



NAZARÉ

Um concelho com vida,  
Um concelho com futuro

DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

---

**NORMAS DE INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE URBANIZAÇÃO E  
EDIFICAÇÃO, ATIVIDADES CONEXAS, OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E  
PUBLICIDADE**



NAZARÉ

Um concelho com vida,  
Um concelho com futuro

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

### ÍNDICE

<b>1. Introdução</b> .....	5
<b>2. Requerimentos, Comunicações e Formulários</b> .....	6
<b>3. Normas de apresentação e Disposições Gerais</b> .....	6
3.1 Legitimidade .....	7
3.2 Formas de Submissão dos pedidos .....	7
3.3 Plantas de Localização .....	8
3.4 Atendimento aos Cidadãos .....	8
<b>Listagem de elementos processos</b> .....	9
Requerimentos .....	9
Plantas do Plano Diretor Municipal .....	10
Plantas do Plano de Ordenamento da Orla Costeira de Alcobça-Mafra .....	10
Plantas do Plano Pormenor .....	10
<b>Elementos instrutórios comuns a todos os procedimentos de controlo prévio</b> .....	10
Elementos comuns a todos os procedimentos .....	10
Peças escritas .....	10
Peças desenhadas .....	12
<b>Elementos Instrutórios</b> .....	13
Direito à Informação .....	13
Controlo Prévio .....	13
Informação Prévia operações de loteamento .....	13
Informação Prévia obras de urbanização .....	13
Informação Prévia de obras de edificação .....	13
Informação Prévia de obras de demolição .....	13
Informação Prévia de alteração de utilização .....	13
Informação Prévia de outras operações urbanísticas .....	13
<b>Licenciamento - projetos das obras de urbanização</b> .....	14
Projeto da rede de infraestruturas viárias .....	14
Projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais .....	14
Projeto da rede de abastecimento de água .....	14
Projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos .....	14
Projeto da rede de infraestruturas elétricas .....	14



NAZARÉ

Um concelho com vida,  
Um concelho com futuro

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

---

Projeto da rede de infraestruturas de gás .....	14
Projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações.....	14
Projeto de arranjos exteriores .....	15
<b>Licenciamento - projetos de especialidades de engenharia .....</b>	<b>15</b>
Projeto de estabilidade .....	15
Projeto de contenção periférica .....	15
Projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica .....	15
Projeto de instalação de gás .....	15
Projeto da rede predial de abastecimento de água.....	15
Projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos .....	16
Plano de gestão de resíduos de construção e demolição .....	16
Projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais.....	16
Projeto de infraestruturas de telecomunicações .....	16
Projeto de arranjos exteriores .....	16
Projeto de segurança contra incêndios.....	16
Projeto de instalações eletromecânicas .....	16
Projeto do comportamento térmico (habitação).....	17
Projeto do comportamento térmico (comércio e serviços).....	17
Plano de acessibilidades .....	17
Projeto do comportamento acústico .....	17
<b>Comunicação prévia - para obras de urbanização .....</b>	<b>17</b>
Projeto da rede de infraestruturas viárias .....	17
Projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais.....	17
Projeto da rede de abastecimento de água .....	17
Projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos .....	17
Projeto da rede de infraestruturas elétricas .....	18
Projeto da rede de infraestruturas de gás .....	18
Projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações.....	18
Projeto de arranjos exteriores .....	18
<b>Comunicação prévia - projetos de especialidades de engenharia .....</b>	<b>18</b>
Projeto de estabilidade .....	18
Projeto de contenção periférica .....	18
Projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica .....	18



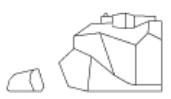
NAZARÉ

Um concelho com vida,  
Um concelho com futuro

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

---

Projeto de instalação de gás .....	19
Projeto da rede predial de abastecimento de água.....	19
Projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos .....	19
Plano de gestão de resíduos de construção e demolição .....	19
Projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais.....	19
Projeto de infraestruturas de telecomunicações .....	19
Projeto de arranjos exteriores .....	19
Projeto de segurança contra incêndios.....	20
Projeto de instalações eletromecânicas .....	20
Projeto do comportamento térmico (habitação).....	20
Projeto do comportamento térmico (comércio e serviços).....	20
Plano de acessibilidades .....	20
Projeto do comportamento acústico .....	20
<b>Outros elementos instrutórios .....</b>	<b>20</b>
Trabalhos de demolição, escavação e contenção periférica.....	20
Alvará de obras de construção.....	21
Alvará de obras de urbanização .....	21
Alvará de operações de loteamento .....	21
Alvará de obras de edificação .....	21
Alvará de obras de demolição.....	22
Alvará de trabalhos de remodelação de terrenos.....	22
Prorrogação de prazo.....	22
Licença especial para obras inacabadas.....	22
Averbamento .....	22
Imóveis objeto de reabilitação (efeitos fiscais).....	22
Certidão de viabilidade construtiva/imóvel em ruínas/devoluto .....	23
Certidão de propriedade horizontal com processo de licenciamento .....	23
Certidão de propriedade horizontal sem processo de licenciamento .....	23
Certidão de isenção de autorização de utilização.....	23
Certidão de destaque.....	23
Certidão de compropriedade/ampliação do número de compartes .....	23
Certidão nome de rua/número de polícia .....	23
Instalação de infraestruturas de suporte de telecomunicações e respetivos acessórios .....	23



NAZARÉ

Um concelho com vida,  
Um concelho com futuro

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

---

Vistoria.....	23
Receção provisória/definitiva de obras de urbanização .....	23
<b>Declarações, Pareceres e Autorizações .....</b>	<b>24</b>
Declarações.....	24
Pareceres internos .....	24
Pareces externos.....	24
<b>Utilização de edifícios ou frações autónomas .....</b>	<b>26</b>
Dispensa de autorização de utilização .....	26
Autorização de utilização .....	26
Alteração de utilização.....	26
Vistorias .....	26
<b>Licença/autorização para espetáculos, divertimentos públicos e atividades desportivas .....</b>	<b>27</b>
Utilização da via pública.....	27
Recinto itinerante .....	27
Recinto improvisado .....	27
Recinto provisório .....	27
Licença especial de ruído .....	28
Lançamento ou queima de fogos de artifício.....	28
<b>Licença de publicidade/ocupação do espaço público .....</b>	<b>28</b>
Ocupação do espaço público para venda ambulante .....	28
Ocupação de espaços públicos por motivo de obras.....	28
Publicidade/ocupação do espaço público.....	28

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

---

### 1. Introdução

O presente documento intitulado de **Normas para instrução de processos (NIP's) de Urbanização e Edificação, Atividades Conexas, Ocupação do Espaço Público e Publicidade** tem como principal objetivo clarificar as exigências técnicas e legais relativas à instrução referentes a esses processos a apresentar nos serviços da Câmara Municipal da Nazaré (CMN).

Neste sentido, as NIP's aplicam-se a todos os pedidos abrangidos pelos regimes legais que lhe são aplicáveis, sem prejuízo dos elementos definidos nas portarias neles previstas, bem como em legislação e regulamento específico, não dispensando a consulta e conhecimento dos mesmos.

Do mesmo modo, o presente documento faz referência às entidades que, nos termos da lei, devam emitir parecer, autorização ou aprovação sobre o pedido.

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

---

### 2. Requerimentos, Comunicações e Formulários

Os pedidos deverão ser apresentados através de requerimento ou comunicação dirigidos ao Presidente da CMN, preferencialmente de acordo com os modelos próprios disponibilizados pela CMN, no Balcão de Atendimento ao Cidadão e no sítio oficial da *internet* do município <http://www.cm-nazare.pt/pt/tipos-de-documento/urbanismo>, conforme o n.º 3 do art.º 104 do CPA e do Despacho de 25-07-2018.

### 3. Normas de apresentação e Disposições Gerais

Para os procedimentos que contenham alterações ao projeto inicial, que impliquem a apresentação de novas peças escritas e desenhadas, deverá ser entregue uma nova versão completa do projeto, ainda que apenas parte do seu conteúdo seja alvo de alteração.

Todas as alterações introduzidas a um projeto, ainda que não aprovado, implicam sempre a apresentação de novo termo de responsabilidade do autor do projeto e do coordenador do projeto.

Nos termos do art.º 5.º do CPA, tendo como princípio da boa administração, a apresentação de requerimento ou comunicação relativo a novos pedidos de licença ou comunicação prévia para o mesmo objeto, de pedidos de alteração durante a execução de obra ou a pedidos que impliquem a apresentação de novos documentos, dispensa a apresentação daqueles que já constem do processo e se mantenham válidos e adequados, devendo, para esse efeito, ser discriminados quais são os elementos a considerar.

