

**EDITAL N.º 51 / 2022**

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária, realizada **em 12 de setembro de 2022**, tomou as seguintes deliberações: -----

**533/2022 – ATA DE REUNIÃO ANTERIOR**

Presente a ata da reunião ordinária **número dezoito, de 16 de agosto de 2022**, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar. -----

**534/2022 – 10.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA E 7.ª ALTERAÇÃO AO PPI – ANO 2022**

Deliberado por maioria aprovar retirar o ponto, com seis votos a favor: quatro dos membros do PS, dois a favor dos membros do PSD e uma abstenção do membro da CDU. -----

**535/2022 – RELAÇÃO DE DESPACHOS DE AGOSTO DE 2022**

A Câmara tomou conhecimento. -----

**536/2022 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA PRODUTOS HORTÍCOLAS - EIRAS VELHAS, RUA PROF. ARLINDO VARELA — VALADO DOS FRADES**

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**537/2022 - LICENCIAMENTO E LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO, SITO NA RUA DO ENSAIO E BECO JOSÉ LOLÓ — VALADO DOS FRADES.**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**538/2022 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NUM EDIFÍCIO AVENIDA DO MUNICÍPIO – LOTE 3-NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**539/2022 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NUM EDIFÍCIO AVENIDA DO MUNICÍPIO – LOTE 5-NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**540/2022 – LICENCIAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO – RUA DOS LAVRADORES, N. °14-A – NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**541/2022 – LICENCIAMENTO DE EDIFICAÇÃO UNIFAMILIAR COM DEMOLIÇÃO INTEGRAL DO EXISTENTE – RUA BRANCO MARTINS – NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade concordar retirar o ponto. -----

**542/2022 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, MUROS DE VEDAÇÃO E PISCINA – CRUZ - RUA DO MARCÃO – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**543/2022 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES – PARQUE DE CAMPISMO – ESTRADA NACIONAL N. 242 – NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade retirar o ponto. -----

**544/2022 - LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR, SITA NA TRAVESSA DO FERREIRO, RAPOSOS, FREGUESIA DE FAMALICÃO.**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**545/2022 - LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR SITA NA RUA DA CARRASQUEIRA, VALADO DOS FRADES**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**546/2022 - LICENCIAMENTO DE UM CONDOMÍNIO FECHADO COM 9 FOGOS, PISCINAS, MUROS DE VEDAÇÃO E DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIO EXISTENTE – RUA GIL EANES – PALHA CARGA - SÍTIO DA NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade, não aceitar a cedência de parcelas para implantação de espaços verdes e de equipamentos de utilização coletiva, e a sua a compensação em numerário. -----

**547/2022 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS NUM EDIFÍCIO - LARGO DA INDEPENDÊNCIA NACIONAL – NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Deliberado ainda, concordar com o deferimento final do pedido. -----

**548/2022 – INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE 3 MORADIAS UNIFAMILIARES, MUROS E PISCINA - FONTE BARATA – SERRA DA PESCARIA - FAMALICÃO – NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade concordar, com a emissão de parecer favorável condicionado, ficando sujeita a realização da operação urbanística projetada ao procedimento do controlo prévio de licença administrativa. -----

**549/2022 - LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DOS PRAZOS, S/N – SERRA DA PESCARIA**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**550/2022 – LICENCIAMENTO DA AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – RUA DO ALECRIM – NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**551/2022 – LICENCIAMENTO E LEGALIZAÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE CONSTRUÇÃO - AVENIDA NOGENT SUR MARNE N. º44 – NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**552/2022 – PRORROGAÇÃO DO PRAZO REFERENTE AO PROCESSO 355/20 - AUTO VISTORIA N. º9 - RUA ANTÓNIO CARVALHO LARANJO N. º48 – NAZARÉ**

Deliberado por unanimidade conceder, a prorrogação de prazo por um período de 30 dias e proceder à notificação do requerente. -----

**553/2022 - VIATURAS ABANDONADAS NA VIA PÚBLICA - FINAL DOS PRAZOS**

Deliberado por unanimidade declarar abandonadas as viaturas mencionadas para aquisição/ocupação do Município da Nazaré, nos termos da proposta de decisão do Chefe da DOMA. -----

**554/2022 - EMPREITADA DE “RESERVATÓRIO DO CAMARÇÃO” – ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS - CE: 0102/07010413 PROJ.: 26/2022**

Deliberado por unanimidade revogar, a deliberação tomada neste processo, em Reunião de Câmara do dia 18.07.2022, e concordar com a nova repartição plurianual dos compromissos associados à empreitada em causa, **remetendo à Assembleia Municipal** para autorização dos mesmos. -----

**555/2022 - PEDIDO DO MUNICÍPIO DE ALMEIRIM (PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA) - RELATÓRIO DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO**

Deliberado por unanimidade aprovar, a isenção do pagamento das taxas devidas pela ocupação da via pública nos termos do Relatório de Avaliação. -----

**556/2022 - PROPOSTA - INÍCIO DO PROCEDIMENTO DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO PARA ALIENAÇÃO DE LOTES DA ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL DE VALADO DOS FRADES**

