



ATA N.º 02/2020

Aos vinte sete dias do mês de janeiro de dois mil e vinte, nesta Vila de Nazaré, na Sala de Reuniões da Biblioteca Municipal da Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Senhor Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Manuel António Águeda Sequeira, Alberto Madail da Silva Belo, Regina Margarida Amada Piedade Matos, Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues, António Gordinho Trindade, Salvador Portugal Formiga e Aníbal Leão Freire. -----

A reunião foi secretariada pela Técnica Superior Olinda Amélia David Lourenço. -----

Pelas dez horas, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente informou o Executivo:-----

Que a Senhora Vereadora Regina Margarida Amada Piedade Matos, não iria comparecer a esta reunião, por se encontrar doente, sendo substituída pelo Senhor Vereador Aníbal Freire.-----

- Organização do projeto Urvat - Nazaré, que envolve as temáticas da mobilidade, espaço público e urbanismo, no sentido de criar situações ideais para os territórios, numa lógica de partilha de boas soluções e conhecimentos, sendo apoiado por financiamento comunitário; que a Nazaré foi integrada na primeira reunião há cinco meses na Alemanha, tendo recebido a Nazaré, nos três dias desta organização, com Municípios de toda a Europa, Estónia, Espanha, França, Grécia, Finlândia e Outros, para abordagem desta temática, tendo sido extremamente proveitosa esta reunião, com o Município que lidera este projeto – a Nazaré, uma vez que tem o plano de mobilidade urbana sustentável, já apresentado publicamente.-----

Deu também nota o Senhor Presidente do 1.º Encontro das Comunidades Devotas de Nossa Senhora da Nazaré, que decorreu de sexta-feira a domingo, tendo terminado ontem às 17.30 horas, foram recebidos vários Círios de Portugueses Devotos de Nossa Senhora da Nazaré, bem como o Círio de Belém do Pará, evento que contou com a presença do responsável máximo desse

Círio para o biénio de 2020/2021, mas também da Secretária de Estado da Cultura do Governo do Pará, para além do Arcebispo do Estado de Belém do Pará; os trabalhos incluíram uma missa efetuada pelo Cardeal Patriarca de Lisboa, D. Manuel Clemente; que foi uma jornada de grande debate e discussão no âmbito da candidatura das manifestações do Culto de Nossa Senhora da Nazaré a património cultural imaterial da humanidade junto da UNESCO, acreditando que será um alicerce interessantíssimo para a própria candidatura a apresentar em março de 2020 à Comissão da UNESCO.-----

Por último, o Senhor Presidente deu conhecimento, que na passada quinta-feira assinou com a Federação Espanhola e Portuguesa de Andebol, um pré-acordo para a realização do evento da etapa do Campeonato Espanhol de Andebol de Praia, é a mais importante do mundo, que irá ser realizada fora de Espanha, sendo a Nazaré, pelas condições conhecidas de todos e pela própria Federação, o palco escolhido como o local para a realização deste evento, que não trará custos relevantes para o Município, Serviços Municipalizados da Nazaré ou Nazaré Qualifica; será na verdade mais um evento muito interessante que irá mais uma vez honrar a Nazaré dentro e fora do País com uma efeméride desta categoria.-----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve inscrições.-----

42/2020 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária número um, de 13 de Janeiro de 2020, para leitura, discussão e votação.-----

Aprovada, por unanimidade.-----

O Senhor Vereador Manuel Sequeira não participou na votação da ata por não ter estado presente na referida reunião.-----

43/2020 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DO POÇO - VALADO DOS FRADES



Presente o processo de obras n.º586/19, com requerimento nº31/20, de que é requerente David Manuel Lourenço Bragaia, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.-----

44/2020 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – RUA – D- N.º5 – BAIRRO DOS PESCADORES

Presente o processo de obras n.º369/18, com requerimento nº28/20, de que é requerente Luís Lourenço Simões, Cabeça de Casal da Herança, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.-----

45/2019 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO MISTO E CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – AVENIDA DE PORTO SANTO – CAIXIM – NAZARÉ

Presente o processo de obras n.º531/19, com requerimento nº2038/19, de que é requerente Sabino Vieira dos Reis, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador António Trindade declarou o seu impedimento neste ponto, ausentando-se da sala de reuniões.-----

1-Deliberado, por unanimidade, aceitar a compensação monetária.-----

2-Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.-----

O Senhor Vereador António Trindade regressou à sala de reuniões.-----

46/2019 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DO COSSI – LOTE 5 – CASAL MOTA

Presente o processo de obras n.º470/19, com requerimento nº2063/19, de que é requerente Beata Elwira Kurda, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.-----

47/2019 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO /LEGALIZAÇÃO EM MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DE SANTO ISIDRO – VALE DA RICA – FAMALICÃO

Presente o processo de obras n.º271/19, com requerimento nº2048/19, de que é requerente António da Silva, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.-----

48/2020 – LICENCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO – RUA DA LIBERDADE – NAZARÉ

O Senhor Vereador Salvador Formiga declarou o seu impedimento neste ponto, ausentando-se da sala de reuniões.-----

Presente o processo de obras n.º4/20, com requerimento nº94/20, de que é requerente Salvador Portugal Formiga, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.-----

O Senhor Vereador Salvador Formiga regressou à sala de reuniões.-----



**49/2020 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR COM MUROS DE VEDAÇÃO
– CASAL SALGADO – ESTRADA DE SÃO GIÃO – PRAIA DO SALGADO - FAMALICÃO**

Presente o processo de obras n.º499/19, com requerimento n.º45/20, de que é requerente Ondulsoma – Investimentos Imobiliários, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.-----

**50/2020 – RELATÓRIO REDUÇÃO DE TAXAS – CENTRO CULTURAL E RECREATIVO
RAPOSOS – (FESTAS EM HONRA DE SANTO ISIDRO – RAPOSOS)**

Presente o processo acima referido n.º378/19, com requerimento n.º1201/19, de que é requerente Centro Cultural e Recreativo Raposos, acompanhado do relatório da avaliação – redução de taxas, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, conceder a redução da taxa em 90% e autorizar o reembolso do valor de 131,40 euros ao Centro Cultural e Recreativo dos Raposos, pela taxa devida já ter sido liquidada.-----

51/2020 – RELATÓRIO REDUÇÃO DE TAXAS – BIBLIOTECA INSTRUÇÃO E RECREIO

Presente o processo acima referido n.º104/02, com requerimento n.º1384/19, de que é requerente Biblioteca Instrução e Recreio, acompanhado do relatório da avaliação – redução de taxas, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, conceder a redução da taxa em 90% e autorizar o reembolso do valor de 444,73 euros, pela taxa devida já ter sido liquidada.-----

**52/2020 – RELATÓRIO REDUÇÃO DE TAXAS – JUNTA DE FREGUESIA DE
FAMALICÃO**

Presente o processo acima referido n.º392/19, com requerimento n.º1522/19, de que é requerente Junta de Freguesia de Famalicão, acompanhado do relatório da avaliação – redução de taxas, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, conceder a isenção das taxas mencionadas, calculadas no valor de 231,52 euros e autorizar o reembolso no citado valor, pela taxa devida já ter sido liquidada.-----

53/2020 – AUMENTO DE NÚMERO DE COMPARTES DE PRÉDIO RÚSTICO – VALADO DOS FRADES

Presente o processo de obras n.º26/20, com requerimento n.º87/20, de que é requerente José Fernando Ferreira Brito, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável sobre o aumento do número de compartes, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico.-----

54/2020 – COMUNICADO CONJUNTO DOS MUNICÍPIOS DE ALCobaça E NAZARÉ – SOBRE PROJETO DE MODERNIZAÇÃO DA LINHA DO OESTE

Presente o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

55/2020 – DESAFETAÇÃO DE DUAS PARCELAS DE TERRENO DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL PARA O DOMÍNIO PRIVADO DO MUNICÍPIO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, foi presente o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter a proposta de desafetação das duas parcelas do domínio público municipal para o domínio privado municipal, à Assembleia Municipal para aprovação final.-----

O Senhor Vereador António Trindade declarou que relativamente ao assunto em apreço agora



discutido, e depois de apresentados alguns pedidos de esclarecimento sobre as áreas de cedência e desafetação das duas parcelas de terreno do domínio público municipal para o domínio privado do Município, relacionadas com a execução do Interface, bem como a construção e alteração dos lotes que inicialmente estavam previstos para construção naquela zona, foi então esclarecido pelo Senhor Presidente da Câmara e Senhora Arquitecta Teresa Quinto, que após algumas reuniões com os proprietários daquelas parcelas, ficou decidido por ambas as partes, a aceitação das áreas a ceder, bem como a mudança de implantação dos lotes anteriormente destinados à execução naquele local, por outras áreas ali envolventes, tudo isto aceite na salvaguarda dos direitos do Município e do Loteador. Considera assim, que os esclarecimentos facultados foram suficientemente claros para que pudessem ser favoráveis a esta nova alteração efetuada, esperando assim que os interesses de ambas as partes não sejam colocados em causa.-----

Esta declaração de voto foi também subscrita pelo Senhor Vereador Alberto Madaíl.-----

**56/2020 - DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTOS EM ATRASO EXISTENTES EM 31/12/2019
- CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ**

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, foi presente declaração acima referida que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

A Câmara deliberou remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.-----

**57/2020 - DECLARAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS EXISTENTES EM
31/12/2019 – CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ**

Para conhecimento do Órgão Executivo, foi presente declaração acima referida que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

A Câmara deliberou remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.-----

**58/2020 - DECLARAÇÃO DE PAGAMENTOS EM ATRASO EXISTENTES EM 31/12/2019 –
CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ**

Para conhecimento do Órgão Executivo, foi presente declaração acima referida que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

A Câmara tomou conhecimento e deliberou remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.-

**59/2020 - DECLARAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS EXISTENTES EM
31/12/2019 - DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTOS EM ATRASO EXISTENTES EM
31/12/2019 - DECLARAÇÃO DE PAGAMENTOS EM ATRASO EXISTENTES EM
31/12/2019 - SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ**

Para conhecimento do Executivo, foram presentes as declarações de compromissos plurianuais, de recebimentos e de pagamentos em atraso, existentes em 31.12.2019, dos Serviços Municipalizados da Nazaré, que fazem parte da pasta de documentos da presente reunião e aqui se dão por transcritas. -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Deliberado, por unanimidade, remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.-----

**60/2020 – LISTAGEM DOS COMPROMISSOS PLURIANUAIS ASSUMIDOS – SERVIÇOS
MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ**

Para conhecimento do Executivo e posterior envio à Assembleia Municipal, foi presente a listagem acima indicada, que faz parte da pasta de documentos da presente reunião e aqui se dá por transcritas. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.-----

**61/2019 – PROPOSTA PARA PROCEDIMENTO – FORNECIMENTO DE
COMUNICAÇÕES E VOZ MÓVEIS E FIXAS**



Para conhecimento do Executivo, foi presente informação n.º7/GTIM/2020, datada de 2020/01/13, sobre o assunto supra mencionado, que faz parte da pasta de documentos da presente reunião e aqui se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a assunção dos compromissos plurianuais constantes do quadro em referência e remeter o processo à Assembleia Municipal para conhecimento dos compromissos plurianuais assumidos.-----

**62/2020 – MANUTENÇÃO DA EQUIPA DE INTERVENÇÃO PERMANENTE DA NAZARÉ
– ANO DE 2020 - PROPOSTA**

Presente proposta do Senhor Vereador Orlando Rodrigues sobre o assunto acima referido que se transcreve: -----

“O Município da Nazaré considera a prevenção e a capacidade de atuação em cenários de emergência ou catástrofe, como pilares fundamentais e prioritários nas áreas de intervenção de uma organização concelhia, tendo como especial enfoque a salvaguarda de pessoas e bens. -----

Neste sentido, e em sintonia com a deliberação camarária datada de 26 de março de 2018, em que foi criada a Equipa de Intervenção Permanente da Nazaré (EIP), por via da celebração de Protocolo celebrado entre este Município, a Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil e a Associação de Bombeiros Voluntários da Nazaré — equipa essa homologada, por despacho do Sr. Diretor Nacional de Bombeiros da ANEPC. -----

Mantendo a premência dos mesmos pressupostos e fundamentos de anos anteriores, que estiveram na base da criação desta EIP, proponho que se mantenha a mesma para o ano de 2020, com assunção do Município dos encargos que decorrem do protocolo assinado.” -----

Deliberado, por unanimidade, manter a Equipa de Intervenção Permanente da Nazaré, assumindo o Município os encargos que decorrem do protocolo assinado.-----

**63/2020 - ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO INTERNO DOS FUNDOS DE MANEIO
PARA O ANO 2020**

Para conhecimento do Executivo, foi presente informação n.º47/DAF/2020, datada de 2020/01/21, sobre o assunto supra mencionado, que faz parte da pasta de documentos da presente reunião e aqui se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração ao Regulamento Interno dos Fundos de Maneio – Ano 2020.-----

64/2020 - ARRENDAMENTO COMERCIAL DA LOJA N.º 25 - MERCADO MUNICIPAL - APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO

Presente informação n.º49/DAF-TL/2020, datada de 2020/01/21, sobre o assunto acima referido que se transcreve: -----

Pela presente, incluso envio para aprovação do Dig. Órgão Executivo, a minuta do Contrato de Arrendamento Comercial da Loja N.º 25 do Mercado Municipal, para posterior outorga pela Empresa adjudicatária, JORGE MARQUES – MEDIAÇÃO DE SEGUROS, LDA.”-----

O Senhor Vereador Manuel Sequeira ausentou-se da reunião, momentaneamente, por ser Presidente do Júri do referido concurso.-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato de arrendamento comercial – loja 25 do Mercado Municipal.-----

O Senhor Vereador Manuel Sequeira regressou à reunião de Câmara.-----

65/2020 - CONCURSO PÚBLICO PARA ATRIBUIÇÃO DE TÍTULO DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO PARA INSTALAÇÃO E EXPLORAÇÃO DE UM APOIO BALNEAR E DE UM APOIO COMPLEMENTAR, NA PRAIA DA NAZARÉ

Para aprovação da Câmara e posterior envio à Assembleia Municipal para aprovação final, foi presente o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito.-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar e remeter à Assembleia Municipal para aprovação final.--



66/2020 – MINUTA DE PROTOCOLO - CARNAVAL DA CRIANÇA – CENTRO SOCIAL DE VALADO DOS FRADES

Presente informação n.º13/GGEAA/2020, 2020/01/21, que capeia minuta de protocolo, com vista à realização do desfile do Carnaval da Criança, no dia 21 de fevereiro de 2020, a presente minuta de protocolo faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta de protocolo.-----

67/2020 – MINUTA DE PROTOCOLO- CARNAVAL DA CRIANÇA – CENTRO SOCIAL FAMALICÃO

Presente informação n.º14/GGEAA/2020, 2020/01/21, que capeia minuta de protocolo, com vista à realização do desfile do Carnaval da Criança, no dia 21 de fevereiro de 2020, a presente minuta de protocolo faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta de protocolo.-----

68/2020 – CEDÊNCIA A DESCENDENTE DA BANCA ANUAL N.º119 – MERCADO MUNICIPAL

Presente informação n.º30/DAF-OP/2020, datada de 2020/01/14, referente ao assunto supra mencionado que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a cedência a descendente da Banca do Mercado Municipal, nos termos da informação técnica da Divisão Administrativa e Financeira.-----

69/2020 – CONCESSÃO DE PRORROGAÇÃO DA OCUPAÇÃO DE BANCA N.º 50 DO MERCADO MUNICIPAL

Presente informação n.º36/DAF-OP/2020, datada de 2020/01/14, referente ao assunto supra mencionado que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, retirar.-----

70/2020 – LIGA DOS AMIGOS DE FANHAIS – PEDIDO DE EMISSÃO DE DECLARAÇÃO

Presente o assunto supra mencionado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter à Assembleia Municipal, para aprovação final. A Câmara sustentou a deliberação com base na referência efetuada ao artigo 2.º dos Estatutos da Liga dos Amigos de Fanhais e pelo esclarecimento prestado pelo Senhor Presidente da Direção que informou, que a dita Associação desenvolve atividade desportiva, informação esta enviada por email datado de 14 de novembro de 2019.-----

71/2020 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA A 1ª ETAPA DO CIRCUITO REGIONAL DE SURF DO CENTRO - CLUBE DE DESPORTOS ALTERNATIVOS DA NAZARÉ 2020 – 1 E 2 DE FEVEREIRO DE 2020

Presente para apreciação e votação, o assunto supre indicado, que faz parte da pasta dos documentos da presente reunião que se dá por transcrito.-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo.-----

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram doze horas e quarenta minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada por todos os presentes. -----
