



ATA N. °05/2024

**REUNIÃO ORDINÁRIA DE
CÂMARA 2024/03/04**



ATA N. °05/2024

Aos quatro dias do mês de março de dois mil e vinte e quatro, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, na Sala de reuniões da Biblioteca Municipal José Soares, sob a presidência do Senhor Manuel António Águeda Sequeira, Presidente da Câmara, em exercício de funções, estando presentes os Senhores Vereadores, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, Regina Margarida Amada Piedade Matos, Ana Teresa Mafra Neto, João Paulo Quinzico Delgado, Paulo Jorge Santos Reis e Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues. -----

A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----

Pelas dez horas, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, e prestou ao Órgão executivo Municipal esclarecimentos com relevância autárquica. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Vice-Presidente Câmara, em exercício de funções Manuel Sequeira declarou aberta a reunião de Câmara do dia 04.03.2024 e prestou ao Órgão Executivo Municipal os seguintes esclarecimentos com relevância autárquica: -----

- Quis dar duas notícias, importantes, sobre as performances de atletas nazarenos, nomeadamente na seleção de Portuguesa de Andebol de Praia, que entre os dias 29 de fevereiro e 3 de março estagiou em Leiria e que contou com a presença de Joana Delgado, Patrícia Periquito, Maria Marques e Carolina Paulo que não sendo nazarena, é filha de nazarenos e ainda com a presença do Coordenador Técnico, Rui Medeiros – numa seleção em que se contabilizou quatro atletas da Nazaré. Acrescentou, que Carolina Silva, atleta de Andebol de Indoor, fez parte da equipa Portuguesa que disputou com a Finlândia um duplo confronto, no que respeita à classificação do Euro 2024, e que levou de vencida a Finlândia com uma dupla vitória.*
- Quis recordar que Ana Carolina, atleta já consagrada, com um longo historial nessa modalidade, na seleção e que se encontra a disputar o Campeonato Espanhol da equipa de Gijón das Astúrias. -----*

- Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues, que quis dar nota que no passado dia 28, o Município da Nazaré, foi convidado para participar na sessão de abertura do Stand do Oeste na BTL – Bolsa de Turismo de Lisboa, e que o município foi apresentar aquilo que são as suas práticas no que diz respeito à área da sustentabilidade, a convite da Empresa Think, que desenvolve um trabalho extenso por todo o País, no que diz respeito às certificações no âmbito da Green Destinations. Que, a Nazaré teve este ano um galardão de referência, de qualidade de ouro, e que acima disso só a platina, mas que a Nazaré se encontra lá muito perto, importando as boas práticas e as avaliações na tentativa de melhorar de ano para ano. Que, o Município esteve lá representado, na sua pessoa e apresentou aquilo que são as dinâmicas praticadas no Concelho da Nazaré, em termos regionais e em algumas áreas, em termos nacionais. -----

- Usou da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte, que agradeceu as informações e quis dar os parabéns a todos os atletas pelo esforço sempre demonstrado. Parabenizou também o facto de a Nazaré estar representada na BTL, porque pensa que a Nazaré, o merece. -----

- Quis trazer algumas recomendações: relativamente à Ladeira do Sítio, disse que a mesma se encontra cada vez pior, por causa da sua pavimentação e pelas suas escadas degradadas. Questionou se já tinha sido recolocado um sinal que se encontrava caído na Rua dos Galeões? E que na Pederneira, na Travessa das Laranjeiras, a rua se encontra a abater e que tem a calçada solta, tornando-se perigoso. Quis, também dar conhecimento, e ainda na Pederneira, sobre as canas, muito densas, dentro de um quintal, logo a seguir à Casa Mortuária, na Rua do Mirante, e que não sabe se será da competência da Câmara ou da Junta de Freguesia. -----

Usou da palavra o Senhor Vereador João Delgado, cumprimentou todos e desejou uma boa sessão de trabalho e quis congratular o desempenho dos atletas. -----

