

## **AGENDA DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 01 DE JUNHO DE 2020**

### **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

### **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

#### **261/2020 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR**

Presente a ata da reunião ordinária número dez, de dezoito de maio de 2020, para leitura, discussão e votação.

#### **262/2020 – 5ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA – ANO DE 2020**

Presente informação n.º194/DAF-SGFCT/2020, datada de 2020/05/26, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **263/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE AMPLIAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM MORADIA UNIFAMILIAR - VALADO DOS FRADES**

Presente o processo de obras n.º511/19, com requerimento n.º586/19, de que é requerente Paula Maria de Jesus Pereira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **264/2020 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO – RUA ANTÓNIO LÚCIO TAVARES CRESPO E RUA GIL EANES – TAPADA – SÍTIO**

Presente o processo de obras n.º627/19, com requerimento n.º653/20, de que é requerente Ruth Lynne Crytser, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **265/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO – RUA DOS MARINHEIROS N.º5 – NAZARÉ**

Presente o processo de obras n.º84/19, com requerimento n.º649/2020, de que é requerente Maria Santana Chicharro Peixe Barros, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **266/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR MUROS DE VEDAÇÃO E PISCINA**

Presente o processo de obras n.º547/19, com requerimento n.º636/20, de que é requerente Theodorus Simon Johanes Maria Pouwels, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **267/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – CASAIS – FAMALICÃO**

Presente o processo de obras n.º192/19, com requerimento n.º1973/19, de que é requerente Fernando Gomes da Silva, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**268/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE URBANIZAÇÃO EM OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO - SERRA DA PESCARIA FAMALICÃO**

Presente o processo de obras n.º96/18, com requerimento nº638/20, de que é requerente André da Silva Oliveira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**269/2020 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO – PRAÇA VASCO DA GAMA**

Presente o processo de obras n.º68/19, com requerimento nº627/20, de que é requerente Avelino Serrano, Unipessoal, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**270/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – CRUZ – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO**

Presente o processo de obras n.º444/19, com requerimento nº625/20, de que é requerente Sónia dos Santos, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**271/2020 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO - RUA DA PESCARIA – SERRA DA PESCARIA - FAMALICÃO**

Presente o processo de obras n.º607/19, com requerimento nº736/20, de que é requerente Villa 109 Unipessoal, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**272/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM EDIFÍCIO – RUA DA FONTE NOVA – SÍTIO DA NAZARÉ**

Presente o processo de obras n.º88/10, com requerimento nº521/2020, de que é requerente Itu – Imobiliária e Turismo, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**273/2020 – RETIFICAÇÃO DO MANUAL DE MARCA E APROVAÇÃO DAS NORMAS DE APLICAÇÃO DA MARCA**

Para aprovação do Órgão Executivo foram presentes os documentos acima referidos que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**274/2020 – MEDIDAS COVID 19**

Para aprovação do Órgão Executivo foi presente informação n.º165/DPU/2020, datada de 2020.05.27, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**275/2020 - MEDIDAS DE INTERVENÇÃO NO ÂMBITO DO COVID-19 - OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA COM PARQUES PRIVATIVOS**

Presente informação n.º289/DOMA-OBM/2020, datada de 2020/05/26, referente ao assunto supra mencionado que se transcreve:

“No âmbito das medidas de intervenção Covid-19, autorizadas em reunião do Executivo Camarário do dia 20/04/2020, no seu ponto 18. foi aprovada a isenção do pagamento dos parques de estacionamento privativos, na via pública, com efeitos a partir de março até 31/05/2020.

O pagamento dos parques privativos é efetuado anualmente no início de cada ano civil, pelo que os detentores dessas licenças de ocupação de via pública já efetivaram o pagamento referente ao ano em curso.

Assim sendo, e dando cumprimento ao aprovado, propõe-se o ressarcimento do valor liquidado referente a três meses de licença (março, abril e maio).

Para o efeito, junta-se em anexo a relação dos processos de ocupação de via pública com parque privativo, com indicação dos valores pagos e a restituir.”

#### **276/2020 - EMPREITADA DE: "IGREJA DE S. GIÃO - RESTAURO E CONSOLIDAÇÃO ESTRUTURAL" - PRORROGAÇÃO DE PRAZO**

Presente informação n.º290/DOMA-OBM/2020, datada de 2020/05/26, referente ao assunto supra mencionado que se transcreve:

“Relativamente à execução da empreitada acima referenciada, da qual é adjudicatária a firma Tecnaco – Técnicos de Construção, S.A., cumpre-me levar ao conhecimento de V. Exa., que a firma em causa vem solicitar nova prorrogação de prazo da mesma, até ao dia 30 de agosto de 2020.

