



ATA N. ° 08/2025

Aos catorze dias do mês abril de dois mil e vinte e cinco, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, na Sala de reuniões da Biblioteca Municipal José Soares, sob a presidência do Senhor Manuel António Águeda Sequeira, estando presentes os Senhores Vereadores, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, Milton Hugo Mafra Estrelinha, João Paulo Quinzico Delgado, Paulo Jorge Santos Reis, Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues, e Salvador Portugal Formiga -----

A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----

*Pelas **dez horas e dez minutos**, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, e prestou ao Órgão executivo Municipal esclarecimentos com relevância autárquica. -----*

- A Senhora Vereadora Regina Piedade não esteve presente na reunião, sendo substituída pelo Senhor Vereador Milton Estrelinha, que por sua vez se encontrou em substituição da Senhora Vereadora Ana Neto, que também não pôde estar presente. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

***O Senhor Presidente Manuel Sequeira**, declarou aberta a reunião de Câmara de 14 de abril de 2025 e prestou ao Órgão Executivo Municipal os seguintes esclarecimentos com relevância autárquica: -----*

*Cumprimentou todos os presentes e informou que a Vereadora **Regina Piedade**, por se encontrar de férias previamente agendadas, estaria ausente durante alguns dias e, por esse motivo, não participaria na reunião. Informou, ainda, que a Dra. **Ana Neto**, por razões laborais igualmente agendadas, não poderia estar presente, sendo substituída pelo Dr. **Milton Estrelinha**. -----*

*- De seguida, apresentou algumas notas relativas a um conjunto de ações ocorridas nas últimas duas semanas, destacando, em particular, a conferência organizada pelo jornal **Região de Leiria**, -----*

da qual o Município foi parceiro, embora a organização e a dinâmica do evento tenham ficado a cargo do referido jornal. -----

- Referiu, que um dos principais objetivos dessa conferência foi — e, na sua opinião, alcançado - compreender a importância da Nazaré, em especial do Sítio da Nazaré, dado que a conferência teve como título: **“Sítio da Nazaré, tesouro da Região, Património da Humanidade”**. – Sublinhou, que o encontro serviu para refletir sobre o envolvimento da autarquia em questões relacionadas com a candidatura a Património da Humanidade e com o culto de Nossa Senhora da Nazaré. -----

- Que o processo foi acompanhado com algum detalhe, ainda que a gestão do dossier estivesse a cargo do Presidente Walter Chicharro. Constatou-se, no entanto, que não existiam condições favoráveis para a sua concretização, tendo em vista a coincidência com a Semana Religiosa da Páscoa de Braga e a circunstância de o Círio da Nossa Senhora da Nazaré estar inscrito como Património Mundial da UNESCO, o que dificultou sobremaneira o andamento dos trabalhos. ---

- Que se verificou, pela própria dinâmica associada à UNESCO, que não se tratava de tarefa fácil. O processo decorreu quase até à sua fase final, não se concluindo, provavelmente, por a empresa responsável ter reconhecido a inexistência de condições adequadas. -----

- Face a tal situação, considerou-se oportuno aproveitar a dinâmica existente e direcionar a atenção do culto da Nossa Senhora da Nazaré para as Festas da Nossa Senhora da Nazaré. Esse novo processo, embora distinto, foi desenvolvido integralmente de raiz e acompanhado pelos técnicos competentes. -----

- Foi abordado, desde o início, um assunto que necessitava de ser contornado: a ligação das festas e do culto de Nossa Senhora da Nazaré às escolas. Esta questão apresentava dificuldades, uma vez que implicaria impor práticas religiosas no contexto escolar, o que não seria adequado por se tratar de um culto religioso. -----



- Nas intervenções a que assistiram, registou-se o agradecimento pela presença dos vereadores do executivo. Foram tratados temas relacionados com a Nazaré, que mereceram debate. Reconheceu-se que se estava a atuar num campo específico, contando com técnicos que trabalhavam diretamente com a UNESCO, nomeadamente que ajudavam a Dra. Celeste Afonso, e que prestaram o seu apoio. Este apoio foi considerado importante, uma vez que representou uma “mão amiga” que indicou o melhor caminho a seguir. -----
- Sobre a questão da **Fundação Mário Botas**, disse que, tiveram uma reunião no dia 16 de abril, às 11h00, estando presente todo o Executivo. Que, durante a reunião, será abordada a situação relativa a uma possível rede de demissões. Constatou-se que, dos cinco membros, quatro apresentaram pedido de demissão e dois suspenderam a sua admissão até à decisão sobre a declaração de utilidade pública. Foi salientado que a ausência de quórum poderia comprometer a conclusão desse processo, considerado extremamente importante para a Fundação, uma vez que estavam em pauta, entre outros assuntos, questões relativas ao pagamento do IMI. Ressaltou-se que a declaração de utilidade pública evitaria esse tipo de encargo. -----
- Questões relativas ao médico de família em Famalicão e no Valado dos Frades: informou que o assunto vinha a ser tratado diretamente, com o envolvimento das três autarquias — Junta de Freguesia de Valado dos Frades, Junta de Freguesia de Famalicão e Município da Nazaré, sendo todas as decisões tomadas de forma conjunta. -----
- Referiu, que não concordava com o comunicado emitido pelo executivo da Junta de Freguesia de Famalicão, apesar de reconhecer que o conteúdo do comunicado correspondia à verdade, entendeu que o mesmo deveria ter sido elaborado e divulgado conjuntamente pela Junta de Valado dos Frades e pelo Município, em consonância com a intenção manifestada desde o início do processo. -----

- Esclareceu que uma das soluções equacionadas para o problema em Famalicão, consistia em encaminhar os doentes desta freguesia para consultas na Nazaré. Manifestou oposição a essa solução, salvo se fosse a vontade expressa da população, acrescentando que não acreditava que os utentes de Famalicão aceitassem deslocar-se à Nazaré para consultas. -----

- Informou ainda que, caso se concretizasse o objetivo que estava prestes a ser alcançado — a criação de uma nova Unidade de Saúde Familiar (USF) que integraria as freguesias de Valado dos Frades e Famalicão, o problema ficaria resolvido. Acrescentou que, já teria sido identificado um(a) coordenador(a) para a futura USF, função considerada como a parte mais difícil do processo, segundo informações provenientes da Unidade de Saúde Local de Leiria. -----

- Sobre o Planetário instalado na Biblioteca Municipal José Soares disse que o mesmo se encontrava encerrado. Que, por insistência da Dra. Madalena Amorim, foi possível reabrir o espaço, em parceria com a Ciência Viva de Constância e com o Professor Máximo Ferreira. Estavam já agendadas algumas sessões, tendo sido solicitado à Oeste CIM, o apoio para a realização de um conjunto adicional de sessões, de forma a receber, neste espaço, todas as escolas da região Oeste. -----

Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues, que iniciou cumprimentando todos os presentes. Recordou que, na última reunião de Câmara, já havia sido referido que ocorreu um Conselho Geral de Escolas, no qual ficou determinado que a proposta apresentada pelo Município para um novo espaço de expansão não tinha sido aceite. -----

- Informou, que estavam a ser desenvolvidas diligências de curto e médio prazo. A curto prazo, encontrava-se em implementação a instalação de mais unidades modulares. Que segundo informações transmitidas pelo agrupamento, essas unidades seriam suficientes para o próximo ano letivo. -----



- Relativamente ao médio prazo, comunicou, que foi realizada uma visita à escola, acompanhada pelo Engenheiro João Santos e sua equipa, bem como pelo diretor do agrupamento e respetivo grupo, com o objetivo de identificar possíveis alterações. Foi efetuada uma consulta à empresa projetista, de modo a avaliar a possibilidade de alteração do projeto existente. -----

Esclareceu que, caso surgisse alguma candidatura, que avançariam sem hesitar! Ressaltou, contudo, que a escola necessita de mais espaço de lazer exterior. -----

*- **Quanto ao desporto**, saudou o atleta Salvador Luzindro, que, numa mesma semana, não só foi selecionado para a seleção distrital de sub-13, como também se sagrou campeão de duplo minitrampolim. -----*

- O Vereador Orlando Rodrigues, fez uma declaração, que foi transcrita na íntegra: -----

“No passado dia trinta e um de março de dois mil e vinte cinco, foi publicada uma comunicação emitida pela secção de futsal da Associação Recreativa Pederneirense, que valoriza e bem o trabalho revelante desenvolvido pela atual direção. Contudo, nessa mesma publicação foram proferidas afirmações que na condição de Vereador do Desporto cumpre esclarecer. -----

Lamento que nesta comunicação tenha sido referenciado os parceiros e patrocinadores, sem que existisse qualquer referência a este Município. Penso que não se pode ocultar o empréstimo que este Município atribuiu à Associação Recreativa Pederneirense no valor de vinte mil quatrocentos e sessenta e três euros. Este que foi um instrumento fundamental para se esta associação pudesse regularizar uma dívida com a autoridade tributária, assim como o acesso a apoios de entidades públicas que de outra forma não poderiam ser efetivados. Reforçado este empréstimo a pagar num prazo de vinte anos se soma um valor de vinte e três mil euros de apoio global deste Município no ano de dois mil e vinte e quatro. Também em dois mil e vinte e quatro, a Junta de Freguesia da Nazaré atribuiu cinco mil euros de subsídio a que somou a regular cedência de carrinhas para transporte de atletas. A única referência a este Município neste comunicado,

reporta a ausência de representação deste Município numa sessão de atribuição de certificados. Informo que confirmei a presença e só por motivos pessoais não programados tive de cancelar a presença nessa sessão que galardoou esta associação pelo excelente trabalho que tem vindo a desenvolver nos últimos anos. Lamentamos que esta associação não se tenha feito representar uma vez mais no Conselho Municipal do Desporto, onde é essencial um profundo debate acerca do futuro e a estratégia desportiva do concelho da Nazaré. Digo uma vez mais, já que desde vinte e três de fevereiro de dois mil e vinte e um até ao dia oito de fevereiro de dois mil e vinte e três, esta associação contou com zero presenças neste concelho, somando sete faltas. A partir de treze de julho de dois mil e vinte três até ao dia corrente, contou com cinco presenças nas reuniões, ainda assim somam quatro ausências, nos dias cindo de março, dois de julho, nove de dezembro de dois mil e vinte e quatro e mais recente no dia vinte e sete de dois mil e vinte cinco. É com enorme satisfação que verificamos, que esta associação tem vindo a desenvolver um projeto de enorme e celebre impacto. Por isso, parabeno a direção, as equipas técnicas e os atletas e também os sócios que conseguiram levantar um clube que se encontrava moribundo. Reforço apenas que sem o empréstimo que a população do concelho da Nazaré promoveu pelo Município da Nazaré a esta associação, dificilmente a Associação Recreativa Pederneirense teria evitado a sua extinção.” -----

***Usou da palavra o Senhor Presidente Manuel Sequeira, que disse que: a Senhora Vereadora Regina** encontrava-se ausente, mas que deixou algumas indicações para que fossem transmitidas: mencionou a **apresentação do livro de Pedro Chagas Freitas**, realizada na Biblioteca Municipal no passado dia **11 de abril**, a qual coincidiu com a **conferência no Palácio Real**. Destacou a informação relativa sobre o Interface que dizia: -----*

