



## MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL N.º18/2018

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua reunião realizada em **26 de fevereiro de 2018**, tomou as seguintes deliberações: -----

#### **96/2018 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR**

Presente a ata da reunião ordinária número cinco, de oito de fevereiro de 2018, para leitura, discussão e votação. -----

Aprovada, por unanimidade. -----

#### **97/2018 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **98/2018 – LICENCIAMENTO DE OBRAS PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIA MUROS DE VEDAÇÃO E PISCINA – CRUZ – FAMALICÃO**

Deliberado, por unanimidade, indeferir com base nos fundamentos aduzidos na proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **99/2018 – LICENCIAMENTO DE PAINÉIS SOLARES - RUA BRITO ALÃO – SÍTIO DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, com base na proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanismo e aprovação da DGPC. -----

#### **100/2018 – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA SOBRE VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE HOTEL RURAL DE 3 ESTRELAS - ARNEIROS – VALADO DOS FRADES**

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável ao pedido de informação prévia, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **101/2018 – LEGALIZAÇÃO DE VÁRIAS CONSTRUÇÕES EM PROPRIEDADE - RUA LIBERAL REBELO SILVA – VALADO DOS FRADES**

Deliberado, por unanimidade, aprovar projeto de arquitetura, com base na proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **102/2018 – PEDIDO DE REDUÇÃO DE CAUÇÃO EM OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO**

Deliberado, por unanimidade, aceitar a redução em 90% do valor inicial da caução e o distrato da hipoteca dos lotes 1, 2 e 5. -----

#### **103/2018 – PEDIDO DE LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NUM EDIFÍCIO - RUA ALEXANDRE HERCULANO, Nº16 – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, com base na proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **104/2018 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO - RUA ABEL DA SILVA - PEDERNEIRA**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido final de licenciamento, nos termos da informação Técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **105/2018 – LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES EM MORADIA – RUA BERNARDO SANTARENO LOTE 17 – TAPADA – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura assim como o deferimento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

#### **106/2018 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DO CAMPO Nº25 – VALADO DOS FRADES**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----



**107/2018 – AUDIÊNCIA PRÉVIA – FAROL - SÍTIO DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, decidir desfavoravelmente com base na proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**108/2018 – CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA NOVA – PEDERNEIRA -NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**109/2018 – AMPLIAÇÃO DE SUPERFÍCIE COMERCIAL – AVENIDA ABÍLIO SANTOS E SOUSA - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, com base na proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**110/2018 – LICENCIAMENTO / LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES EM EDIFÍCIO – RUA DR. RUY ROSA - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, e deferir o pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**111/2018 – AVALIAÇÃO DO CUMPRIMENTO DO ARTIGO 42.º DO REGIME JURÍDICO DA REN**

Deliberado, por unanimidade, concordar com as conclusões da informação da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico, e remetê-las ao IGAMAOT-----

**112/2018 – AUTO DE VISTORIA Nº4/18 - PROCESSO DE VISTORIA Nº236/17 - PARA DETERMINAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO - SITO EM RUA ABEGOARIAS N.º 48-A – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, decidir em conformidade com as conclusões da Comissão de Vistorias. ---

**113/2018 – AUTO DE VISTORIA Nº4/18 - PROCESSO DE VISTORIA Nº237/17 - PARA DETERMINAÇÃO DO NÍVEL DE CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO - SITO EM RUA ABEGOARIAS N.º 48-A – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, decidir em conformidade com as conclusões da Comissão de Vistorias. ---

**114/2018 – RECLAMAÇÃO SOBRE A REABILITAÇÃO DE UMA OPERAÇÃO URBANÍSTICA – RUA ABÍLIO DE MATTOS E SILVA Nº11 – LOTE 12 - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos constantes da alínea d) da informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanismo, de folhas 19 e 20, designadamente no que respeita aos entendimentos perfilhados pela CCDR e STA, aguardar pela finalização do processo de revisão do PDM, para tomar uma decisão definitiva sobre este assunto. -----

**115/2018 – VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE HABITABILIDADE - CUMPRIMENTO DE NOTIFICAÇÃO – PROCESSO Nº176/17, COM O AUTO DE VISTORIA Nº24/17 - RUA DA BONANÇA Nº108**