Assim, os elementos instrutórios que acompanham os pedidos ou comunicações deverão ser apresentados nos formatos:

- Papel;
- Suporte Digital.

#### **Nota:**

- A preparação dos ficheiros é da responsabilidade de quem os cria, sejam peças escritas ou peças desenhadas;
- A CMN nunca efetuará qualquer alteração aos ficheiros;
- Os ficheiros apenas serão aceites se cumprirem todas as especificações indicadas, sendo recusados caso não estejam em conformidade com as presentes normas.

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

---

### 3.1 Legitimidade

#### Documento(s) que legitime(m) o requerente ou comunicante

Certidão atualizada da descrição e das inscrições em vigor relativa ao prédio, emitida pela Conservatória do Registo Predial, válida, ou no caso de prédios não descritos, a certidão de teor matricial fornecida pelo Serviço de Finanças acompanhada de uma certidão negativa emitida pela Conservatória do Registo Predial, acrescida dos seguintes documentos, quando aplicável:

**Proprietário:** Fotocópia do bilhete de identidade, do cartão de cidadão ou de outro documento de identificação civil válido, no caso de pessoa singular, e, no caso de pessoa coletiva e da certidão de registo comercial e bilhete de identidade, do cartão de cidadão ou de outro documento de identificação válido, do representante legal;

**Mandatário:** Fotocópia da procuração ou outro elemento comprovativo desta qualidade;

**Superficiário:** Fotocópia da escritura notarial;

**Usufrutuário:** Fotocópia da escritura notarial;

**Comodatário:** Fotocópia do contrato de comodato;

**Locatário:** Fotocópia do contrato de arrendamento e a autorização do locador para a realização da operação urbanística em causa, quando não conste no referido contrato;

**Promitente-comprador:** Fotocópia do contrato de promessa compra e venda que lhe confira expressamente direito de realizar a operação urbanística que pretende;

**Administrador de condomínio:** Fotocópias das atas de nomeação do administrador e do bilhete de identidade, do cartão de cidadão ou de outro documento de identificação civil válido deste, e da deliberação que autoriza a realização da operação urbanística, acrescidas das fotocópias dos bilhetes de identidade, cartão de cidadão ou outro documento de identificação civil válido, dos proprietários das frações e das certidões de registo predial respetivas.

### 3.2 Formas de Submissão dos pedidos

Os pedidos ou comunicações devem ser submetidos da seguinte forma:

- Presencialmente no Balcão de Atendimento ao Cidadão do Município da Nazaré;
- Pelo correio;
- Outras previstas no art.º 104.º do CPA.





NAZARÉ

Um concelho com vida,  
Um concelho com futuro

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

---

### 3.3 Plantas de Localização

Podem ser obtidas presencialmente no Balcão de Atendimento ao Cidadão do Município da Nazaré ou através da Plataforma online <http://websig.oestedigital.pt/nazare>.

### 3.4 Atendimento aos Cidadãos

- Esclarecimentos de carácter administrativo: 2.ª a 6.ª feira, das 8:30h às 16:00h;
- Esclarecimentos de carácter técnico: sujeito a marcação prévia; ver <http://www.cm-nazare.pt/pt/urbanismo>.



# NAZARÉ

Um concelho com vida,  
um concelho com futuro

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

### LISTAGEM DE ELEMENTOS PROCESSOS

CÓDIGO	REQUERIMENTOS (n.º 1 do art.º 9.º do RJUE)	FORMATO
Mod. CMN/DPU CERT.07	Certidão de compropriedade / ampliação do número de compartes (n.º 1 e n.º 2 art.º 54.º Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, e art.º 4.º Lei n.º 64/03, de 23 de agosto)	pdf
Mod. CMN/DPU CERT.03	Certidão de destaque (n.º 4 a n.º 10 art.º 6.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU CERT.06	Certidão de isenção de autorização de utilização	pdf
Mod. CMN/DPU CERT.01	Certidão diversos	pdf
Mod. CMN/DPU CERT.05	Certidão efeitos negócios jurídicos (art.º 49.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU CERT.08	Certidão nome de rua / número de polícia	pdf
Mod. CMN/DPU CERT.04	Certidão de propriedade horizontal (art.º 59.º e art.º 60.º D-Lei n.º 207/95, de 14 de Agosto)	pdf
Mod. CMN/DPU CERT.09	Certidão de viabilidade construtiva / imóvel em ruínas / devoluto (art.º 13.º e n.º 37.º do C.I.M.I.; n.º 3 e n.º 16 do art. 112.º do C.I.M.I.; e art.º 4.º D-Lei n.º 118/13, de 20 de agosto)	pdf
Mod. CMN/DPU	Imóveis objeto de reabilitação (efeitos fiscais) (art.º 45.º e 71.º do Estatuto de Benefícios Fiscais; alínea a) do n.º 1 art.º 18.º e n.º 2.23 lista I Código do IVA)	pdf
Mod. CMN/DPU	Certidão / fotocópias	pdf
Mod. CMN/DPU DIV.03	Arquivo (art. 131.º D-Lei n.º 4/15, de 7 de janeiro)	pdf
Mod. CMN/DPU DIV.04	Consulta (n.º 4 do art.º 110.º do RJUE; n.º 1 e n.º 2 do art.º 83.º D-Lei n.º 4/15, de 7 de janeiro; art.º 5.º D-Lei n.º 80/15, de 14 de maio)	pdf
Mod. CMN/DPU DIV.01	Exposição e outras solicitações	pdf
Mod. CMN/DPU DIV.05	Inspeção elevadores, tapetes rolantes e escadas mecânicas (n.º 1 art.º 7.º D-Lei n.º 320/02, de 28 de dezembro)	pdf
Mod. CMN/DPU DIV.02	Junção de elementos (alínea a) do n.º 2 do art.º 11.º e n.º 4 do art.º 20.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.09	Averbamento (n.º 9 do art.º 9.º e n.º 7 art.º 77.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.03	Comunicação prévia para obras (n.º 4 art.º 4.º, art.º 34.º e art.º 35.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.01	Direito à informação (alínea a) e alínea b) art.º 110.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.05	Emissão do alvará (n.º 1 art.º 76.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.11	Ficha técnica de habitação (n.º 2 art.º 5.º e n.º 2 do art. 10.º D-Lei n.º 68/04, de 25 de março; Portaria n.º 817/04, de 16 de julho)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.02	Informação prévia (n.º 1 e n.º 2 art.º 14 e n.º 4 do art.º 17.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.06	Início dos trabalhos (n.º 1 art.º 80.º-A do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.04	Licença para obras / trabalhos / outras operações urbanísticas (n.º 2, n.º 3 e n.º 6 art.º 4.º, n.º 4 a n.º 10 do art.º 6, n.º 1 art.º 59.º, e art.º 88.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.08	Prorrogação (n.º 5 art.º 20.º, art.º 53.º, art.º 58.º, n.º 2 art.º 76.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.07	Receção provisória/definitiva de obras de urbanização (alínea b) n.º 4 e n.º 5 art.º 54.º, e art.º 87.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU	Vistoria (art.º 89.º do RJUE)	pdf
Mod. CMN/DPU EDU/URB.10	Autorização de utilização (art.º 62.º e art.º 63.º do RJUE; n.º 1 do art.º 11.º D-Lei n.º 309/20, de 16 de dezembro, atual redação conferida pelo D-Lei n.º 204/12, de 29 de agosto)	pdf
Mod. CMN/DPU OLA.06	Instalação de infraestruturas de suporte de telecomunicações e respetivos acessórios (art.º 5.º D-Lei n.º 11/03, de 18 de janeiro)	pdf
Mod. CMN/DPU OLA.03	Licença de ocupação do espaço público para venda ambulante (termos do Regulamento de Venda Ambulante do Município da Nazaré)	pdf
Mod. CMN/DPU OLA.02	Licença de publicidade / ocupação do espaço público (termos do Regulamento de Ocupação do Espaço Público e Publicidade do Município da Nazaré)	pdf
Mod. CMN/DPU OLA.05	Licença especial de ruído (art.º 15.º D-Lei n.º 9/07, de 17 de janeiro, e alínea c) n.º 3 art.º 16.º D-Lei n.º 75/13, de 12 de setembro)	pdf
Mod. CMN/DPU OLA.04	Licença / autorização para espetáculos, divertimentos públicos, atividades desportivas (art.º 29.º e seguintes D-Lei n.º 310/02, de 18 de dezembro, redação atual; Decreto-Regulamentar n.º 2-A/2005, de 24 de março; n.º 1 e n.º 2 do art.º 2.º D-Lei n.º 268/09, de 29 de setembro; art.º 15.º D-Lei n.º 9/07, de 17 de janeiro; D-Lei n.º 376/84, de 30 de novembro; e D-Lei n.º 124/06, de 28 de junho)	pdf
Mod. CMN/DPU	Licença de ocupação de espaços públicos por motivo de obras (art.º 35.º do Regulamento da Urbanização e Edificação do Concelho da Nazaré)	pdf