“No passado dia dois de abril de dois mil e vinte cinco, realizou-se uma reunião com as operadoras de transporte rodoviário que atuam no Concelho da Nazaré, com o objetivo de



preparar o início da operação do novo Interface rodoviário de passageiros da Nazaré. Durante o encontro, foi solicitado às operadoras que indicassem com brevidade a data, a partir da qual consideram viável iniciar as paragens do novo terminal, de forma a permitir uma transição organizada e atempada da operação para as novas instalações. A operacionalização plena dependerá agora da confirmação das datas por parte das operadoras e da articulação final das partes envolvidas. Ainda não tinham recebido os dados concretos, mas estava tudo orientado para receber. Portanto, segundo a Vereadora, ela entende que durante esta semana, era inaugurado o terminal. “- Referiu o início do procedimento ao regulamento Municipal de dar Voz ao Idoso, dizendo que era um projeto que estava a dar passos largos. Era tudo uma questão do radar social. -----

- Usou da palavra o Senhor Vereador Salvador Formiga, que iniciou cumprimentando todos os presentes. Informou que, no passado dia 9 de abril, decorreu o Workshop Participativo, no âmbito da elaboração do Plano Municipal de Ação Climática da Nazaré, que contou com forte adesão por parte da comunidade local. -----

- Que, a sessão contou com a participação de diversos agentes do território e resultou na apresentação de dezenas de propostas destinadas a alimentar o plano de ação em construção. ----

- Salientou, que, quando se trata de definir o caminho coletivo para enfrentar as alterações climáticas, a discussão e as decisões devem igualmente ser coletivas. Por fim, agradeceu a todos os participantes pelo envolvimento ativo, que reforça o compromisso da Nazaré com uma transição climática justa, sustentável e participada. Prestou algumas informações: -----

- Intervenção na Estrada da Praça Sousa Oliveira - informou que a intervenção na Estrada da Praça Sousa Oliveira foi reagendada para o dia 21 de abril. O adiamento da obra deveu-se, essencialmente, a condições climáticas adversas, que no início dos trabalhos, foi necessário

proceder à anulação de todas as infraestruturas pluviais existentes, para possibilitar a construção de um novo sistema. -----

- Considerando os níveis elevados de precipitação registados nas últimas semanas, concluiu-se que existia risco real de incidentes graves caso a intervenção decorresse nessas condições. -----

- Que, a decisão de adiar teve como objetivo garantir a segurança de pessoas e bens, bem como assegurar a boa execução da obra. -----

- Intervenção no Muro da Ladeira do Sítio - informou que se encontrava concluído o reboco no muro da Ladeira do Sítio, intervenção que sofreu atraso devido a condições climáticas adversas. Disse que, faltava apenas a pintura do muro, após a qual será executada mais uma obra de arte pública, em linha com outras já realizadas noutros espaços do Concelho. -----

- Distinção “Prémio Cinco Estrelas” – Praia da Nazaré – comunicou, que a Praia da Nazaré venceu o “Prémio Cinco Estrelas Regiões 2025”, na categoria “Sítios e Monumentos”. Que esse prémio, atribuído com base na opinião dos portugueses, reconhece o melhor que existe em Portugal, avaliando fatores como satisfação com a experiência, relação qualidade/preço, confiança, inovação e intenção de recomendação. Salientou que mais do que um destino turístico, a Praia da Nazaré distingue-se pelas tradições, ondas gigantes e beleza única. -----

- Acrescentou, que essa distinção, reforçava o reconhecimento do valor da Nazaré, promovia o património local e contribuía para o desenvolvimento sustentável da região. -----

*- Usou da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte, que começou por cumprimentar todos os presentes. Que, relativamente às informações prestadas pelo Senhor Presidente, sobre a conferência promovida pelo jornal **Região de Leiria**, intitulada “Sítio da Nazaré — Tesouro da Região, Património da Humanidade”, referiu ter tido a oportunidade de estar presente. -----*



- *Mencionou que ouviu várias intervenções e que, as que pôde acompanhar, lhe agradaram imenso, considerando-as muito pertinentes e representativas do que sentimos e do que o Sítio representa. -----*
- *Referiu que ficou evidente, na conferência, que existia uma forte probabilidade de o Sítio vir a ser classificado como Património da Humanidade. A Dra. Celeste Afonso apresentou alguns critérios exigidos pela UNESCO, esclarecendo que, dos dez existentes, cinco são já plenamente cumpridos, o que reforça a possibilidade de sucesso nesta candidatura. -----*
- *Sublinhou, que todos reconhecem que o Sítio é uma “pérola” e um “tesouro”, no entanto, quem o visita e quem nele vive percebe que, embora tenha vindo a evoluir, não está a ser devidamente cuidado. Foi ainda referido que uma das grandes “pérolas” desse tesouro é o Farol e a respetiva estrada de acesso, mas que, infelizmente, a entrada não condiz com esse valor, assemelhando-se antes a um “ferro-velho”. -----*
- *Destacou igualmente as palavras do Dr. Laborinho Lúcio, que afirmou que, havendo sinergias entre todas as entidades — Câmara Municipal, Confraria e demais instituições com capacidade de intervir naquele espaço — será possível concretizar esse objetivo. Foi referido que, apesar de estarem reunidas todas as condições necessárias, não foi possível concretizar o culto de Nossa Senhora da Nazaré. -----*
- **Festas do Sítio:** *considerou evidente que não seria possível realizar, com sucesso, as Festas de Nossa Senhora da Nazaré. Manifestou estranheza relativamente à ideia de propor que estas festas fossem elevadas a Património da Humanidade, especialmente tendo em conta a forma como o evento estava a decorrer. -----*
- **Reunião com a Fundação Mário Botas** - *relativamente à reunião agendada para o dia 16, com a Fundação Mário Botas, manifestou o seu desejo em estar presente. Referiu que, do total de cinco elementos da direção, quatro se haviam demitido, sinalizando que algo não estava a*

funcionar adequadamente. Agradeceu-se aos dois diretores que suspenderam a sua demissão, possibilitando o avanço do processo de reconhecimento de utilidade pública, atitude considerada louvável. -----

*- **Serviço de Médico de Família em Valado e Famalicão** - quanto ao comunicado emitido pela Junta de Freguesia, ficou a percepção de que havia um trabalho conjunto com todas as Juntas (Nazaré, Valado e Famalicão), sendo tal colaboração valorizada. Referiu que a solução para a carência de médicos estava em andamento. Desde novembro que existia uma proposta viável, que consistia na contratação de dois médicos reformados para trabalharem algumas horas em Famalicão e Valado dos Frades. Questionou se essa solução teria sido abandonada, ou se a nova proposta de criação de uma Unidade de Saúde Familiar (USF) poderia incluir este tipo de contratação? -----*

*- **O Senhor Presidente Manuel Sequeira** pediu desculpa por interromper, e declarou que tudo o que estava mencionado no comunicado era verdadeiro. Contudo, referiu que não concordava com o facto de o comunicado ter sido feito individualmente, defendendo que deveria ter sido assinado pelos três intervenientes. -----*

- Que, relativamente à questão dos médicos, informou que, na última reunião realizada com a Junta do Valado e de Famalicão, teve o cuidado de contactar a Dra. Neusa Magalhães, responsável da Unidade Local de Saúde (ULS) pela ligação às autarquias. Explicou que era necessário deslocar-se a Lisboa para tratar do assunto, uma vez que os médicos eram da Nazaré e manifestavam interesse em continuar a prestar apoio à população. -----

O entrave existente estava relacionado com a necessidade de publicação de um despacho que permitisse a acumulação de trabalho com a reforma. Informou que, por coincidência, tal despacho foi publicado naquele mesmo dia, permitindo que os médicos fossem convocados para assinar o contrato e iniciar funções. Reiterou, o pedido de desculpa pela interrupção. -----



- *Usou novamente da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte, que agradeceu a informação transmitida, por considerá-la de grande relevância e motivo de satisfação para todos.*
- *Relativamente à abertura do Planetário, referiu, não saber se todos os munícipes nazarenos tinham conhecimento de que a biblioteca possuía um planetário, o qual poderia estar aberto à população, especialmente às crianças. Que se tratava de um equipamento interessante, que esteve encerrado durante algum tempo. -----*
- *Quanto às informações apresentadas pelo Senhor Vereador Orlando, relativas ao Conselho das escolas, à solução das unidades modulares, à visita realizada e à constatação de que a escola necessitava de um espaço interior e exterior digno, destacou, que as paredes se encontravam em mau estado, com risco de queda. Referiu que as crianças, ao necessitarem de utilizar a casa de banho, deparavam-se com a inexistência de torneiras funcionais e de fornecimento de água - existiam torneiras, mas encontravam-se partidas e sem água. Que, seria, segundo a Vereadora, essa a situação da Escola Amadeu Gaudêncio. -----*
- *Que se observou no local, a presença de alguns andaimes, e expressou a expectativa de que não fossem apenas “para inglês ver”. Esperava que, durante o período de férias escolares, fosse realizada uma intervenção que devolvesse dignidade à escola. -----*
- *Salientou, que não se tratava apenas da área exterior, mas de uma situação inadmissível de inexistência de água nas torneiras das casas de banho, havendo apenas uma em funcionamento, com as restantes partidas. Que esse era apenas um exemplo, entre outros problemas existentes, questionando como tal era possível. -----*
- *Defendeu que, aproveitando o período de férias de verão, o Município deveria constituir uma equipa técnica para inspecionar as escolas, identificar as deficiências e proceder às reparações necessárias, sublinhando que a escola já se encontrava em condições degradadas. Finalizou*

referindo que, caso aqueles andaimes significassem uma intervenção efetiva, esta deveria, no mínimo, resolver situações básicas como as mencionadas. -----

- **Desporto e Salvador Luzindro:** - manifestou orgulho no jovem Salvador Luzindro, salientando a sua determinação e foco em todas as atividades que desenvolve. Relativamente à declaração da Associação Recreativa Pederneirense, disse que não havia comentários adicionais a fazer, mas que causou alguma estranheza no teor das declarações proferidas pelo Senhor Vereador Orlando, que soaram a retaliação. Notou, que a referida declaração não mencionou os contributos positivos do Município, nomeadamente o transporte assegurado pela Junta de Freguesia, bem como outras ajudas, que integravam o trabalho quer da Junta de Freguesia, quer da Câmara Municipal da Nazaré. Foi ainda salientado que, se a ajuda prestada tiver como objetivo restringir a liberdade das associações, então seria preferível não a conceder. -----

- **Interface de Transportes:** recordou o comentário anterior da Senhora Vereadora Regina, no sentido de que a abertura da interface seria sempre “para a semana”, estando o processo em articulação e a aguardar resposta dos operadores que atuam no Concelho. Foi referido que a abertura era aguardada com expectativa, tratando-se de um projeto com mais de dois anos de atraso. -----

- **Projeto “Dar Voz ao Idoso”:** - referiu que o projeto “Dar Voz ao Idoso” já se encontrava ativo há dois anos, sendo apenas agora elaborado o respetivo regulamento. Comentou que, se isto era considerado um “passo largo”, não se sabia então o que seriam “passos curtos”. -----