O referido pedido é baseado nos constrangimentos causados pela crise epidémica que estamos a viver desde o passado mês de março, não sendo possível contratar trabalhadores que se dispusessem a laborar nestas condições.

Considerando que os motivos atrás explanados são considerados válidos para fundamentar o pedido efetuado, proponho, face ao enquadramento exposto, seja prorrogado o prazo da empreitada por um período de 114 dias, ou seja, até ao próximo dia 30 de agosto de 2020.

Em anexo se junta, também para aprovação superior, ínsito no pedido de prorrogação de prazo, novo Cronograma Financeiro, que espelha o já mencionado.”

#### **277/2020 - EMPREITADA DE "REABILITAÇÃO DO LARGO DO CEMITÉRIO / MIRADOURO - PEDERNEIRA" - PRORROGAÇÃO DE PRAZO**

Presente informação n.º294/DOMA-OBM/2020, datada de 2020/05/27, referente ao assunto supra mencionado que se transcreve:

“Vem a firma Manuel Pedro de Sousa & Filhos, Lda., adjudicatária da empreitada acima designada, solicitar nova prorrogação de prazo da mesma até ao dia 29 de junho de 2020.

O referido pedido é baseado nos constrangimentos causados pela crise epidémica que estamos a viver desde o passado mês de março, que afetou quer os meios humanos quer a aquisição de materiais com a declaração de estado de emergência, bem como do estado de calamidade.

Considerando que a obra deveria ter tido o seu término no dia 30 de abril, e considerando também que os motivos atrás explanados são considerados válidos para fundamentar o pedido efetuado, proponho, face ao enquadramento exposto, seja prorrogado o prazo da empreitada por um período de 60 dias (e não de 30 dias, como solicita o adjudicatário), ou seja, até ao próximo dia 29 de junho de 2020.”

#### **278/2020 – IGAMAOT – AVALIAÇÃO DO CUMPRIMENTO DO ARTIGO 42.º DO REGIME JURÍDICO DA REN NO MUNICÍPIO NZR CONCLUSÃO FASE ACOMPANHAMENTO**

Presente a informação n.º 157/DPU/2020, de 13 de maio, versando o assunto supra referenciado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **279/2020 – DESPACHO COM CARATER DE URGÊNCIA N.º21/2020 - PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE – COOPERATIVA CAPA - COOPERATIVA DOS ARMADORES DA PESCA ARTESANAL C.R.L - INSTITUTO POLITÉCNICO DE LEIRIA - CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ - ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE LISBOA E VALE**

**DO TEJO, I.P., - DIREÇÃO-GERAL DE RECURSOS NATURAIS, SEGURANÇA E SERVIÇOS MARÍTIMOS E A DOCAPESCA – PORTOS E LOTAS, S.A.,**

Presente protocolo acima referido, com vista à realização de testes laboratoriais de diagnóstico da infeção por COVID-19, à aquisição e distribuição equipamentos de proteção individual aos pescadores das embarcações aderentes à CAPA - COOPERATIVA DOS ARMADORES DA PESCA ARTESANAL, C.R.L, organização de produtores.

A presente minuta de protocolo, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**280/2020 - DESPACHO COM CARATER DE URGÊNCIA N.º22/2020 - PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE – OPCENTRO - COOPERATIVA DA PESCA GERAL DO CENTRO, C.R.L, INSTITUTO POLITÉCNICO DE LEIRIA - CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ - ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE LISBOA E VALE DO TEJO, I.P, - DIREÇÃO-GERAL DE RECURSOS NATURAIS, SEGURANÇA E SERVIÇOS MARÍTIMOS - DOCAPESCA – PORTOS E LOTAS, S.A.,**

Presente protocolo acima referido, com vista à realização de testes laboratoriais de diagnóstico da infeção por COVID-19, à aquisição e distribuição equipamentos de proteção individual aos pescadores das embarcações aderentes à OPCENTRO - COOPERATIVA DA PESCA GERAL DO CENTRO, C.R.L, organização de produtores.