Deliberado por unanimidade aprovar, o início do Procedimento de alteração do Regulamento para alienação de lotes da Área de Localização Empresarial de Valado dos Frades. -----

**557/2022 - PROPOSTA DE NOMEAÇÃO DO AUDITOR EXTERNO (PARA CERTIFICAÇÃO LEGAL DE CONTAS RELATIVAS AOS ANOS DE 2022, 2023 E 2024, DEMAIS FUNÇÕES CONSTANTES DO REGIME FINANCEIRO DAS AUTARQUIAS LOCAIS E CONSULTORIA CONTABILÍSTICA)**

PROPOSTA DA CDU PARA SER RETIRADO O PONTO:

1 - Foi aceite votar a proposta de retirar o ponto: -----

Deliberado, por maioria aprovar, com seis votos contra – quatro votos contra dos membros dos membros do PS, dois votos contra dos membros do PSD e um voto a favor do membro da CDU – Coligação Democrática Unitária. -----

2 - Deliberado por maioria aprovar: com seis votos a favor: quatro dos membros do PS, dois a favor dos membros do PSD e um voto contra do membro da CDU. -----

a) Propor à **Assembleia Municipal** a nomeação do auditor externo J M Ribeiro da Cunha & Associados, SROC, Lda, como responsável pela certificação legal de contas individuais e consolidadas do Município da Nazaré, referentes aos exercícios económicos de 2022, 2023,2024 e demais competências plasmadas no RFALEI, (Ei nº. 73/2013, de 3 de setembro, na sua redação vigente) e consultadoria contabilística.

b) Solicitar que a deliberação **da Assembleia Municipal** seja aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

**558/2022 - PROPOSTA - MODIFICAÇÃO DO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ NA JUNTA DE FREGUESIA DE FAMALICÃO – PARA O ANO 2022 E SEGUINTE**

Deliberado por unanimidade aprovar, a Proposta supracitada, e submeter à **Assembleia Municipal, deliberação final.** -----

**559/2022 - PROPOSTA MODIFICAÇÃO DO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ NA JUNTA DE FREGUESIA DE NAZARÉ – PARA O ANO 2022 E SEGUINTE.**

Deliberado por unanimidade aprovar, a Proposta supracitada, e submeter à **Assembleia Municipal, deliberação final.** -----

**560/2022 – PROPOSTA MODIFICAÇÃO DO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ NA JUNTA DE FREGUESIA DE VALADO DOS FRADES – PARA O ANO 2022 E SEGUINTE.**

Deliberado por unanimidade aprovar, a Proposta supracitada, e submeter à **Assembleia Municipal, deliberação final.** -----

**561/2022 - DESPACHO N.º 57 / 2022 - (PARA RATIFICAÇÃO) – ESTÁGIO DA SELEÇÕES NACIONAIS DE FUTEBOL DE PRAIA**

Deliberado por unanimidade ratificar o Despacho N.º. 57/2022. -----

**562/2022 - PROPOSTA PARA A ATRIBUIÇÃO DE UM SUBSÍDIO FINANCEIRO EXTRAORDINÁRIO PARA A EQUIPA SÉNIOR MASCULINA DE ANDEBOL DO NAZARÉ DOM FUAS ANDEBOL CLUBE**

Deliberado por unanimidade, retirar o ponto. -----

**563//2022 – PROPOSTA - GEMINAÇÃO COM A CIDADE DE NITERÓI – RIO DE JANEIRO - BRASIL**

Deliberado por unanimidade, retirar o ponto. -----

**564/2022 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE - APROVAÇÃO DE COMPENSAÇÕES PECUNIÁRIAS**

Deliberado por unanimidade deferir, as candidaturas com os números 15 e 16/2022, iniciando-se os ulteriores trâmites processuais, nos termos assinalados na informação da Ação Social. -----

**565/2022 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE - APROVAÇÃO DAS COMPENSAÇÕES PECUNIÁRIAS - CANDIDATURAS DE JULHO 2022**

Deliberado por unanimidade deferir, as candidaturas com os números 17, 18, 19 e 20/2022 iniciando-se os ulteriores trâmites processuais, nos termos assinalados na informação da Ação Social. -----

**566/2022 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE - CANDIDATURAS DE AGOSTO DE 2022**

Deliberado por unanimidade deferir, as candidaturas com os números 21, 22, 23 e 24/2022 iniciando-se os ulteriores trâmites processuais, nos termos assinalados na informação da Ação Social. -----

**567/2022 – DESIGNAÇÃO DO FISCAL ÚNICO DA NAZARÉ QUALIFICA, E.M., UNIPESSOAL LDA., PARA OS ANOS FISCAIS DE 2022, 2023, 2024 E 2025**

Deliberado por maioria aprovar, a designação do Fiscal Único da Nazaré Qualifica, E.M., Unipessoal, Lda. nos anos de 2022,2023,2024 e 2025 à Empresa Mazars & Associados, Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, SA. e enviar à Assembleia Municipal para deliberação final, com três votos a favor dos membros do PS, duas abstenções dos membros do PSD e uma abstenção do membro da CDU. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 15 de setembro 2022

O Presidente da Câmara Municipal



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.  
Presidente da Câmara Municipal da Nazaré