- **Participação em Workshop:** referiu que não foi possível a sua participação no workshop realizado, embora estas iniciativas sejam consideradas de grande importância. Salientou, que a discussão deve ser coletiva e que, embora as decisões caibam a quem governa, é necessário dar ouvidos à população e à sua participação. -----



- **Praça Sousa Oliveira:** referiu que, provavelmente, já teria sido transmitido ao Executivo o feedback de comerciantes preocupados com o encerramento do trânsito na Praça Sousa Oliveira, tendo em conta a proximidade de feriados importantes, como o 25 de abril e o 1.º de maio, e a realização de obras, que poderiam causar transtornos. Deu uma nota dirigida ao Senhor Presidente e ao Senhor Vereador, apelando à análise do timing de início da obra. Na nota, referiu que, apesar da reconhecida necessidade de uma intervenção profunda na via, o entendimento de muitos comerciantes e moradores era de que o momento escolhido não era oportuno, devido à proximidade da Páscoa e de fins de semana prolongados, bem como à instabilidade climática que poderia atrasar a obra. Sugeriu, que a intervenção de fundo seja adiada para depois de 15 de outubro, realizando-se até lá apenas reparações superficiais, de forma a não prejudicar a atividade comercial e de restauração. -----

- **Praia da Nazaré – Prémio Cinco Estrelas:** elogiou a atribuição do prémio “Cinco Estrelas” à Praia da Nazaré, distinção considerada mais do que merecida, sendo reconhecido por todos que a praia já reunia essas qualidades. -----

- **Nazaré Summit:** questionou se havia a conformação de que o evento Nazaré Summit já não se iria realizar? -----

- **Rua João Fragoso – Alto de São Romão:** que lhe foi transmitida a preocupação de moradores da Rua João Fragoso, no Alto de São Romão, que solicitam uma intervenção urgente naquela via. Segundo os moradores, já foram enviadas cartas registadas, apresentados requerimentos e pedidos formais. Questionou-se se a intervenção já tinha sido realizada ou se estará prevista, e se sim, para quando? -----

- **Que, relativamente ao desporto e ao Salvador Luzindro,** disse que tinha muito orgulho neste menino, porque é muito focado em tudo o que faz. Quanto à declaração da Associação Recreativa Pederneirense, não tinha nada a dizer, mas fazia-lhe um pouco de impressão, o que o Senhor

Vereador Orlando disse, porque lhe soou um pouco a vingança. Que na declaração, não tinham mencionado as coisas boas que o Município fez. O transporte da Junta de Freguesia, as ajudas, tudo isto eram coisas que faziam parte do trabalho da Junta de Freguesia e da Câmara Municipal da Nazaré. Se a ajuda que davam, era para tirar a liberdade das associações, não a deem. -----

- Quando ao que a Vereadora Regina, deixou acerca da interface, que “todas as semanas é para a semana”, e que estavam em articulação, à espera de resposta dos operadores que trabalham no Concelho - todas as semanas, estava quase a abrir. Que, iam a aguardar com expectativa, que já estava com dois anos e tal de atraso a abertura. -----

- Regulamento, dar voz ao idoso, era um projeto que já estava ativo há dois anos, só agora é que estavam a fazer o regulamento. Se isto era passos largos, não sabia o que era passos curtos. -----

- Não conseguiu estar presente no workshop. Que, eram iniciativas muito importantes. Disse que a discussão tinha de ser coletiva e as decisões também. Na sua ótica, a discussão devia ser coletiva, no entanto, as decisões eram de quem governava e que tinham de dar ouvidos às pessoas, à participação de toda a população. -----

-Quanto à Praça Sousa Oliveira, disse que, de certeza que os senhores, já tinham tido o feedback dos comerciantes que estavam preocupados, com o fato de virem aí feriados grandes, o de vinte cinco de abril e o de um de maio e o encerramento do trânsito, onde as obras poderiam causar alguns problemas. Deu uma nota, para sensibilizar o Senhor Presidente e o senhor Vereador, para o timing do início da obra da Praça Sousa Oliveira, “ não pondo em causa a necessidade de uma intervenção profunda na estrada da Praça Sousa Oliveira, sendo esse também o entendimento de muitos comerciantes, e que alguns conversaram com ela, e a população daquela zona, sendo que o timing, não é oportuno, pois logo a Páscoa teremos dois fins de semana grandes, vinte cinco de abril e um de maio, além de uma instabilidade que poderá existir a nível do clima, e que pode prejudicar o desenrolar da obra e atrasá-la bastante. Que, o encerramento



do trânsito, mesmo com as alternativas previstas, irá criar o caos naquela zona, numa altura em que o comércio e a restauração precisavam de vender. Que o inverno foi grande, e apesar da sazonalidade estar mais curta, ainda existe sazonalidade. Neste sentido, apela a que seja adiada a obra até ao dia quinze de outubro e que se faça nos anos anteriores, uma reparação superficial, para aguentar até essa data e se mantendo como se tem feito nos últimos anos e que a intervenção de fundo, seja feita a partir do dia quinze de outubro, para não prejudicar os comerciantes e os vendedores daquela zona. -----

- Relativamente à conclusão do muro, referiu que se deveria parabenizar a situação da Praia da Nazaré, considerando-se que a atribuição do Prémio Cinco Estrelas constitui uma distinção já há muito merecida. Salientou, que todos reconheciam e sentiam que a Praia da Nazaré era, efetivamente, uma praia “cinco estrelas”, pelo que se agradece a atribuição desta distinção. -----

- Questionou se era verdade, que o evento “Nazaré Summit” já não se iria realizar? -----

- Informou, que foi abordada por alguns moradores da Rua João Fragoso, no Alto de São Romão, os quais alertaram para a necessidade urgente de uma intervenção naquela via. Segundo os mesmos, já foram enviadas cartas registadas, efetuados pedidos presenciais e apresentados requerimentos. A Vereadora solicitou esclarecimentos sobre se a referida intervenção já foi realizada? -----

O Senhor Vereador João Paulo Quinzico Delgado, colocou questões que aqui se transcrevem:

“Enviamos os parabéns ao jovem nazareno, do Sítio, Salvador Luzindro, novo Campeão Nacional de Duplo Minitrampolim 2025. -----

Haveremos de aqui trazer um voto de louvor na próxima reunião de câmara, pelo feito obtido, logo que tenhamos mais dados da proeza. -----

Importante também destacar que o essencial, como tantas vezes aqui afirmámos, é diversificar o investimento nas diferentes modalidades e não afunilar o investimento em práticas de desporto de massas, dando condições a outros atletas para desenvolver as suas aptidões no seu concelho. -----

Ao Salvador Luzindro os nossos mais sinceros parabéns. -----

1º. – Ferrovia e impactos no Concelho da Nazaré -----

Como bem sabemos, o direito ao transporte e mobilidade é um direito constitucionalmente reconhecido na CRP, aprovada a 2 de abril de 1976 (há 49 anos). Também sabemos que para garantir esse direito o transporte público é absolutamente indispensável e insubstituível. Sabemos ainda da relevância da ferrovia no plano nacional e da importância central da linha do Oeste para atingir este desiderato na região, bem como é inquestionável o seu contributo para o desenvolvimento do distrito de Leiria e do próprio concelho da Nazaré. Tendo a CDU conhecimento que a requalificação verdadeiramente vai acontecer em 2026, questionamos o seguinte: -----

1-Que informações tem o executivo a prestar à CMN sobre este assunto? -----

2-Já tem conhecimento sobre o traçado proposto? -----

3-O que vai acontecer às passagens de nível de Famalicão, Estação de VF e apeadeiros de Famalicão e Fanhais? Ficam como estão? Alteram-se? -----

4-Naquilo que concerne a alterações na rodovia, o que sabe sobre isto o executivo para informar a CMN? -----

5-Designadamente naquilo que é circulação de camiões no centro de Famalicão, há propostas alternativas para retirar esta circulação pelas vias atuais e dar mais qualidade a quem circula no centro desta vila? -----

6-O executivo apresentou alguma proposta ou projeto à IP? -----

2º. – Iniciativa de 11.4.2025 – Possível preparação de uma candidatura do Sítio a Património da humanidade – UNESCO -----

Queremos valorizar muito a iniciativa promovida pelo Região de Leiria, no Palácio Real, no passado sábado, dado que reavivou a memória, e a responsabilidade de muitos em relação àquilo a que chegou o promontório da Nazaré, o edificado envolvente e os principais aspetos simbólicos



do Sítio da Nazaré, tentando com isto estimular uma possível candidatura a património da humanidade – UNESCO; -----

Pois bem, as juras de amor feitas ali em algumas intervenções àquele Sítio - que para nós é um ecossistema integrado que deve ser pensado e gerido como tal -, as juras de amor àquele património natural, ambiental, cultural, edificado, religioso e simbólico não têm correspondência nas opções políticas e de gestão dos responsáveis de todo aquele espaço. A brutal degradação da estrada do farol, a degradação do forte de S. Miguel Arcanjo, a colocação de painel publicitário digital em pleno terreiro, a instalação de rodas gigantes, de máquinas ATM absolutamente desenquadradas, casotas de madeira entretanto instaladas, são opções racionais para atingir os objetivos que agora se propõem? Os responsáveis da UNESCO a visitarem o Sítio como ele está agora só o poderão classificar como uma nota muito negativa. E o cenário só não é mais grave ainda porque a população impediu mais uma intervenção estapafúrdia no Bico da Memória! ----

Perguntamos: cabe na cabeça de alguém colocar uma roda gigante à frente do Mosteiro de Alcobaça? À frente do Mosteiro da Batalha? À frente do Santuário de Fátima? Quem não percebe o “espírito do lugar” não se pode lançar a estes desafios porque se tornam liminarmente inalcançáveis! -----

Daquilo que retiramos das intervenções mais lucidas ali proferidas são, no essencial, 3 questões: 1- O enorme potencial do Sítio da Nazaré (se não o estragarem); 2- A destruição deste enorme potencial com particular incidência para os últimos 12 anos, mas não só; 3- o desinvestimento local na Cultura e num programa estratégico para o seu desenvolvimento – com impactos demolidores no desenvolvimento da nossa população; -----

Só espero, sinceramente, que sendo outros a dizer o que a CDU tem vindo a afirmar incansavelmente há mais de 20 anos, pelos menos que os ouçam, já que à CDU não têm ouvido; pelo menos que se retratem, pelo menos que reconheçam que o caminho que tem sido seguido é

profundamente destrutivo para o nosso território e para as nossas populações! E para travar esta destruição, podem sempre contar com a CDU! -----

3º. – Saúde no Concelho -----

- Valado e Famalicão e a Criação da nova USF – como vai funcionar e que condições terá, em termos de recursos humanos (médicos, enfermeiros)? Ação coletiva por desígnios comuns entre autarquias independentes é o mais normal em democracia, se houve entropias nessas relações os executivos do PS na CMN tiveram grandes responsabilidades nisso; vamos ver o que se consegue, mas a grande questão de fundo é a sobrecarga das autarquias em relação a competências que são do Estado central, e o desinvestimento do SNS – e isto é da inteira responsabilidade do PS, PSD e CDS; -----