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

CÓDIGO	PLANTAS DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL	FORMATO
	Planta de ordenamento	pdf
	Planta de condicionantes	pdf
CÓDIGO	PLANTAS DO PLANO DE ORDENAMENTO DA ORLA COSTEIRA DE ALCOBAÇA-MAFRA	FORMATO
	Planta síntese	pdf
	Planta de condicionantes	pdf
CÓDIGO	PLANTAS DO PLANO PORMENOR	FORMATO
	Planta síntese	pdf
ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS COMUNS A TODOS OS PROCEDIMENTOS DE CONTROLO PRÉVIO		
CÓDIGO	ELEMENTOS COMUNS A TODOS OS PROCEDIMENTOS (ponto I do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	FORMATO
	Certidão da conservatória do registo predial (n.º 1 do ponto 1 do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Documento comprovativo da titularidade (alínea a) do n.º 13, n.º 14, n.º 15, n.º 17, n.º 18, n.º 19, n.º 20, n.º 21, n.º 22, n.º 23, n.º 24, n.º 25 e n.º 26 dos pontos I, II, III, IV e V da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Plantas de localização georreferenciadas, emitidas pela Câmara Municipal (n.º 2 do ponto 1 do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	dxg
	Levantamento topográfico à escala 1:200 ou 1:500 (n.º 3 do ponto I do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	dwg
	Planta de implantação desenhada sobre levantamento topográfico (n.º 4 do ponto I do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	dwg e dwg
	Planta de implantação desenhada sobre levantamento topográfico (Sobreposição)	dwg e dwg
	Memória descritiva (n.º 5 do ponto I do Anexo I da Portaria 113/2015, de 22 de abril)	pdf
	Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação (alínea a) do n.º 13, n.º 14, n.º 15, n.º 17, n.º 18, n.º 19, n.º 20, n.º 21, n.º 22, n.º 23, n.º 24, n.º 25 e n.º 26 dos pontos I, II, III, IV e V da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
CÓDIGO	PEÇAS ESCRITAS	FORMATO
	Termo de responsabilidade do coordenador dos projetos (ponto II do Anexo III da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Termo de responsabilidade do autor do projeto - exceto acessibilidades, ruído, especialidades e obras de urbanização (ponto I do Anexo III da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Termo de responsabilidade da equipa multidisciplinar	pdf
	Termo de responsabilidade do diretor de fiscalização de obra (ponto III do Anexo III da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Termo de responsabilidade do diretor de obra (ponto III do Anexo III da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Termo de responsabilidade de pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto (fiscalização e direção da obra)	pdf
	Termo de responsabilidade de pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto (conformidade da obra com o acústico)	pdf
	Termo de responsabilidade de pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto (Idoneidade)	pdf
	Termo de responsabilidade do técnico responsável pelas instalações elétricas (Infraestruturas de radiocomunicação)	pdf
	Termo de responsabilidade civil do técnico responsável pela instalação (Infraestruturas de radiocomunicação)	pdf
	Termo de responsabilidade da conclusão da obra	pdf
	Termo de responsabilidade de pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto (legalização)	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico coordenador dos projetos	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto (exceto acessibilidades, ruído, especialidades e obras de)	pdf
	Comprovativo de habilitação do diretor de fiscalização de obra	pdf
	Comprovativo de habilitação do diretor de obra	pdf
	Comprovativo de pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto (fiscalização e direção da obra)	pdf
	Comprovativo de pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto (conformidade da obra com o acústico)	pdf
	Comprovativo de pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto (Idoneidade)	pdf
	Comprovativo do técnico responsável pelas instalações elétricas	pdf
	Comprovativo do técnico responsável pela instalação (Infraestruturas de radiocomunicação)	pdf



# NAZARÉ

Um concelho com vida,  
um concelho com futuro

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

	Comprovativo do técnico responsável pela conclusão da obra	pdf
	Comprovativo de pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto (legalização)	pdf
	Identificação do título emitido pelo ICP - ANACOM	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do coordenador dos projetos	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do autor do projeto	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil	pdf
	Apólice de seguro de acidentes pessoais	pdf
	Apólice de seguro que cubra a responsabilidade pela reparação dos danos emergentes de acidente de trabalho	pdf
	Apólice de seguro de construção	pdf
	Número do alvará, de registo, ou número de outro título habilitante emitido pelo INPIC	pdf
	Comprovativo contratação da empresa responsável pela execução da obra do técnico responsável pela direção	pdf
	Declaração do autor e coordenador dos projetos de que a operação urbanística respeita os limites constantes da IP favorável	pdf
	Declaração de conformidade digital	pdf
	Declaração atestando a obtenção de certificados	pdf
	Declaração do topógrafo	pdf
	Declaração do titular do alvará de construção	pdf
	Declaração de desistência	pdf
	Declaração do explorador da sala de jogo	pdf
	Cópia da notificação da câmara a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia	pdf
	Cópia da notificação do deferimento do pedido de licenciamento da operação de loteamento	pdf
	Cópia do título da operação urbanística	pdf
	Calendarização da execução da obra	pdf
	Estimativa do custo da execução da obra	pdf
	Levantamento fotográfico	pdf
	Memória descritiva com a descrição pormenorizada dos lotes	pdf
	Memória descritiva com a descrição sumária da conservação do imóvel e da futura utilização do terreno	pdf
	Memória descritiva da instalação	pdf
	Descrição das partes do edi. relativas às frações e partes comuns (percentagem ou permilagem)	pdf
	Simulação virtual tridimensional, quando é exigida discussão pública	pdf
	Ficha de elementos estatísticos - INE	pdf
	Ata da assembleia de condóminos	pdf
	Procuração	pdf
	Contrato de urbanização, quando exista	pdf
	Contrato de obrigações (art.º 25.º do RJUE)	pdf
	Indicação do local de depósito dos entulhos	pdf
	Documento comprovativo da prestação da caução	pdf
	Exposição	pdf
	Licenciamento da atividade industrial/pecuária	pdf
	Estudo do tráfego	pdf
	Ficha técnica da instalação da capacidade prevista (Combustíveis)	pdf
	Caderneta predial	pdf
	Plano de segurança e saúde	pdf



# NAZARÉ

Um concelho com vida,  
um concelho com futuro

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

	Livro de obra, com menção de termo de abertura (art.º 97.º do RJUE)	pdf
	Livro de obra (art.º 97.º do RJUE)	pdf
	Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção realizada	pdf
	Relatório do estado da obra	pdf
	Pedido de dispensa de apresentação de projeto	pdf
	Alvará de construção caducado	pdf
	Escritura de compra e venda	pdf
	Declaração de titularidade de certificado de classificação industrial de construção civil ou título de registo na atividade	pdf
	Certificado SCE	pdf
	Certificado de gás	pdf
	Certificado Certiel	pdf
	Certificado elevadores	pdf
	Certificado de aprovação da instalação (equipamentos sob pressão)	pdf
	Certificado de inspeção das instalações emitido por entidade instaladora, reconhecida pela DGE	pdf
	Relatório acústico	pdf
	Avaliação acústica	pdf
	Avaliação de impacto ambiental	pdf
	Certificado ITED	pdf
	Comprovativo do fornecimento de água e/ou saneamento	pdf
	Comprovativo do fornecimento de energia elétrica	pdf
	Comprovativo do fornecimento de gás	pdf
	Comprovativo de pedido de parecer/licença/autorização	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PEÇAS DESENHADAS</b>	<b>FORMATO</b>
	Planta de localização à escala 1:25 000, emitida pela Câmara Municipal (n.º 2 do ponto I do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Planta da situação existente à escala 1:1.000 ou superior	dwf
	Planta síntese do loteamento à escala 1:1.000 ou superior	dwf e dwg
	Planta à escala 1:1.000 ou superior contendo os elementos técnicos definidores da operação urbanística	dwf
	Planta das infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais	dwf
	Planta com a indicação das áreas de cedência	dwf
	Planta com a identificação dos percursos acessíveis	dwf
	Planta de implantação do destaque de parcela	dwf e dwg
	Plantas com identificação das frações e das partes comuns do edifício	dwf
	Planta do edifício ou da fração com a identificação do respetivo prédio	dwf
	Plantas	dwf
	Alçados	dwf
	Perfis	dwf
	Pormenores de construção	dwf
	Plantas (Sobreposição)	dwf
	Alçados (Sobreposição)	dwf
	Perfis (Sobreposição)	dwf
	Projeto de execução dos trabalhos	dwf
	Peças desenhadas demonstrativas das técnicas de demolição e das estruturas de contenção	dwf
	Desenhos ilustrativos da proposta	pdf

DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

**ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS**

<b>CÓDIGO</b>	<b>DIREITO À INFORMAÇÃO</b>	<b>FORMATO</b>
	Planta de localização com a demarcação da propriedade objeto do pedido	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>CONTROLO PRÉVIO</b>	<b>FORMATO</b>
	Certidão da conservatória do registo predial (n.º 1 do ponto 1 do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Plantas de localização georreferenciadas, emitidas pela Câmara Municipal (n.º 2 do ponto 1 do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Levantamento topográfico à escala 1:200 ou 1:500 (n.º 3 do ponto I do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Planta de implantação desenhada sobre levantamento topográfico (n.º 4 do ponto I do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
	Memória descritiva (n.º 5 do ponto I do Anexo I da Portaria 113/2015, de 22 de abril)	pdf
	Extrato das cartas da RAN e REN com delimitação da área objeto da pretensão (n.º 6 do ponto I do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>INFORMAÇÃO PRÉVIA OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO</b> (n.º 7 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	<b>FORMATO</b>
	Projeto de loteamento (alínea a) do n.º 7 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	pdf
	Termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste a execução da operação de loteamento conforme o RGR	pdf
	Plano de acessibilidades (alínea c) do n.º 7 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO</b> (n.º 8 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	<b>FORMATO</b>
	Planta da situação existente, à escala de 1:1.000 ou superior	pdf
	Termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste a execução da operação conforme o RGR	pdf
	Plano de acessibilidades (alínea c) do n.º 8 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO</b> (n.º 9 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	<b>FORMATO</b>
	Indicação do respetivo procedimento administrativo, quando aplicável	pdf
	Projeto de arquitetura (alínea b) do n.º 9 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	pdf
	Planta das infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais	pdf
	Planta com definição das áreas de cedência (alínea d) do n.º 9 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	pdf
	Fotografias do imóvel sempre que se trate de obras de alteração, reconstrução, ampliação ou quando existam edificações adjacentes	pdf
	Indicação da localização e dimensionamento das construções anexas (alínea f) do n.º 9 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	pdf
	Termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste a execução das obras de urbanização conforme o RGR	pdf
	Plano de acessibilidades (alínea h) do n.º 9 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE DEMOLIÇÃO</b> (n.º 10 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	<b>FORMATO</b>
	Descrição do estado de conservação do imóvel e da utilização futura do terreno	pdf
	Peças desenhadas demonstrativas das técnicas de demolição e das estruturas de convenção indicadas na memória descritiva, quando aplicável	pdf
	Fotografias do imóvel	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>INFORMAÇÃO PRÉVIA DE ALTERAÇÃO DE UTILIZAÇÃO</b> (n.º 11 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	<b>FORMATO</b>
	Planta do edifício ou da fração com identificação do respetivo prédio	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OUTRAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS</b> (n.º 12 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	<b>FORMATO</b>
	Planta à escala de 1:1.000 ou superior (alínea a) do n.º 12 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	pdf
	Termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste a execução da operação conforme o RGR	pdf
	Plano de acessibilidades (alínea c) do n.º 12 do ponto II do Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)	pdf

DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

**LICENCIAMENTO - PROJETOS DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO** (n.º 14 ou n.º 20 do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)

<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE DE INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas viárias	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas viárias	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas viárias	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de infraestruturas viárias	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de infraestruturas viárias	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE DE DRENAGEM DE ESGOTOS PLUVIAIS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de abastecimento de água	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de abastecimento de água	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de abastecimento de água	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de abastecimento de água	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de abastecimento de água	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE DE DRENAGEM DE ESGOTOS DOMÉSTICOS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE DE INFRAESTRUTURAS ELÉTRICAS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas elétricas	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas elétricas	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas elétricas	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de infraestruturas elétricas	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de infraestruturas elétricas	dwf
	Nota: No caso de instalações elétricas do tipo C estabelecidas em imóveis coletivos ou não, cujo somatório das potências a alimentar pela rede seja superior a 41,4 kVA, deve apresentar termo de responsabilidade pela execução da rede elétrica acompanhado de ficha eletrotécnica.	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE DE INFRAESTRUTURAS DE GÁS (Aprovado por entidade credenciada)</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de gás	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de gás	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de gás	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de infraestruturas de gás	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de infraestruturas de gás	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE DE INFRAESTRUTURAS DE TELECOMUNICAÇÕES - ITUR 2ª edição</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações	dwf

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

CÓDIGO	PROJETO DE ARRANJOS EXTERIORES	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Elementos escritos do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Elementos desenhados do projeto de arranjos exteriores	dwf
<b>LICENCIAMENTO - PROJETOS DE ESPECIALIDADES DE ENGENHARIA</b> (n.º 16 do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)		
CÓDIGO	PROJETO DE ESTABILIDADE	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de estabilidade	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de estabilidade	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de estabilidade	pdf
	Elementos escritos do projeto de estabilidade	pdf
	Elementos desenhados do projeto de estabilidade	dwf
CÓDIGO	PROJETO DE CONTENÇÃO PERIFÉRICA	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de contenção periférica	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de contenção periférica	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de contenção periférica	pdf
	Elementos escritos do projeto de contenção periférica	pdf
	Elementos desenhados do projeto de contenção periférica	dwf
CÓDIGO	PROJETO DE ALIMENTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica	pdf
	Elementos escritos do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica	pdf
	Elementos desenhados do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica	dwf
CÓDIGO	PROJETO DE INSTALAÇÃO DE GÁS (Aprovado por entidade credenciada)	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de instalação de gás	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de instalação de gás	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de instalação de gás	pdf
	Elementos escritos do projeto de instalação de gás	pdf
	Elementos desenhados do projeto de instalação de gás	dwf
CÓDIGO	PROJETO DA REDE PREDIAL DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede predial de abastecimento de água	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede predial de abastecimento de água	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede predial de abastecimento de água	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede predial de abastecimento de água	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede predial de abastecimento de água	dwf



## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE PREDIAL DE DRENAGEM DE ESGOTOS DOMÉSTICOS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do plano de gestão de RCD	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do plano de gestão de RCD	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do plano de gestão de RCD	pdf
	Elementos escritos do plano de gestão de RCD	pdf
	Elementos desenhados do plano de gestão de RCD (se aplicável)	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE DE DRENAGEM DE ESGOTOS PLUVIAIS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DE INFRAESTRUTURAS DE TELECOMUNICAÇÕES - ITED 3ª edição</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Elementos escritos do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Elementos desenhados do projeto de infraestruturas de telecomunicações	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DE ARRANJOS EXTERIORES</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Elementos escritos do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Elementos desenhados do projeto de arranjos exteriores	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de segurança contra incêndios em edifícios	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de segurança contra incêndios em edifícios	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de segurança contra incêndios em edifícios	pdf
	Elementos escritos do projeto de segurança contra incêndios em edifícios	pdf
	Elementos desenhados do projeto de segurança contra incêndios em edifícios	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DE INSTALAÇÕES ELETROMECÂNICAS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de instalações eletromecânicas	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de instalações eletromecânicas	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de instalações eletromecânicas	pdf
	Elementos escritos do projeto de instalações eletromecânicas	pdf
	Elementos desenhados do projeto de instalações eletromecânicas	dwf

