



## MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL N.º112/2017

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua reunião realizada em 21 de dezembro de 2017, tomou as seguintes deliberações: -----

#### **683/2017 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR**

Presente a ata da reunião ordinária número trinta, de cinco de dezembro de 2017, para leitura, discussão e votação. -----

Aprovada, por unanimidade. -----

#### **684/2017 – RELAÇÃO DE DESPACHO**

A Câmara tomou conhecimento. -----

#### **685/2017 – 16ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – ANO DE 2017**

Aprovada, por maioria, com cinco votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois contra dos Senhores Vereadores do Partido Social Democrata -----

#### **686/2017 – LICENCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO PARA COMÉRCIO E HABITAÇÃO – RUA ANTÓNIO CARVALHO LARANJO – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **687/2017 – PEDIDO DE RENOVAÇÃO DA INFORMAÇÃO PRÉVIA - RUA NOSSA SENHORA DA BOA VIAGEM, SERRA DA PESCARIA - FAMALICÃO**

Deliberado, por unanimidade, declarar em conformidade o pedido de renovação da informação prévia, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **688/2017 – AUDIÊNCIA PRÉVIA - APRESENTAÇÃO DE CORREÇÕES AO PROJETO DE ARQUITETURA - RUA TOMÁS RIBAS, Nº 1 – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos do parecer da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **689/2017 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL UNIFAMILIAR – AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **690/2017 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL – RUA DO MONTE - RIO NOVO – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **691/2017 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – ESTRADA DO PINHAL, LOTE 20 – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **692/2017 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES A EFETUAR NA FACHADA DE EDIFÍCIO - PRAÇA SOUSA OLIVEIRA – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e nessa conformidade deferir o pedido de licenciamento, nos termos do parecer da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.-----

**693/2017 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES PARA EDIFÍCIO HABITACIONAL – RUA DA PÁTRIA, Nº82 – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**694/2017 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE OBRAS EM EDIFÍCIO DE RESTAURAÇÃO/SERVIÇOS - RUA PROF.º ARLINDO VARELA - VALADO DOS FRADES**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**695/2017 – AUTO DE VISTORIA Nº28/2017 PARA RECEÇÃO PROVISÓRIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO - SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO**

Deliberado, por unanimidade, receber provisoriamente as obras de urbanização. -----

**696/2017 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES PARA EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO, COMÉRCIO E/OU SERVIÇOS - AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão Planeamento Urbanístico. -----

**697/2017 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO PARA INDUSTRIA TIPO 3 - ZONA INDUSTRIAL DE VALADO DOS FRADES, LOTE 7 – VALADO DOS FRADES - ATA DA REUNIÃO**

Deliberado, por unanimidade, decidir favoravelmente, com base na ata da reunião que anexa a informação da Divisão de Planeamento Urbanístico, cuja proposta de decisão de aprovação do projeto de arquitetura elaborada em vinte sete de novembro de dois mil e dezassete foi declarada em conformidade. -----

**698/2017 – LICENCIAMENTO DA AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR - RUA ABEL DA SILVA – PEDERNEIRA – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**699/2017 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – LUGAR CHARNECA – RAPOSOS – FAMALICÃO**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**700/2017 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR - RUA ÁLVARO MARQUES PEREIRA - VALADO DOS FRADES**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**701/2017 – LICENCIAMENTO PARA COLOCAÇÃO DE PAINÉIS SOLARES EM COBERTURA DE EDIFÍCIO – CENTRO HOSPITALAR DA NAZARÉ, LARGO NOSSA SENHORA DA NAZARÉ – SÍTIO**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**702/2017 – DEVOLUÇÃO DE TAXAS PAGAS – LICENCIAMENTO ZERO**

Deliberado, por unanimidade, proceder à devolução da quantia de 2.323,95€ e notificar o requerente nos termos das conclusões da informação técnica da Divisão de planeamento Urbanístico. -----