- No Centro de Saúde da Nazaré – Questionar se os utentes ainda esperam pelas consultas no exterior do edifício e, se sim, porque é que ainda não se providenciou uma estrutura de proteção para quem espera por consulta, exposto a intempéries, com todas as consequências que daí podem advir?-----

4º. – Projeto da Lagoa do Valado -----

- Há evoluções? – Podem fazer-nos um ponto de situação? -----

5º. – Rotunda de Fanhais -----

Criação de uma rotunda na ligação de Fanhais à estrada nacional 549 que liga Alcobaça a Pataias, com vista a minimizar a sinistralidade rodoviária num ponto negro já identificado. Volvidos quase 2 anos após a aprovação, por unanimidade, da proposta da CDU neste órgão, podem dizer-nos o que está a ser feito neste sentido? -----

- Fontes de Fanhais a carecer de intervenções de manutenção: importa registar aqui, para que a câmara possa alertar a JFN, independentemente das intervenções que a CDU tem feito e fará neste mesmo sentido na Assembleia de Freguesia local, que as fontes de Fanhais também são fontes da freguesia da Nazaré e merecem intervenção urgente de manutenção e beneficiação,



logo, importa intervir rapidamente neste sentido dado que é um fator de profundo descontentamento das populações de Fanhais; -----

Já da responsabilidade da CMN é o alcatroamento e reparação do abatimento da estrada que vai da rotunda da entrada até ao caminho de ferro que continua a deteriorar-se sem que se faça uma intervenção, mesmo que a CDU ande aqui há mais de um ano a alertar para esta matéria; -----

6º. – Rede de saneamento básico e abastecimento publico de água em Raposos, Rebolo e Macarca – uma matéria de enorme significado simbólico, dado que simboliza exatamente a forma como as freguesias rurais e lugares do concelho têm sido tratados de forma profundamente desigual; politicas públicas muitas vezes subscritas durante anos a fio por quem hoje tudo reclama e contra tudo se insurge; gostaríamos de saber o que tem sido feito nos últimos meses, designadamente desde o início do ano para garantir que estes lugares do concelho e da freguesia de Famalicão possam contar a breve prazo com rede pública de saneamento básico? -----

7º. – Terminal Rodoviário: Tudo na mesma? Podem explicar se há algo novo sobre este assunto?

8º. – Estamos a caminhar a passos largos para o final do mandato, e, passados todos estes anos, não foi possível aos executivos do PS materializarem uma proposta de elementar justiça, aprovada por unanimidade neste órgão, uma proposta da CDU, que visava homenagear os construtores do Porto da Nazaré. Perguntamos: temos novidades relativamente a este tema? Podemos contar com esta homenagem ainda neste mandato? -----

9º. – Mercado do Sítio: depois dos alertas da CDU, e com esta já é a terceira reunião seguida que o fazemos, nenhuma intervenção de melhoramento daquele espaço foi avançada. A CMN já alertou por escrito a JFN sobre esta necessidade que nos tem sido reportada por comerciantes e utentes do mercado do Sítio? Não respondido -----

10º. – Revisão do PDM da Nazaré – Perguntamos: quando se iniciará a discussão pública deste diploma decisivo para o futuro do concelho, feito de forma descentralizada, nas freguesias e lugares, para que haja a profundidade necessária na análise, discussão e reflexão coletiva sobre

o que se quer para cada território, objetivando um concelho melhor, mais coeso, participado e construído conforme as vontades e necessidades das populações? -----

- O Senhor Vereador Paulo Reis usou da palavra, cumprimentando todos os presentes e agradeceu as informações prestadas. -----

- Lamentou, que persista a ausência de entendimento entre a Junta de Freguesia de Famalicão e a Câmara Municipal da Nazaré, situação que, segundo referiu, em nada beneficia as populações nem contribui para o progresso do Concelho. Manifestou a expectativa de que seja criada a Unidade de Saúde. -----

Registou ainda: -----

- Os parabéns pela iniciativa da reabertura do Planetário; -----*
- A sua congratulação pelo feito desportivo alcançado pelo atleta **Salvador Luzindro**. -----*

*- Relativamente ao **Centro de Saúde**, informou que decidiu intervir neste assunto, embora até ao momento não o tivesse trazido a esta reunião, pois já tinha conhecimento prévio de que as pessoas continuavam à espera no exterior. -----*

Deu conta de que recebeu um e-mail do Dr. Licínio Carvalho, datado de 13 de junho de 2024, no qual se lia: -----

“Relativamente a esta nossa preocupação, o Centro, através da Diretora Clínica dos Cuidados de Saúde Primários, já tinha dado por escrito indicações claras no sentido de cessar a alegada prática de encerramento das instalações para efeitos de reunião da equipa. Infelizmente, a mensagem não terá chegado a todas as unidades do URLC e, logo que se teve conhecimento da situação, a indicação foi reenviada, esperando-se que esteja a ser cumprida sem exceção. Lamentamos que tal prática não esteja de acordo com o que deve ser o nível de serviço de prestação aos nossos utentes. Já tivemos oportunidade de informar o Senhor Presidente da



Câmara da Nazaré. É de lamentar que a situação continue a ocorrer, com as pessoas a aguardarem no exterior.” -----

- O Senhor Presidente, Manuel Sequeira, usou da palavra, referindo que, à época, também teve conversas com o Dr. Licínio do Carvalho. Que o então Presidente da Unidade Local de Saúde de Leiria ficou muito indignado com a situação e afirmou que iria tentar apurar os factos. Passado este tempo, era a primeira vez que o assunto voltava a ser abordado. O seu objetivo, não era comprovar o ocorrido, mas verificar se a situação ainda se mantinha. A sua constatação era de que, para estar a ser discutido, o facto já teria acontecido; o que era necessário confirmar era se estava a ocorrer de forma reiterada, o que não poderia ser permitido. Considerou importante dar a conhecer essa informação à nova equipa, para que, caso a situação persistisse, fosse possível avaliar o que poderia ser feito. -----

- Relativamente a uma questão levantada pelo Vereador Paulo, sobre alegadas “costas viradas” com a Junta de Freguesia de Famalicão, o Presidente afirmou categoricamente que não existia tal situação — “nada, rigorosamente nada” — e repetiu a afirmação para que ficasse claro. Declarou concordar com tudo o que estava registado, apenas não concordando que tivesse sido feito por meio de comunicado. -----

- Sobre questões colocadas pelo Vereador João Paulo relativamente à Saúde, explicou que o Município atuava quase como intermediário, procurando agilizar processos para que as situações tivessem solução. Muitas vezes, os problemas não se conseguiam resolver a nível regional, sendo necessário encaminhá-los para o nível nacional. Por isso, foi questionado se seria necessário deslocar-se a Lisboa para falar com a Secretaria de Estado ou com o Ministro, a fim de desbloquear a colocação de dois médicos que pretendiam trabalhar, mas que, por questões administrativas, não podiam exercer. As três autarquias envolvidas manifestaram disponibilidade para fazer o que fosse necessário para resolver o problema. -----

- Quanto à passagem de nível de Famalicão, referiu que foram confrontados com um facto praticamente consumado: a aprovação, ou pelo menos o envio, da proposta para as Infraestruturas de Portugal, com a qual nem a Autarquia nem a população concordavam. Foi realizada uma reunião com responsáveis das Infraestruturas de Portugal, intermediada pelo Engenheiro Vítor Sequeira. Apesar de a decisão já estar noutra esfera, essa reunião permitiu expor a posição da Autarquia e da população. Estiveram presentes, ele e o Vereador Salvador. A Autarquia pretendia pressionar para alterar a solução proposta, considerada ideal pelas Infraestruturas mas inadequada para a população. O objetivo era criar uma variante para retirar o trânsito pesado do centro de Famalicão. O Engenheiro João Santos apresentou uma proposta considerada bastante interessante pela Autarquia, mas que não convenceu as Infraestruturas de Portugal. -----

- Sobre a questão do Património, esclareceu que a conferência realizada teve como objetivo despertar consciências para a necessidade de intervenções urgentes, sob pena de perda de património. Em conversa com o Diretor Francisco Santos, ficou definido que era necessário compreender as intervenções prioritárias. Reconheceu, que a estrada se encontrava em péssimo estado e que, embora não dispusessem de um milhão de euros para a requalificação, era um investimento de prioridade máxima. Quanto ao Teatro Chaby Pinheiro, defendeu que necessitava de uma intervenção profunda, pois não oferecia comodidade, condições de som ou de imagem. Apesar de ser um espaço belíssimo, precisava de modernização e requalificação. -----

- Relativamente à área cultural, recordou que, nos anos 1990, houve uma companhia residente coordenada pelo ator Cândido Ferreira, cuja estreia teve casa cheia, mas que depois perdeu adesão, levando ao encerramento da atividade. Reconheceu que não se pode desistir destas iniciativas, mas admitiu que é desmotivador quando projetos culturais tão relevantes acabam por perder público e desaparecer. -----



Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues, que respondeu a questões levantadas, nomeadamente às observações feitas pela Senhora Vereadora Fátima relativamente às anomalias identificadas no agrupamento escolar: informou que existia uma grelha com as anomalias identificadas, quer pela DOMA, quer pelos funcionários responsáveis por cada um dos equipamentos escolares. Considerou que não competia ao vereador verificar, por exemplo, se existiam ou não torneiras avariadas. Relativamente à reparação mencionada na zona da frente, esclareceu que se tratou de uma iniciativa pessoal, com o objetivo de limpar a fachada, que se encontrava suja, e eventualmente pintá-la. -----

- Acrescentou ainda que, quanto à declaração anterior, esta não teve carácter provocatório.

Passou a ler uma das cláusulas constantes do contrato celebrado: -----

“É obrigação, neste caso, da associação que assinou o contrato connosco, comprometer-se a utilizar a imagem institucional da autarquia, nomeadamente o logótipo atualizado, de acordo com o manual da marca da Câmara Municipal da Nazaré, em todos os materiais publicitários produzidos no âmbito das entidades participadas.” -----

Prosseguiu lendo outra cláusula: -----

“Era uma vontade do Município, no âmbito de uma parceria criada — quase uma exigência desenvolver esforços para a obtenção de galardões e/ou certificações de reconhecido valor social e desportivo, tais como o Instituto de Utilidade Pública, Bandeira da Ética, Clube Top, Certificado de Entidade Formadora da federação respetiva, certificação da sustentabilidade ambiental no desporto, Programa Nacional de Desporto para Todos, certificação de boas práticas na igualdade de género no desporto, entre outras.” -----

Concluiu referindo que existe um contrato assinado entre o Município da Nazaré, e essa entidade e outras, em que as partes se obrigam a promover as ações acima mencionadas. -----

- Usou da palavra o Senhor Vereador Salvador Formiga: -----

Obras na Praça Sousa Oliveira: -----

- informou que o início das obras na estrada da Praça Sousa Oliveira está agendado para o dia 21 do corrente mês, mantendo-se a intenção de cumprir o calendário estabelecido; não foram registadas reclamações por parte dos comerciantes locais; a única manifestação recebida foi de um proprietário de unidade hoteleira, que poderá ser mais afetado devido à necessidade de estacionamento de autocarros a maior distância, dificultando o acesso de turistas; no que respeita aos comerciantes, não se preveem impactos significativos na atividade económica;