Que, também será um motivo de satisfação, reconhecer a excelência do Concelho da Nazaré, naquilo que será a sua qualidade ao nível do setor do Turismo e acrescentou que essa qualidade, tem de ser vertida, em coesão social e territorial, não se tendo tido a capacidade de atingir esses



níveis, porque a riqueza criada através dessa qualidade e dessa promoção será que deverá ser melhor redistribuída e que assim se alcançará os níveis de justiça social associado a um setor tão importante para o Concelho. -----

O Senhor Vereador João Paulo Delgado, colocou questões/alertas: -----

- Direccionado à Proteção Civil, e à sua responsabilidade, relativamente ao imóvel identificado pela própria, em Fanhais, na Travessa do Pomar – um edifício que se encontra em risco de colapsar e que nos últimos dias com os temporais que se têm vindo a verificar, o risco ainda se acelerou mais, deixando o alerta para que possa ser intervencionado, o mais rapidamente. Que, analisaram, os dados publicados pela CCDR – Centro que, distinguiu os 25 Concelhos que melhores condições oferecem para um envelhecimento seguro, saudável e ativo. Que, não encontraram lá, o Concelho da Nazaré, sendo que, a CCDR-Centro também abrange o Concelho, mas que não figura, nestes 25 Concelhos. Que, colocam à Vereadora com o Pelouro, se têm esses indicadores relativamente a essa área concreta, onde incidiu essa análise, relativamente ao envelhecimento seguro/saudável e ativo? -----

- Que, no dia de hoje, se comemora o Dia Mundial da Obesidade, sendo uma preocupação para a CDU, a forma como se alimenta a população e como essa preocupação se pode tornar ou não, num caso de saúde pública. Que, a ordem dos nutricionistas alerta para que mais de 50% da população portuguesa tem, excesso de peso, sendo que a CDU sempre se manifestou preocupada com a abertura dos estabelecimentos de Fast Food perto dos estabelecimentos escolares. Que, com a CDU a governar, nunca permitiria que tal fosse possível no Concelho. Informou, que a média semanal com que as crianças do Concelho consomem esse tipo de alimentação, deverá ser com toda a certeza, incomensuravelmente maior do que seria antes desses estabelecimentos abrirem! Que esse planeamento, tendo em conta os seus impactos, na saúde pública, no presente e no futuro, devem ser acautelados por quem governa, no plano local, e que na opinião da CDU, não foi acautelado devidamente, quando se permitiu abrir esse tipo de estabelecimentos. -----

- Outra situação preocupante, será a questão do mercado municipal: quer sentem um grande descontentamento por parte dos comerciantes, relativamente ao estado atual em que o mesmo se encontra – com uma corrosão avançada, onde se pode ver no local, as estruturas metálicas que apoiam a cobertura que depois se direcionam para os pilares que sustentam o mercado, e com alguns remendos “mal atamancados”. -----

Que, outra das questões que preocupa os comerciantes, será o encerramento aos feriados, sendo alvo de alguma contestação e preocupação, nomeadamente por parte das peixeiras, que ainda resistem a vender no mercado, com as alterações que foram feitas, a esse nível, designadamente no que toca a feriados, como a Sexta-Feira Santa, sendo um período onde se vende muito pescado e que pode impactar, em resultados negativos para a viabilidade das suas microeconomias. Como se viabilizam, as atividades, ali existentes? Como se intervém, urgentemente no melhoramento e requalificação do mercado? -----

Um alerta, relativamente a alguns acidentes quer têm acontecido na Rua Dr. Joaquim Manso – Rua que vai desde o café explorado pela RP, Planalto, até ao mercado do Sítio, porque as pedras se encontram demasiadamente polidas, acontecendo no local diversas quedas, sendo que as viaturas quando chove, patinam muito, podendo causar ali, alguns acidentes. -----

