



MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º30/2018

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua reunião realizada em 26 de março de 2018, tomou as seguintes deliberações: -----

167/2018 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária número sete, de treze de março de 2018, para leitura, discussão e votação. -----

Aprovada, por unanimidade. -----

Presente a ata da reunião extraordinária número oito, de vinte de março de 2018, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado, por unanimidade, retirar. -----

168/2018 – 2ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS – ANO 2018

Aprovada, por maioria, com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata. -----

169/2018 – LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NUMA EDIFICAÇÃO – RUA ADRIÃO BATALHA - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, e o deferimento final com base na proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -- -----

170/2018 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DO MOINHO DE VENTO – RAPOSOS – FAMILICÃO

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

171/2018 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO EM ÁREA COMUM DE CONJUNTO HABITACIONAL COM FRAÇÕES AUTÓNOMAS – VALE DE POMAR – SERRA DA PESCARIA - FAMILICÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.-----

172/2018 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – RUA DAS ABEGORIAS - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento nos termos da informação da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

173/2018 – ALTERAÇÃO EM EDIFICAÇÃO – POMBAIS – VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da informação da Chefe Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

174/2018 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE EDIFÍCIO DE RESTAURAÇÃO - RUA PROF. ARLINDO VARELA – VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

175/2018 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA 25 DE ABRIL, Nº 139 – SÍTIO DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

176/2018 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR - RUA AMADEU GAUDÊNCIO - BECO DA SAÚDE – SÍTIO DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido final, de licenciamento, nos termos da informação da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

177/2018 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA REITOR LUÍS NESI – LOTE 7 – TAPADA – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento final, nos termos da informação da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

178/2018 – LICENCIAMENTO PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR GARAGEM PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO - SERRA DA PESCARIA – FAMILICÃO

Deliberado, por unanimidade, indeferir, com base na proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

179/2018 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO - RUA NOVA Nº5 E 7 – PEDERNEIRA

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da informação da técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, e proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

180/2018 – LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO COLETIVA (CONDOMÍNIO HABITACIONAL DE MORADIAS EM BANDA) – RUA MANUEL GUIMARÃES – AREAL - CALHAU - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aceitar a área para equipamento e espaços verdes proposta pelo promotor. -----

181/2018 – LOTEAMENTO URBANO – CAIXINS - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, indeferir, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

182/2018 – LOTEAMENTO URBANO – CAIXINS - NAZARÉ

Deliberado, por maioria, aceitar a área de natureza privada com 426m², designadamente de A2, no âmbito das cedências obrigatórias para equipamento, conforme legalmente previsto. -----
Esta deliberação foi tomada com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata. -----

183/2018 - LICENCIAMENTO DE OBRAS – RUA DO CARVALHAL, 2 RAPOSOS – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, concordar com o projeto de decisão de declaração de caducidade e efetuar audiência Prévia nos termos do Código Procedimento Administrativo, pelo período de trinta dias.

184 /2018 – FINAL DE PRAZO DE NOTIFICAÇÃO VIATURA FIM DE VIDA

Deliberado, por unanimidade, declarar abandonados os veículos sendo adquiridos por ocupação pelo Município da Nazaré. -----

185 /2018 – REABILITAÇÃO DA MARGINAL DA NAZARÉ – 3ª FASE - PRORROGAÇÃO DE PRAZO

Deliberado, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo, bem como o novo Programa de trabalhos e Cronograma Financeiro. -----

186/2018 – EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EB 2,3 AMADEU GAUDÊNCIO – SUBSTITUIÇÃO DE QUANTIAS RETIDAS POR GARANTIA BANCÁRIA

Deliberado, por unanimidade, autorizar garantia bancária à 1ª solicitação ou seguro-caução à Empresa no valor de 17.492,85€, nos termos da informação da DOMA. -----
187/2018 – EMPREITADA DE “CONCLUSÃO DO PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DE FAMALICÃO – COBERTURA E REABILITAÇÃO ESTRUTURAL” SUBSTITUIÇÃO DE QUANTIAS RETIDAS POR GARANTIA BANCÁRIA

Deliberado, por unanimidade, autorizar garantia bancária à 1ª solicitação ou seguro-caução à Empresa no valor de 7.485,00€, nos termos da informação da DOMA. -----