- Que estará garantido policiamento em toda a zona marginal durante a execução da obra, com o objetivo de permitir operações de carga e descarga, mediante inversão temporária de sentido de circulação. -----

- Considerou que todas as questões identificadas se encontram devidamente acauteladas. -----

Homenagem aos Construtores – Conselho Municipal dos Assuntos do Porto: -----

- informou que na última reunião do Conselho Municipal dos Assuntos do Porto, o tema foi debatido, tendo ficado deliberado apresentar nova proposta na próxima reunião; a proposta inicial estava excessivamente centrada no Porto de Pesca, espaço não acessível ao público; optou-se por proceder a alterações, no sentido de contemplar um local com maior acessibilidade e visibilidade; o objetivo é concluir e submeter a proposta revista na próxima reunião, permitindo a sua execução ainda no presente mandato. -----

- O Senhor Vereador João Paulo Delgado usou da palavra para levantar algumas questões que não foram devidamente respondidas: -----

1. **Centro de Saúde e Intermediação:** mencionou que, embora o Presidente tenha afirmado que a autarquia atuava apenas como intermediária, soube-se que, em determinado momento, disponibilizaram complementos salariais para médicos, enfermeiros e benefícios à residência. Portanto, não se tratava apenas de intermediação, mas sim de um investimento público da



autarquia, quando tais responsabilidades eram, na realidade, do Estado Central. Assim, o papel da autarquia não se limitou à colocação de intermediários. -----

2. **Passagem de nível em Famalicão e requalificação da ferrovia:** *foram mencionadas diversas vezes, durante a reunião, as necessidades de requalificação integral da linha do Oeste e os impactos desta no Concelho e na Região. Ressaltou-se que seria importante não precisar levantar estas questões constantemente. Contudo, considerando que as reuniões com as diferentes instâncias responsáveis foram travadas, este Executivo deveria ter sido informado atempadamente sobre um assunto tão relevante para o desenvolvimento do território. -----*

3. **Cultura:** *O combate pela cultura é essencial. Não se podem desistir diante das dificuldades. Assim como o Homem não deixou de tentar voar mesmo após inúmeras quedas, devemos continuar a sonhar e a investir na cultura. A cultura é fundamental para o progresso e evolução da nossa comunidade. -----*

PERÍODO DA INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

- Usaram da palavra o Senhor Orlando e a Senhora Emília *que vieram solicitar à Câmara a disponibilização de uma banca na Praça Manuel da Arriaga. Informaram que possuem um carro de mão, o qual precisam empurrar; entretanto, devido à idade avançada, já encontram dificuldades nessa tarefa, frequentemente necessitando da ajuda de vizinhos ou pessoas conhecidas. -----*

- O Senhor Presidente Manuel Sequeira, tomou a palavra e esclareceu *que se estava a tratar de duas questões diferentes: que a primeira dizia respeito ao concurso que normalmente ocorre para as bancas da Praça Manuel da Arriaga, ao qual o Sr. Orlando não quis concorrer. Caso desejasse participar, o concurso estaria disponível a partir de maio, podendo concorrer livremente e integrar o concurso das bancas. -----*

- Mas que, no entanto, o Sr. Orlando manifestou que prefere permanecer no lugar junto ao mar, onde se encontra atualmente, e essa tem sido a razão pela qual tem permanecido naquele local. - Salientou que não tinha conhecimento sobre a possibilidade de instalar uma banca nesse local e solicitou ao Dr. Ricardo Caneco que acrescentasse informações, caso necessário. -----
- O Dr. Ricardo confirmou que o Sr. Orlando poderia concorrer ao concurso em maio, assim como todas as outras pessoas mencionadas pelo próprio Sr. Orlando. -----
- A resposta ao pedido do Sr. Orlando e da Sra. Emília foi elaborada em sintonia com o propósito da Dra. Regina Piedade. -----
- **Usou da palavra o Dr. Ricardo Caneco**, que, cumprimentou todos os presentes. Disse que, estavam à espera da sessão da Assembleia Municipal para aprovar as alterações feitas no regulamento da venda ambulante, de modo que, num futuro concurso — previsto para o início de maio —, fossem abrangidas todas as localizações propostas por Vossas Excelências à Assembleia Municipal. -----
- Que, nessa altura, o Sr. Orlando, assim como qualquer cidadão ou comerciante habilitado, poderia concorrer a qualquer um dos lugares que viessem a ser submetidos a concurso, inclusive os da Praça Manuel da Arriaga. Que, o regulamento prevê a uniformização das bancas ou estrados, que o município poderá fornecer aos comerciantes para o exercício da sua atividade, sempre com a ressalva de que deverão desmontá-los ao final da atividade. No entanto, poderia tornar-se difícil desmontar todos os equipamentos diariamente. A Praça, pelas suas características, permite que os equipamentos permaneçam no local por mais tempo que o habitual, não sendo necessário removê-los todos os dias. -----
- Ainda afirmou, não saber se essa solução seria exequível junto à frente-mar, ressaltando que essa seria uma decisão de carácter político. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA



252/2025 - ATA DE REUNIÃO

Presente a ata da reunião ordinária número vinte e quatro, de 28 de outubro de 2024, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar a Ata número vinte e quatro, de 28 de outubro de 2024.

Não tomaram parte na votação, os membros que não estiveram presentes. -----

253/2025 – ATA DE REUNIÃO

Presente a ata da reunião ordinária número vinte e cinco, de 11 de novembro de 2024, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar a Ata número vinte e cinco, de 11 de novembro de 2024.

- Não tomaram parte na votação, os membros que não estiveram presentes. -----

254/2025 – RELAÇÃO DE DESPACHOS DO MÊS DE MARÇO DE 2025

Para conhecimento é presente informação n.º 206/DPU-SGU/2025, datada de 2025.04.02, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. A Câmara tomou conhecimento. -----

255/2025 PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO ECONÓMICO DO ANO 2024, DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ E SEUS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, e posterior envio à Assembleia Municipal para deliberação final, é presente informação n.º 219/DAF-SGFCT/2025, datada de 2025.04.07, para apreciação e aprovação do Órgão Executivo, os documentos da Prestação de Contas do Município da Nazaré e seus Serviços Municipalizados, referente ao exercício económico de 2024. Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos contra dos membros do PSD e um voto contra do membro da CDU, a Prestação de Contas do Exercício Económico do Ano 2024, da Câmara Municipal da Nazaré e seus Serviços Municipalizados, e deliberado enviar à Assembleia Municipal para deliberação final. -----

Os Srs. Vereadores do Partido socialista apresentaram declaração de voto que se transcreve: --

"Os eleitos do Partido Socialista votam favoravelmente a Prestação de Contas do Exercício Económico do ano 2024 da Câmara Municipal da Nazaré e seus Serviços Municipalizados uma vez que este documento proporciona toda a informação orçamental, denotando-se, em igual sentido e em toda a sua extensão, o fornecimento de um conjunto de pressupostos financeiros necessários à adequada avaliação das contas municipais, nas quais destacamos a transparência, o rigor e a consistência do documento apresentado. -----

No documento constata-se uma concretização muito positiva das taxas de execução do Plano de Atividades Municipais (PAM) e do Plano Plurianual de Investimentos (PPI) – aproximadamente de 83% -, considerando as premissas assumidas nas Grandes Opções do Plano para o exercício económico 2024, e que se traduz, na sua essência, num incremento da qualidade de vida de cada munícipe. -----

Por outro lado, a concretização deste nível de execução orçamental prova que a cada orçamento apresentado pelo Partido Socialista, e aprovado unicamente por nós, cada rubrica e ação prevista não é mera miragem, mas sim um ponto estratégico de execução para o nosso concelho.

Estes fatores foram determinantes para o equilíbrio financeiro alcançado, sem comprometer os investimentos estruturantes e as respostas sociais que o concelho exige. -----

O Município da Nazaré, e isso é visível de forma inequívoca nos documentos apresentados, cumpriu o princípio do equilíbrio orçamental quer através do ponto 3.3 do POCAL quer com base no estipulado Regime Financeiro das Autarquias Locais e Entidades Intermunicipais. -----

O resultado líquido positivo evidenciado resulta de uma gestão criteriosa, responsável e rigorosa dos fundos municipais, que permitiu encerrar o exercício de 2024 com uma situação financeira equilibrada e sustentável. Essa mesma gestão torna agora possível incorporar o saldo de gerência, dando resposta a um conjunto de necessidades que tem vindo a ser solicitadas. -----



Em suma, e de forma muito pragmática, a correta gestão e execução do Orçamento Municipal em 2024 permite-nos, agora, consolidar operações fundamentais para o nosso quotidiano. -----

Os eleitos do Partido Socialista na Câmara Municipal da Nazaré reafirmam o seu compromisso numa gestão municipal empenhada, transparente e próxima das pessoas, que saiba utilizar os recursos disponíveis com equilíbrio, visão estratégica e sentido de responsabilidade. Esse tem sido o nosso designio e, por muito que tentem negar, os factos estão à vista de todos. -----

Por fim, e publicamente, deixamos o reconhecimento e agradecimento a todos os responsáveis envolvidos na elaboração destes documentos, quer do Município quer dos Serviços Municipalizados, que de forma rigorosa, fiável e garantindo o cumprimento de todos os pressupostos contabilísticos apresentam estes documentos.” -----

Os eleitos pelo Partido Socialista na Câmara Municipal da Nazaré.” -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis eleitos pelo PSD vêm ao abrigo do art.º 58 da Lei 75/2013 de 12 de setembro apresentar declaração de voto contra no ponto 255/2025 – PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO ECONÓMICO DO ANO 2024, DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ E SEUS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS da reunião de Câmara de 14 de abril de 2025 pelas seguintes razões: -----

Na nossa análise a este Relatório de Gestão é também um balanço critico dos últimos anos da governação deste executivo e resultado das suas políticas. -----

Este Relatório reforça as políticas erradas e dissonantes da realidade e da vida dos Nazarenos, pois incorre nos mesmos vícios que os anteriores, no que concerne ao aumento de receita por via de impostos, (sejam eles diretos ou indiretos). -----

Todos os anos, desde 2018, batem-se constantemente recordes de aumento de impostos cobrados às gentes da Nazaré, sejam eles trabalhadores por conta de outrem, reformados, empresários e investidores. -----

*Como evidencia desta realidade, está o aumento na ordem **38%** (entre 2018 e final de 2024) ou de **11%** (entre 2021 e final de 2024) ou ainda **7%** de 2023 para 2024. -----*

*Como expoente máximo do esforço financeiro, que é exigido aos Nazarenos no seu dia a dia por este rolo compressor, são as receitas vindas de taxas e multas, que só no último ano 2024 aumentaram, relativamente a 2023 (**51%**) e a 2021 (**119%**). -----*

*Resumindo, com esta gestão socialista, contribuimos todos, mas mesmo todos, para um aumento da receita corrente de 2018 para 2024 a rondar os **40%**. -----*

*Com a mesma eficiência demonstrada na recolha de receita, esperar-se-ia a mesma eficácia na gestão da despesa, o que infelizmente não se encontra refletido nos vários relatórios de gestão, ao longo desta liderança autárquica. Justiça seja feita que entre 2023 e 2024 houve uma redução de **0,7%** no total da despesa paga. -----*