Novamente sobre as Garoupas, que sabemos agora foram oferecidas pelo Presidente desta câmara Walter Chicharro a alguns presidentes de câmara da CIMO-Oeste, no Natal de 2022, sabe-se lá com que intenções pessoais; Sabemos também que aqueles peixes foram adquiridos com dinheiros públicos a uma firma indicada expressamente pelo presidente da câmara Walter Chicharro; Sabemos que foi dada a indicação de que seriam para alimentação escolar, coisa que não se verificou, pois tais peixes, também sabemos, nunca entraram nos refeitórios escolares. Esta situação, que nos deixa muitas dúvidas quanto à legalidade dos processos, nós conhecemos e tornámos pública! Não sabemos é quantas mais situações destas, ou parecidas, houve, que ficaram no segredo dos corredores da câmara. Mas isso pode ser que alguém consiga descobrir,



pois iremos fazer seguir para o Ministério Público uma queixa no sentido de se apurar eventual ilícito criminal neste caso. -----

- Que, em relação a deixar os trabalhadores fora do processo, como foram alertados na última reunião de Câmara, disse que, quem os colocou dentro dessa embrulhada, não foram eles, mas que sabem que quem os poderá defender, sempre, nesse e noutros casos, onde se verificar quaisquer abusos de poder, seja por parte de eleitos que governem, seja por parte de Chefias, será sempre a CDU. Que, alertam, que sempre que casos desse tipo se verificarem, denunciem, sendo a melhor forma de se por termo a situações do mesmo género. -----

Que, sobre as eleições legislativas, que já foi iniciado o processo de votação – a enorme importância de se votar e a enorme importância de se combater a abstenção, sendo que a Nazaré tem sido o Concelho do Distrito de Leiria com maior abstenção em todos os atos eleitorais, nos últimos anos, algo que deve inquietar, muito. Que, só uma participação efetiva, poderá melhorar a qualidade da democracia, melhorar o futuro e as condições de vida. Que, se torna imperativo votar, no dia 10 de março, exercer esse dever cívico e a conquista que custou a vida e tanto sofrimento aos muitos portugueses que por essa possibilidade, lutaram. -----

- Usou da palavra o Senhor Presidente em exercício de funções, para dizer que sobre o Dia Mundial da Obesidade, que irá pedir dados, existindo dados biométricos de um conjunto de alunos, ao nível escolar, que têm dado e trabalho nessa área, uma equipa dirigida por uma nutricionista, sentindo que esse trabalho, tem vindo a resultar. -----

- Que, volta a reiterar, que muitas vezes os funcionários fazem aquilo que os Superiores Hierárquicos solicitam, possivelmente por vezes contrariados, e que não queria que fossem imputadas culpas a quem na verdade as não tem, limitando-se apenas a cumprir ordens superiores. -----

-- Usou da palavra a Senhora Vereadora Regina Piedade, que cumprimentou todos e todas e deu algumas informações/esclarecimentos: quanto aos indicadores de envelhecimento disse que, em

termos do que serão as respostas no âmbito das respostas do seu Pelouro, que têm efetivamente um projeto – “Dar voz ao Idoso”, em que numa primeira fase, se trabalhará com a população que será sinalizada, especialmente pela área da saúde, o que permitirá testar a metodologia deste e fazer as adequações que necessário se torne antes de alargar para mais, e uma vez que as questões demenciais estão cada vez mais a em idade mais precoce, propõe-se e desde que sinalizadas, a população a partir dos 55 anos, que apresentem alguma sintomatologia demencial.