**703/2017 – VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFÍCIO SITO EM RUA MAGALHÃES LIMA Nº21 – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, proceder à posse administrativa do imóvel para execução coerciva imediata das obras e dispensar a audiência prévia dos interessados, por se considerar urgente a decisão e ser razoavelmente de prever que essa diligência possa comprometer a execução ou utilidade da decisão.-----

**704/2017 – MELHORIA EFICIÊNCIA ENERGÉTICA DA 2ª FASE DO BAIRRO SOCIAL DA NAZARÉ – PROJETO DE EXECUÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de execução, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**705/2017 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DE PREÇOS PARA O PARQUE DE ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNEO CÂNDIDO DOS REIS E ZONAS DE ESTACIONAMENTO PAGAS – ANO DE 2018**

Deliberado por maioria, aprovar a alteração de preços a pagar no ano de dois mil e dezoito. -----

Esta deliberação foi tomada com cinco votos favoráveis do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata. -----

**706/2017 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE ANTEPROJECTO E PROJECTO DE EXECUÇÃO – REABILITAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL - C.E. 0102/07010303 PROJ.: 79/2016**

Deliberado, por unanimidade, retirar. -----

**707/2017 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE ANTEPROJECTO E PROJECTO DE EXECUÇÃO – REABILITAÇÃO DA AVENIDA DO MUNICIPIO - C.E. 0102/07010303 PROJ.: 76/2016**

Deliberado, por unanimidade, retirar. -----

**708/2017 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE ANTEPROJECTO E PROJECTO DE EXECUÇÃO – REABILITAÇÃO DA AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES - E. 0102/07010303 PROJ.: 76/2016**

Deliberado por unanimidade retirar. -----

**709/2017 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE ANTEPROJECTO E PROJECTO DE EXECUÇÃO – REABILITAÇÃO DA RUA SUBVILA, RUA BRANCO MARTINS E PRAÇA SOUSA OLIVEIRA C.E. 0102/07010303 PROJ.: 76/2016**

Deliberado, por unanimidade, retirar. -----

**710/2017 - PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO: “CONCLUSÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE FAMALICÃO” - CE: 0102/07010406 PROJ.: 48/2016**

Deliberado, por unanimidade, proceder à abertura do procedimento de concurso público, e aprovar as peças procedimentais; deliberado, ainda aprovar a constituição do júri e a delegação de competências referenciadas. -----

**711/2017 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA – NAZARÉ – AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, submeter a Consulta Pública nos termos do artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo, para recolha de sugestões e autorizar a aplicabilidade imediata das medidas propostas (com base no artigo 11.º do capítulo V do Regulamento de trânsito e Estacionamento de Veículos na Nazaré) -----

**712/2017 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA – NAZARÉ – ENVOLVENTE AO MERCADO MUNICIPAL – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, submeter a Consulta Pública, nos termos do artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo, para recolha de sugestões e autorizar a aplicabilidade imediata das

medidas propostas (com base no artigo 11.º do Capítulo V do Regulamento de Trânsito e Estacionamento de Veículos na Nazaré). -----

**713/2017- PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA – NAZARÉ – ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL – VALADO DOS FRADES”**

Deliberado, por unanimidade, submeter a Consulta Pública, nos termos do artigo 101.º do Código de Procedimento Administrativo, para recolha de sugestões e autorizar a aplicabilidade imediata das medidas propostas (com base no artigo 11.º do Capítulo V do Regulamento de Trânsito e Estacionamento de Veículos na Nazaré). -----

**714/2017 – ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA NAZARÉ – RUA DO COSSI – SERRA DA PESCARIA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à assembleia; municipal para aprovação. -----

**715/2017 – ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA NAZARÉ – RUA DR. JOAQUIM MANO - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à Assembleia Municipal para aprovação. -----