Este micro brilharrete de 2024, não mitiga de todo, o significativo aumento da despesa corrente que tem vindo a ocorrer sucessivamente ano após ano. -----

*Aumento da despesa corrente de 2018 para 2024 (**31%**) e de 2023 para 2024 (**-1%**) -----*

*Aumento despesas com pessoal de 2018 para 2024 (**87%**) e de 2023 para 2024 (**7%**) -----*

*Aumento da despesa na compra de bens e serviços 2018 para 2024 (**32%**) e de 2023 -----
para 2024 (**4%**) -----*

Este tipo de gestão orçamental tem gerado saldos relativamente baixos e/ou mesmo negativos como o que ocorreu no ano de 2023 no valor de sensivelmente 700 000 euros, comprometendo assim, a libertação de meios para a aceleração do pagamento de dividas financeiras, como as no FAM e de Instituições de Crédito, o que levaria no curto/médio prazo a uma redução de impostos e taxas , bem como ao reforço da credibilidade do poder negocial da Camara perante todos os



seus Stakeholders e ao reforço da sustentabilidade dum Concelho com futuro e orgulhoso das suas gentes. -----

Estes mesmos saldos tem um impacto extremo no aproveitamento de verbas disponibilizadas pelo de fundos comunitários que necessitam de ser alavancados em capitais próprios gerados de uma boa gestão camarária. -----

Ou seja, Cobrança de impostos intensa, descontrolo na execução da despesa, baixo ou nulo investimento nas pessoas, na habitação, nos equipamentos sociais e na economia. -----

Feita uma análise às contas apresentadas somente em duas vertentes temos: -----

1) Investimento -----

O investimento publico promovido pela autarquia nos últimos 4 anos, demonstra uma autarquia anémica, avessa ao investimento e completamente manietada e sem soluções para os graves problemas que o concelho atravessa desde a habitação, passando pela mobilidade, aos graves problemas de saneamento e água, descorando completamente a higienização dos espaços públicos, entre outros. -----

*Nestes últimos anos a despesa em investimento caiu **30%** e no último ano **25%**; mais grave ainda, da receita disponível para a execução/ conclusão de projetos participáveis ou participados pelo FEDER somente foi utilizada 67%, tendo-se desperdiçado 33% dos recursos financeiros disponíveis. -----*

Como evidência deste marasmo ao nível da utilização do FEDER é referido no Relatório de Gestão que no ano de 2024 recebeu-se 687.000 euros para ser alocados a projetos em fase de execução e provavelmente em fase de conclusão financeira e não para um único projeto novo, nomeadamente, Interface do transporte Rodoviário, Av^a Município, Equipamento de Cinema DCP, Reabilitação Av.^a Vieira Guimarães/Subvila, Arborização Pedralva, Centro Escolar Famalicão, Igreja São Gião e Reabilitação Praça de Touros. -----

2) *Divida Com a adesão ao PAM (Programa de Apoio Municipal) que contem um conjunto de metas e objetivos qualitativos e quantitativos que deverão ser cumpridos no longo período de vigência deste mecanismo por parte da Camara Municipal. O FAM (Fundo de Apoio Municipal disponibilizou em 2018 (9 953 M€), 2019 (17 139 M€) e 2021 (1 330 M€) perfazendo um total de divida de 28 422 M€ num total aprovado de 35 242 M€. -----*

Passado oito anos de utilização do FAM foram amortizados 5,8% dessa divida até 31/12/24, o que a este ritmo se perspetiva que a sua liquidação total ocorra entre os anos de 2053 e 2055. ----

Acresce a este valor mais 3,5M€ a médio e longo prazo e 3,2M€ a curto prazo sendo assim a 31/12/24 o total do passivo camarário de 32 851 M€, sendo ainda mais preocupante que o passivo camarário tenha somente reduzido 72 000 euros entre 2021 e 2024. -----

Esta gestão incapacitante de reduzir o passivo de forma significativa compromete de uma forma grave qualquer tipo de intensão de investir no curto e médio prazo no Concelho, como também, e não menos grave, qualquer desoneração de impostos e taxas, pelo que, por estas razões não poderíamos votar de outra forma senão contra este ponto da ordem de trabalhos. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou Declaração de Voto que se transcreve: -----

*O vereador eleito pelo PCP nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré vem, ao abrigo do n.º 3, do Art.º 58º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e do n.º 1, do art.º 35º, do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, apresentar o seu **voto de vencido**, relativamente ao **ponto 255/2025** desta reunião de câmara, nos seguintes termos: -----*

A CDU vota contra os Relatórios de Gestão e Contas de 2024 do Município da Nazaré e dos Serviços Municipalizados pelas razões e com fundamentação abaixo descrita para cada um. -----



Tendo em conta a nossa intervenção na análise e discussão dos assuntos deste ponto, que não pode ser dissociada desta declaração de voto mais sintética, resulta para a nossa decisão de votarmos contra as contas da Câmara Municipal: -----

1. Fraca execução orçamental, com especial incidência na receita de capital (35,26%) e despesas de investimento (62,73%), demonstrando incapacidade do executivo em realizar projetos estruturantes. -----

2. Pressão fiscal elevada, com um crescimento da receita via impostos diretos (nomeadamente IMI e IMT), sem que esse aumento se traduza em melhorias palpáveis nas condições de vida da população. -----

3. Desigualdade na afetação de recursos, com pouca transparência sobre critérios de investimento nas freguesias e áreas de maior vulnerabilidade. -----

4. Deficiente valorização e qualificação do quadro de pessoal, com necessidade de acompanhamento e formação adequada a quem entra e aos encarregados e chefias para reforço da capacidade de planeamento e execução. -----

5. Ausência de avaliação crítica e indicadores de resultado que permitam aferir a eficácia e impacto das políticas públicas implementadas. -----

6. Gestão reativa e pouco transparente, com decisões pouco participadas e centradas em compromissos político-partidários em vez das reais necessidades dos munícipes. -----

Já quanto à Prestação de Contas dos Serviços Municipalizados da Nazaré, e na mesma linha de intervenção na discussão do ponto, o vereador da CDU vota contra pelas seguintes razões. -----

1. Execução orçamental deficiente, especialmente na componente de investimento (execução de apenas 64,36%), revelando incapacidade em concretizar o plano previsto. -----

2. Baixa ambição na modernização dos serviços, com investimentos reduzidos em renovação de redes, eficiência energética e mobilidade sustentável. -----

3. Ausência de políticas sociais tarifárias, penalizando os utentes com menores rendimentos, numa lógica estritamente financeira e pouco solidária. -----

4. Crescimento da despesa com pessoal sem aparente reforço da qualificação, com um quadro de pessoal altamente assimétrico e pouco orientado para a inovação na resposta aos desafios ambientais e tecnológicos. -----

5. Insuficiente transparência na avaliação de resultados, ausência de metas ambientais mensuráveis e falta de indicadores de desempenho na recolha seletiva e eficiência dos serviços.

6. Os auditores a manterem a reserva na opinião sobre as contas dos SMN, quando informam que no final do exercício de 2024, as disponibilidades em caixa evidenciadas nas demonstrações financeiras quando comparadas com o mapa da tesouraria, apresentam uma divergência de 248.650 euros, (248.650 euros em 2023) que não correspondem efetivamente a meios líquidos disponíveis. Julgávamos este problema resolvido, mas o executivo do PS e o Conselho de Administração dos SMN ainda não o resolveram. -----

O relatório dos Serviços Municipalizados revela intervenções na rede de abastecimento de água que apontam para um problema crónico: perdas de água e ineficiência da rede. Contudo, não são apresentados dados objetivos sobre a quantidade de água perdida ou sobre a evolução desses indicadores. -----

A CDU considera inadmissível que, em 2025, um conselho de administração de um serviço público de distribuição de água não apresente no relatório um balanço hídrico transparente e metas concretas de combate ao desperdício durante 2024. Num tempo de crise climática e escassez hídrica, é fundamental assumir compromissos claros: menos perdas, mais eficiência e mais investimento em controlo e manutenção da rede, mais informação direcionada aos munícipes sobre formas de atuação preventiva de gastos exagerados. -----

A CDU continuará a defender uma gestão dos serviços públicos assente na justiça social, na valorização dos trabalhadores, na eficiência ambiental e na proximidade aos cidadãos. -----



A CDU considera que o município precisa de um novo rumo: mais investimento público, mais justiça social, maior responsabilização dos eleitos, mais participação cidadã e mais transparência na gestão dos recursos públicos. -----

Pelo exposto, votamos contra os documentos financeiros apresentados pelo executivo da autarquia e referentes ao exercício de 2024. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

256/2025 – 1.ª ALTERAÇÃO MODIFICATIVA AO ORÇAMENTO DA RECEITA, DA DESPESA, DO PAM E DO PPI

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 240/DAF-SGFCT/2025, datada de 2025.04.08, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

A reunião foi interrompida às treze horas, para recomeçar às catorze horas. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a 1.ª alteração Modificativa ao Orçamento da Receita, da Despesa, do PAM e do PPI e deliberado remeter à Assembleia Municipal para deliberação final.

257/2025 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA GRUPO DESPORTIVO “OS NAZARENOS”, - LOTE 2 NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º. 226/16, com requerimento n.º 586/25, local – Rua Grupo Desportivo “Os Nazarenos”, Lote 2 - Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

A reunião recomeçou às catorze horas e cinco minutos. -----

A Senhora Vereadora Fátima Duarte, ainda não estava presente. -----

Deliberado por maioria concordar, com quatro votos a favor dos membros do PS, um voto a favor dos membros do PSD e uma abstenção do membro da CDU, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*



Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

258/2025 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA CASAL CHAVE DE OURO, S/N – VALADO DOS FRADES

Presente processo de Obras n.º 568/24, com requerimento n.º 504/25, local – Rua Casal Chave de Ouro, S/N – Valado dos Frades, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/2025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----



Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive. -----

259/2025 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA DA PAZ N.º 54 – NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º. 515/24, com requerimento n.º 595/25, local – Rua da Paz n.º 54 – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

260/2025 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA 15 DE AGOSTO – REBOLO – FAMALICÃO

Presente processo de Obras n.º 207/24, com requerimento n.º 503/25, local – Rua 15 de Agosto – Rebolo - Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

A Senhora Vereadora Fátima Duarte, regressou à reunião. -----



Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

261/2025 – AUTO DE VISTORIA PARA RECEÇÃO PROVISÓRIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO – ESTRADA DA SERRA – LOTEAMENTO N.º 96/18- FAMALICÃO

Presente Auto de Vistoria n. º6/25, referente ao processo Loteamento n.º 96/18, com requerimento n. º285/25, Estrada da Serra - Famalicão, acompanhado de informação técnica da Comissão de Vistorias da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade deferir: -----

1 – A receção provisória das obras de urbanização com os fundamentos do Auto de Vistoria N.º 6/25 e a libertação do valor correspondente até 90% da caução apresentada, ficando cativo o valor de 30.240€ correspondente a 10% do valor total da caução, conforme o disposto na alínea b) do n.º 4 conjugado com o n.º 5 do artigo 54º do RJUE – DL n.º. 555/99 de 16 dezembro, na sua redação atual, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----



- OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

262/2025 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – BECO DAS FIGUEIRAS, N.º 16 – NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º 789/24, com requerimento n.º 576/25, local – Beco das Figueiras, n.º 16 – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações



e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive. -----

263 /2025 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COM 9 FOGOS – RUA DO CAMPO N.º 18 – VALADO DOS FRADES

Presente processo de Obras n.º 192/25, com requerimento n.º 536/25, local – Rua do campo n.º 18 – Valado dos Frades, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----



*O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

264/2025 – EXPOSIÇÃO PROCESSO 153/20 – DECLARAR CADUCIDADE – BÊCO 1.º DE DEZEMBRO SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Presente processo de Obras n.º. 153/20, com requerimento n.º 659/25, local – Bêco 1.º de Dezembro Serra da Pescaria – Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com a proposta de declaração de caducidade da licença, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

*O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;
Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*



Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

265/2025 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO EM EDIFÍCIO DESTINADO A ARMAZEM E GARAGEM – RUA HERÓIS DO ULTRAMAR, N.º 134 – FAMALICÃO

Presente processo de Obras n.º 393/23, com requerimento n.º 131/25, local – Rua Heróis do Ultramar, n.º 134- Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com a proposta de não declaração de caducidade do ato, e com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

*O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

266/2025 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA 15 DE AGOSTO – REBOLO – FAMALICÃO

Presente processo de Obras n.º. 711/24, com requerimento n.º 320/25, local – Rua 15 de Agosto Rebolo – Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----



Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive. -----

267/2025 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, N.º 7 E RUA DAS CABANAS, N.º 8 – NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º. 807/24, com requerimento n. º462/25, local – Avenida Vieira Guimarães, n.º 7 e rua das Cabanas, n.º 8 – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----



Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

268/2025- AUTO DE VISTORIA PARA RECONHECIMENTO DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO DE PRÉDIO URBANO OBJETO DE REABILITAÇÃO – RUA DOM FUAS ROUPINHO N.º 6 – NAZARÉ

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente Auto de Vistoria n.º. 7/25, referente ao processo de vistoria n.º 36/25, com requerimento n.º 334/25, acompanhado de informação técnica

elaborada pela competente Comissão de Vistorias, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, retirar o ponto. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*



Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

269/2025 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO A UMA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – AVENIDA MANUEL REMIGIO – NAZARÉ

Presente processo de Loteamento n.º 2/91, com requerimento n.º 598/25, local – Avenida Manuel Remígio – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por maioria concordar, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e uma abstenção do membro da CDU, com o deferimento do pedido de alteração da licença de operação de loteamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025,

264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;
Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----



Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

270/2025 – LICENCIAMENTO OBRAS DE EDIFICAÇÃO PAGAMENTO DE TAXAS E EMISSÃO DE RECIBO – RUA DOS MARINHEIROS, N.ºS 12 E 14 – NAZARÉ

Presente processo de Obras n.º 362/22, com requerimento n.º 355/25, local – Rua dos Marinheiros, n.ºs 12 e 14 -Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com a revogação da deliberação de caducidade tomada em reunião de Câmara realizada em 17.03.2025, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

OS Srs. Vereadores do partido Social democrata Fátima Duarte e Paulo Reis, apresentaram declaração de Voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 257/2025, 258/2025, 259/2025, 260/2025, 261/2025, 262/2025, 263/2025, 264/025, 265/2025, 266/2025, 267/2025, 268/2025, 269/2025 e 270/2025 da reunião de câmara de 14 de abril de 2025, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo

sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----

271/2025 - ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ, RUA ANTÓNIO GORDINHO TRINDADE E AV. DO MUNICÍPIO – NAZARÉ



Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 163/DOMA-GMT/2025, datada de 2025.03.24, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a Alteração ao Plano de Trânsito do Município da Nazaré, Rua António Gordinho Trindade e Av. do Município. -----

O Sr. Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 257/2025 ao ponto 270/2025 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos pela abstenção no ponto 257/2025, sendo que votamos favoravelmente os restantes pontos de obras da ordem de trabalho, ou seja, entre o ponto 256/2025 e o ponto 270/2025, inclusive.** -----*

272/2025 - ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO - VALADO DOS FRADES

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 166/DOMA-GMT/2025, datada de 2025.03.25, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a Alteração ao Plano de Trânsito do Concelho – Valado dos Frades. -----

273/2025 - REABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA ATRIBUIÇÃO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DE DOMÍNIO PÚBLICO HÍDRICO – OT4

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 189/DOMA-GPP/2025, datada de 2025.04.04, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e um voto contra do membro da CDU, a reabertura de Procedimento Concursal para Atribuição de Licença de Utilização Privativa de Domínio Público Hídrico – OT4. -----

274/2025 - REABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA ATRIBUIÇÃO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DE DOMÍNIO PÚBLICO HÍDRICO – OT9

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 196/DOMA-GPP/2025, datada de 2025.04.08, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e um voto contra do membro da CDU, a reabertura de Procedimento Concursal para Atribuição de Licença de Utilização Privativa de Domínio Público Hídrico – OT9. -----



275/2025 - RELATÓRIO FINAL - CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE LICENÇAS PARA AULAS DE SURF, BODYBOARD E SUP NO AREAL DA PRAIA DA NAZARÉ - ÉPOCAS BALNEARES 2025- 2027

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente o Relatório final acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e uma abstenção do membro da CDU, a Proposta de Atribuição de Licenças para aulas de Surf, Bodyboard e Sup no Areal da Praia da Nazaré – épocas balneares 2025 – 2027. -----

276/2025 – ALTERAÇÃO A PROTOCOLO - PROLONGAMENTO DO DISPOSITIVO DE INVERNO PRAIA DO NORTE

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 20/GMPC/2025, datada de 2025.03.25, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o prolongamento do Protocolo existente com o CDAN e a Nazaré Qualifica, e deliberado por unanimidade concordar em anexar uma adenda que retificará a data de “... até 15.04...” para “20.04”, inclusive e acrescentar ao valor referenciado na cláusula terceira – 2.777,77€. -----

277/2025 - CANDIDATURA PONTUAL- REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO 2025 - CÍRCULO CULTURAL DA NAZARÉ

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 67/GGEAA/2025, datada de 2025.04.03, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador Milton Estrelinha, declarou o seu impedimento neste ponto. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a Candidatura Pontual – Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo 2025 – Círculo Cultural da Nazaré. -----

278/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - FESTIVAL TÁ-MAR

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 68/GGEAA/2025, datada de 2025.04.03, sobre a minuta de protocolo de colaboração entre o Município da Nazaré e o Rancho Folclore Tá-Mar da Nazaré, com vista à realização do XXXVI Festival de Folclore do Rancho Folclórico Tá-Mar da Nazaré, no dia 19 de abril de 2025. -----

A presente de protocolo de colaboração, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador Milton Estelinha, regressou à reunião. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Festival Tá-Mar.

279/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - DESFILE GRUPO ETNOGRÁFICO DANÇAS E CANTARES DA NAZARÉ

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 70/GGEAA/2025, datada de 2025.04.03, sobre a minuta de protocolo de colaboração entre o Município da Nazaré e o Grupo Etnográfico Danças e Cantares da Nazaré, com vista à realização do Desfile Etnográfico, no dia 20 de abril de 2025. -----

A presente minuta de protocolo de colaboração, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Desfile Grupo Etnográfico Danças e Cantares da Nazaré. -----

280/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – 28.ª EDIÇÃO DO FESTIVAL DE JAZZ VALADO 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 71/GPC/2025, datada de 2025.04.07, sobre a minuta de protocolo de colaboração, entre o Município da Nazaré e a



Biblioteca de Instrução e Recreio, (BIR), com vista à realização do 28.º Edição do Festival de Jazz de Valado dos Frades, a realizar em 2025. -----

A presente minuta de protocolo de colaboração, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Jazz Valado 2025. -----

281/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - 1º DESFILE DO TRAJE DA NAZARÉ

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 72/GPC/2025, datada de 2025.04.07, sobre a minuta de protocolo de colaboração, entre o Município da Nazaré e a Real Confraria do Carnaval da Nazaré, Associação de Cultura, com vista à realização do 1.º Desfile do Traje da Nazaré, no próximo dia 18 de abril de 2025. -----

A presente minuta de protocolo de colaboração, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – 1º. Desfile do Traje da Nazaré. -----

282/2025 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - FESTA DO DIA DO HOMEM DO MAR 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 73/GPC/2025, datada de 2025.04.07, relativamente ao assunto acima referido, que anexa minuta de protocolo a celebrar entre o Município da Nazaré e a Paróquia da Pederneira Nazaré, com vista à realização, nos dias 2, 3 e 4 de maio de 2025, a Festa do Dia do Homem do Mar. -----

O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração – Festa do dia do Homem do Mar 2025. -----

283/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O GRUPO DESPORTIVO “OS NAZARENOS” – 19º TORNEIO “ZÉ RUI” – 19 E 20 DE ABRIL DE 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. ° 39/SAFD/2025, datada de 2025.04.07, relativamente ao assunto acima referido, que anexa minuta de protocolo a celebrar entre o Município da Nazaré e o Grupo Desportivo “Os Nazarenos”, com vista à realização, nos dias 19 e 20 de abril de 2025, o 19.º Torneio “Zé Rui “. -----

O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração com o Grupo Desportivo “Os Nazarenos” – 19º. Torneio “Zé Rui” – 19 e 20 de abril de 2025. -----

284/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O CLUBE TAEKWONDO DA NAZARÉ – 5º TORNEIO DE POOMSAE DA NAZARÉ - TAEKWONDO – 26 DE ABRIL DE 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. ° 40/SAFD/2025, datada de 2025.04.07, relativamente ao assunto acima referido, que anexa minuta de protocolo a celebrar entre o Município da Nazaré e o Clube Taekwondo da Nazaré, com vista à realização, no dia 26, de abril de 2025, o 5.º Torneio Poomsae Nazaré. -----

O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração com o Clube Taekwondo da Nazaré – 5º. Torneio de Poomsae da Nazaré – Taekwondo – 26 de abril de 2025.