-Relativamente à questão do mercado, disse que, esteve a semana passada no mercado, e que todos os vendedores, passam aquilo que se tem noção de que será a necessária intervenção de todo o telhado. Que, no momento já estarão com previsão de intervir na parte mais premente, tendo já o valor para a atribuição, mas que terá de ser gerido com base nos fundos que se irão gerindo mensalmente, e que no presente mês será para investir na parte dos valores que estarão disponíveis para efeitos de cabimentação para intervir na parte Lateral do telhado. Que, em relação aos feriados, e conforme intervenção feita pelo Presidente em exercício, e que será verdade que o Regulamento não fala abertamente nos feriados para o ano civil, mas no seu artigo 39º. diz ... “que todos os casos que não estejam previstos no Regulamento são dirimidos e resolvidos pela Câmara Municipal “. Que, se estiverem recordados, será antes do ano seguinte que vem a Reunião de Câmara para decisão, em conjunto com todos os vendedores, que ali fazem as suas vendas – nomeadamente a decisão do encerramento às segundas-feiras na altura de verão. Que, em relação aos feriados, disse que, foi feito um inquérito a 12 de dezembro, uma reunião com todos os vendedores. Que, obviamente apareceram os que tinham que aparecer, outros não apareceram, mas que foi distribuído a todos eles, os inquéritos e que os tem na sua posse. Que, mediante que foi a decisão de maioria, e depois de vir ao Órgão, foram decididos os feriados para o ano seguinte. Que, relativamente em abrir na Sexta-feira Santa, já fez chegar essa vontade por escrito, para se poder perceber de que forma se irá trabalhar, essa vontade. – Que, sobre o sinal de trânsito ao pé da “Dormodas”, disse que, já fez a troca de mensagens com o



*Gabinete de Mobilidade e Trânsito, e que já não será a primeira vez que tratam do assunto. - -
Usou da palavra a Senhora Vereadora Regina Piedade, que disse que, a informação solicitada,
deverá ser prestada por todos aqueles que na rede darão resposta ao envelhecimento ativo. Que,
no caso em apreço, e no âmbito daquilo que será o GAS – Gabinete de Ação Social, não têm
conhecimento de nada que tenha sido solicitado sobre o envelhecimento ativo, mas que irão ter
brevemente uma reunião de rede, para tentar perceber junto dos parceiros, para tentar perceber
a situação. Que, dará por escrito, as respostas que forem necessárias. -----*

*Usou da palavra o Senhor Vereador João Delgado, que em relação à questão colocada pelo
Mercado, quis registar, a abertura para o diálogo e para ouvir as preocupações dos vendedores,
porque só dessa forma se consegue, compatibilizar todas as sensibilidades e necessidades
existentes, e que funcionam apenas como o recetáculo das preocupações e que colocam ali, nas
reuniões, de forma a dar voz a quem trabalha e vive no Concelho. -----*

*- Que, em relação à questão dos funcionários, quis dizer que, naturalmente colocam os
funcionários de fora de qualquer responsabilidade. Que, o que querem dizer, será que não se
devem submeter a tudo e que quando sentirem que existem abusos de poder, que os denunciem,
porque sabem, os limites das obrigações e das responsabilidades e dos deveres ao abrigo de cada
função que cada trabalhador terá no Município, e que quando se sentirem violados nesse registo,
que denunciem! -----*

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

Não houve intervenção do público. -----

160/2024 - ATA DE REUNIÃO

*Presente a ata da reunião ordinária número vinte e seis, de 14 de novembro de 2023, para leitura,
discussão e votação. -----*

Deliberado por unanimidade aprovar. -----

Não tomaram parte na votação, os membros do executivo que não estiveram presentes na reunião. -----

161/2024 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERÇÃO/LEGALIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR - RUA FERNANDO RIBEIRO, N.º 10 – VALADO DOS FRADES

Presente processo obras n. º328/23, com requerimento n. º100/24, local – Rua Fernando Ribeiro, n. º10 – Valado dos Frades, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de voto que se transcreve-----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 161/2024, 162/2024, 163/2024, 164/2024, 165/2024, 166/2024, 167/2024, 168/2024 e 169/2024 da reunião de câmara de 04 de Março de 2024, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável”. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 161/2024 e até ao 169/2024 inclusive, nos seguintes termos:



Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

162/2024 – INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – ESTRADA DA QUINTA DE SÃO GIÃO – FAMALICÃO

