

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

MINUTA DA ATA N.º 24/2025

Aos dois dias do mês dezembro de dois mil e vinte e cinco, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, na Sala de reuniões da Fundação Casa-Museu Mário Botas, sob a presidência do Senhor Serafim António Louraço da Silva, João António Portugal Formiga Luís Miguel Rodrigues Sousinha João Paulo Quinzico da Graça, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, Vanda Alexandra Duarte Santos e Maria Lúcia Teixeira Loureiro-----

A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----

Pelas _____ horas e _____ minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, e prestou ao Órgão executivo Municipal esclarecimentos, com relevância autárquica. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

727/2025 - ATA DE REUNIÃO

Presente a ata da reunião ordinária **número vinte e um de 06 de novembro 2025**, para leitura, discussão e votação. -----

Não tomaram parte na votação, os membros do executivo, que não estiveram presentes.

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

728/2025 - ATA DE REUNIÃO

Presente a ata da reunião ordinária **número vinte e dois de 18 de novembro 2025**, para leitura, discussão e votação. -----

Não tomaram parte na votação, os membros do executivo, que não estiveram presentes.

729/2025 - 13ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA, 7ª ALTERAÇÃO AO PAM E 9ª ALTERAÇÃO AO PPI - ANO 2025.

Para conhecimento do Órgão Executivo é presente informação n.º 567/DAF-SGFCT2025, datada de 2025.11.13, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

730/2025 – SITUAÇÃO ECONÓMICO-FINANCEIRA DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ – OUTUBRO DE 2025

Para conhecimento do Órgão Executivo é presente documento sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

731/2025 – RELATÓRIO E CONTAS – MUNICÍPIO DA NAZARÉ – 1º. SEMESTRE 2025

Para conhecimento, é presente Relatório e Contas – Município da Nazaré – 1º. Semestre 2025 que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

732/2025 - PROPOSTA LANÇAMENTO DA TAXA DE DERRAMA – ANO 2026

Para apreciação e votação do órgão executivo, e posterior envio para a **Assembleia Municipal para deliberação final**, é presente proposta do senhor Presidente da Câmara, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

733/2025 - PROPOSTA DE FIXAÇÃO DE TAXAS DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI) – ANO 2026

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, e posterior **envio para a Assembleia Municipal para deliberação final**, é presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

734/2025 - PROPOSTA DE PARTICIPAÇÃO NO IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DAS PESSOAS SINGULARES (IRS) – ANO 2026

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, e posterior envio para a **Assembleia Municipal para deliberação final**, é presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

735/2025 - PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA PELA CONCESSÃO DE DIREITOS DE PASSAGEM – ANO 2026.

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, e posterior envio para a **Assembleia Municipal para deliberação final**, é presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

736/2025 - LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DA INSTALAÇÃO DE UMA UNIDADE DE DEPURAÇÃO DE BIVALVES, DA OCEANO FRESCO – PORTO DE PESCA DA NAZARÉ – (DECLARAR CADUCIDADE).

Presente processo de obras n.º 431/23 com requerimento n.º 1101/24, local - Rua Porto da Nazaré, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

737/2025 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – TERRA DO MAR, LOTE 7, CASAL MOTA – FAMALICÃO.

Presente processo de obras n.º 91/24 com requerimento n.º 444/24, local – Casal Mota, Famalicão, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

738/2025 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – TERRA DO MAR, LOTE 6, CASAL MOTA – FAMALICÃO.

Presente processo de obras n.º 152/25 com requerimento n.º 2070/25, local – Casal Mota, Famalicão, acompanhado de informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

739/2025 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – TERRA DO MAR, LOTE 4 – FAMALICÃO.

Presente processo de obras n.º 89/24 com requerimento n.º 445/24, local Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

740/2025 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – ESTRADA DO PINHAL Nº. 198 – SÍTIO DA NAZARÉ.

Presente processo de obras n.º 349/25 com requerimento n.º 1425/25, local Estrada do Pinhal nº. 198 – Sítio da Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

741/2025 – LICENCIAMENTO PARA OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO – AREAL – NAZARÉ.

Presente processo de obras n.º 16/82 com requerimento n.º 592/25, Areal - Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

742/2025 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA FONTE DO PVO, TORRE DA FONTE – FAMALICÃO.

