



MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 98/2018

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária, realizada em 10 de dezembro de 2018, tomou as seguintes deliberações:

707/2018 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Aprovada, por unanimidade.

708/2018 – RELAÇÃO DE DESPACHOS

A Câmara tomou conhecimento.

709/2018 – RETIFICAÇÃO DE ATA DA CÂMARA MUNICIPAL DE 15 DE OUTUBRO DE 2018

O Senhor Vereador António Trindade votou a favor na devida correção mas mantém a mesma posição de voto aquando da primeira deliberação sobre este assunto, em 15 de outubro.

710/2018 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE AMPLIAÇÃO EM MORADIA – RUA 15 DE AGOSTO Nº27 – REBOLO - FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

711/2018 – LICENCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO - RUA MOUZINHO DE ALBUQUERQUE – NAZARÉ

A Câmara Municipal deliberou ainda, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico.

712/2018 – LICENÇA PARA OBRAS CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – URBANIZAÇÃO PINHAL MAR - LOTE 21 CAMARÇÃO – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

713/2018 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – SERRA DA PESCARIA FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

714/2018 – CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL – RUA FREI LOURENÇO, SÍTIO DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

715/2018 - LICENÇA PARA CONCLUSÃO DE OBRAS INACABADAS – AREAL LOTE 80 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir pelo período de 6 meses, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

716/2018 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO DE UMA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO-PINHAL DO CAMARÇÃO - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, retirar.

717/2018 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE AMPLIAÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL - RUA DO ALECRIM Nº48

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

718/2018 – ALTERAÇÃO /AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA FONTE VELHA Nº8 – FAMALICÃO – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

719/2018 – AUDITORIA DA IGF AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO - AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES - NAZARÉ

A Câmara tomou conhecimento.

720/2018 – AUDITORIA DA IGF AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO – TAPADA - NAZARÉ

A Câmara tomou conhecimento.

721/2018 – AUDITORIA DA IGF AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO – TERRA DA FONTE – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

A Câmara tomou conhecimento.

722/2018 – AUDITORIA DA IGF AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

A Câmara tomou conhecimento.

723/2018 – AUDITORIA DA IGF AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO – FONTINHA OU PEDERNEIRA - NAZARÉ

A Câmara tomou conhecimento.

724/2018 – AUDITORIA DA IGF AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO – AVENIDA MANUEL REMÍGIO - EDIFÍCIO BARRA TALASSO SA. NAZARÉ

A Câmara tomou conhecimento.

725/2018 – AUDITORIA DA IGF AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO – RUA DR. ANTÓNIO DUARTE PIMPÃO – NAZARÉ

A Câmara tomou conhecimento.

726/2018 – AUDITORIA DA IGF AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO – RUA SENHORA DA VITÓRIA, LOTE 2 - NAZARÉ

A Câmara tomou conhecimento.

727/2018 – AUDITORIA DA IGF AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – LICENÇA PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO – AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES - NAZARÉ

A Câmara tomou conhecimento.

728/2018- AUDITORIA AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – URBANISMO COMUNICAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO DO RELATÓRIO

A Câmara tomou conhecimento e deliberou remeter à Assembleia Municipal para conhecimento. -

729/2018 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE TURISMO EM ESPAÇO RURAL – CASA DE CAMPO – RUA EUGÉNIO ROMÃO Nº6 - RAPOSOS – FAMALICÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da

Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

730/2018 – LICENCIAMENTO DE OBRAS - RUA DA FONTINHA – VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

731/2018 – LICENÇA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – RUA FORNO DA CAL OU CASAL DO FORNO - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, retirar.

732/2018 - VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO – FRAÇÃO “B” NO RÉS-DO-CHÃO DT.º DO EDIFÍCIO SITO NA PRAÇA DA REPÚBLICA Nº20 – SÍTIO - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, concordar com as conclusões do auto de vistoria e proceder em conformidade.

733/2018 - AUTO DE VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO - PRAÇA SOUSA OLIVEIRA Nº15 E 27 - A - NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, concordar com as conclusões do auto de vistoria e proceder em conformidade.