Presente processo obras n. °318/23, com requerimento n. °1635/23, local – Rua estrada da Quinta de São Gião, Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a emissão de parecer desfavorável, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de voto que se transcreve-----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 161/2024, 162/2024, 163/2024, 164/2024, 165/2024, 166/2024, 167/2024, 168/2024 e 169/2024 da reunião de câmara de 04 de Março de 2024, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada

sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável”. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 161/2024 e até ao 169/2024 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

163/2024 – INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO DE 2 MORADIAS – SERRA DA PESCARIA DE BAIXO – FAMALICÃO

Presente processo obras n. °380/23, com requerimento n. °147/24, local – Rua Serra da Pescaria, Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----



Deliberado por unanimidade aprovar, a emissão de parecer desfavorável, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de voto que se transcreve-----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 161/2024, 162/2024, 163/2024, 164/2024, 165/2024, 166/2024, 167/2024, 168/2024 e 169/2024 da reunião de câmara de 04 de Março de 2024, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável”. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 161/2024 e até ao 169/2024 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho

do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

164/2024 – SUBSTITUIÇÃO DE PARTE DA CAUÇÃO DE HIPOTECA DE LOTES POR GARANTIA BANCÁRIA – CASAL MOTA FAMALICÃO

Presente processo obras n. °638/17, com requerimento n. °136/24, local – Rua Casal Mota, Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, concordar com o deferimento do pedido de substituição de parte da caução, no valor total de 418.496,89€, (quatrocentos e dezoito mil, quatrocentos e noventa e seis euros e oitenta e nove cêntimos) nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de voto que se transcreve-----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 161/2024, 162/2024, 163/2024, 164/2024, 165/2024, 166/2024, 167/2024, 168/2024 e 169/2024 da reunião de câmara de 04 de Março de 2024, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável”. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----



“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 161/2024 e até ao 169/2024 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

165/2024 – LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Presente processo obras n. °726/23, com requerimento n. °2460/23, local – Rua Serra da Pescaria, Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de voto que se transcreve-----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 161/2024, 162/2024, 163/2024, 164/2024, 165/2024, 166/2024, 167/2024,

168/2024 e 169/2024 da reunião de câmara de 04 de Março de 2024, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável”. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 161/2024 e até ao 169/2024 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

166/2024 - LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR, MUROS E PISCINA, SITA NA SERRA DA PESCARIA, FAMALICÃO



Presente processo obras n. °725/23, com requerimento n. °2459/23, local – Rua Serra da Pescaria, Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de voto que se transcreve-----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 161/2024, 162/2024, 163/2024, 164/2024, 165/2024, 166/2024, 167/2024, 168/2024 e 169/2024 da reunião de câmara de 04 de Março de 2024, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável”. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 161/2024 e até ao 169/2024 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de

serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

167/2024 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM MORADIA UNIFAMILIAR, PISCINA E MUROS – REBOLO – FAMALICÃO

Presente processo obras n. °357/23, com requerimento n. °339/24, local – Rua Rebolo Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de voto que se transcreve-----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 161/2024, 162/2024, 163/2024, 164/2024, 165/2024, 166/2024, 167/2024, 168/2024 e 169/2024 da reunião de câmara de 04 de Março de 2024, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável”. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----



“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 161/2024 e até ao 169/2024 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

168/2024 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – RUA DAS BERLENGAS, N.º 10 – NAZARÉ

Presente processo obras n. º574/23, com requerimento n. º321/24, local – Rua das Berlengas, N. º10 Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de voto que se transcreve-----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 161/2024, 162/2024, 163/2024, 164/2024, 165/2024, 166/2024, 167/2024,

168/2024 e 169/2024 da reunião de câmara de 04 de Março de 2024, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável”. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 161/2024 e até ao 169/2024 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

169/2024 – INFORMAÇÃO PRÉVIA SOBRE POSSIBILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILAR – CASAS DE BAIXO – FAMALICÃO



