



MUNICIPIO DA NAZARÉ
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 61/2020

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária, realizada em 13 de julho de 2020, tomou as seguintes deliberações:

358/2020 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

número treze, de vinte cinco de junho de 2020

Aprovada por unanimidade

número catorze, de vinte e nove de junho de 2020

Aprovada por unanimidade.

359/2020 – 4ª ALTERAÇÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS - ANO 2020

Deliberado, por maioria, aprovar.-

360/2020 – RELAÇÃO DE DESPACHO DO MÊS DE JUNHO DE 2020

A Câmara tomou conhecimento.

361/2020- LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO HABITACIONAL – MOINHO OU MOINHO DE VENTO - NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

362/2020 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE MORADIA – RUA DO PINHAL - NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, indeferir o pedido, ao abrigo da alínea a) do n.º1 do artigo 24.º do DL n.º555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

363/2020 - LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – TRÁS DA MURALHA - BECO DOS ESCOLÁSTICOS E RUA MONSENHOR JOSÉ FIALHO – SÍTIO – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, indeferir o pedido, ao abrigo da alínea a) do n.º1 do artigo 24.º do DL n.º555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

364/2020 – LICENCIAMENTO DE UNIDADE INDUSTRIAL TIPO 3 – LOTE 20 DA ZONA INDUSTRIAL VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

365/2020 – LICENCIAMENTO DE CONJUNTO HABITACIONAL COM 2 FOGOS - AVENIDA NOGENT-SUR-MARNE – CAMARÇÃO – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

366/2020 - OPERAÇÃO DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO – CASAL MOTA – FAMILIÇÃO

Deliberado por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento da operação de loteamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

367/2020 – ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMO AO ARRUAMENTO - RUA 20 DE JUNHO - TROÇO RUA DAS LAMEIRAS - VALADO DOS FRADES

Deliberado, por unanimidade aprovar o topónimo "Rua 20 de Junho" nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.



MUNICÍPIO DA NAZARÉ

CÂMARA MUNICIPAL

368/2020 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR - RUA DOS POÇOS – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

369/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA COSSI., LOTE 6, CASAL MOTA – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento final, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

370/2020 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE FORMA A ADAPTÁ-LO À UTILIZAÇÃO DE INDUSTRIA TIPO 3 E COMÉRCIO/SERVIÇOS

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

371/2020 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR – RUA DOS MARINHEIROS E RUA DAS CABANAS – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, indeferir o pedido, ao abrigo da alínea a) do n.º1 do artigo 24.º do DL n.º555/99, de 16 de dezembro, na redação atual, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.

372/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS LEGALIZAÇÃO DE TELHEIRO - RUA DO CAMPO N.º46 – VALADO DOS FRADES

Deliberado por unanimidade, o deferimento final do pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

373/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR-CASAL DA MILHEIRA – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

374/2020 – LICENCIAMENTO DE UNIDADE INDUSTRIAL TIPO III – ZONA INDUSTRIAL DE VALADO DOS FRADES – LOTE 19 – VALADO DOS FRADES

Deliberado por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

375/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA PROF. ARLINDO VARELAN.º46 – VALADO DOS FRADES

Deliberado por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

376/2020 – AUTO DE VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO

Deliberado por unanimidade, concordar com o parecer conclusivo da Comissão de Vistorias.

377/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE URBANIZAÇÃO EM OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO - SERRA DA PESCARIA FAMALICÃO

2.c) – Quanto à redação do art. 26.º do RLCTM – isenções ou reduções de taxas, a Câmara deliberou, Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, quanto ao articulado no ponto 2, designadamente:

2.a) Corrigir a decisão de deferimento da operação de loteamento deliberada em reunião de Câmara Municipal em 29/10/18 e não em 01/07 e 28/7/19, como por lapso foi mencionado pelo Eng. Nuno Ferreira;

2.b) estabelecer como condição do deferimento de obras de urbanização a celebração do respetivo contrato de obras de urbanização referente à construção do reservatório de abastecimento de água, mediante prestação de caução, nos termos assinalados na inf. (2.b);

concordar com a proposta de redução de taxas apresentada pela Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico



MUNICÍPIO DA NAZARÉ

CÂMARA MUNICIPAL

378/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DE PENICHE – LOTE 65 – CALHAU – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento final, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

379/2020 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES – RUA MOUZINHO DE ALBUQUERQUE N.º65 E 67 – NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, confirmar a deliberação de Câmara tomada em 15/04/2020 de indeferimento do pedido de licenciamento de obras de alteração, registado com o n.º 1877/19, de 21/11/2019, com base nos fundamentos invocados nas informações técnicas de 06/05/2020 e 1/07/2020 prestadas pelo arquiteto Paulo Contente, corroboradas pela Chefe de Divisão da Divisão de Planeamento Urbanístico, não dando provimento à reclamação apresentada.

