

30-04-2020

Helena Pola



MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL
SETOR DE GESTÃO DE INFRAESTRUTURAS

| | | |
|---|-----------------------|-------------------|
| ASSUNTO: Empreitada de: "Centro Escolar de Famalicão - Reformulação" - Revisão de Preços | INFORMAÇÃO N.º | 253/DOMA-OBM/2020 |
| | NIPG | 4131/20 |
| | DATA: | 2020/04/28 |

DELIBERAÇÃO:

Deliberado em reunião de câmara realizada em/...../.....,

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

Presidente da Câmara Municipal da Nazaré:

À Reunião
29-04-2020

Walter Chicharro



PROPOSTA DE DECISÃO:

Exmo. Sr. Presidente, Concordo com o exposto.
À consideração superior.
29-04-2020

João Santos





MUNICÍPIO DA NAZARÉ – CÂMARA MUNICIPAL
SETOR DE GESTÃO DE INFRAESTRUTURAS

| APROVISIONAMENTO | CABIMENTO | COMPROMETA-SE | COMPROMISSO | N.º INTERNO | AUTORIZADO |
|------------------|-----------|------------------------|-------------|---------------|------------------------|
| | | | | | |
| O Funcionário | | O Presidente da Câmara | | O Funcionário | O Presidente da Câmara |

Exmo. Senhor(a) [*Chefe de Divisao*]

Junta-se em anexo, para apreciação e aprovação da Exma. Câmara, o Auto de Revisão de Preços nº 1/2020, referente à empreitada acima identificada, adjudicada à firma M. Couto Alves, S.A. O Auto de Revisão, elaborado nestes serviços, apresenta o valor de 9.434,09 €, acrescido de IVA à taxa de 6% (566,05 €) o que perfaz o total de 10.000,14 € (dez mil euros e catorze cêntimos).

À consideração superior.

28-04-2020

Margarida Silva
A Coordenadora Técnica

Margarida Silva



AUTO Nº. 1 (REVISÃO DE PREÇOS)

OBRA: **Centro Escolar Familiar - Reformulação**

ADJ.: **M. Couto Alves, S.a.**

DATA DO AUTO: **2020/02/28**

MES/ANO A QUE SE REFERE: **1 / 2020**

Aos 28 de FEVEREIRO de 2020 no local onde estão sendo executados os trabalhos que constituem a empreitada acima designada, compareceram, como representante do Dono da obra ENG.º João Pereira Dos Santos, e como representante do Empreiteiro Jorge Farragos para, de harmonia com a legislação em vigor, programa de concurso e caderno de encargos respectivo, procederem ao exame dos valores da revisão de preços a aplicar à empreitada constantes da discriminação que se segue.

| | |
|-------------------------------------|------------------|
| Valor dos trabalhos revistos | 9.434,09 |
| - Deducao adiantamentos(%) | 0,00 |
| - Deposito de garantia (%) | 0,00 |
| + I.V.A. (6%) | 566,05 |
| - Deducao p/ C.G.A. (0 %) | 0,00 |
| Total a pagar ao empreiteiro | 10.000,14 |

Extenso: Dez mil euros e catorze cêntimos

Tendo verificado que esses valores se encontram de harmonia com as condições do presente contrato e com a legislação em vigor, não havendo mais nada a considerar, lavrou-se o presente auto que depois de lido e julgado conforme, vai ser assinado pelos representantes do Dono da obra e do Empreiteiro.

O representante da C.
Municipal

ENG.º João Pereira Dos Santos

O representante do
Empreiteiro

Jorge Farragos

REVISÃO DE PREÇOS DO TRABALHO N.º 1 - CÁLCULO

Centro Escolar Familiar - Reformulação

Processo de Obra : 43881

Dono da Obra : Município da Nazaré
Empreiteiro : M. Couto Alves, S.a.