285/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O PATINAMAR NAZARÉ CLUBE – CAMPEONATO DISTRITAL DE PATINAGEM LIVRE E SOLO DANCE – 17 E 18 DE MAIO DE 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. ° 41/SAFD/2025, datada de 2025.04.07, relativamente ao assunto acima referido, que anexa minuta de protocolo a



celebrar entre o Município da Nazaré Patimar Nazaré Clube, com vista à realização, nos dias 17 e 18 de maio de 2025, o Campeonato Distrital de Patinagem Livre e Solo Dance. -----

O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração com o Patinamar Nazaré Clube – Campeonato Distrital de Patinagem Livre e Solo Dance – 17 e 18 de maio de 2025. -----

286/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O PATINAMAR NAZARÉ CLUBE – TORNEIO NAZARÉ ROLLER CUP – 11, 12 E 13 DE JULHO DE 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 42/SAFD/2025, datada de 2025.04.07, relativamente ao assunto acima referido, que anexa minuta de protocolo a celebrar entre o Município da Nazaré Patimar Nazaré Clube, com vista à realização, nos dias 11, 12, e 13 de julho de 2025, o Torneio Nazaré Roller Cup. -----

O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a minuta do Protocolo de Colaboração com o Patinamar Nazaré Clube – Torneio Nazaré Roller Cup – 11,12 e 13 de julho de 2025. -----

287/2025 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA - APOIO À NATALIDADE - DEFERIMENTO DE CANDIDATURAS E DA 1.ª TRANCHE DO APOIO - CANDIDATURAS DE MARÇO DE 2025

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 81/GAS/2025, datada de 2025.04.01, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, as candidaturas rececionadas de março 2025 – 09/10/11/13 no valor de 1.760€ da 1.ª. trache do apoio, e iniciar os ulteriores trâmites processuais, nos termos do n.º 1 do artigo 9.º do Regulamento de Apoio à Família e informação do Gabinete de Ação Social. -----

288/2025 - PROPOSTA PARA INÍCIO DO PROCEDIMENTO - ELABORAÇÃO DO REGULAMENTO MUNICIPAL "DAR VOZ AO IDOSO"

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 87/CMN/2025, datada de 2025/04/04, que anexa proposta apresentada pela Sr.ª Vereadora com o Pelouro da Ação Social, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a Proposta para Início do Procedimento – Elaboração do Regulamento Municipal “Dar Voz ao Idoso”, nos termos da Informação N.º. 87/CMN/2025 de 04/04/2025. -----

289/2025 – PROPOSTA - DO PARTIDO SOCIALISTA PARA SUSPENSÃO DE NOVOS REGISTOS PARA ALOJAMENTO LOCAL NO CONCELHO DA NAZARÉ

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente proposta apresentada pelo Partido Socialista, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos contra dos membros do PSD e um voto a favor do membro da CDU, a suspensão de novos registos para alojamento local no Concelho da Nazaré. Deliberado remeter à Assembleia Municipal para deliberação final, com as seguintes retificações: no ponto 4, onde se lê ...” Decreto-Lei n.º. 76/2024, de 23 de outubro ...”, deverá ler-se ... “Decreto-Lei n.º. 128/2014 de 29 de agosto, com a redação atualmente em vigor. No ponto 3, onde se lê ... “iniciar o processo de elaboração do Regulamento Municipal do Alojamento Local da Nazaré que definirá ...” deverá acrescentar-se ...” da Nazaré, nos termos do n.º. 6 do artigo 4.º. do Decreto-Lei n.º. 128/2014 de 29 de agosto, com a redação atualmente em vigor. -----

Os Srs. vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----



vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis eleitos pelo PSD vêm ao abrigo do artº 58 da Lei 75/2013 de 12 de setembro apresentar declaração de voto contra no ponto 289/2025 – PROPOSTA DO PARTIDO SOCIALISTA PARA A SUSPENSÃO DE NOVOS REGISTOS PARA ALOJAMENTO LOCAL NO CONCELHO DA NAZARÉ da reunião de Câmara de 14 de Abril de 2025 pelas seguintes razões: -----

Nos últimos anos o Partido Socialista na Assembleia da República fez aprovar uma proibição total de novos registos para o Alojamento Local, com a justificação de que o Alojamento local é o responsável pela não existência de habitação e que contribuiu para dificultar o arrendamento, medida revogada pelo atual governo. -----

Nesta Reunião de Câmara é proposto pelo Partido Socialista e não pelo executivo, uma suspensão de novos registos sem qualquer estudo que suporte o excesso ou a carência, afirmando do mesmo modo que o problema da falta de habitação e dos custos do arrendamento são da responsabilidade do alojamento local, existe naturalmente um conflito entre o Partido Socialista e o Alojamento local. -----

Afirmar que o Alojamento Local é o responsável pelo problema da habitação no concelho, quando nos últimos 12 anos não foi feito qualquer investimento em habitação publica e muitas vezes dificultado o investimento em habitação privada, é distorcer a realidade, é não conhecer o concelho da Nazaré, nomeadamente a própria vila da Nazaré. -----

O Alojamento local nomeadamente na Vila da Nazaré foi e continuará a ser uma das principais fontes de rendimento da nossa população, foi assim que muitas famílias conseguiram requalificar as suas casas, casas essas que lhes foram deixadas pelos seus pais e avós, criando um rendimento extra que muitas vezes suporta os custos com a educação dos seus filhos. -----

O alojamento local é fundamental para criar riqueza no nosso concelho, é uma atividade económica de grande peso no rendimento das famílias e fator de requalificação das zonas

urbanas, suspender novos registos sem qualquer estudo não faz sentido, é precipitado, inoportuno e coloca em causa as expectativas das famílias e investimentos de requalificação urbana. -----

Está moda dizer que tudo o que se passa de ruim nas cidades e vilas é culpa do turismo, revela não só falta de sensatez, mas também de desconhecimento total da realidade, somos a favor de um planeamento adequado das cidades e vilas onde possa coabitar o turismo e as populações. -----

No nosso entendimento o problema da falta de oferta de habitação e a especulação imobiliária deve-se à falta de oferta e de investimento público em habitação, principalmente nestes últimos anos. -----

Este problema só se resolve com a construção de mais habitação pública e privada, aumentando desta forma a oferta de casas no futuro. Só assim se consegue garantir que os preços baixem e não será certamente por via da restrição dos registos do Alojamento Local que se resolve o problema da habitação. -----

A Nossa proposta vai no sentido de se elaborar um regulamento, fundamentado num estudo de oferta de AL localizado por zonas, sem suspender os registos e após esse estudo se decida, em conformidade, sobre as medidas a adotar de forma a encontrar as melhores soluções para uma sã coexistente entre a atividade de alojamento local e os impactos dessa na população local.- O alojamento local é uma parte importante por estas razões, o nosso sentido de voto não poderia ser outro senão contra neste ponto da ordem de trabalhos. -----

Nazaré, 14 de abril de 2025 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis -----

290/2025 - PROPOSTA DE DESIGNAÇÃO DE JÚRI - ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL, PARA CHEFE DE DIVISÃO MUNICIPAL, CARGO DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 2.º GRAU, PARA CHEFE DA DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO



Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, e posterior envio à Assembleia Municipal, para designação dos membros do júri, é presente proposta apresentada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

*Deliberado por unanimidade aprovar, a proposta do Júri do procedimento concursal para Chefe de Divisão Municipal, cargo de Direção Intermédia de 2º. Grau, para Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. Deliberado **enviar à Assembleia Municipal para aprovação final.** ----*

**291/2025 - PEDIDO DO CENTRO SOCIAL DA FREGUESIA DE FAMALICÃO -
CEDÊNCIA DE DIREITO DE SUPERFÍCIE SOBRE A ESCOLA BÁSICA DA QUINTA
NOVA – FAMALICÃO**

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 221/DAF-SRGP/2025, datada de 2025/04/07, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o pedido do Centro Social da Freguesia de Famalicão para a Cedência de Direito de superfície sobre a Escola Básica da quinta Nova – Famalicão. ----

292/2025 – ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DE 2025

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, é presente informação n.º 220/DAF-SRH/2025, datada de 2025/04/07, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

*Deliberado por unanimidade aprovar, a Alteração ao Mapa de Pessoal de 2025 nos termos da Informação N.º. 220/DAF-SRH/2025 de 2025/04/07 e deliberado **remeter à Assembleia Municipal para deliberação final.** -----*

293/2025 – REGULARIZAÇÃO DE DIVERGÊNCIA NOS MEIOS LÍQUIDOS DISPONÍVEIS

Para apreciação e votação o do Órgão Executivo, e posterior envio à Assembleia Municipal para deliberação final, é presente ofício dos Serviços Municipalizados n.º 30/2025, datado de

2025.04.08, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a Regularização de Divergência nos Meios Líquidos Disponíveis. Deliberado **remeter à Assembleia Municipal, para deliberação final**. -----

Os membros do Partido socialista apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os eleitos do Partido Socialista **votam favoravelmente** a proposta de regularização da divergência nos meios líquidos disponíveis, considerando tratar-se de uma medida que assegura a necessária conformidade com os princípios da boa gestão financeira, da legalidade e da transparência na administração dos recursos públicos. -----

A situação que agora se delibera decorre de uma diferença identificada em exercícios financeiros anteriores, cuja origem remonta a contextos contabilísticos já ultrapassados, e que, ao longo do tempo, motivou diversas análises técnicas e recomendações por parte das entidades competentes. O momento atual corresponde, assim, à consolidação de um processo de avaliação e ponderação interna, que culmina com a proposta de regularização que se apresenta como tecnicamente robusta, juridicamente defensável e financeiramente responsável. -----

A deliberação surge enquadrada num percurso de acompanhamento e resposta às observações do Tribunal de Contas, que, através do ofício n.º 7853/2025, reforçou a necessidade de resolução da divergência, nomeadamente tendo em conta a certificação de contas de 2023. É neste contexto que se justifica e fundamenta a ação, garantindo que os Serviços Municipalizados atuam de forma diligente e comprometida com a melhoria contínua dos seus processos. -----

Embora tenham sido solicitados pareceres técnicos à CCDD-LVT e à IGF, a ausência de resposta por parte destas entidades não inviabilizou a capacidade interna de decisão. Pelo contrário, reforçou a responsabilidade dos órgãos de gestão em encontrar soluções próprias, baseadas na informação disponível e orientadas para o cumprimento da missão pública e dos deveres de boa administração. -----



Assim, esta regularização representa muito mais do que um simples ajuste contabilístico. Ela afirma uma cultura de responsabilidade, corrige uma situação herdada do passado e demonstra o empenho da atual gestão em romper com ciclos de indefinição e com práticas que, por inércia ou insuficiente clarificação técnica, se prolongaram para além do razoável. -----

Esta declaração de voto pretende, por isso, deixar claro que não se trata apenas de cumprir uma formalidade. Trata-se de reafirmar a confiança nas instituições, o respeito pelas entidades de controlo, e a determinação de garantir que os erros do passado não comprometem o presente nem limitam o futuro. -----

Por estas razões, esta decisão não se esgota no plano técnico-contabilístico. Representa uma afirmação da boa governação, da autonomia responsável do poder local e do compromisso com a construção de soluções consistentes, capazes de responder aos desafios de hoje e de preparar, com transparência e rigor, o caminho para o futuro.” -----

294/2025 – REQUERIMENTO APRESENTADO PELA CDU – COLIGAÇÃO DEMOCRÁTICA UNITÁRIA SOBRE: ANALISAR E DISCUTIR NO SEIO DO EXECUTIVO MUNICIPAL AS PRINCIPAIS CONCLUSÕES DO PROJECTO RADAR SOCIAL, DESIGNADAMENTE NO QUE CONCERNE AO DIAGNÓSTICO DO CONCELHO DA NAZARÉ, COM INDICADORES A OUTUBRO DE 2024, E SEU EVENTUAL DESENVOLVIMENTO RECENTE

Para apreciação no Órgão Executivo é presente o assunto acima referido, apresentado pelo Sr. Vereador da CDU – Coligação Democrática Unitária, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o requerimento apresentado pela CDU – Coligação Democrática Unitária sobre: analisar e discutir no seio do executivo municipal as principais conclusões do projeto Radar social, designadamente no que concerne ao diagnóstico do Concelho da Nazaré, com indicadores a outubro de 2024, e seu eventual desenvolvimento recente. -----

ENCERRAMENTO

*Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram **dezassete horas e quarenta minutos**, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada. -----*