Presente processo de obras n.º 499/25 com requerimento n.º 2053/25, Local Rua Fonte do Povo, Torre da Fonte - Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

743/2025 – LICENCIAMENTO PARA OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO – RUA GRUPO DESPORTIVO “OS NAZARENOS” - NAZARÉ

Presente processo de obras n.º 459/17 com requerimento n.º 1393/25, Local - Rua Grupo Desportivo “Os Nazarenos” - Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

744/2025 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – PRAÇA MARIA DO MAR – CALHAU - NAZARÉ

Presente processo de obras n.º 578/25 com requerimento n.º 2111/25, local Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

745/2025 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – LOCAL PRAÇA SOUSA OLIVEIRA - NAZARÉ

Presente processo de obras n.º 390/25 com requerimento n.º 1869/25, local Praça Sousa Oliveira – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

746/2025 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – BECO N.º. SR.º. DO LIVRAMENTO, QUINTA NOVA - FAMALICÃO

Presente processo de obras n.º 299/25 com requerimento n.º 1969/25, local Beco N.º. Sr.º. do Livramento, Quinta Nova - Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

747/2025 – PROJETOS DE ESPECIALIDADES DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RUA DOS POÇOS, SERRA DA PESCARIA - FAMALICÃO

Presente processo de obras n.º 490/24 com requerimento n.º 1749/25, na Rua dos Poços, Serra da Pescaria – Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

**748/25 - INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO” - RUA DOS FUNDADORES, N.º 17,
LOTE 189, RIO NOVO — NAZARÉ**

Presente processo obras nº. 527/25 com requerimento n.º 1680/25, na Rua dos Fundadores, n.º 17, lote 189, Rio Novo — Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

**749/25 - INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO” - QUINTA DO BREJO, QUINTA DA
ESPERANÇA E DO PINHEIRO — VALADO DOS FRADES**

Presente processo obras nº. 587/25 com requerimento n.º 2094/25, na Quinta do Brejo, Quinta da Esperança e do Pinheiro — Valado dos Frades, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**750/25 - INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO” - QUINTA DO BREJO, ESPALHA
ÁGUAS, CANTEIRÃO E BORDAS DO RIO — VALADO DOS FRADES**

Presente processo obras nº. 589/25 com requerimento n.º 2091/25, na Quinta do Brejo, Quinta da Esperança e do Pinheiro — Valado dos Frades, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**751/2025 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO – TERRA DO MAR, LOTE 3,
CASAL MOTA — FAMALICÃO**

Presente processo obras nº. n.º 831/24 com requerimento n.º 2270/25, na Terra do Mar, Lote 3, Casal Mota, Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

752/2025 – PROPOSTA DE RETIRADA DE BANCAS E SUSPENSÃO DA ATIVIDADE DE VENDA AMBULANTE NA PRAÇA MANUEL ARRIAGA

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 601/DAF-GJ/2025, datada de 2025.11.25, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

753/2025 – PROPOSTA ALTERAÇÃO DE LUGARES E TIPOLOGIA

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 602/DAF-GJ/2025, datada de 2025.11.25, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

754/2025 – PROPOSTA DE ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO COMÉRCIO A RETALHO NÃO SEDENTÁRIO – VENDA AMBULANTE NO CONCELHO DA NAZARÉ

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 603/DAF-GJ/2025, datada de 2025.11.25, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

755/25 - CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE SEIS LICENÇAS, PARA AULAS DE SURF, BODYBOARD E STAND UP PADDLE (SUP), POR 4 (QUATRO) ANOS, NO AREAL DA PRAIA DA NAZARÉ (2026 A 2029)

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente Relatório Final do Júri do Concurso acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

756/2025 - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E O NUCLIO (NÚCLEO INTERATIVO DE ASTRONOMIA E INOVAÇÃO EM EDUCAÇÃO).

Para Ratificação do Órgão Executivo é presente despacho n.º 123/2025, do Sr. Presidente da Câmara, sobre o assunto supramencionado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

757/2025 – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – TUDOR NAZARÉ BIG WAVE CHALLENGE 2025-2026 (TNBWC) – PERÍODO DE ESPERA COMPREENDIDO ENTRE O DIA DE APROVAÇÃO DO PRESENTE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO E O DIA 31 DE MARÇO DE 2026

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente Informação Nº. 139/SAFD/2025 de 2025/11/25, versando o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

758/2025 – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – JANTAR DE NATAL 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 261/GGEAA/2025, datada de 2025.11.25, que anexa. O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por integralmente transcrita. -----

759/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – GALA DE NATAL 2025 – EDFR.

