



MUNICÍPIO DA NAZARÉ  
CÂMARA MUNICIPAL  
Divisão de Planeamento Urbanístico  
Contribuinte n.º 507012100

Proc. N.º 26/14  
Fls. 797  
7

Processo n.º 26/14  
Requerimento n.º 2144/17

**REQUERENTE:** Ema Manuel Galego Ricardo  
**SEDE:** Rua Álvaro Laborinho n.º23- — Nazaré  
**LOCAL DA OBRA:** Rua Gil Vicente, n.º 29 - 31 — Nazaré  
**ASSUNTO:** "Rua Gil Vicente, n.º 29 - 31"

**DELIBERAÇÃO:**

Deliberado em reunião de câmara realizada em ...../...../.....,

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

**DESPACHO:**

Concordo. Aprovado.

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

*Walter Manuel Cavaleiro Chicharro*  
...../...../..... Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

**PROPOSTA DE DECISÃO:**

Informar Presidente,  
aprovando o indeferimento com base nos fundamentos  
da informação técnica emitida em 11 de dezembro de  
2017 (Fls. 95)

CHEFE DA DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO

*Maria Teresa Mendes Quinto*  
22.03.2018 Maria Teresa Mendes Quinto



MUNICÍPIO DA NAZARÉ  
CÂMARA MUNICIPAL  
Divisão de Planeamento Urbanístico  
Contribuinte nº 507012100

Exma. Senhora  
Chefe de Divisão

**Audiência prévia (para proposta final de decisão)**

Compulsado o presente processo, verifica-se que não foram por parte do interessado requeridas diligências complementares e / ou apresentadas nesta Câmara Municipal, por escrito, alegações e / ou documentos dentro do prazo fixado e transmitido ao requerente através do nosso ofício n.º 287, de 12/01/2018, pelo que se remete à consideração superior .

É o que me cumpre informar.

Nazaré, 19 de MARÇO de 2018

A Assistente Técnica,

ANA MARIA BELO DOS SANTOS MATEUS



Proc. N.º 26 / 14  
Fis. 79

**MUNICÍPIO DA NAZARÉ**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**Processo nº 26/14**  
**Requerimento nº 1623/17**

**REQUERENTE:** Ema Manuel Galego Ricardo

**SEDE:** Rua Álvaro Laborinho n.º23- — Nazaré

**LOCAL DA OBRA:** Rua Gil Vicente, n.º 29 - 31 — Nazaré

**ASSUNTO:** "Req. Concessão de Autorização ou Alteração de Utilização"

**DATA:** 12 de OUTUBRO de 2017

**NOME DO TÉCNICO:** NUNO EDUARDO FERNANDES FERREIRA

PROPOSTA DE DECISÃO:	DECISÃO:
----------------------	----------

**INFORMAÇÃO TÉCNICA**

Tipo de Processo: Processo de Autorização de Utilização

Objeto do requerimento: Requer autorização de utilização para edifício habitacional

Conservatória Registo Predial: descrição nº 3412/19950516; sujeito ativo Ema Manuel Galego Ricardo, casada com José Carlos Veríssimo Constantino no regime de comunhão de adquiridos.

2. Vem o interessado requerer a emissão do alvará de autorização de utilização para um edifício habitacional situado na morada supra, entregando para efeito os seguintes elementos:

- a)- Certidão da Conservatória do Registo Predial.
- b)- Declaração de Associação ou Ordem Profissional.
- c)- CD com ficheiros em formato pdf, dwf e dwg
- d)- Ficha de elementos estatísticos Q4 do INE
- e)- Livro de obra
- f)- Plantas de localização
- g)- Peças desenhadas – Telas finais
- h)- Cópia do alvará de licença de obras de construção
- i)- Termo de responsabilidade do diretor técnico da obra.
- j)- Termo de responsabilidade relativo à conformidade da obra com o projeto acústico



**MUNICÍPIO DA NAZARÉ**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

k)- Certificado energético SCE

l)- Ficha resumo caracterizadora SCE do edifício e da intervenção realizada, modelo ficha 2.

m)- Certificado de exploração da infraestrutura elétrica, conforme o disposto na alínea b) do Art.º 31 do DL n.º 96/17 de 10 de Agosto.

3. Da análise da instrução do processo verifica-se que o requerente tem legitimidade e o mesmo se encontra instruído.

4. Assim e nos termos do disposto no n.º 2 do Art.º 11.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/14, de 09 de Setembro, propõe-se:

a)- Parecer dos serviços de gestão urbanística, relativamente ao conteúdo do ponto 1.

O Gestor de Procedimento,

  
.....  
(Nuno Eduardo Ferreira, Eng.º)