Valores em Euros

Provisória

| N.º | Autos medição | |
|--------------|---------------|---------------------|
| | Mês/Ano | Valor |
| 1 | MAI/19 | 43.088,92 € |
| 2 | JUL/19 | 16.034,41 € |
| 3 | AGO/19 | 32.121,59 € |
| 4 | SET/19 | 53.836,58 € |
| 5 | OUT/19 | 40.611,94 € |
| 6 | NOV/19 | 16.529,49 € |
| 7 | DEZ/19 | 14.787,73 € |
| 8 | JAN/20 | 38.207,73 € |
| 9 | JAN/20 | 30.087,20 € |
| 10 | JAN/20 | 55.292,64 € |
| Total | | 340.598,23 € |

| Mês/Ano | Valores Executados | | Valores Previstos | | Valores para Revisão de Preços | | Cálculo da Revisão | |
|---------|--------------------|--------------|-------------------|---------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------|----------|
| | Valor | Acumulado | Mês/Ano | Plano de Pagamentos | Mês/Ano | Para Revisão Final | Valor | Variação |
| MAI/19 | 43.088,92 € | 43.088,92 € | MAI/19 | 119.037,59 € | MAI/19 | 43.088,92 € | 43.088,92 € | 0,037220 |
| JUL/19 | 16.034,41 € | 59.123,33 € | JUN/19 | 63.695,55 € | JUN/19 | 182.733,14 € | 16.034,41 € | 0,036913 |
| AGO/19 | 32.121,59 € | 91.244,92 € | JUL/19 | 66.828,12 € | JUL/19 | 249.561,26 € | 32.121,59 € | 0,036913 |
| SET/19 | 53.836,58 € | 145.081,50 € | AGO/19 | 149.841,18 € | AGO/19 | 399.402,44 € | 27.792,67 € | 0,036913 |
| OUT/19 | 40.611,94 € | 185.693,44 € | SET/19 | 480.327,12 € | SET/19 | 879.729,56 € | 26.043,91 € | 0,036913 |
| NOV/19 | 16.529,49 € | 202.222,93 € | OUT/19 | 145.838,45 € | OUT/19 | 1.025.568,01 € | 37.651,64 € | 0,036913 |
| DEZ/19 | 14.787,73 € | 217.010,66 € | NOV/19 | 113.990,68 € | NOV/19 | 1.139.558,69 € | 2.960,30 € | 0,036913 |
| DEZ/19 | 14.787,73 € | 231.798,39 € | DEZ/19 | 239.641,47 € | DEZ/19 | 1.379.200,16 € | 16.529,49 € | 0,036913 |
| JAN/20 | 38.207,73 € | 270.006,12 € | JAN/20 | 197.351,79 € | JAN/20 | 1.686.713,93 € | 14.787,73 € | 0,036913 |
| | | | FEV/20 | 53.601,72 € | FEV/20 | 1.740.315,65 € | 32.550,60 € | 0,036913 |
| | | | | | | | 26.043,91 € | 0,036913 |
| | | | | | | | 37.651,64 € | 0,036913 |
| | | | | | | | 2.960,30 € | 0,036913 |
| | | | | | | | 16.529,49 € | 0,036913 |
| | | | | | | | 14.787,73 € | 0,036913 |
| | | | | | | | 32.550,60 € | 0,036913 |
| | | | | | | | 5.657,13 € | 0,036913 |
| | | | | | | | 208,82 € | |

Valor da Revisão **9.434,09 €**

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALHO N.º 1

Fórmula F03 Edifícios escolares

Centro Escolar Famalicão - Reformulação

Processo de Obra : 43881

Dono da Obra : Município da Nazaré
Empreiteiro :

