

EDITAL N.º 10 / 2021**1ª Alteração da licença de operação de loteamento
Pronúncia dos proprietários**

---**Walter Manuel Cavaleiro Chicharro (Dr.)**, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal da Nazaré-----

---**Torna público e notifica**, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, conjugado com o disposto no n.º 8 e n.º 9 do artigo 11.º do Regulamento da Edificação e Urbanização do Município da Nazaré, para pronúncia dos proprietários dos lotes abrangidos pela operação de loteamento titulada pelo alvará n.º 116/84, sito Camarçã - Nazaré, do pedido de alteração da licença de operação deste loteamento, cuja apreciação decorre na Câmara Municipal em sede do processo de loteamento n.º 406/81.-----

---O pedido de alteração da licença de operação de loteamento, requerido por Ratisbona, Promoção e Construções, Lda, incide sobre o lote UH do prédio urbano sito na, Camarçã, C, freguesia e concelho da Nazaré, descritos na Conservatória do Registo Predial da Nazaré sob os números 2205 e inscritos na matriz predial urbana sob o artigo número 5984, da freguesia da Nazaré, respetivamente, e visa a alteração dos seguintes parâmetros:-----

---Lote UH:-----

Área do lote: 5.288,50 m²;-----

Área de implantação: 1.550,00 m²;-----

Área bruta de construção: 1.766,00 m²;-----

N.º de pisos acima da soleira: 1;-----

Cércea máxima: 6,00 m;-----

Volumetria máxima: 10.596,00 m³;-----

Uso: Comércio.-----

---O período para pronúncia dos proprietários decorrerá por **10 (dez) dias**, contados a partir do primeiro dia útil seguinte à data da publicitação, e poderão os interessados, querendo, apresentar por escrito, quaisquer sugestões, observações e reclamações, dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, no Balcão Único ou depositando no recetáculo postal, localizados no Edifício dos Paços do Concelho da Nazaré, por via postal para Avenida Vieira Guimarães, n.º 54, 2450-112 Nazaré, ou através de correio eletrónico para geral@cm-nazare.pt. Na falta de resposta, no prazo referido, considerar-se-á que nada têm a opor à alteração da licença da operação de loteamento.-----

---O processo poderá ser consultado, mediante marcação prévia, no Edifício dos Paços do Concelho da Nazaré, localizado na morada indicada no rodapé do presente Edital e no sítio da Internet da Câmara Municipal da Nazaré (www.cm-nazare.pt).-----

---Para constar e para os devidos efeitos, publica-se o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados no Edifício dos Paços do Concelho da Nazaré, na sede da Junta de Freguesia da Nazaré, na área objeto da operação de loteamento e no sítio da Internet da Câmara Municipal da Nazaré.-----

---Nazaré e Paços do Concelho, 12 de fevereiro de 2021.-----

/GN