188/2018 – EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EB 2,3 AMADEU GAUDÊNCIA – COBERTURA DO REFEITÓRIO/TRABALHOS DIVERSOS” – SUBSTITUIÇÃO DE QUANTIAS RETIDAS POR GARANTIA BANCÁRIA

Deliberado, por unanimidade, autorizar garantia bancária à 1ª solicitação ou seguro-caução à Empresa no valor de 4.392,06€, nos termos da informação da DOMA. -----

189/2018 – HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE VIATURAS, PLATAFORMA ELEVATÓRIA E BIOMASSA

Deliberado, por unanimidade, proceder à abertura da hasta Pública e aprovar as Normas do Procedimento. -----

190/2018 – HASTA PÚBLICA DO JAZIGO 7 DO TALHÃO 7 DO CEMITÉRIO DA PEDERNEIRA

Deliberado, por unanimidade, proceder à abertura da Hasta Pública e aprovar as normas nos termos do clausulado e respetivo Edital; -----

Deliberado, ainda que os caixões existentes no jazigo fiquem à responsabilidade do Município. -----

191/2018 – HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE UTILIZAÇÃO DAS COBERTURAS / LOGRADOUROS DOS PRÉDIOS / PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADES DE PEQUENA PRODUÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA

Deliberado, por unanimidade, atribuir o direito de utilização das coberturas/logradouros dos prédios/propriedades mediante procedimento de venda por Hasta pública; -----

Deliberado, ainda aprovar as normas do procedimento. -----

192/2018 – REQUER QUE SE DIGNE DESTACAR DO PRÉDIO INSCRITO NA MATRIZ RÚSTICA DE NAZARÉ UMA PARCELA DE TERRENO COM 225M²

Deliberado, por unanimidade, retirar este ponto. -----

193/2018 – MINUTA DE DECLARAÇÃO DE ACORDO DE PARCERIA – CENTRO QUALIFICA – CERCINA, CRL

Deliberado, por unanimidade, aprovar. -----

194/2018 - ABERTURA DE PROCEDIMENTOS CONCURSAIS, PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DOS VÍNCULOS PRECÁRIOS (PREVPAP).

Deliberado, por unanimidade, aprovar a abertura dos procedimentos concursais. -----

195/2018 - APLICAÇÃO DO TARIFÁRIO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS, EM VIGOR PARA OS CLIENTES DOMÉSTICOS DO MUNICÍPIO, AOS PESCADORES PROFISSIONAIS DO PORTO DA NAZARÉ - PROPOSTA APRESENTADA PELOS SENHORES VEREADORES INDEPENDENTES PSD

Deliberado, por unanimidade, retirar. -----

196/2018 - RECOMENDAÇÃO A ENVIAR À DOCAPESCA, S.A., NO SENTIDO DE ADOTAR O CRITÉRIO DE DIFERENCIAÇÃO POSITIVA A APLICAR ÀS RENDAS DE ARMAZÉNS DE

APRESTOS ALUGADOS AOS PESCADORES PROFISSIONAIS - PROPOSTA APRESENTADA PELOS SENHORES VEREADORES INDEPENDENTES PSD

Deliberado, por unanimidade, aprovar. -----

197/2018 -- CRIAÇÃO DE EQUIPA DE INTERVENÇÃO PERMANENTE (EIP) - PROPOSTA

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato a celebrar entre o Município e a Associação de Bombeiros Voluntários. -----

198/2018 – MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – XIX FESTIVAL DE VELHA GUARDA DO FOLCLORE DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração. -----

199/2018 – NOVO REGULAMENTO DO COMÉRCIO A RETALHO NÃO SEDENTÁRIO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ - NOVO REGULAMENTO DE VENDA AMBULANTE

Deliberado, por unanimidade, submeter a período de Consulta Pública, nos termos do Código de Procedimento Administrativo. -----

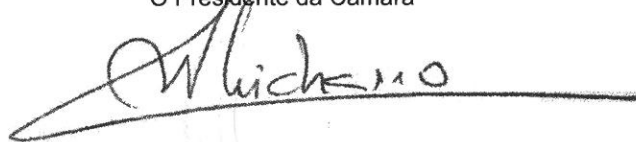
200/2018 - PROJETO “EXPERIENCE. NATURE – FROM SEA TO LAND” DESPACHO PARA RATIFICAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, ratificar. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 28 de março de 2018

O Presidente da Câmara



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro Dr.