| Índices da Fórmula | Referência OUT/17 | | Mês/Ano DEZ/18 | | Mês/Ano JAN/19 | | Mês/Ano FEV/19 | | Mês/Ano MAR/19 | | Mês/Ano ABR/19 | | Mês/Ano MAI/19 | |
|--|----------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|----------|
| | Índices | Fórmula | Índices | Ct | Índices | Ct | Índices | Ct | Índices | Ct | Índices | Ct | Índices | Ct |
| M03 Inertes | 99,00 | 0,030000 | 98,90 | 0,029970 | 99,10 | 0,030030 | 99,20 | 0,030061 | 99,10 | 0,030030 | 99,40 | 0,030030 | 99,40 | 0,030121 |
| M06 Ladr. e cant. de calcário e granito | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 |
| M09 Produtos cerâmicos vermelhos | 100,70 | 0,030000 | 97,10 | 0,028928 | 98,00 | 0,029196 | 96,50 | 0,028749 | 97,60 | 0,029076 | 101,90 | 0,030357 | 102,30 | 0,030477 |
| M10 Azulejos e mosaicos | 94,00 | 0,020000 | 89,40 | 0,019021 | 89,50 | 0,019043 | 89,50 | 0,019043 | 89,20 | 0,018979 | 95,40 | 0,020298 | 95,40 | 0,020298 |
| M18 Betumes a granel | 320,90 | 0,020000 | 407,00 | 0,025366 | 356,80 | 0,022377 | 364,40 | 0,022711 | 405,60 | 0,025279 | 315,40 | 0,019637 | 325,90 | 0,020312 |
| M20 Cimento em saco | 151,80 | 0,050000 | 153,30 | 0,050494 | 156,30 | 0,051482 | 156,20 | 0,051449 | 156,10 | 0,051416 | 153,20 | 0,050461 | 156,20 | 0,051449 |
| M23 Vidro | 92,00 | 0,010000 | 92,00 | 0,010000 | 92,80 | 0,010087 | 87,60 | 0,009522 | 88,90 | 0,009663 | 85,70 | 0,009315 | 84,90 | 0,009228 |
| M24 Madeiras de pinho | 157,10 | 0,050000 | 162,00 | 0,051560 | 165,70 | 0,052737 | 165,70 | 0,052737 | 165,70 | 0,052737 | 165,70 | 0,052737 | 165,70 | 0,052737 |
| M25 Madeiras especiais ou exóticas | 150,60 | 0,010000 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 |
| M26 Derivados de madeira | 125,60 | 0,010000 | 126,40 | 0,010064 | 128,10 | 0,010199 | 128,40 | 0,010223 | 127,30 | 0,010135 | 128,20 | 0,010207 | 128,00 | 0,010191 |
| M29 Tintas para construção civil | 297,10 | 0,010000 | 299,60 | 0,010084 | 300,60 | 0,010118 | 307,80 | 0,010360 | 307,80 | 0,010360 | 307,70 | 0,010357 | 307,70 | 0,010357 |
| M32 Tubo de PVC | 120,50 | 0,020000 | 123,80 | 0,020548 | 123,80 | 0,020548 | 123,80 | 0,020548 | 123,80 | 0,020548 | 125,70 | 0,020863 | 125,70 | 0,020863 |
| M40 Caixa-fritaria em alumínio termolacado | 139,00 | 0,040000 | 128,60 | 0,037007 | 128,60 | 0,037007 | 128,60 | 0,037007 | 127,70 | 0,036748 | 138,00 | 0,039712 | 136,90 | 0,039396 |
| M42 Tubagem de aço e aparelhos para canalizações | 100,10 | 0,020000 | 99,70 | 0,019920 | 99,70 | 0,019920 | 99,70 | 0,019920 | 99,70 | 0,019920 | 100,10 | 0,020000 | 100,10 | 0,020000 |
| M43 Aço para betão armado | 171,20 | 0,040000 | 167,40 | 0,039112 | 167,40 | 0,039112 | 167,40 | 0,039112 | 167,40 | 0,039112 | 183,90 | 0,042967 | 184,10 | 0,043014 |
| M45 Perfisados pesados e ligeiros | 177,60 | 0,010000 | 178,70 | 0,010062 | 178,70 | 0,010062 | 178,70 | 0,010062 | 178,70 | 0,010062 | 177,80 | 0,010011 | 177,80 | 0,010011 |
| M46 Produtos para instalações eléctricas | 163,60 | 0,050000 | 166,00 | 0,050733 | 163,90 | 0,050092 | 162,60 | 0,049694 | 166,60 | 0,050917 | 166,90 | 0,051009 | 166,80 | 0,050978 |
| E Equipamentos de apoio | 116,70 | 0,020000 | 117,80 | 0,020189 | 117,90 | 0,020206 | 118,10 | 0,020240 | 118,30 | 0,020274 | 118,40 | 0,020291 | 118,50 | 0,020308 |
| S04 | 137,60 | 0,430000 | 142,60 | 0,445625 | 146,40 | 0,457500 | 146,40 | 0,457500 | 146,40 | 0,457500 | 146,40 | 0,457500 | 146,40 | 0,457500 |
| Costo não Revisível | | 1,000000 | | 1,000000 | | 1,000000 | | 1,000000 | | 1,000000 | | 1,000000 | | 1,000000 |
| | | 1,018663 | | 1,029556 | | 1,029556 | | 1,028918 | | 1,032736 | | 1,035843 | | 1,03722 |
| | | 0,018663 | | 0,029556 | | 0,029556 | | 0,028918 | | 0,032736 | | 0,035843 | | 0,03722 |