Deliberado, ainda, autorizar a aplicabilidade imediata das medidas propostas (com base no artigo 11.º do Capítulo V do Regulamento de Trânsito e Estacionamento de Veículos na Nazaré). -----

**716/2017 – ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA NAZARÉ – AVENIDA DE BADAJOZ - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, submeter a Consulta Pública, nos termos do artigo 101.º do Código Procedimento Administrativo, para recolha de sugestões e autorizar a aplicabilidade imediata das medidas propostas (com base no artigo 11.º do Capítulo V do Regulamento de Trânsito e Estacionamento de Veículos na Nazaré). -----

**717/2017 – REABILITAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EB 2,3 AMADEU GAUDÊNCIO – CE: 0102/07010305 PROJ.-12/2017 – TRABALHOS A MAIS E A MENOS ERROS E OMISSÕES**

Deliberado, por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais, a mais de natureza imprevista, os trabalhos a menos, e os erros e omissões da referida Empreitada; -----

Deliberado, ainda, aprovar as minutas dos Contratos. -----

**718/2017 - REGULAMENTO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL – PROPOSTA**

Deliberado, por unanimidade, dar início ao procedimento e promover a consulta a todos os interessados, pelo prazo de dez dias úteis, para apresentação de contributos;

Deliberado, ainda, dirigir os contributos para o senhor Vereador com o Pelouro da Cultura, nos termos assinalados no ponto três da proposta. -----

**719/2017 – CRIAÇÃO DE UM PROJETO ESTRATÉGICO EDUCATIVO MUNICIPAL “UM CONCELHO COM EDUCAÇÃO”**

Deliberado, unanimidade, proceder à criação de um Plano Estratégico Educativo Municipal e à criação de um Grupo de Trabalho nos termos da proposta do Vereador da Educação. -----

**720/2017 – ASSOCIAÇÃO DE COMÉRCIO INDÚSTRIA E SERVIÇOS DA NAZARÉ PROPOSTA - COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA**

Deliberado, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de 1.750,00€. -----

**721/2017 - ALARGAMENTO DO HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DOS ESTABELECIMENTOS DE BEBIDAS (BARES)**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da Proposta. -----

**722/2017 – ACORDO DE COLABORAÇÃO - EURO BEACH SOCCER LEAGUE NAZARÉ/ 2018 - EURO BEACH SOCCER CUP NAZARÉ/ 2018**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta de Acordo de colaboração. -----

**723/2017 – MINUTA DE ACORDO DE COLABORAÇÃO - EURO WINNERS CUP NAZARÉ 2018**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta de Acordo de Colaboração. -----

**724/2017 - RENOVAÇÃO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM REGIME DE AVENÇA – LUSITANUS ENSEMBLE**

A Câmara tomou conhecimento. -----

**725/2017 - PEDIDO DE DECLARAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL -**

**NAZACLEAN RENTHOUSE**

Deliberado, por unanimidade, retirar e solicitar ao requerente que apresente os fundamentos reais para a atribuição da declaração de interesse público Municipal. -----

**726/2017 – FESTIVAL DE PATINAGEM ARTÍSTICA DO PATINAMAR - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração. -----

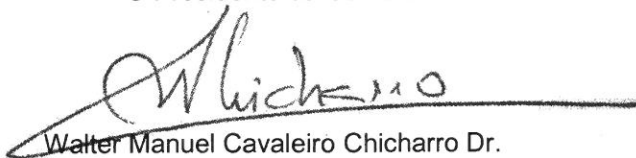
**727/2017 – CEDÊNCIA IMÓVEIS LAVRADORES E CENTRO CULTURAL - PROPOSTA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da proposta, notificando-se o Grupo Etnográfico de Danças e Cantares da Nazaré, a Junta de Freguesia da Nazaré e a Associação Nazarena de Artes Plásticas, nos termos dos n.ºs 1), 2) e 3) da proposta. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 27 de dezembro de 2017

O Presidente da Câmara



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro Dr.