

## EDITAL N.º 18 / 2021

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, **torna público**, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, que este órgão, na sua **reunião ordinária**, realizada em **26 de março de 2021**, tomou **as seguintes deliberações**:

### **124/2021 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR**

*número cinco, de oito de janeiro 2021  
Aprovada, por unanimidade.*

### **125/2021 - 1.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA – ANO DE 2021**

*Aprovada, por maioria, com cinco votos a favor dos membros do Partido Socialista e dois votos contra dos membros do Partido Social Democrata*

### **126/2021 – RELAÇÃO DE DESPACHO DO MÊS DE JANEIRO DE 2021**

*A Câmara tomou conhecimento*

### **127/2021 – REPARAÇÃO DE MURO – AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES E ENTRE O TERRENO DA SEGURANÇA SOCIAL – NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor do parecer jurídico e proceder à reabilitação do muro.*

### **128/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM EDIFÍCIO – RUA ADRIÃO BATALHA S/N – NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.*

### **129/2021 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO – RUA ANTÓNIO LÚCIO TAVARES CRESPO E RUA GIL EANES N.º5 – TAPADA - SÍTIO – NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, deferir o projeto de arquitetura, com observação das condições assinaladas, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.*

### **130/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO EM EDIFÍCIO - RUA PRAÇA DE TOUROS – SÍTIO DA NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.*

### **131/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO DE MORADIA - RUA ESTRADA DA NAZARÉ N.º24 – FANHAIS – NAZARÉ**

Presente o processo de obras n.º347/20, com requerimento n.º335/21, de que é requerente Paulo Jorge Correia Marques Vidas, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

**132/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS ALTERAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS – ESTRADA NACIONAL 242 – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, deferir as alterações da rede predial de águas residuais pluviais, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

**133/2021 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR – PRAÇA MARIA DO MAR – LOTE 5 CALHAU - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

**134/2021 – LICENÇA PARA OBRAS INACABADAS – RUA DA CARIDADE PÁTIO HIGINIO – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licença para obras inacabadas por um período de nove meses.

**135/2021 – LICENCIAMENTO DE CENTRO DE ATIVIDADES OCUPACIONAIS - ALTO DO ROMÃO – PEDERNEIRA – NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

**136/2021 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE DEMOLIÇÃO REABILITAÇÃO AMPLIAÇÃO E ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E ARRANJOS EXTERIORES – RUA PADRE CRUZ**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico

**137/2021 - LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE FORMA A ADAPTÁ-LO À UTILIZAÇÃO DE INDÚSTRIA TIPO 3 E COMÉRCIO/SERVIÇOS – AVENIDA NOGENT SUR MARNE, 53 - NAZARÉ**

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

**138/2021 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE DEMOLIÇÃO CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO – BÉCO DE 1.º DE DEZEMBRO SERRA DA PESCARIA – FAMILICÃO**

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.

**139/2021 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO - MOINHO DE VENTO – NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.*

*Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento final, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.*

**140/2021 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES NA FRAÇÃO “A” - PRAÇA SOUSA OLIVEIRA N.º25 – NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.*

**141/2021 – PEDIDO DE PARECER DA ENTIDADE REGIONAL DA RESERVA AGRÍCOLA DE LISBOA E VALE DO TEJO (ERRALVT) – PARA USO AGRÍCOLA COM IMPLEMENTAÇÃO/LEGALIZAÇÃO DE SISTEMA DE DRENAGEM SUBMETRÂNEA E SISTEMA DE REGA COM CONDUTAS ENTERRADAS**

*Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável, nos termos assinalados na informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.*

**142/2021 - PEDIDO DE PARECER SOBRE AUMENTO DE COMPARTES PRÉDIO RÚSTICO - AMEIXOEIRA – NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável, nos termos assinalados na informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.*

**143/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM MORADIA UNIFAMILIAR – RUA ANTÓNIO LOPES N.º52 – CASAIS DE BAIXO – FAMALICÃO**

*Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.*

**144/2021 – LICENCIAMENTO E LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR – RUA CASAL DOS VERÍSSIMOS – FANHAIS – NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos das condições constantes na informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico*

**145/2021 – PEDIDO DE PARECER SOBRE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADES PRÉDIO RÚSTICO - VALADO DOS FRADES**

*Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável ao pedido de certidão, nos termos da informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico.*

**146/2021 - CERTIDÃO NOME DE RUA/NÚMERO DE POLÍCIA - NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição do topónimo, Rua José Rui Batista Delgado, ao designado arruamento.*

**147/2021 – CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO - ESTRADA DO PINHAL – SÍTIO - NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a dispensa de cedências para espaços verdes e de utilização coletiva e de equipamento de utilização coletiva, optando-se por compensação em numerário ou espécie.*

**148/2021 – DESPACHO COM CARÁTER DE URGÊNCIA N.º14/2021 PARA RATIFICAÇÃO – PROCESSO 205/19**

*Deliberado, por maioria, ratificar o despacho com caráter de urgência n.º 14/2021, do Senhor Presidente, nos termos da informação técnica da Divisão Administrativa e Financeira.*