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 260/GPC/2025, datada de 2025.11.19, que anexa minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município da Nazaré e o Externato Dom Fuas Roupinho. O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por integralmente transcrita. -----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

760/2025 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O PATINAMAR NAZARÉ CLUBE – FESTIVAL DE PATINAGEM ARTÍSTICA – 14 DE DEZEMBRO DE 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 134/SAFD/2025, datada de 2025.11.24, que anexa minuta do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município da Nazaré e o Externato Dom Fuas Roupinho.

O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por integralmente transcrita. -----

761/2025 – MINUTAS DE ADENDA AO CONTRATO DE CONCESSÃO – OCEAN HOME, LDA. – APOIO DE PRAIA – APROVAÇÃO PELA CÂMARA MUNICIPAL

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 597/DAF-SRGP/2025, datada de 2025.11.20, que se anexa minuta de Adenda de Contrato, acima referenciada. -----

O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por integralmente transcrita. -----

762/2025 – MINUTAS DE ADENDAS DE CONTRATOS DE AQUISIÇÃO DE BENS PARA APROVAÇÃO – “AQUISIÇÃO E IMPLEMENTAÇÃO DE MOBILIÁRIO URBANO INTERATIVO E INFRAESTRUTURAS CONETADAS PARA O BAIRRO COMERCIAL DIGITAL” – “AQUISIÇÃO DE SOLIÇÕES DE CONETIVIDADE E INFRAESTRUTURA INTELIGENTE PARA O BAIRRO COMERCIAL DIGITAL”.

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 594/DAF-SRGP/2025, datada de 2025.11.17, que se anexam minutias de Adenda de Contrato, acima referenciadas. -----

O presente assunto faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por integralmente transcrita. -----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

763/2025 – CONTRATO COMODATO ICNF E CMN

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente Informação Nº. 55/GMPC/2025 sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. --

764/2025 - REGULAMENTO DE MUNICIPAL DE APOIO À FAMÍLIA - APOIO À NATALIDADE - DEFERIMENTO DE 2ª. E ÚLTIMA TRANCHE DO APOIO – CANDIDATURAS DE JULHO E AGOSTO DE 2025.

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 182/GAS/2025, datada de 2025.11.21, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

765/2025 - PROPOSTA NOMEAÇÃO DO REPRESENTANTE DO MUNICÍPIO NA COMISSÃO DE ORGANIZAÇÃO DAS COMEMORAÇÕES DO CENTENÁRIO DO TEATRO CHABY PINHEIRO

Para apreciação e votação foi presente proposta do Senhor Presidente da Câmara Municipal, versando o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

766/2025 – ORÇAMENTO DA RECEITA E DA DESPESA, PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS, MAPA DE PESSOAL E NORMAS DE EXECUÇÃO PARA O ANO DE 2026 - SMN

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente documento sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

767/2025 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO ORGÂNICO E FUNCIONAL DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ - SMN

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente documento sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

768/2025 – APOIO FINANCEIRO A CONCEDER AOS SERVIÇOS SOCIAIS DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ NO AMBITO DO JANTAR DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ DE 2025

Para apreciação e votação do Órgão Executivo posterior **envio à Assembleia Municipal para deliberação final**, é presente documento sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

769/2025 – RELATÓRIO DO 1º. SEMESTRE 2025 DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ - SMN

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente documento sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

770/2025 – PROPOSTA DE MANUTENÇÃO DOS TARIFÁRIOS DOS TRANSPORTES URBANOS RODOVIÁRIOS E POR CABO PARA O ANO 2026 - SMN

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente documento sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO DE 02/12/2025

CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ

771/2025 – ACERTO NOS VALORES ATRIBUÍDOS ÀS COLETIVIDADES DESPORTIVAS

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 135/SAFD/2025, datada de 2025.11.24, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

772/2025 - MOÇÃO – “PELOS 50 ANOS DO 25 DE NOVEMBRO DE 1975”.

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, foi presente pela Senhora Vereadora da Câmara Municipal Lúcia Loureiro, a Moção que acima se encontra referenciada, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram _____ horas e _____ minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretaria, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada. -----