Variação do coeficiente de actualização

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALH

Fórmula F03 Edifícios escolares

Centro Escolar Familiarcoo - Reformulação

Processo de Obra : 43881

Dono da Obra : Município d
Empreiteiro :

| Índices da Fórmula | Referência | | Mês/Ano | | Mês/Ano | | Mês/Ano | | Mês/Ano | | Mês/Ano | | | |
|--------------------|------------|----------|---------|----------|---------|----------|---------|----------|---------|----------|---------|----------|---------|----------|
| | OUT/17 | | JUN/19 | | JUL/19 | | AGO/19 | | SET/19 | | OUT/19 | | NOV/19 | |
| | Índices | Fórmula | Índices | Ct | Índices | Ct | Índices | Ct | Índices | Ct | Índices | Ct | Índices | Ct |
| M03 | 99,00 | 0,030000 | 99,40 | 0,030121 | 99,40 | 0,030121 | 99,40 | 0,030121 | 99,40 | 0,030121 | 99,40 | 0,030121 | 99,40 | 0,030121 |
| M06 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 |
| M09 | 100,70 | 0,030000 | 103,90 | 0,030953 | 103,90 | 0,030953 | 103,90 | 0,030953 | 103,90 | 0,030953 | 103,90 | 0,030953 | 103,90 | 0,030953 |
| M10 | 94,00 | 0,020000 | 95,20 | 0,020255 | 95,20 | 0,020255 | 95,20 | 0,020255 | 95,20 | 0,020255 | 95,20 | 0,020255 | 95,20 | 0,020255 |
| M18 | 320,90 | 0,020000 | 324,60 | 0,020231 | 324,60 | 0,020231 | 324,60 | 0,020231 | 324,60 | 0,020231 | 324,60 | 0,020231 | 324,60 | 0,020231 |
| M20 | 151,80 | 0,050000 | 156,20 | 0,051449 | 156,20 | 0,051449 | 156,20 | 0,051449 | 156,20 | 0,051449 | 156,20 | 0,051449 | 156,20 | 0,051449 |
| M23 | 92,00 | 0,010000 | 84,90 | 0,009228 | 84,90 | 0,009228 | 84,90 | 0,009228 | 84,90 | 0,009228 | 84,90 | 0,009228 | 84,90 | 0,009228 |
| M24 | 157,10 | 0,050000 | 165,70 | 0,052737 | 165,70 | 0,052737 | 165,70 | 0,052737 | 165,70 | 0,052737 | 165,70 | 0,052737 | 165,70 | 0,052737 |
| M25 | 150,60 | 0,010000 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 |
| M26 | 125,60 | 0,010000 | 127,00 | 0,010111 | 127,00 | 0,010111 | 127,00 | 0,010111 | 127,00 | 0,010111 | 127,00 | 0,010111 | 127,00 | 0,010111 |
| M29 | 297,10 | 0,010000 | 307,70 | 0,010357 | 307,70 | 0,010357 | 307,70 | 0,010357 | 307,70 | 0,010357 | 307,70 | 0,010357 | 307,70 | 0,010357 |
| M32 | 120,50 | 0,020000 | 129,10 | 0,021427 | 129,10 | 0,021427 | 129,10 | 0,021427 | 129,10 | 0,021427 | 129,10 | 0,021427 | 129,10 | 0,021427 |
| M40 | 139,00 | 0,040000 | 136,40 | 0,039252 | 136,40 | 0,039252 | 136,40 | 0,039252 | 136,40 | 0,039252 | 136,40 | 0,039252 | 136,40 | 0,039252 |
| M42 | 100,10 | 0,020000 | 100,10 | 0,020000 | 100,10 | 0,020000 | 100,10 | 0,020000 | 100,10 | 0,020000 | 100,10 | 0,020000 | 100,10 | 0,020000 |
| M43 | 171,20 | 0,040000 | 183,80 | 0,042944 | 183,80 | 0,042944 | 183,80 | 0,042944 | 183,80 | 0,042944 | 183,80 | 0,042944 | 183,80 | 0,042944 |
| M45 | 177,60 | 0,010000 | 177,80 | 0,010011 | 177,80 | 0,010011 | 177,80 | 0,010011 | 177,80 | 0,010011 | 177,80 | 0,010011 | 177,80 | 0,010011 |
| M46 | 163,60 | 0,050000 | 163,70 | 0,050031 | 163,70 | 0,050031 | 163,70 | 0,050031 | 163,70 | 0,050031 | 163,70 | 0,050031 | 163,70 | 0,050031 |
| E | 116,70 | 0,020000 | 118,60 | 0,020326 | 118,60 | 0,020326 | 118,60 | 0,020326 | 118,60 | 0,020326 | 118,60 | 0,020326 | 118,60 | 0,020326 |
| S03 | 137,60 | 0,430000 | 146,40 | 0,457500 | 146,40 | 0,457500 | 146,40 | 0,457500 | 146,40 | 0,457500 | 146,40 | 0,457500 | 146,40 | 0,457500 |
| | | 1,000000 | | 1,000000 | | 1,000000 | | 1,000000 | | 1,000000 | | 1,000000 | | 1,000000 |
| | | | | 1,036913 | | 1,036913 | | 1,036913 | | 1,036913 | | 1,036913 | | 1,036913 |
| | | | | 0,036913 | | 0,036913 | | 0,036913 | | 0,036913 | | 0,036913 | | 0,036913 |