Presente processo obras n. °648/23, com requerimento n. °265/24, local – Rua Casais de Baixo, Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a emissão de parecer desfavorável, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de voto que se transcreve-----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 161/2024, 162/2024, 163/2024, 164/2024, 165/2024, 166/2024, 167/2024, 168/2024 e 169/2024 da reunião de câmara de 04 de Março de 2024, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável”. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o número 161/2024 e até ao 169/2024 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de

serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

170/2024 – PROTOCOLO DE PARCERIA ADEPE – ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DE PENICHE E O MUNICÍPIO DA NAZARÉ

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 75/DOMA -GPP/2024, datada de 2024.02.22, que anexa protocolo de Parceria acima referido, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar a Minuta de Protocolo de Parceria ADEPE e o Município da Nazaré. -----

171 /2024 - BAIRRO MUNICIPAL MÃE D'ÁGUA - ATUALIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA E ADEQUAÇÃO DO VALOR DAS RENDAS, COM APLICAÇÃO DO VALOR DO IAS FIXADO PARA O ANO DE 2024

Para conhecimento do Órgão Executivo, é presente informação n.º 29/GAS/2024, datada de 2024.02.20, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

172/2024 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA - APOIO À NATALIDADE - DEFERIMENTO DA 2.ª E ÚLTIMA TRANCHE DO APOIO - CANDIDATURAS NOVEMBRO E DEZEMBRO 2023



Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. °30/GAS/2024, datada de 2024.02.26, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, as candidaturas rececionadas da 2ª. e última tranche do apoio – candidaturas de novembro e dezembro e iniciar os ulteriores trâmites processuais, nos termos do n.º 3 do artigo 9.º do Regulamento de Apoio à Família e informação do Gabinete de Ação Social. -----

173/2024 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - FESTIVAL FOLCLORE TÁ-MAR 2024

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. 56/GGEAA/2024, datada de 2024.02.26, que anexa minuta de Protocolo acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração – Festival Folclore Tá-Mar 2024. -----

174/2024 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - DESFILE DO GRUPO ETNOGRÁFICO DANÇAS E CANTARES DA NAZARÉ 2024

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. 57/GGEAA/2024, datada de 2024.02.26, que anexa minuta de Protocolo acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração – Desfile do Grupo Etnográfico Danças e Cantares da Nazaré 2024. -----

175/2024 - MINUTA PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - TRANSPORTES ANUAIS - RF TÁ-MAR

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. 58/GGEAA/2024, datada de 2024.02.26, que anexa minuta de Protocolo acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração – Transportes Anuais RF Tá-Mar. -----

176/2024 - MINUTA PROTOCOLO COLABORAÇÃO - TRANSPORTES ANUAIS – GEDCN

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. 59/GGEAA/2024, datada de 2024.02.26, que anexa minuta de Protocolo acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração – Transportes Anuais – GEDCN. -----

177/2024 - MINUTA PROTOCOLO COLABORAÇÃO - TRANSPORTES ANUAIS - VELHA GUARDA

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. 60/GGEAA/2024, datada de 2024.02.26, que anexa minuta de Protocolo acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração – Transportes Anuais – Velha Guarda. -----

178/2024 - MINUTA PROTOCOLO COLABORAÇÃO - TRANSPORTES ANUAIS - RANCHO FLORES DO CAMPO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. 61/GGEAA/2024, datada de 2024.02.26, que anexa minuta de Protocolo acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração – Transportes Anuais – Rancho Flores do Campo. -----



179/2024 - MINUTA PROTOCOLO COLABORAÇÃO - TRANSPORTES ANUAIS – AHBVNAZARÉ

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. 62/GGEAA/2024, datada de 2024.02.26, que anexa minuta de Protocolo acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar a Minuta de Protocolo de Colaboração – Transportes Anuais – AHBVNazaré. -----

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram onze horas e cinco minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada. -----