**149/2021 - AVALIAÇÃO DE IMPACTE AMBIENTAL (AIA) DA ZONA INDUSTRIAL DE VALADO DOS FRADES - PROPOSTA DE DECLARAÇÃO DE IMPACTE AMBIENTAL (DIA) FAVORÁVEL CONDICIONADA**

*A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, dar cumprimento às condicionantes, medidas de minimização / potenciação / compensação e planos de monitorização apresentado pela autoridade de AIA (CCDR-LVT)*

**150/2020 – REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO JUNTO AO PORTO DE ABRIGO – TRABALHOS COMPLEMENTARES**

*Deliberado, por maioria, aprovar os trabalhos complementares, nos termos da proposta de decisão do Chefe da Divisão de Obras Municipais e Ambiente*

**151/2021 – EMPREITADA DE “REABILITAÇÃO DA PRAÇA SOUSA OLIVEIRA” – RELATÓRIO FINAL**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o Relatório Final do Júri do procedimento e aprovar a minuta de contrato, nos termos da proposta de decisão do Chefe da Divisão de Obras Municipais e Ambiente.*

**152/2021 – EMPREITADA DE “CENTRO DE SAÚDE DA NAZARÉ” – PRORROGAÇÃO DE PRAZO**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo da empreitada por um período de duzentos e quarenta e quatro dias*

**153/2021 - EMPREITADA DE: "CENTRO ESCOLAR DE FAMILIÇÃO – REFORMULAÇÃO" - PRORROGAÇÃO DE PRAZO**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo da empreitada por um período de duzentos e doze dias, até 30 de abril de 2021.*

**154/2021 – INFORMAÇÃO SOBRE O USO DA RESERVA RECRUTAMENTO PREENCHIMENTO DE DOIS POSTOS DE TRABALHO DE ASSISTENTE OPERACIONAL – GABINETE DA EDUCAÇÃO**

*Deliberado, por unanimidade, usar a reserva de recrutamento para dotar dois postos de trabalho da carreira / categoria de Assistente Operacional, nas modalidades contratuais assinaladas na proposta de decisão da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira.*

**155/2021 - PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL DE UM POSTO DE TRABALHO DA CARREIRA/CATEGORIA ASSISTENTE TÉCNICO E UM POSTO DE TRABALHO CARREIRA/CATEGORIA ASSISTENTE OPERACIONAL EM CTFPTI PARA O GABINETE DA EDUCAÇÃO**

*Deliberado, por unanimidade, autorizar a abertura dos procedimentos concursais assinalados na proposta de decisão da Chefe da Divisão Administrativa e Financeira.*

**156/2021 – MEDIDAS DE INTERVENÇÃO FACE À PANDEMIA COVID 19 – PROPOSTA**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da proposta, que foi subscrita por todo o Executivo.*

**157/2021 - EMPRÉSTIMO DE MÉDIO/LONGO PRAZO – SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, concordar com a proposta de contratação do empréstimo de médio / longo prazo ao Crédito Agrícola e remeter à Assembleia Municipal para aprovação.*

**158/2021 – RELATÓRIO DE CONTAS 2020 - NAZARÉ QUALIFICA, E.M., UNIPESSOAL LDA**

*A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou aprovar o envio do Relatório de Contas do Ano de 2020, da Nazaré Qualifica. EM, Unipessoal, Lda., à Assembleia Municipal, para conhecimento.*

**159/2021 – RELATÓRIO DE EXECUÇÃO E 1.ª REVISÃO DO PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCOS DE GESTÃO INCLUINDO OS RISCOS DE CORRUPÇÃO E INFRAÇÕES CONEXAS – NAZARÉ QUALIFICA, E.M. UNIPESSOAL, LDA**

*A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.*

**160/2021 - PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE EMERGÊNCIA SOCIAL EM SITUAÇÕES PANDÉMICAS E DE CALAMIDADE PÚBLICA DA NAZARÉ**

*Deliberado, por maioria, aprovar e remeter à Assembleia Municipal para aprovação final.*

**161/2021 – ADESÃO À REDE DE MUNICÍPIOS SAUDÁVEIS**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da proposta e remeter à Assembleia para aprovação final.-*

**162/2021 - PROJETO DE REGULAMENTO DE GESTÃO DA PRAIA DO SALGADO**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar e submeter a período de consulta pública nos termos do Código do Procedimento Administrativo.*

**163/2021 - ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DA NAZARÉ**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de apoio financeiro à Associação dos Bombeiros Voluntários da Nazaré, no valor de cinco mil euros.*

**164/2021 - PROPOSTA DOS VALORES CALCULADOS PARA ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ÀS COLETIVIDADES DESPORTIVAS NO ÂMBITO DO REGULAMENTO DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO DA NAZARÉ (RAADCN) 2021**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídios às Coletividades desportivas*

-

**165/2021 - PROPOSTA DE MINUTA GENÉRICA DO CONTRATO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO – ANO 2021**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta genérica do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo.*

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Nazaré, 29 de março de 2021



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.  
Presidente da Câmara Municipal da Nazaré