

ASSUNTO: Empreitada de: "Ampliação e remodelação de Polo de Famalicão da USF Global" - Revisão de Preços

INFORMAÇÃO N.º: 412/SCPGP/2026

NIPG: 9888/26

DATA: 2026/06/24

DELIBERAÇÃO:

Deliberado em reunião de câmara realizada em/...../.....,

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

DESPACHO:

À Reunião
24-06-2026



Serafim António
Presidente da CM Nazaré

CHEFE DE DIVISÃO:

Exmo. Sr. Presidente, Concordo com o
exposto.
À consideração superior.
24-06-2026



O Chefe de Divisão da DOMA
João Santos, Eng^o

VEREADOR(A)/CHEFE DE DIVISÃO:

À Coordenadora Técnica Elsa Marques
Para inserir na ordem do dia da próxima reunião da Câmara Municipal,
conforme Despacho do Sr. Presidente.
24-06-2026



Helena Pola
Chefe da Divisão Administrativa e Financeira

INFORMAÇÃO

Exmo. Senhor(a) [*Chefe de Divisao*],

Junta-se em anexo, para apreciação e aprovação da Exma. Câmara, a Revisão de Preços número 1 referente à empreitada acima identificada, adjudicada à firma M. Marques Crespo, Lda.

Os Cálculos de Revisão, elaborados pelos nossos serviços (em anexo), apresentam o valor de 8.563,79 €, acrescido de IVA à taxa de 6% (513,83 €) o que perfaz o total de 9.077,62 € (nove mil, setenta e sete euros e sessenta e dois cêntimos).

Nos termos do artigo 389º do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação, o preço fixado no contrato para os trabalhos de execução da obra é obrigatoriamente revisto nos termos contratualmente estabelecidos e de acordo com o disposto em lei.

O regime de revisão de preços das empreitadas de obras públicas encontra-se preceituado no Decreto-Lei nº 6/2004, de 06/01, na sua atual redação.

À consideração superior

24-06-2026

A Gestora de Contrato
Margarida Silva



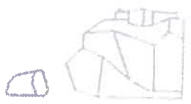
Auto de Revisão N.º 1
Processo de Obra 13/25
N.º Empreitada 1
Ampliação e Remodelação do Polo de Famalicão da USF Global
Empreiteiro M. Marques Crespo, Lda
Data de emissão 2026/06/19
Data de aprovação 2026/06/19

No dia 19 de junho de 2026, no local onde estão a ser executados os trabalhos que constítuem a empreitada acima designada, compareceram, como representante do Dono da obra Nuno Eduardo Fernandes Ferreira, Rui Óscar de Almeida Gomes, João Pereira Dos Santos, Ana Isabel Dos Santos Hilário, e como representante do Empreiteiro Márcio da Silva Marques para, de harmonia com a legislação em vigor, programa de concurso e respetivo caderno de encargos, procederem ao exame dos valores da revisão de preços a aplicar à empreitada constantes da discriminação que se segue.

Revisões de Preços do Auto				
N.º	*Data	Ficha de Trabalho	Valor	Tipo
52	2026/06/19	Sobre Ficha de Trabalho n.º 1	8.563,79	PROVISÓRIA

*Data do cálculo da revisão de preços

Total das Revisões de Preço deste Auto.....8.563,79€
Valor em Débito.....8.563,79€
- Dedução Adiantamento [0 %] 0,00€
- Retenção de Caução [0 %] 0,00€
+ IVA [6 %] 513,83€
+ Acerto 0,00€
Total do Auto9.077,62€
nove mil e setenta e sete euros e sessenta e dois cêntimos



Tendo verificado que todos os trabalhos se encontram executados de harmonia com as condições do presente contrato, não havendo mais nada a considerar, lavrou-se o presente auto que depois de lido e julgado conforme, vai ser assinado pelos respetivos representantes.

Pelo Dono da obra: _____

Pelo Empreiteiro: _____

REVISÃO DE PREÇOS n.º 52

Fórmula F06 - Reabilitação média de edifícios



NAZARÉ

Cálculo da Revisão de Preços

Mês/Ano	Previsto
NOV/2025	30 105,00 €
DEZ/2025	16 586,25 €
JAN/2026	8 531,25 €
FEV/2026	14 085,40 €
MAR/2026	14 971,30 €
ABR/2026	8 681,38 €
MAR/2026	14 971,30 €
JUN/2026	102 492,92 €

Mês/Ano	Executado	Para Revisão
NOV/2025	30 105,00 €	30 105,00 €
DEZ/2025	16 586,25 €	16 586,25 €
JAN/2026	8 531,25 €	8 531,25 €
FEV/2026	14 045,40 €	14 045,40 €
MAR/2026	14 971,30 €	14 931,30 €
ABR/2026	8 681,38 €	8 641,38 €
MAR/2026	14 971,30 €	14 931,30 €
JUN/2026	0,00 €	0,00 €

Mês/Ano	Coefficiente	Variação
NOV/2025	1,061019	0,061019
DEZ/2025	1,061088	0,061088
JAN/2026	1,087912	0,087912
FEV/2026	1,090960	0,090960
MAR/2026	1,091750	0,091750
ABR/2026	1,095677	0,095677
MAR/2026	1,091750	0,091750
JUN/2026	1,095677	0,095677

Mês/Ano	Valor Revisão
NOV/2025	1 836,98 €
DEZ/2025	1 013,22 €
JAN/2026	750,00 €
FEV/2026	1 277,57 €
MAR/2026	3,64 €
MAR/2026	1 369,95 €
ABR/2026	3,67 €
ABR/2026	826,78 €
ABR/2026	3,83 €
MAR/2026	1 478,15 €
JUN/2026	0,00 €

Total

8 563,79 €

IMPRESSO	PAGINA
2026/06/24	1

PROPOSTA DE CABIMENTO

SERV. REQUIS.	LOGIN	DATA	NUMERO	ANO
S10	Bruno	2026/06/24	983	2026

DESCRIÇÃO DA DESPESA

Empreitada de Ampliação e Remodelação de Polo de Famalicão da USF Global - Revisão de Preços - Info 412/SCPGP/2026

CLASSIFICAÇÃO DA DESPESA

TIPO DESP: I41-EDIFICIOS-OUTROS
ORGÂNICA : 0102 CÂMARA MUNICIPAL E SERVIÇOS MUNICIPAIS
ECONÓMICA: 07030207 OUTROS
PLANO : 2023 I 2
Edifícios / Instalações Municipais
Ampliação e Remodelação do Polo de Famalicão da USF Global

DOTAÇÃO DISPONÍVEL
45.436,41
A CABIMENTAR
9.077,62
SALDO APÓS CABIMENTO
36.358,79

EXTENSO

NOVE MIL E SETENTA E SETE EUROS E SESSENTA E DOIS CÊNTIMOS

PROPOSTA CABIMENTADA EM 2026/06/24

AUTORIZAÇÃO __ / __ / __

PROCESSADO POR COMENTADOR

A Chefe da Divisão Administrativa
e Financeira

Helena Pola

LISTAGEM DA CONSULTA DOS FUNDOS DISPONIVEIS

Entidade :	Município da Nazaré
Reporte :	2026 / Junho

Data :	24/06/2026
--------	------------

NATUREZA		
Mês		Junho
	Fundos Disponíveis-Atual	313 287,89 €

(informação extraída do programa Medidata-POCAL)

O Chefe da Divisão Administrativa e Financeira,



Helena Isabel Custódio Pisco Pola Piló, Dra