380/2020 – AUTO DE VISTORIA PARA RECEÇÃO PROVISÓRIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO - ITU – IMOBILIÁRIA E TURISMO, LDA.,

Deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer conclusivo da Comissão de Vistorias e proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, sobre a não receção provisória das obras de urbanização, fixando-se o prazo de 60 dias úteis para proceder às correções dos defeitos e apresentar as telas finais do projeto de arranjos exteriores e ainda dispensar o interessado da audiência prévia e), n.º1 art.º 124 do anexo que se refere o artigo 2.º do CPA.

381/2020 – ADITAMENTO AO REGULAMENTO DA URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ

1. A Câmara tomou conhecimento e deliberou remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.
2. Deliberado, por unanimidade, aditar a al. n) ao ponto 121 – Autorização de utilização para edifícios ou frações autónomas.
3. Deliberado ainda publicar em Diário da República os Anexos I a IV do RUECMN.

382/2020 – RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO - PEDIDO DE REDUÇÃO DE TAXAS PARA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUIDO – ASSOCIAÇÃO RECREATIVA PEDERNEIRENSE

Deliberado, por unanimidade, efetuar a redução de taxas calculada no valor total de 60,30 euros, em 90%, ficando à responsabilidade do requerente o pagamento do valor de 6,03 euros; porque a taxa já foi liquidada, deverá ser autorizado o reembolso no valor de 54,27 euros.

383/2020 - PROPOSTA DE LOTAÇÃO MÁXIMA PARA PISCINAS AO AR LIVRE

Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da proposta.

384/2020 - PROPOSTA SAE-UIS - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO SETOR DA EDUCAÇÃO - AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DOS COMPROMISSOS PLURIANUAIS

Deliberado, por unanimidade, autorizar a assunção dos compromissos plurianuais e remeter o processo à próxima sessão da Assembleia Municipal para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos.

385/2020 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO SETOR DA ATIVIDADE FÍSICA E DO DESPORTO - AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DOS COMPROMISSOS PLURIANUAIS- PROPOSTA

Deliberado, por unanimidade, autorizar a assunção dos compromissos plurianuais e remeter o processo à próxima sessão da Assembleia Municipal para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos.

386/2020 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO SETOR DA EDUCAÇÃO E DO DESPORTO - AUTORIZAÇÃO PARA A ASSUNÇÃO DOS COMPROMISSOS PLURIANUAIS

Deliberado, por unanimidade, autorizar a assunção dos compromissos plurianuais e remeter o processo à próxima sessão da Assembleia Municipal para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos.

387/2020 – PROTOCOLO MOBI. E



MUNICÍPIO DA NAZARÉ

CÂMARA MUNICIPAL

Deliberado, por unanimidade, autorizar a participação do Município no processo de instalação do posto de carregamento normal de veículos elétricos e aprovar a minuta do protocolo em anexo.

388/2020 - MINUTA DO CONTRATO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO – OLIVÉRIO AMARO JERÓNIMO – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato e delegar poderes no Presidente da Câmara para outorgar o contrato definitivo.

389/2020 - PROPOSTA DE PAGAMENTO FASEADO DE APOIOS DE PRAIA MÍNIMOS

Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento faseado da taxa relativa ao licenciamento dos Apoios de Praia Mínimos, referentes a Entidades que comercializaram serviços na área da náutica marítima, em três prestações, devendo os detentores destas licenças proceder ao pagamento até final dos meses de julho, agosto e setembro, caso ainda o não tenham feito.

390/2020 - PROPOSTA DE PAGAMENTO FASEADO DE APOIOS DE PRAIA MÍNIMOS

Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento faseado da taxa relativa ao licenciamento dos Apoios de Praia Mínimos, referentes a Entidades que comercializaram serviços na área da náutica marítima, em três prestações, devendo os detentores destas licenças proceder ao pagamento até final dos meses de julho, agosto e setembro, caso ainda o não tenham feito.

