

EDITAL N.º 30 / 2023

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária, realizada em 27 de março de 2023, tomou as seguintes deliberações: -----

--214/2023 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária **número três, de 27 de janeiro de 2023**, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar. -----

215/2023 – 6.ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA DESPESA E 3.ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAIS E 5.ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

Deliberado por unanimidade aprovar, a 6ª. Alteração ao Orçamento da despesa, 3ª. Alteração ao PAM e 5ª. Alteração ao PPI – Ano 2023. -----

216/2023 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A ARRECADAÇÕES AGRÍCOLAS – RUA PINHAL, N.º 1 RIBEIRO SECO – FANHAIS

Deliberado retirar o ponto. -----

217/2023 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO PARA CONTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO COM 10 FOGOS EM FORMA DE MORADIAS – DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE

Deliberado por unanimidade declarar, a caducidade da licença nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

218/2023 – PEDIDO DE PARECER SOBRE INSTALAÇÃO DE UMA UNIDADE DEPURADORA DE BIVALVES - PORTO DE ABRIGO DA NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com a emissão de parecer favorável condicionado, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

219/2023 – SUBSTITUIÇÃO DE CAUÇÃO PRESTADA PARA GARANTIR A BOA REGULAR EXECUÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – FONTE DA TELHA – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade deferir: -----

- a) com a redução em 90% do valor inicial da caução
- b) com a substituição da modalidade de caução atual da hipoteca de um prédio por depósito em dinheiro
- c) com o distrate da hipoteca do prédio. -----

220/2023 - AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – RUA DA SUB-VILA – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com a emissão de parecer favorável, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

221/2023 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES/AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO – RUA 25 DE ABRIL N.º 125 – SÍTIO - NAZARÉ

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

222/2023 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – BECO CASAL DAS FIGUEIRAS – PÁTIO CREMILDE - NAZARÉ

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

223/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM EDIFÍCIO – AVENIDA MANUEL REMÍGIO E RUA DE ARTE XÁVEGA – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

224/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DOS MOINHOS – CASAL DA MILHEIRA, SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

225/2023 – 3.ª PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE ALVARÁ DE LICENÇA DE OBRAS – INTENÇÃO DE CADUCIDADE

Deliberado por unanimidade declarar, a caducidade da licença, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

226/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDÍCIO HABITACIONAL – RUA 3 DE SETEMBRO N.º 36 – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

227/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL – AVENIDA DO MUNICÍPIO – LOTE 4 – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

228/2023 – LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR – RUA PADRE CRUZ – QUINTA NOVA – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

229/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM MORADIA UNIFAMILIAR – QUINTA DO LAGAR – CALHAU – LOTE 39 – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

230/2023 - CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR - RUA BECO DO MONTE - LOTE 19 N.º 3 – ALTO DO ROMÃO – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade inviabilizar, a execução da operação urbanística, objeto da comunicação prévia, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

231/2023 – AUTO DE VISTORIA PARA RECEÇÃO DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO – AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade aprovar, a receção definitiva das obras de urbanização, a libertação do remanescente da caução no valor de 5.000,00 (cinco mil euros, prestada em garantia bancária à CGD), nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

232/2023 – AUTO DE VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO - MURO DE VEDAÇÃO - RUA ÁLVARO LABORINHO, N.º 30 (LOTE P) – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade determinar, a execução das obras no prazo de 30 dias. -----

233/2023 – AUTO DE VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE DO EDIFICADO - RUA DAS FLORES – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade, com base nas deliberações em reuniões de Câmara realizadas de 08.02.2018 e 10.12.2018, e nas informações prestadas pelo setor da fiscalização em 03.03.2023, e sem prejuízo de se reiterar a importância pelo cumprimento dos deveres associados à qualidade de senhoria, a extinção do procedimento e o arquivo do processo, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

234/2023 – RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO – PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DOS RAPOSOS

Deliberado por unanimidade concordar, com o Relatório de Avaliação – Pedido de Isenção de Taxas Centro Cultural e Recreativo dos Raposos e proceder em conformidade. -----

235/2023 – CARTA DE APOIO AO PROJETO HOPE ZONES FOUNDATION

Deliberado por unanimidade aprovar, a assinatura da Carta de Apoio ao Projeto Hope Zones Foundation e proceder em conformidade. -----