A presente minuta de protocolo, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**281/2020 - DESPACHO COM CARATER DE URGÊNCIA N.º23/2020 - “CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE LICENÇAS DE VENDA AMBULANTE E PARA AULAS DE SURF NA NAZARÉ PARA AS ÉPOCAS BALNEARES 2020/2021”**

Para ratificação do Órgão Executivo foi presente despacho n.º23/2020, sobre o assunto acima referido que se transcreve:

“Considerando que a publicação em Diário da República do diploma que regula o acesso, a ocupação e a utilização das praias de banhos, no contexto da pandemia da doença COVID-19, para a época balnear 2020, só foi publicada no dia 25 de maio (DL 24/2020);

Considerando que essa publicação era determinante para a abertura do processo de concessão de licenças de venda ambulante na praia da Nazaré, pois só aí foram estabelecidas, de forma válida e eficaz, as regras a adotar para esta época balnear;

Considerando, assim, a necessidade urgente de abrir o “Concurso Público para Atribuição de Licenças de Venda Ambulante e para Aulas de Surf na Nazaré para as épocas Balneares 2020 e 2021”;

Considerando que tal processo se revela de carácter extraordinário e urgente, face à abertura da época balnear no próximo dia 6 de junho, e, como tal, não se compadece com o cumprimento dos prazos legais inerentes à marcação de uma reunião do executivo camarário;

Com base nos fundamentos de facto atrás aduzidos e nos termos no disposto no n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua versão atual;

Aprovo o programa do concurso supra identificado e a abertura do mesmo, sendo o júri constituído pelos seguintes elementos: Presidente: Orlando Rodrigues, Vereador;

- Helena Pola, Chefe da DAF;
- Teresa Quinto, Chefe da DPU;

Em substituição, ficam designados os Técnicos Superiores Ricardo caneco e Ricardo Mendes À próxima reunião de Câmara, para ratificação.”

**282/2020 – PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL DE NOVE POSTOS DE TRABALHO DA CARREIRA/CATEGORIA ASSISTENTE OPERACIONAL EM CTFPTI PARA O GABINETE DA EDUCAÇÃO**

Presente informação n.º190 /DAF-RH/2020, datada de 25/05/2020, relativamente ao assunto acima referido que se transcreve:

"1. Na sequência da publicação do Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro, que concretiza o quadro de transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais, no domínio da educação.

2. No âmbito do Despacho n.º 203-A/2020, de 7 de janeiro de 2020, referente a homologação da lista nominativa dos trabalhadores que transitam para o Município da Nazaré e que estabelece como rácio do concelho da Nazaré, para trabalhadores não docentes, o número de postos de trabalho de 40 trabalhadores da carreira/categoria de Assistente Operacional e de 7 trabalhadores da carreira/categoria de Assistente Técnico.

3. Nos termos previstos na alteração do mapa de pessoal para o ano de 2020, aprovado por deliberação da Assembleia Municipal, datada de 30 de abril de 2020, que estabelece 11 postos de trabalho, não ocupados, para carreira/categoria de Assistente Operacional.

4. Verificando que está decorrer procedimento concursal no Agrupamento de Escolas da Nazaré, para 2 postos de trabalho de carreira/categoria de Assistente Operacional, no âmbito do programa de regularização extraordinária de vínculos precários (PREVPAP).

5. Nos termos do disposto no artigo 30.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, na sua atual redação (anexo) adiante designada por LTFP, conjugado com o disposto no artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, na sua atual redação, compete ao órgão executivo, promover o recrutamento dos trabalhadores, necessários à ocupação de postos de trabalho previstos e não ocupados no mapa de pessoal.

6. É imprescindível o recrutamento de **nove postos de trabalho para recrutamento da carreira/ categoria Assistente Operacional**, nos termos dos artigos 30.º e seguintes da LTFP, anexo a Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, na sua atual redação.

7. Relativamente à situação de recrutamento de trabalhadores em situação de requalificação, no âmbito do artigo n.º 34 da Lei n.º 25/2017, de 30 de Maio, está dispensado o procedimento de acordo com a solução interpretativa uniforme da Direção-Geral das Autarquias Locais, de 15 de maio de 2014, devidamente homologada por sua Excelência o Secretário de Estado da Administração Local, em 15 de julho de 2014, «As autarquias locais, não têm de consultar a Direção-Geral da Qualificação dos Trabalhadores em Funções Públicas (INA) no âmbito do procedimento prévio de recrutamento de trabalhadores em situação de requalificação».

8. Atualmente não existe reserva de recrutamento interna, de acordo com o n.º 3 do artigo 30.º da Portaria n.º 125-A/2019, de 30 de abril. No final do procedimento concursal, nos termos n.º 4 do artigo 30.º da citada portaria, é constituída uma reserva de recrutamento para o preenchimento de postos de trabalho, em regime de contrato de trabalho em funções públicas, por tempo indeterminado para carreira e categoria de assistente operacional, tendo em vista assegurar necessidades permanentes, e a constituição de reserva de recrutamento interna para os mesmos postos de trabalho, em regime de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo, tendo em vista assegurar necessidades transitórias.