Deliberado, por unanimidade, declarar a extinção do procedimento por inutilidade superveniente ao abrigo do Código de Procedimento Administrativo e arquivar o processo. -----

**116/2018 – PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DAS ZONAS DE ESTACIONAMENTO DE DURAÇÃO LIMITADA**

Deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação tomada na reunião de 8/02/18 e submeter o processo a Consulta Pública nos termos assinalados. -----

**117/2018 – ALTERAÇÃO DA INFORMAÇÃO DATADA DE 24 DE JANEIRO DE 2018 – ALTERAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL PARA 2018 – DESPACHO PARA RATIFICAÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, ratificar. -----

**118/2018 – PROJETO DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DO SERVIÇO DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a adaptação do projeto de alteração do regulamento, nos termos da informação, e submeter à Assembleia Municipal. -----

**119/2018 – PROJETO DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DE PRESTAÇÃO DO SERVIÇO DE SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS URBANAS DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a adaptação do projeto de alteração do regulamento, nos termos da informação, e submeter à Assembleia Municipal. -----

**120/2018 – ACORDO PARASSOCIAL DA ÁGUAS DO TEJO ATLÂNTICO**

Deliberado, por maioria, aprovar, com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata que irão apresentar declaração de voto. -----  
Deliberado, ainda, submeter à Assembleia Municipal para aprovação.

**121/2018 - PROPOSTA PARA SUBMISSÃO A PERÍODO DE CONSULTA PÚBLICA DE REGULAMENTO COM EFICÁCIA EXTERNA - REGULAMENTO DO SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL DO CONCELHO DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, submeter o projeto de Regulamento a período de Consulta Pública, pelo período de trinta dias, nos termos assinalados. -----

**122/2018 - PROPOSTA PARA SUBMISSÃO A PERÍODO DE CONSULTA PÚBLICA DE REGULAMENTO COM EFICÁCIA EXTERNA - REGULAMENTO DO ARQUIVO MUNICIPAL DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, submeter o projeto de Regulamento a período de Consulta Pública, pelo período de trinta dias, nos termos assinalados. -----

**123/2018 - PROJETO DE CÓDIGO DE ÉTICA E CONDUTA DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar. -----

**124/2018 – ABATE DE DOIS PLÁTANOS NA ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DO BAIRRO DOS PESCADORES – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, abater os dois plátanos. -----

**125/2018 – FINAIS DA TAÇA DO DISTRITO DE LEIRIA DE FUTSAL - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta de Protocolo de Colaboração. -----

**126/2018 – PROPOSTA PARA A ATRIBUIÇÃO DO PRÉMIO “O FAROL “ NA GALA DO DESPORTO DA NAZARÉ, COM BASE NOS PRESSUPOSTOS DO PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DA GALA DO DESPORTO DA NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, atribuir o Prémio “O Farol” à Empresa Luís Silvério e Filhos, S.A. -----

**127/2018 – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E MESH NAZARETH - DESAFIA A LADEIRA – I CONTRA RELÓGIO/CAMINHADA DA LADEIRA DO SÍTIO DA NAZARÉ – DESPACHO DE CARÁCTER DE URGÊNCIA**

Deliberado, por unanimidade, ratificar. -----

**128/2018 – MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E O CLUBE ESCOLA TAEKWONDO - CAMPEONATOS NACIONAIS DE JUNIORES E SENIORES - TAEKWONDO (COMBATE) - DESPACHO DE CARÁCTER DE URGÊNCIA**

Deliberado, por unanimidade, ratificar. -----

**129/2018 - MINUTA DE PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E A ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DA NAZARÉ - PROPOSTA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o clausulado do projeto de protocolo. -----

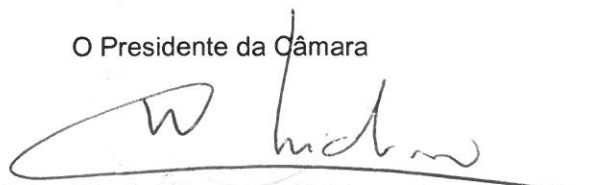
**130/2018 - MINUTA DE PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DA NAZARÉ E A ASSOCIAÇÃO DE DADORES BENÉVOLOS DE SANGUE DO CONCELHO DA NAZARÉ - PROPOSTA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o clausulado do projeto de protocolo. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 27 de fevereiro de 2018

O Presidente da Câmara



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro Dr.