236/2023 – PLANO MUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS (PMDFCI) CONSOLIDADO

Deliberado por unanimidade, tomar conhecimento e enviar à Assembleia Municipal para deliberação final. -----

237/2023 – MINUTA DE CONTRATO - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – FORNECIMENTO DE GÁS CANALIZADO – ANO 2023 - RELATÓRIO DE ADJUDICAÇÃO - E MINUTA DO CONTRATO -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o relatório de adjudicação e aprovar a Minuta de Contrato – Aquisição de Serviços – Fornecimento de Gás Canalizado – Ano 2023

238/2023 – PROPOSTA DE REGULAMENTO – BIENAL DE PINTURA “THOMAZ DE MELO”

Deliberado por unanimidade concordar, com a Proposta de Regulamento – Bienal de Pintura “Thomaz de Melo” e submetê-la a período de consulta pública. -----

239/2023 – ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO INTERNO DOS FUNDOS DE MANEIO

Deliberado por unanimidade aprovar, a alteração à alínea d) do artigo 6º do Regulamento Interno dos Fundos de Maneio. -----

240/2023 - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO N.º 21/2023 – REALIZAÇÃO DA PROCISSÃO DO SENHOR DOS PASSOS

Deliberado por unanimidade ratificar, o Despacho N.º. 21/2023. -----

241/2023 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES COM O CLUBE DE TAEKWONDO DA NAZARÉ (CTN) – ESTÁGIO MULTIDISCIPLINAR – 2023 CONTRATO

Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta do Protocolo de Colaboração para Cedência de Instalações com o Clube de Taekwondo da Nazaré (CTN) – Estágio Multidisciplinar – 2023 e o Município da Nazaré. -----

242/2023 - PROPOSTA DOS VALORES CALCULADOS PARA ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ÀS COLETIVIDADES DESPORTIVAS, NO ÂMBITO DO REGULAMENTO DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO DA NAZARÉ (RAADCN) 2023

Deliberado por unanimidade concordar, com a Proposta dos Valores Calculados para atribuição de subsídios às coletividades desportivas, no âmbito do Regulamento de Apoio às Associações Desportivas do Concelho da Nazaré (RAADCN) 2023. -----

243/2023 - REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À FAMÍLIA - APOIO À NATALIDADE _ APROVAÇÃO DE COMPENSAÇÕES PECUNIÁRIAS

Deliberado por unanimidade aprovar, o pagamento das devidas compensações pecuniárias às candidaturas assinaladas. -----

244/2023 – CRONOLOGIA HISTÓRICA DAS AÇÕES DESENVOLVIDAS PELOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS ACERCA DO TEMA: ESTABILIZAÇÃO DAS ARRIBAS DA NAZARÉ

A Câmara tomou conhecimento. -----

245/2023 - PROPOSTA – NOVO HOSPITAL NA REGIÃO DO OESTE

Deliberado por maioria aprovar, a proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos contra dos membros do PSD e uma abstenção do membro da CDU. -----

246/2023 - DESPACHO CARATER DE URGÊNCIA PARA RATIFICAÇÃO - MINUTA DO CONTRATO DE FINANCIAMENTO ENTRE A ACSS, I.P. E O MUNICÍPIO DA NAZARÉ – REQUALIFICAÇÃO DA USF GLOBAL – POLO DE FAMILICÃO, NO ÂMBITO DO PRR

Deliberado por unanimidade ratificar, o Despacho Nº. 23/2023. -----

**247/2023 - PROPOSTA APRESENTADA PELA CDU – COLIGAÇÃO DEMOCRÁTICA UNITÁRIA -
REFORÇO DOS APOIOS MUNICIPAIS À NATALIDADE NO CONCELHO DA NAZARÉ ATÉ 2025**

Deliberado por maioria rejeitar a Proposta apresentada pela CDU – “Reforço dos Apoios Municipais à Natalidade no Concelho da Nazaré até 2025”, com quatro votos contra dos membros do PS, e três votos a favor dos membros do PSD e da CDU. -----

248/2023 – INFORMAÇÃO PRÉVIA E.N. 242 - FANHAIS - NAZARÉ

Deliberado por unanimidade retirar o ponto. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume. Nazaré, 31 de março 2023

O Presidente da Câmara Municipal



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.
Presidente da Câmara Municipal da Nazaré