734/2018 - AUTO DE VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO – AVENIDA DA INDEPENDÊNCIA NACIONAL

Deliberado, por unanimidade, concordar com as conclusões do auto de vistoria e proceder em conformidade.

735/2018– VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE HABITABILIDADE RUA DAS FLORES Nº2 – 1.º FAMILICÃO

Deliberado, por unanimidade, insistir junto do proprietário pela execução das obras de forma a que sejam esgotadas todas as possibilidades previstas na lei.

736/2018 – REMODELAÇÃO DOS SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DO MUNICÍPIO – ESTUDO PRÉVIO

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, remeter à Assembleia Municipal, para conhecimento.

737/2018- PROPOSTA DE PREÇÁRIOS DOS SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS, GESTÃO DE RSU, ASCENSOR, TRANSPORTES URBANOS, PARA O ANO 2019.

Deliberado, por maioria, aprovar, com os votos favoráveis dos membros do Partido Socialista e os votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Social Democrata.

738/2018 - RELATÓRIO E CONTAS RELATIVO AO 1.º SEMESTRE DE 2018 DA EMPRESA MUNICIPAL NAZARÉ QUALIFICA, E.M.

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

739/2018 - PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO DA EMPRESA NAZARÉ QUALIFICA, E.M., UNIPESSOAL, LDA., PARA O ANO DE 2019

A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

740/2018 - PROPOSTA DE FIXAÇÃO DE TAXAS DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI) – ANO 2019

Deliberado por maioria aprovar e submeter à Assembleia Municipal para aprovação final.

741/2018 - PROPOSTA DE PARTICIPAÇÃO NO IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DAS PESSOAS SINGULARES (IRS) – ANO 2019

Deliberado por maioria aprovar e submeter à Assembleia Municipal para aprovação final.

742/2018 - PROPOSTA LANÇAMENTO DA TAXA DE DERRAMA – ANO 2019

Deliberado por maioria aprovar e submeter à Assembleia Municipal para aprovação final.

743/2018- PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM – ANO 2019

Deliberado por unanimidade, aprovar e submeter à Assembleia Municipal para aprovação final.

744/2018 – EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO SOB A FORMA DE CONTA CORRENTE CAUCIONADA

Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta de adjudicação do Empréstimo de Curto Prazo em Forma de Conta Corrente Cauçionada ao Crédito Agrícola e remeter à Assembleia Municipal para aprovação.

745/2018 - ADAPTAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL PARA O ANO DE 2019 AO REGULAMENTO ORGÂNICO E FUNCIONAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARÉ.

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à Assembleia Municipal para aprovação final.

746/2018 - CONTRATAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PATROCÍNIO JUDICIÁRIO AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – COMPROMISSOS PLURIANUAIS

Deliberado, por maioria, autorizar a assunção de compromissos plurianuais e remeter à Assembleia Municipal para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos.

747/2018 – CONTRATAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA JURÍDICA AO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – COMPROMISSOS PLURIANUAIS

Deliberado, por maioria, autorizar a assunção de compromissos plurianuais e remeter o processo à Assembleia Municipal para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos.

748/2018 – ABATE E SUBSTITUIÇÃO DE ÁRVORES - RUA PROFESSORA YOLANDA FREITAS

Deliberado, por unanimidade, abater e substituir as árvores nos termos da informação da DOMA.

749/2018 - CORREÇÃO NORMAS HASTA PÚBLICA COBERTURAS

Deliberado, por unanimidade, aprovar a correção às normas da Hasta Pública e aprovar a constituição do Júri do Procedimento.

750/2018 - CONTRATO MANUTENÇÃO SISTEMAS CLIMATIZAÇÃO E TRATAMENTO DAS ÁGUAS DE PISCINAS

Deliberado, por unanimidade, autorizar a assunção de compromissos plurianuais e remeter à Assembleia Municipal para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos.

751/2018 - ABERTURA DE CONCURSO PUBLICO PARA FORNECIMENTO DE GÁS NATURAL CANALIZADO

Deliberado, por unanimidade, aprovar e remeter à Assembleia Municipal para autorização dos compromissos plurianuais

752/2018 - ALUGUER DE BATERIA PARA O VEÍCULO ELECTRICO RENAULT TWIZY

Deliberado, por unanimidade, autorizar a assunção dos compromissos plurianuais e remeter à Assembleia Municipal para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos.