391/2020 - PROPOSTA DE PAGAMENTO FASEADO DE APOIOS DE PRAIA MÍNIMOS

Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento faseado da taxa relativa ao licenciamento dos Apoios de Praia Mínimos, referentes a Entidades que comercializaram serviços na área da náutica marítima, em três prestações, devendo os detentores destas licenças proceder ao pagamento até final dos meses de julho, agosto e setembro, caso ainda o não tenham feito.

392/2020 – PROPOSTA GIRODMEDIAS – MODIFICAÇÃO DO CONTRATO (LOCAIS ABRANGIDOS)

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo representante legal da empresa Giromédias, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira.

-393/2020 – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - PROVAS DE APURAMENTO PARA AS COMPETIÇÕES NACIONAIS FIXAS DE ANDEBOL COM A FEDERAÇÃO DE ANDEBOL DE PORTUGAL

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração em referência.

394/2020 – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA O CAMPEONATO NACIONAL DE PESCA DESPORTIVA SUBMARINA COM O CLUBE NAVAL DA NAZARÉ

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Protocolo de Colaboração em referência.

395/2020 – REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – CANDIDATURAS RECECIONADAS NO MÊS DE JUNHO DE 2020

Deliberado, por unanimidade, aprovar as candidaturas rececionadas e iniciar os ulteriores trâmites processuais, nos termos do n.º 5 do artigo 10.º do Regulamento de Apoio à Família e informação do Gabinete de Planeamento e Análise da Intervenção Social.

396/2020 – REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – PAGAMENTO DE COMPENSAÇÃO PECUNIÁRIA

Deliberado, por unanimidade, aprovar o pagamento da devida comparticipação monetária à candidatura identificada, nos termos da informação do Gabinete de Planeamento e Análise da Intervenção Social.

397/2020 - TRANSPORTES ESCOLARES PARA ALUNOS 2.º, 3.º CICLOS E SECUNDÁRIO – ANO LÉTIVO 2020/2021 – PROPOSTA

Deliberado, por unanimidade, efetuar o pagamento do transporte escolar dos alunos do 2.º e 3.º Ciclos, e do Ensino Secundário das Freguesias de Famalicão e de Valado dos Frades, que se encontrem matriculados nos estabelecimentos de ensino indicados e se encontrem abrangidos pelo circuito rodoviário existente.

Deliberado, ainda, por unanimidade, efetuar o transporte dos alunos da Freguesia de Famalicão que se encontrem fora do circuito assegurado pela Rodoviária do Tejo, SA, através dos veículos do Município.



MUNICIPIO DA NAZARÉ

CÂMARA MUNICIPAL

398/2020 - TRANSPORTES ESCOLARES PARA ALUNOS 1.º CICLO DE BÁSICO – ANO LETIVO 2020/2021 – PROPOSTA

Deliberado, por unanimidade, autorizar a assunção dos compromissos plurianuais e remeter à Assembleia Municipal para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos.

Deliberado, por unanimidade, autorizar para o ano letivo 2020/21 o pagamento do transporte escolar dos alunos do 1.º Ciclo da Freguesia de Famalicao, nas condições descritas, com efeitos a partir do início do próximo ano letivo.

399/2020 - PROCEDIMENTO COM VISTA À ATRIBUIÇÃO DE 6 FOGOS HABITACIONAIS EM REGIME DE ARRENDAMENTO APOIADO – PROPOSTA DE ALARGAMENTO DO PRAZO

Deliberado, por unanimidade, prorrogar o prazo inicial por mais vinte dias úteis, até ao dia 14/09/2020, para a entrega dos documentos necessários para candidatura ao procedimento concursal referenciado.

400/2020 - IGAMAOT-INSPEÇÃO-GERAL DA AGRICULTURA, DO MAR, DO AMBIENTE E DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO - QUINTA DE S. GIÃO — FAMILICÃO

A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor do parecer jurídico que mereceu a concordância da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, não vendo qualquer inconveniente pela manutenção do teor da deliberação proferida em reunião de Câmara de 23/09/2019.

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 15 de julho de 2020

O Presidente da Câmara Municipal

(Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.)