Variación do coeficiente de actualización

REVISÃO DE PREÇOS - COEFICIENTES DE ACTUALIZAÇÃO GLOBAIS TRABALH

Fórmula F03 Edifícios escolares

Centro Escolar Famalicao - Reformulação

Processo de Obra : 43881

Dono da Obra : Municipio d
Empreiteiro :

| Índices da Fórmula | Referência OUT/17 | | Mês/Ano DEZ/19 | | Mês/Ano JAN/20 | | Mês/Ano FEV/20 | |
|--|----------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|----------|
| | Índices | Fórmula | Índices | Ct | Índices | Ct | Índices | Ct |
| M03 Inertes | 99,00 | 0,030000 | 99,40 | 0,030121 | 99,40 | 0,030121 | | |
| M06 Ladr. e cant. de calcário e granito | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | 96,40 | 0,030000 | | |
| M09 Produtos cerâmicos vermelhos | 100,70 | 0,030000 | 109,90 | 0,030953 | 103,90 | 0,030953 | | |
| M10 Azulejos e mosaicos | 94,00 | 0,020000 | 95,20 | 0,020255 | 95,20 | 0,020255 | | |
| M18 Betumes a granel | 320,90 | 0,020000 | 324,60 | 0,020231 | 324,60 | 0,020231 | | |
| M20 Cimento em saco | 151,80 | 0,050000 | 156,20 | 0,051449 | 156,20 | 0,051449 | | |
| M23 Vidrio | 92,00 | 0,010000 | 84,90 | 0,009228 | 84,90 | 0,009228 | | |
| M24 Madeiras de pinho | 157,10 | 0,050000 | 165,70 | 0,052737 | 165,70 | 0,052737 | | |
| M25 Madeiras especiais ou exóticas | 150,60 | 0,010000 | 150,30 | 0,009980 | 150,30 | 0,009980 | | |
| M26 Derivados de madeira | 125,60 | 0,010000 | 127,00 | 0,010111 | 127,00 | 0,010111 | | |
| M29 Tintas para construção civil | 297,10 | 0,010000 | 307,70 | 0,010357 | 307,70 | 0,010357 | | |
| M32 Tubo de PVC | 120,50 | 0,020000 | 129,10 | 0,021427 | 129,10 | 0,021427 | | |
| M40 Caixilharia em alumínio termolacado | 139,00 | 0,040000 | 136,40 | 0,039252 | 136,40 | 0,039252 | | |
| M42 Tubagem de aço e aparelhos para canalizações | 100,10 | 0,020000 | 100,10 | 0,020000 | 100,10 | 0,020000 | | |
| M43 Aço para betão armado | 171,20 | 0,040000 | 183,80 | 0,042944 | 183,80 | 0,042944 | | |
| M45 Perfisados pesados e ligeiros | 177,60 | 0,010000 | 177,80 | 0,010011 | 177,80 | 0,010011 | | |
| M46 Produtos para instalações eléctricas | 163,60 | 0,050000 | 163,70 | 0,050031 | 163,70 | 0,050031 | | |
| E Equipamentos de apoio | 116,70 | 0,020000 | 118,60 | 0,020326 | 118,60 | 0,020326 | | |
| S03 S04 | 137,60 | 0,430000 | 146,40 | 0,457500 | 146,40 | 0,457500 | | |
| Costo não Revisível | | 0,100000 | | 0,100000 | | 0,100000 | | 0,100000 |
| | | 1,000000 | | 1,036913 | | 1,036913 | | 0,1 |
| | | | | 0,036913 | | 0,036913 | | -0,9 |

Variación do coeficiente de actualização