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

CÓDIGO	PROJETO DO COMPORTAMENTO TÉRMICO (HABITAÇÃO)	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de comportamento térmico	pdf
	Projeto de comportamento térmico	pdf
	Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção	pdf
	Pré certificado do SCE	pdf
	Elementos desenhados do projeto do comportamento térmico (habitação)	dwf
CÓDIGO	PROJETO DO COMPORTAMENTO TÉRMICO (COMÉRCIO E SERVIÇOS)	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto do sistema técnico objeto de requisitos, no âmbito do RECS	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto do sistema técnico objeto de requisitos	pdf
	Projeto do sistema técnico objeto de requisitos, no âmbito do RECS	pdf
	Pré certificado do SCE	pdf
	Elementos desenhados do projeto do comportamento térmico (comércio e serviços)	dwf
CÓDIGO	PLANO DE ACESSIBILIDADES	FORMATO
	Termo de responsabilidade do autor do plano de acessibilidades	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do plano de acessibilidades	pdf
	Elementos desenhados do plano de acessibilidades	dwf
CÓDIGO	PROJETO DO COMPORTAMENTO ACÚSTICO	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do estudo sobre a conformidade do projeto com o RGR	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do estudo sobre a conformidade do projeto com o RGR	pdf
	Estudo que demonstre a conformidade do projeto com o RGR	pdf
	Elementos desenhados do projeto do comportamento acústico	dwf
<b>COMUNICAÇÃO PRÉVIA - PARA OBRAS DE URBANIZAÇÃO</b> (n.º 20 do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)		
CÓDIGO	PROJETO DA REDE DE INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas viárias	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas viárias	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas viárias	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de infraestruturas viárias	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de infraestruturas viárias	dwf
CÓDIGO	PROJETO DA REDE DE DRENAGEM DE ESGOTOS PLUVIAIS	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	dwf
CÓDIGO	PROJETO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de abastecimento de água	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de abastecimento de água	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de abastecimento de água	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de abastecimento de água	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de abastecimento de água	dwf
CÓDIGO	PROJETO DA REDE DE DRENAGEM DE ESGOTOS DOMÉSTICOS	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de drenagem de esgotos domésticos	dwf

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

CÓDIGO	PROJETO DA REDE DE INFRAESTRUTURAS ELÉTRICAS	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas elétricas	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas elétricas	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas elétricas	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de infraestruturas elétricas	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de infraestruturas elétricas	dwf
	Nota: No caso de instalações elétricas do tipo C estabelecidas em imóveis coletivos ou não, cujo somatório das potências a alimentar pela rede seja superior a 41,4 kVA, deve apresentar termo de responsabilidade pela execução da rede elétrica acompanhado de ficha eletrotécnica.	pdf
CÓDIGO	PROJETO DA REDE DE INFRAESTRUTURAS DE GÁS (Aprovado por entidade credenciada)	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de gás	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de gás	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de gás	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de infraestruturas de gás	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de infraestruturas de gás	dwf
CÓDIGO	PROJETO DA REDE DE INFRAESTRUTURAS DE TELECOMUNICAÇÕES - ITUR 2ª edição	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de infraestruturas de telecomunicações	dwf
CÓDIGO	PROJETO DE ARRANJOS EXTERIORES	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Elementos escritos do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Elementos desenhados do projeto de arranjos exteriores	dwf
COMUNICAÇÃO PRÉVIA - PROJETOS DE ESPECIALIDADES DE ENGENHARIA (n.º 22 do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)		
CÓDIGO	PROJETO DE ESTABILIDADE	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de estabilidade	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de estabilidade	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de estabilidade	pdf
	Elementos escritos do projeto de estabilidade	pdf
	Elementos desenhados do projeto de estabilidade	dwf
CÓDIGO	PROJETO DE CONTENÇÃO PERIFÉRICA	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de contenção periférica	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de contenção periférica	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de contenção periférica	pdf
	Elementos escritos do projeto de contenção periférica	pdf
	Elementos desenhados do projeto de contenção periférica	dwf
CÓDIGO	PROJETO DE ALIMENTAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	FORMATO
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica	pdf
	Elementos escritos do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica	pdf
	Elementos desenhados do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica	dwf



## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DE INSTALAÇÃO DE GÁS (Aprovado por entidade credenciada)</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de instalação de gás	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de instalação de gás	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de instalação de gás	pdf
	Elementos escritos do projeto de instalação de gás	pdf
	Elementos desenhados do projeto de instalação de gás	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE PREDIAL DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede predial de abastecimento de água	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede predial de abastecimento de água	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede predial de abastecimento de água	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede predial de abastecimento de água	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede predial de abastecimento de água	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE PREDIAL DE DRENAGEM DE ESGOTOS DOMÉSTICOS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede predial de drenagem de esgotos domésticos	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PLANO DE GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do plano de gestão de RCD	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do plano de gestão de RCD	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do plano de gestão de RCD	pdf
	Elementos escritos do plano de gestão de RCD	pdf
	Elementos desenhados do plano de gestão de RCD (se aplicável)	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DA REDE DE DRENAGEM DE ESGOTOS PLUVIAIS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Elementos escritos do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	pdf
	Elementos desenhados do projeto da rede de drenagem de esgotos pluviais	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DE INFRAESTRUTURAS DE TELECOMUNICAÇÕES - ITED 3ª edição</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Elementos escritos do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Elementos desenhados do projeto de infraestruturas de telecomunicações	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DE ARRANJOS EXTERIORES</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Elementos escritos do projeto de arranjos exteriores	pdf
	Elementos desenhados do projeto de arranjos exteriores	dwf

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de segurança contra incêndios em edifícios	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de segurança contra incêndios em edifícios	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de segurança contra incêndios em edifícios	pdf
	Elementos escritos do projeto de segurança contra incêndios em edifícios	pdf
	Elementos desenhados do projeto de segurança contra incêndios em edifícios	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DE INSTALAÇÕES ELETROMECÂNICAS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de instalações eletromecânicas	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de instalações eletromecânicas	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de instalações eletromecânicas	pdf
	Elementos escritos do projeto de instalações eletromecânicas	pdf
	Elementos desenhados do projeto de instalações eletromecânicas	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DO COMPORTAMENTO TÉRMICO (HABITAÇÃO)</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de comportamento térmico	pdf
	Projeto de comportamento térmico	pdf
	Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção	pdf
	Pré certificado do SCE	pdf
	Elementos desenhados do projeto do comportamento térmico (habitação)	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DO COMPORTAMENTO TÉRMICO (COMÉRCIO E SERVIÇOS)</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto do sistema técnico objeto de requisitos, no âmbito do RECS	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto do sistema técnico objeto de requisitos	pdf
	Projeto do sistema técnico objeto de requisitos, no âmbito do RECS	pdf
	Pré certificado do SCE	pdf
	Elementos desenhados do projeto do comportamento térmico (comércio e serviços)	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PLANO DE ACESSIBILIDADES</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do autor do plano de acessibilidades	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do plano de acessibilidades	pdf
	Elementos desenhados do plano de acessibilidades	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PROJETO DO COMPORTAMENTO ACÚSTICO</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do técnico autor do estudo sobre a conformidade do projeto com o RGR	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do estudo sobre a conformidade do projeto com o RGR	pdf
	Estudo que demonstre a conformidade do projeto com o RGR	pdf
	Elementos desenhados do projeto do comportamento acústico	dwf
<b>OUTROS ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS</b>		
<b>CÓDIGO</b>	<b>TRABALHOS DE DEMOLIÇÃO, ESCAVAÇÃO E CONTENÇÃO PERIFÉRICA</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade pela direção técnica da obra	pdf
	Declaração de associação ou ordem profissional do técnico responsável	pdf
	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico	pdf
	Apólice de seguro de acidentes de trabalho da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Alvará de construção emitido pelo IMPIC, IP	pdf
	Comprovativo de contratação por vínculo laboral ou de prestação de serviços entre a empresa construtora e o técnico responsável	pdf
	Plano de segurança e saúde	pdf
	Certidão permanente da empresa	pdf
	Plano de demolições e/ou plano de estabilização da edificação	pdf
	Plano de contenção periférica	pdf



## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

<b>CÓDIGO</b>	<b>ALVARÁ DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade pela direção técnica da obra	pdf
	Declaração de associação ou ordem profissional do técnico responsável	pdf
	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico	pdf
	Apólice de seguro de acidentes de trabalho da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Alvará de construção emitido pelo IMPIC, IP	pdf
	Comprovativo de contratação por vínculo laboral ou de prestação de serviços entre a empresa construtora e o diretor técnico da obra	pdf
	Plano de segurança e saúde	pdf
	Livro de obra com menção do termo de abertura	pdf
	Certidão permanente da empresa	pdf
	Contrato de obras de urbanização relativo ao cumprimento das obrigações assumidas	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>ALVARÁ DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO</b> (art.º 1.º da Portaria n.º 2016-E/2008, de 3 de março)	<b>FORMATO</b>
	Documento comprovativo da prestação de caução	pdf
	Apólice de seguro de acidentes de trabalho da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Termo de responsabilidade assinado pelo técnico responsável pela direção técnica das obras	pdf
	Declaração de titularidade do certificado de classificação de empreiteiro de obras públicas, do título de registo na atividade ou do certificado de classificação de industrial de construção civil, a verificar no acto de entrega do alvará com a exibição do original do mesmo	pdf
	Livro de obra com menção do termo de abertura	pdf
	Plano de segurança e saúde	pdf
	Minuta do contrato de urbanização aprovada, quando exista	pdf
	Contrato relativo ao cumprimento das obrigações assumidas pelo requerente nos termos daqueles preceitos, quando aplicável	pdf
	Documento comprovativo da prestação da caução que garanta o respetivo cumprimento, quando aplicável	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>ALVARÁ DE OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO</b> (art.º 2.º da Portaria n.º 2016-E/2008, de 3 de março)	<b>FORMATO</b>
	Planta de síntese da operação de loteamento em base transparente e, quando exista, em base digital	pdf
	Descrição pormenorizada dos lotes com indicação dos artigos matriciais de providência	pdf
	Atualização da certidão da conservatória do registo predial anteriormente entregue	pdf
	Contrato relativo ao cumprimento das obrigações assumidas pelo requerente nos termos daqueles preceitos, quando aplicável	pdf
	Documento comprovativo da prestação da caução que garanta o respetivo cumprimento, quando aplicável	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>ALVARÁ DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO</b> (art.º 3.º da Portaria n.º 2016-E/2008, de 3 de março)	<b>FORMATO</b>
	Apólice de seguro de acidentes de trabalho da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Termo de responsabilidade assinado pelo técnico responsável pela direção técnica das obras	pdf
	Declaração de titularidade do certificado de classificação de industrial de construção civil ou título de registo na atividade, a verificar no acto de entrega do alvará com a exibição do original do mesmo	pdf
	Livro de obra com menção do termo de abertura	pdf
	Plano de segurança e saúde	pdf
	Documento comprovativo da prestação de caução, caso a mesma seja exigível	pdf
	Contrato relativo ao cumprimento das obrigações assumidas pelo requerente nos termos daquele preceito, quando aplicável	pdf
	Documento comprovativo da prestação da caução que garanta o respetivo cumprimento, quando aplicável	pdf

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

<b>CÓDIGO</b>	<b>ALVARÁ DE OBRAS DE DEMOLIÇÃO</b> (art.º 4.º da Portaria n.º 2016-E/2008, de 3 de março)	<b>FORMATO</b>
	Apólice de seguro de acidentes de trabalho da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Termo de responsabilidade assinado pelo técnico responsável pela direção técnica das obras	pdf
	Declaração de titularidade do certificado de classificação de industrial de construção civil ou título de registo na atividade, a verificar no acto de entrega do alvará com a exibição do original do mesmo	pdf
	Livro de obra com menção do termo de abertura	pdf
	Plano de segurança e saúde	pdf
	Apólice de seguro de demolição, quando exigível, nos termos da lei	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>ALVARÁ DE TRABALHOS DE REMODELAÇÃO DE TERRENOS</b> (art.º 5.º da Portaria n.º 2016-E/2008, de 3 de março)	<b>FORMATO</b>
	Apólice de seguro de acidentes de trabalho da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Termo de responsabilidade assinado pelo técnico responsável pela direção técnica dos trabalhos	pdf
	Declaração de titularidade do certificado de classificação de empreiteiro de obras públicas, do título de registo na atividade ou do certificado de classificação de industrial de construção civil, a verificar no acto de entrega do alvará com a exibição do original do mesmo	pdf
	Livro de obra com menção do termo de abertura	pdf
	Plano de segurança e saúde	pdf
	Contrato relativo ao cumprimento das obrigações assumidas pelo requerente nos termos daquele preceito, quando aplicável	pdf
	Documento comprovativo da prestação da caução que garanta o respetivo cumprimento, quando aplicável	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PRORROGAÇÃO DE PRAZO</b>	<b>FORMATO</b>
	Apólice de seguro de acidentes de trabalho da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil da empresa de construção com recibo de pagamento	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>LICENÇA ESPECIAL PARA OBRAS INACABADAS</b>	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade pela direção técnica da obra	pdf
	Declaração de associação ou ordem profissional do técnico responsável	pdf
	Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico	pdf
	Apólice de seguro de acidentes de trabalho com recibo de pagamento	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil com recibo de pagamento	pdf
	Alvará de construção emitido pelo IMPIC, IP	pdf
	Comprovativo de contratação por vínculo laboral ou de prestação de serviços entre a empresa construtora e o diretor técnico da obra	pdf
	Plano de segurança e saúde	pdf
	Livro de obra com menção do termo de abertura	pdf
	Certidão permanente da empresa	pdf
	Contrato de obras de urbanização relativo ao cumprimento das obrigações assumidas	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>AVERBAMENTO</b>	<b>FORMATO</b>
	Certidão da conservatória do registo predial	pdf
	Outros documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>IMÓVEIS OBJETO DE REABILITAÇÃO (EFEITOS FISCAIS)</b>	<b>FORMATO</b>
	Planta de localização do imóvel	pdf
	Certidão da conservatória do registo predial	pdf
	Outros documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação	pdf

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

<b>CÓDIGO</b>	<b>CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA/IMÓVEL EM RUÍNAS/DEVOLUTO</b>	<b>FORMATO</b>
	Planta de localização do imóvel	pdf
	Certidão da conservatória do registo predial	pdf
	Outros documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>CERTIDÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL COM PROCESSO DE LICENCIAMENTO</b>	<b>FORMATO</b>
	Descrição das frações autónomas, zonas comuns e acessos à via pública e demais condições expressas no código civil	pdf
	Peça desenhada com descrição individualizada das frações	pdf
	Comprovativo de legitimidade para formalizar o pedido	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>CERTIDÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL SEM PROCESSO DE LICENCIAMENTO</b>	<b>FORMATO</b>
	Planta de localização de cada conjunto de frações a constituir propriedade horizontal	pdf
	Descrição das frações autónomas, zonas comuns e acessos à via pública e demais condições expressas no código civil	pdf
	Peça desenhada com descrição individualizada das frações	pdf
	Comprovativo de legitimidade para formalizar o pedido	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>CERTIDÃO DE ISENÇÃO DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO</b>	<b>FORMATO</b>
	Certidão da conservatória do registo predial	pdf
	Planta de localização	pdf
	Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação (alínea a) do n.º 13, n.º 14, n.º 15, n.º 17, n.º 18, n.º 19, n.º 20, n.º 21, n.º 22, n.º 23, n.º 24, n.º 25 e n.º 26 dos pontos I, II, III, IV e V da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>CERTIDÃO DE DESTAQUE</b>	<b>FORMATO</b>
	Certidão da conservatória do registo predial	pdf
	Planta de localização	pdf
	Peças desenhadas com a demarcação das parcelas a destacar	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE / AMPLIAÇÃO DO NÚMERO DE COMPARTES</b>	<b>FORMATO</b>
	Certidão da conservatória do registo predial	pdf
	Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação (alínea a) do n.º 13, n.º 14, n.º 15, n.º 17, n.º 18, n.º 19, n.º 20, n.º 21, n.º 22, n.º 23, n.º 24, n.º 25 e n.º 26 dos pontos I, II, III, IV e V da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>CERTIDÃO NOME DE RUA / NÚMERO DE POLÍCIA</b>	<b>FORMATO</b>
	Planta de localização do imóvel	pdf
	Caderneta Predial Urbana/Rústica das Finanças	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>INSTALAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DE SUPORTE DE TELECOMUNICAÇÕES E RESPETIVOS ACESSÓRIOS</b>	<b>FORMATO</b>
	<b>Projeto de infraestruturas de telecomunicações</b>	
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Elementos escritos do projeto de infraestruturas de telecomunicações	pdf
	Elementos desenhados do projeto de infraestruturas de telecomunicações	dwf
	<b>Projeto de estabilidade das infraestruturas de suporte</b>	
	Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de estabilidade	pdf
	Comprovativo de habilitação do técnico autor do projeto de estabilidade	pdf
	Apólice de seguro de responsabilidade civil do técnico autor do projeto de estabilidade	pdf
	Elementos escritos do projeto de estabilidade	pdf
	Elementos desenhados do projeto de estabilidade	dwf
<b>CÓDIGO</b>	<b>VISTORIA</b>	<b>FORMATO</b>
	Planta de localização	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>RECEÇÃO PROVISÓRIA / DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO</b>	<b>FORMATO</b>
	Comprovativo da receção das instalações elétricas, telecomunicações e de gás	pdf



## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

DECLARAÇÕES, PARECERES E AUTORIZAÇÕES		
CÓDIGO	DECLARAÇÕES	FORMATO
	Declaração da Junta de Freguesia	pdf
	Declaração de proprietários	pdf
	Declaração de renúncia	pdf
	Declaração do explorador	pdf
	Declaração do operador que garanta a conformidade da instalação (Infraestruturas de radiocomunicação)	pdf
	Outras declarações	pdf
CÓDIGO	PARECERES INTERNOS	FORMATO
	DOMA - Divisão de Obras Municipais e Ambiente	pdf
	Armazém e Logística	pdf
	Gabinete de Gestão de Infraestruturas	pdf
	Gabinete de Ambiente	pdf
	DAF - Divisão Administrativa e Financeira	pdf
	Setor de Gestão Financeira, Contabilidade e Tesouraria	pdf
	Setor de Recursos Humanos e Apoio Administrativo	pdf
	Gabinete Jurídico	pdf
	Gabinete de Informática	pdf
	Serviço Médico Veterinário	pdf
	Gabinete de Gestão do Património e da Cultura	pdf
	Gabinete de Turismo, Comunicação e Design	pdf
	Serviço Municipal Proteção Civil	pdf
	Gabinete de Planeamento e Análise da Intervenção Social	pdf
	Setor de Apoio à Educação	pdf
	Setor de Atividade Física e Desportiva	pdf
	Gabinete Técnico Florestal	pdf
	Unidade de Intervenção Social	pdf
	Serviços Municipalizados da Nazaré	pdf
	Outros pareceres internos	pdf
CÓDIGO	PARECERES EXTERNOS <small>(art.º 13 do RJUE)</small>	FORMATO
	CCDR-LVT - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo	pdf
	DGdF - Direção-Geral de Faróis	pdf
	DGEMN - Direção-Geral dos Edifícios e Monumentos Nacionais	pdf
	DGEG - Direção-Geral de Energia e Geologia	pdf
	DRAP LVT - Direção Regional de Agricultura e Pescas de Lisboa e Vale do Tejo	pdf
	ERRAN Centro - Entidade Regional da Reserva Agrícola Nacional do Centro	pdf
	ERRAN LVT - Entidade Regional da Reserva Agrícola Nacional de Lisboa e Vale do Tejo	pdf
	ICP-ANACOM - Ints. Com. Portugal - Autoridade Nacional de Comunicações	pdf
	EDPD-DRC Tejo - Energias de Portugal Distribuição - Direção de Rede e Clientes Tejo	pdf
	REN - Rede Elétrica Nacional	pdf
	DGAL - Direção-Geral das Autarquias Locais	pdf
	EP Leiria - Estradas de Portugal, SA Leiria (nova consulta Infraestruturas de Portugal)	pdf



# NAZARÉ

Um concelho com vida,  
um concelho com futuro

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

	APA - Agência Portuguesa do Ambiente	pdf
	TdP - Turismo de Portugal, IP	pdf
	ME - Ministério da Educação	pdf
	MDN - Ministério da Defesa Nacional	pdf
	ME - Ministério da Economia	pdf
	MS - Ministério da Saúde	pdf
	DREC - Direção-Geral de Educação do Centro	pdf
	LUSITANIAGÁS - Lusitaniagás, Companhia de Gás do Centro, S.A.	pdf
	DGADR - Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural	pdf
	ICNF, IP - DCNF LVT - Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas Lisboa e Vale do Tejo	pdf
	IPDJ - Instituto Português do Desporto e Juventude, IP	pdf
	REN - Gasodutos, S.A. - Redes Energéticas Nacionais - Gasodutos, SA	pdf
	ISS, IP - Instituto de Segurança Social, Centro Distrital Segurança Social de Leiria	pdf
	DRELVT - Direção Regional de Educação de Lisboa e Vale do Tejo	pdf
	DGV - Direção-Geral de Veterinária	pdf
	ARS Centro - Administração Regional de Saúde do Centro, IP	pdf
	ARS LVT - Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, IP	pdf
	ACSS IP - Administração Central do Sistema de Saúde	pdf
	INFARMED - Autoridade Nacional do Medicamento e Produtos de Saúde, IP	pdf
	TRC - Tribunal da Relação de Coimbra	pdf
	DGAE - Direção-Geral das Atividades Económicas	pdf
	PT - PT Comunicações - DCV/ITED	pdf
	INR, IP - Instituto Nacional para a Reabilitação, IP	pdf
	DGS - Direção-Geral da Saúde	pdf
	CDOS Leiria - Comando Distrital de Operações de Socorro de Leiria	pdf
	CERTIEL - Associação Certificadora de Instalações Elétricas	pdf
	DRE LVT - Direção Regional de Economia de Lisboa e Vale do Tejo	pdf
	DRAOTC - Direção-Regional do Ambiente e do Ordenamento do Território do Centro	pdf
	DSVRC - Direção de Serviços Veterinários da Região Centro	pdf
	IGAC - Inspeção Geral das Atividades Culturais	pdf
	USP Oeste Norte - Unidade de Saúde Pública Oeste Norte	pdf
	ITG - Instituto Tecnológico do Gás	pdf
	EDP - EDP Gás e Distribuição - Energias de Portugal, Gás e Distribuição	pdf
	DGA - Direção Geral das Artes	pdf
	DGRM - Direção-Geral de Recursos Naturais, Segurança e Serviços Marítimos	pdf
	DRCC - Direção Regional da Cultura do Centro	pdf
	ACT - Unidade de Apoio ao Centro Local do Oeste (Caldas da Rainha)	pdf
	ACT - Autoridade para as Condições do Trabalho	pdf
	DGT - Direção-Geral do Território	pdf
	DGPC - Direção-Geral do Património Cultural	pdf
	IMT, IP - Instituto da Mobilidade e dos Transportes, IP	pdf
	IMT DRMTLVT - Lisboa - Instituto da Mobilidade e dos Transportes, Direção Regional de Mobilidade e Transportes de Lisboa e Vale do Tejo	pdf
	IPTM DC - Instituto Portuário e dos Transportes Marítimos, Delegação Centro, Peniche	pdf
	DOCAPESCA - Portos e Lotas, S.A.	pdf
	ACES Pinhal Litoral - Administração Regional de Saúde do Centro, Pinhal Litoral	pdf
	IP - Infraestruturas de Portugal, S.A. - Leiria e Santarém	pdf

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

	DGRDN - Direção-Geral de Recursos da Defesa Nacional	pdf
	AdCL - Águas do Centro Litoral	pdf
	DGEstE-DSRLVT - Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares - Direção Regional de Educação de Lisboa e Vale do Tejo	pdf
	GALP - Galp Energia Gás Distribuição, S.A.	pdf
	AMN - Autoridade Marítima Nacional	pdf
	ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil	pdf
	IGFES - Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos de Justiça, IP	pdf
	ENMC - Entidade Nacional de Mercado de Combustíveis	pdf
	Outros pareceres	pdf
<b>UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIOS OU FRAÇÕES AUTÓNOMAS</b>		
<b>CÓDIGO</b>	<b>DISPENSA DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO</b>	<b>FORMATO</b>
	Certidão da conservatória do registo predial	pdf
	Planta de localização com demarcação do imóvel	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO</b> (n.º 25 do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	<b>FORMATO</b>
	Termo de responsabilidade do diretor técnico da obra	pdf
	Declaração de associação ou ordem profissional	pdf
	CD com ficheiros em formato pdf e dwf	pdf e dwf
	Ficha de elementos estatísticos Q4 do INE	pdf
	Livro de obra	pdf
	Peças desenhadas - telas finais (quando aplicável)	dwf
	Cópia do título da operação urbanística ao abrigo da qual foram realizadas as obras	pdf
	Termo de responsabilidade relativo à conformidade da obra com o projeto acústico	pdf
	Certificado energético SCE	pdf
	Ficha resumo caracterizadora SCE do edifício e da intervenção realizada, modelo ficha 2 (só para habitação)	pdf
	Certificado de exploração da infraestrutura elétrica ou termo de responsabilidade pela boa execução da rede elétrica, subscrito por técnico habilitado para o efeito	pdf
	Termo de responsabilidade pela execução da rede elétrica (alínea b) do art.º 31.º do DL n.º 96/17, de 10 de agosto)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>ALTERAÇÃO DE UTILIZAÇÃO</b> (n.º 26 do Anexo I da Portaria n.º 113/15, de 22 de abril)	<b>FORMATO</b>
	Ficha resumo caracterizadora SCE do edifício e da intervenção realizada, modelo ficha 2 (só para habitação)	pdf
	Certificado energético SCE	pdf
	Peças desenhadas - telas finais (quando aplicável)	dwf
	Ficha de elementos estatísticos Q6 do INE	pdf
	Termo de responsabilidade subscrito por pessoa legalmente habilitada a ser autor do projeto relativo à conformidade da utilização prevista bem como à idoneidade do edifício ou sua fração autónoma para o fim pretendido	pdf
	Termo de responsabilidade pela execução da rede elétrica (alínea b) do art.º 31.º do DL n.º 96/17, de 10 de agosto)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>VISTORIAS</b>	<b>FORMATO</b>
	Auto de vistoria	pdf
	Vistoria AS - Autoridade de Saúde	pdf
	Vistoria ISS, IP - Instituto Segurança Social, IP - Centro Distrital de Leiria	pdf
	Vistoria ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil	pdf
	Vistoria CCDD-LVT - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional Lisboa e Vale do Tejo	pdf
	Vistoria IPDJ, IP - Instituto Português do Desporto e Juventude, IP	pdf
	Outras vistorias	pdf

DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

<b>LICENÇA/AUTORIZAÇÃO PARA ESPETÁCULOS, DIVERTIMENTOS PÚBLICOS E ATIVIDADES DESPORTIVAS</b>		
<b>CÓDIGO</b>	<b>UTILIZAÇÃO DA VIA PÚBLICA</b>	<b>FORMATO</b>
	Memória descritiva esclarecendo: descrição do evento; período de funcionamento e duração do evento; identificação do local, com indicação das vias abrangidas, as localidades e os horários prováveis de passagem; e número previsto de participantes.	pdf
	Regulamento da prova, quando aplicável	pdf
	Traçado do percurso	pdf
	Cópia dos pareceres das entidades sob cuja jurisdição se encontram as vias a utilizar	pdf
	Cópia do parecer da entidade territorialmente competente (afetar o trânsito normal de veículos e peões)	pdf
	Parecer técnico da respetiva Federação Portuguesa, quando aplicável (Cicloturismo/Atletismo/Automóveis ou "Carting")	pdf
	Fotocópia da apólice de seguro de acidentes pessoais (provas desportivas veículos terrestres a motor)	pdf
	Fotocópia da apólice de seguro de responsabilidade civil (provas desportivas veículos terrestres a motor)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>RECINTO ITINERANTE</b> (art.º 5.º do D-Lei n.º 268/2009, de 29 de setembro)	<b>FORMATO</b>
	Identificação do promotor	pdf
	Tipo de evento	pdf
	Período de funcionamento e duração do evento	pdf
	Local, área, características do recinto a instalar, lotação admissível, zona de segurança, instalações sanitárias, planta com disposição e número de equipamentos de diversão, sua tipologia ou designação e demais atividades	pdf
	Último certificado de inspeção de cada equipamento, quando o mesmo já tenha sido objeto de inspeção	pdf
	Plano de evacuação SCIE	pdf
	Fotocópia da apólice de seguro de acidentes pessoais	pdf
	Fotocópia da apólice de seguro de responsabilidade civil	pdf
	Declaração de não oposição à sua utilização para instalação do recinto por parte do respetivo proprietário, quando aplicável	pdf
	Autorização emitida pela Câmara Municipal para a deslocação dos circos e transporte dos seus animais (art.º 6.º do D-Lei n.º 255/2009 de 24 de setembro alterado pelo D-Lei n.º 260/2012 de 12 de dezembro)	pdf
	Termo de responsabilidade pela execução da instalação temporária e ficha eletrotécnica da instalação elétrica devidamente assinada pelo técnico responsável, quando a instalação não careça de projeto (ii) da alínea a) do art.º 31.º do D-Lei n.º 96/17 de 10 de agosto alterado pela Lei n.º 61/08 de 21 de agosto)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>RECINTO IMPROVISADO</b> (art.º 15.º do D-Lei n.º 268/2009, de 29 de setembro)	<b>FORMATO</b>
	Nome e residência ou sede do promotor do evento de diversão	pdf
	Tipo de evento	pdf
	Período de funcionamento e duração do evento	pdf
	Local, área, características do recinto a instalar, lotação admissível, zona de segurança, instalações sanitárias, planta com disposição dos equipamentos e demais atividades	pdf
	Plano de evacuação SCIE	pdf
	Fotocópia da apólice de seguro de acidentes pessoais	pdf
	Fotocópia da apólice de seguro de responsabilidade civil	pdf
	Declaração de não oposição à sua utilização para instalação do recinto por parte do respetivo proprietário, quando aplicável	pdf
	Termo de responsabilidade pela execução da instalação temporária e ficha eletrotécnica da instalação elétrica devidamente assinada pelo técnico responsável, quando a instalação não careça de projeto (ii) da alínea a) do art.º 31.º do D-Lei n.º 96/17 de 10 de agosto alterado pela Lei n.º 61/08 de 21 de agosto)	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>RECINTO PROVISÓRIO</b>	<b>FORMATO</b>
	<b>Sem caráter de continuidade</b> (art.º 7.º-A do D-Lei n.º 309/2002 de 16 de dezembro, alterado pelo D-Lei n.º 204/2012 de 29 de agosto)	
	Cópia simples da apólice de seguro de responsabilidade civil, válida	pdf
	Termo de responsabilidade pela execução da instalação temporária e ficha eletrotécnica da instalação elétrica devidamente assinada pelo técnico responsável, quando a instalação não careça de projeto (ii) da alínea a) do art.º 31.º do D-Lei n.º 96/17 de 10 de agosto alterado pela Lei n.º 61/08 de 21 de agosto)	pdf
	Plano de evacuação SCIE	pdf
	Medidas de autoproteção SCIE	pdf

## DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

	<b>Com carácter de continuidade</b> (n.º 5 do art.º 10.º do D-Lei n.º 309/2002 de 16 de dezembro, alterado pelo D-Lei n.º 204/2012 de 29 de agosto)	
	Cópia simples do certificado de inspeção, a emitir por entidade qualificada nos termos do art.º 14.º	pdf
	Cópia simples da apólice de seguro de responsabilidade civil, válida	pdf
	Cópia simples da apólice de seguro de acidentes pessoais, válida	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO</b> (art.º 15.º do Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de janeiro)	<b>FORMATO</b>
	Localização exata ou percurso definido para o exercício da atividade	pdf
	Datas de início e termo da atividade	pdf
	Horário	pdf
	Razões que justificam a realização da atividade naquele local e hora	pdf
	Medidas de prevenção e de redução do ruído propostas, quando aplicável	pdf
	Outras informações consideradas relevantes	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>LANÇAMENTO OU QUEIMA DE FOGOS DE ARTIFÍCIO</b>	<b>FORMATO</b>
	Memória descritiva esclarecendo: descrição do fogo/artigos pirotécnicos a utilizar (quantidade e tipo de fogo), período de funcionamento e duração do lançamento e identificação do local	pdf
	Termo de responsabilidade do pirotécnico, onde se responsabiliza pela segurança dos artigos pirotécnicos a lançar	pdf
	Croqui da disposição no local de lançamento/queima de artefactos pirotécnicos	pdf
	Descrição do fogo/artigos pirotécnicos a utilizar (quantidade e tipo de fogo)	pdf
	Outros elementos considerados relevantes	pdf
<b>LICENÇA DE PUBLICIDADE/OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO</b>		
<b>CÓDIGO</b>	<b>OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO PARA VENDA AMBULANTE</b>	<b>FORMATO</b>
	Planta de localização, com indicação precisa do local onde se pretende intervir	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>OCUPAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS POR MOTIVO DE OBRAS</b>	<b>FORMATO</b>
	Planta de localização, com indicação precisa do local onde se pretende intervir	pdf
	Planta detalhada da área e dimensão a ocupar	pdf
<b>CÓDIGO</b>	<b>PUBLICIDADE/OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO</b>	<b>FORMATO</b>
	Documento comprovativo da qualidade de qualquer direito sobre o bem objeto da afixação ou inscrição da mensagem publicitária	pdf
	Indicação do título de utilização da atividade que se pretende publicitar	pdf
	Memória descritiva com indicação do tipo de publicidade que se pretende instalar, incluindo a indicação dos materiais, forma, dimensões, cores e método de afixação e o prazo pretendido	pdf
	Planta de localização, com indicação precisa do local onde se pretende intervir	pdf
	Descrição gráfica do meio ou suporte, através de plantas, cortes e alçados não inferior à escala de 1/100, com indicação do elemento a instalar, bem como da forma, dimensão, balanço de afixação e sua relação com o arruamento, passeio, edifícios e outros elementos existentes	pdf
	Fotografia a cores, com a imagem geral da área de intervenção e local previsto para a colocação	pdf