753/2018 - CENTRO DE SAÚDE DA NAZARÉ”- TRABALHOS A MAIS - TRABALHOS A MENOS

Deliberado, por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais e a menos e aprovar a minuta do contrato.

754/2018 – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO “WARM UP PDA – NAZARÉ”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo.

755/2018 - – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO FESTAS EM HONRA DE S. SEBASTIÃO – VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo.

756/2018 - – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – CORTA MATO DO AFRUPAMENTO DE ESCOLAS DA NAZARÉ - 2018

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo.

757/2018 – REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – PROMOVER O BEM-ESTAR NA VIDA FAMILIAR – APROVAÇÃO E REMESSA À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA CONCLUSÃO DO PROCEDIMENTO

Deliberado, por unanimidade, aprovar e remeter à Assembleia Municipal para aprovação final.

758/2018 – PROPOSTA - PLANO MUNICIPAL DE JUVENTUDE – POR JOVENS, COM JOVENS E PARA JOVENS

Deliberado, por unanimidade, aprovar e remeter à Assembleia Municipal para aprovação final.

759/2018 – NOVO REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO A ALUNOS DO ENSINO SUPERIOR

Deliberado, por unanimidade, submeter a período de Consulta Pública, nos termos do artigo 101.º do novo Código Procedimento Administrativo.

760/2018 – PRÉMIO “PRAIA + ACESSÍVEL “ 2018

A Câmara tomou conhecimento.

761/2018 – PROPOSTA DE NOMEAÇÃO DO AUDITOR EXTERNO RESPONSÁVEL PELA CERTIFICAÇÃO LEGAL DE CONTAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – 2 ANOS

Deliberado, por unanimidade, aprovar e remeter à Assembleia Municipal para nomeação do auditor externo JM Ribeiro da Cunha & Associados, Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, Lda.; deliberado ainda, solicitar à Assembleia Municipal a aprovação em minuta da dita deliberação para produção de efeitos imediatos.

762/2018 - PROPOSTA DE REGULAMENTO DOS REFEITÓRIOS ESCOLARES SOB GESTÃO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, submeter a período de Consulta Pública, nos termos do Código de Procedimento Administrativo.

763/2018 – ABATE DE 5 (CINCO) PINOS SINALIZADORES PERDIDOS NO DECORRER DA 44.ª EDIÇÃO DA MEIA MARATONA INTERNACIONAL DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, abater ao Inventário Municipal o material descrito.

764/2018 - ORÇAMENTO PARTICIPATIVO DO CONCELHO DA NAZARÉ - 2018

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer jurídico e repetir a votação, incumbindo o Senhor Vereador Orlando Rodrigues de fixar os dias e a sua divulgação.

Mais torna público, nos termos da Lei supra indicada que este órgão, na sua reunião extraordinária, realizada em 12 de dezembro de 2018, tomou a seguinte deliberação:

765/2018 – PROGRAMA DE AJUSTAMENTO MUNICIPAL - ADITAMENTO

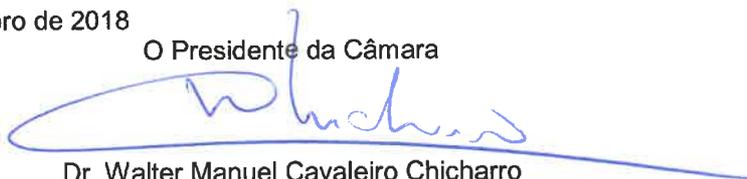
Deliberado, por maioria, aprovar o cronograma do Empréstimo reformulado pelo FAM da amortização de capital e pagamento de juros e dos mapas 1,2 e 3 anexos ao PAM.

Deliberado, ainda, por maioria, enviar os documentos mencionados no ponto anterior à próxima sessão da Assembleia Municipal, também para aprovação, bem como para autorização dos compromissos plurianuais, com as datas e valores que o cronograma e demais documentos expressam.

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 14 de dezembro de 2018

O Presidente da Câmara



Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro