



## MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL N.º 14/2017

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua continuação da reunião extraordinária, realizada em 31 de janeiro de 2017, tomou as seguintes deliberações: -----

**62/2017 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR**

**PRESENTE A ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA NÚMERO TRÊS, DE VINTE DE JANEIRO DE 2017,**

Aprovada, por unanimidade. -----

**63/2017 – 1ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DA RECEITA E DESPESA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar. -----

**64/2017 – 2ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DA DESPESA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar. -----

**65/2017 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO BARRACÃO/ARRUMOS – RUA DAS LAMEIRAS Nº9 – VALADO DOS FRADES**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**66/2017 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DAS LAMEIRAS Nº9 – VALADO DOS FRADES - PROCESSO DE OBRAS N.º 79/16, REQUERIMENTO Nº1869/16 - REQUERENTE MARIA DA LUZ VARELA INÁCIO MOURA**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**67/2017 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO - RUA JOSÉ CONDE – CASAIS DE BAIXO – FAMILICÃO - PROCESSO DE OBRAS N.º 283/16 - REQUERIMENTO Nº20/17 - REQUERENTE HANS MAURICE CORNELIUS MULLIER**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e remeter à fiscalização por se tratar de uma legalização. -----

**68/2017 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES DE MORADIA UNIFAMILIAR E CONSTRUÇÃO DE PISCINA – CALHAU – NAZARÉ - PROCESSO DE OBRAS N.º 111/08, REQUERIMENTO Nº61/17 - GILSOL SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA.**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura. -----

**69/2017 – CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COLETIVA – CAIXINS - LOTE 16 – NAZARÉ - PROCESSO DE OBRAS N.º 139/16, COM REQUERIMENTO Nº1710/16, DE QUE É REQUERENTE LISTUR LDA.,**

Deliberado, por unanimidade, notificar o interessado para proceder à legalização das obras identificadas na informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, nos termos do nº2 do artigo 102º - A do RJUE. -----

**71/2017 – AUTO DE NOTÍCIA – OPERAÇÃO URBANÍSTICA ILEGAL – RUA DO COSSI, Nº2 – CASAL MOTA – FAMILICÃO**

Deliberado, por unanimidade, efetuar vistoria ao imóvel ao abrigo do nº1 do artigo 90º do RJUE.-----

**73/2017 – VISTORIA AO EDIFÍCIO SITO NA AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº49- NAZARÉ - PROCESSO DE OBRAS N.º 33/17, COM REQUERIMENTO Nº80/17, REQUERENTE MUNICÍPIO DA NAZARÉ,**

Deliberado, por unanimidade, determinar a vistoria ao imóvel prevista no nº1 do artigo 90º do Decreto-Lei 555/99, de 16/12 e designar os elementos para constituição da comissão de vistorias a que se alude na informação da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**74/2017 – VISTORIA PARA INTEGRAÇÃO DE EDIFÍCIO NO REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL**

Deliberado, por unanimidade, certificar que o edifício reúne os requisitos legais para ser concedido o regime de propriedade horizontal. -----

**75/2017 – VISTORIA PARA INTEGRAÇÃO DE EDIFÍCIO NO REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL**

Deliberado, por unanimidade, certificar que o edifício reúne os requisitos legais para ser concedido o regime de propriedade horizontal. -----

**76/2017 – QUEIXA RELATIVA A PRÉDIO – ESTADO DE CONSERVAÇÃO - RUA DR. JOSÉ MARIA CARVALHO JUNIOR Nº12 – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, determinar a vistoria ao imóvel, nos termos do nº9 do artigo 90º do RJUE. --

**77/2017 - VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFÍCIO - MUROS DA COLÔNIA BALNEAR, AVENIDA CIRCULAR NORTE, Nº48 – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, remeter à Comissão de Vistorias para verificação da utilização e conservação do edificado. -----

**78/2017 – LICENCIAMENTO DE EMPREENDIMENTO TURÍSTICO NA MODALIDADE DE APARTAMENTOS TURÍSTICOS – RUA DO CAMINHO REAL – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aceitar a compensação monetária pela não cedência de áreas destinadas para espaços verdes e equipamentos de utilização coletiva e deferir o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**79/2017 – LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA ÁLVARO LABORINHO, Nº1 - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**80/2017 – LEGALIZAÇÃO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO JÁ EXECUTADAS E LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES A EXECUTAR – AVENIDA CIRCULAR NORTE - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, deferir, devendo o requerente requerer no prazo de um ano a emissão do alvará, conforme parecer da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**81/2017 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – PIROTÉCNICA BATALHENSE**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de concessão de Licença Especial de Ruído. -----

**82/2017 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – CÍRCULO CULTURAL DA NAZARÉ – MAR ALTO**

Deliberado, por unanimidade, retirar. -----

**83/2017 – AUTO DE VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO**

Deliberado, por unanimidade, proceder à total demolição do imóvel no prazo de trinta dias, e certificar que o imóvel se encontra em situação de ruína. -----

**84/2017 – CEDÊNCIA DA BANCA Nº6 DO MERCADO MUNICIPAL**

Deliberado, por unanimidade, autorizar o pedido de cedência da Banca nº6 do Mercado Municipal a Fernando Carlos Rebelo Matias, nos termos do parecer do Gabinete Jurídico. -----

**85/2017 – CEDÊNCIA DAS BANCAS Nº126 E 127 DO MERCADO MUNICIPAL**

Deliberado, por unanimidade, autorizar o pedido de cedência a Maria da Nazaré Gomes da Silva Coelho, nos termos do parecer do Gabinete Jurídico. -----

**86/2017 – CEDÊNCIA DAS BANCAS Nº1 E 2 DO MERCADO MUNICIPAL**

Deliberado, por unanimidade, autorizar o pedido de cedência para Sílvia Cristina Freire Macatrão. -----

**87/2017 – CONFRARIA DE NOSSA SENHORA DA NAZARÉ - AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO Nº69/14 – DESPACHO RATIFICAÇÃO Nº2/2017**

Deliberado, por unanimidade, ratificar. -----

**88/2017 – PROJETO DE REGULAMENTO DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, submeter o projeto de Regulamento a período de consulta pública pelo período de trinta dias, para recolha de sugestões, publicando-se na 2ª Serie do Diário da Republica e inserção do aviso no portal do Município. -----

**89/2016 - ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E PUBLICIDADE DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal para aprovação final. -----

**90/2017 – DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO PRESIDENTE DA CÂMARA – PROPOSTA**

Deliberado, por unanimidade, delegar no Presidente da Câmara com possibilidade de subdelegação nos Vereadores ou Dirigentes Municipais as competências referenciadas, desde que a lei o preveja. -----

**91/2017 – HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DO PRÉDIO URBANO, SITO NA RUA DR. JOAQUIM MANSO, Nº12, SÍTIO – NAZARÉ – DESERTA**

A Câmara tomou conhecimento. -----

**92/2017 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO PLANO DE TRÂNSITO DO CONCELHO DA NAZARÉ – ZONA ENVOLVENTE AO CENTRO CULTURAL DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, submeter a consulta pública pelo período de trinta dias para recolha de sugestões, publicando-se na II Série do Diário da Republica e inserção do aviso no Portal do Município. --

**93/2017 – RENOVAÇÃO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM REGIME DE AVENÇA – LUSITANUS ENSEMBLE**

Deliberado, por unanimidade, prestar parecer favorável à renovação do contrato de aquisição de serviços. -----

**94/2017 - MINUTA DE PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E A ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DA NAZARÉ - PROPOSTA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o clausulado do projeto de protocolo. -----

**95/2017 - MINUTA DE PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E A ASSOCIAÇÃO DE DADORES BENÉVOLOS DE SANGUE DO CONCELHO DA NAZARÉ - PROPOSTA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o clausulado do projeto de protocolo. -----

**96/2017 – RELATÓRIO DE ATIVIDADES - GABINETE DE PLANEAMENTO E ANÁLISE DA INTERVENÇÃO SOCIAL – UNIDADE DE INTERVENÇÃO SOCIAL - GPAIS 2016**

A Câmara tomou conhecimento. -----

**97/2017 – PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO E GESTÃO DE HABITAÇÕES DE ARRENDAMENTO APOIADO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, remeter a Consulta Pública, para recolha de sugestões pelo período de trinta dias, publicando-se na 2ª série do Diário da República e inserção do Aviso no Portal do Município. --

**98/2017 – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, submeter a audiência prévia nos termos do artigo 185º do Código dos Contratos Públicos. -----

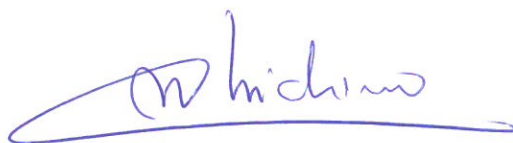
**99/2017 – EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE FAMALICÃO**

Deliberado, por unanimidade, submeter a audiência Prévia, nos termos do artigo 185º do Código dos Contratos Públicos. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 6 de fevereiro de 2017

O Presidente da Câmara

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'W Chicharro', with a long horizontal flourish underneath.

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro Dr.