9. Nos termos do estabelecido no n.º 3 do artigo 30.º da LTFP, aprovada em anexo pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, o recrutamento inicia-se entre trabalhadores detentores de um vínculo de emprego público por tempo indeterminado.

10. Os princípios da racionalização, eficiência e economia de custos que devem presidir à atividade administrativa justificam que, desde já, o órgão executivo autorize a abertura de um procedimento concursal único, ao qual podem concorrer candidatos com e sem vínculo, conforme é, aliás, permitido pelo n.º 4 do artigo 30.º da LTFP.

11. O recrutamento é precedido de aprovação do Órgão Executivo, em cumprimento do n.º 1 do Artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, na sua atual redação, nas condições previstas nesta informação, tendo em conta que esta contratação está isenta do cumprimento das normas estabelecidas nos nºs 1 a 5 do Artigo 51.º da Lei n.º 2/2020, de 31

de março, (Orçamento do Estado para 2020), relativo ao recrutamento de trabalhadores nos municípios em situação de saneamento ou de rutura, dado o recrutamento dos Assistentes Operacionais, decorre de necessidades de recrutamento, resultantes do exercício de atividades advenientes da transferência de competências da administração central, para a administração local nos domínios da educação, em cumprimento do n.º 6 do artigo 51.º da citada Lei.

12. Métodos de Seleção: Nos termos do artigo 36.º da LTFP e do artigo 5.º da Portaria n.º 125-A/2019, de 30 de abril, aplicam-se os métodos de seleção obrigatórios - **Prova de Conhecimentos (PC)** (forma oral) e **Avaliação Psicológica (AP)**.

Os candidatos que estejam a cumprir ou a executar atribuição, competência ou atividade caracterizadoras do posto de trabalho em causa, bem como no recrutamento de candidatos em situação de valorização profissional que, imediatamente antes, tenham desempenhado aquela atribuição, competência ou atividade, nos termos do n.º 2 do artigo 36.º da LTFP, os métodos de seleção a aplicar são a **Avaliação Curricular (AC)** e a **Entrevista de Avaliação de Competências (EAC)**.

13. O júri dos procedimentos concursais será constituído pelos seguintes membros:

Presidente - Helena Isabel Custódio Pisco Pola Piló – Chefe da Divisão Administrativa e Financeira. Vogais efetivos: Luís Filipe de Sousa Cardeira, Técnico Superior que substituíra a Presidente do Júri, nas suas faltas e impedimentos e Júlio Alexandre Cibreiros Estrelinha, Técnico Superior. Vogais suplentes: Fábio António da Silva Martins, Técnico Superior e Marta Isabel Portugal Martins Rôlo, Técnica Superior.

Conclusão:

1. Na sequência da deliberação tomada pela Assembleia Municipal da Nazaré, em 30 de abril de 2020, (que altera o mapa de pessoal para 2020) pretende-se agora, que a Câmara Municipal autorize a abertura do procedimento concursal, para prover **nove postos de trabalho para carreira/categoria de Assistente Operacional**, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para o Gabinete da Educação.

2. Prazo de candidatura: 10 dias úteis contados a partir do dia seguinte ao da publicação de aviso na 2.ª série do Diário da República.

3. Os encargos com o recrutamento proposto devem ser previstos no Orçamento da Câmara Municipal da Nazaré para o ano de 2020. A referida contratação tem um encargo estimado para o presente ano:

01 – Despesas com pessoal.

0101 - Remunerações certas e permanentes.

010104 - Pessoal em funções públicas.

01010404 - Recrutamento de Pessoal para novos postos de trabalho – 25.000,00 €.

01010113 – Subsídio de Refeição – 4.000,00 €.

01010114 - Subsídio de Férias e de Natal – 5.000,00 €.

0103050202 - Segurança social - Regime geral – 8.000,00 €.”

## **283/2020 - BAIRRO DE HABITAÇÃO SOCIAL - FOGOS HABITACIONAIS A CONCURSO E INCÍO DO PROCEDIMENTO CONCURSAL**

Presente informação n.º29/GPAIS-UIS/2020, datada de 25/05/2020, relativamente ao assunto acima referido que faz parte da pasta dos documentos da reunião e se dá por transcrita.

## **284/2020 – NAZARÉ QUALIFICA – CONTRAÇÃO DE EMPRÉSTIMO BANCÁRIO NO ÂMBITO DA LINHA DE APOIO À ECONOMIA COVID-19**

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, conforme estabelecido no art.º 15 dos Estatutos da Empresa Local, foi presente o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito.

