

## **AGENDA DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 23 DE MAIO DE 2022**

### **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

### **PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

#### **320/2022 – ATA DE REUNIÃO ANTERIOR**

Presente a ata da reunião ordinária número dez, de 26 de abril de 2022, para leitura, discussão e votação.

#### **321/2022 – PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA REQUERER EMISSÃO ALVARÁ – SERRA DA PESCARIA – FAMILICÃO**

Presente processo n. 0132/08, com requerimento n. 0628/12, de que é interessado Upland Sociedade de investimentos imobiliários Lda., acompanhado de informação técnica do Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, em regime de substituição, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **322/2022 – PROCESSO DE ALTERAÇÕES DE EDFÍCIO MULTIFAMILIAR PARA HABITAÇÃO COMÉRCIO/SERVIÇOS E ANEXOS - AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, N. 075 C – NAZARÉ**

Presente processo n. 065/17, com requerimento n. 02348/18, de que é interessado João Miguel Barreiro dos Santos, acompanhado de informação técnica do Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, em regime de substituição, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **323/2022 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO – RUA DR. 0 ANTÓNIO PIMPÃO LOTE 7 – CASAIS DE BAIXO – NAZARÉ**

Presente processo n. 0131/22, com requerimento n. 0709/22, de que é interessado Joana Maria Lucas de Sousa, acompanhado de informação técnica do Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, em regime de substituição, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **324/2022 – LICENCIAMENTO DE UM COMPLEXO DE PADEL – RUA MARIA CARVALHO – NAZARÉ**

Presente processo n. 0127/22, com requerimento n. 0747/22, de que é interessado Agarreuforia, Lda., acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **325/2022 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA ESTRUTURA RESIDENCIAL PARA PESSOAS IDOSAS NA MODALIDADE DE QUARTOS E CENTRO DE DIA – LARGO NOSSA SENHORA DA NAZARÉ**

Presente processo n. 010/22, com requerimento n. 058/22, de que é interessado Confraria de Nossa Senhora da Nazaré, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

#### **326/2022 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR PISCINA E MUROS – RUA DE SÃO TIAGO, N. 05 LOTE 3 – NAZARÉ**

Presente processo n. 0170/22, com requerimento n. 0850/22, de que é interessado Célia Cristina do Carmo Lopes, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**327/2022 – LICENCIAMENTO DE OBRAS – RUA ANTÓNIO LOPES – CASAIS DE BAIXO – FAMALICÃO**

Presente processo n. 0540/18, com requerimento n. 0663/22, de que é interessado Mário Rui Santos Nunes, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**328/2022 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA SENHORA DA BOA VIAGEM – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO**

Presente processo n. 0434/21, com requerimento n. 0793/22, de que é interessado Okynveste – Investimentos Imobiliários, S.A, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**329/2022 - LICENCIAMENTO DE MORADIA DESTINADA A HABITAÇÃO E COMÉRCIO/SERVIÇOS – PRAÇA SOUSA OLIVEIRA N. 029” A” – 32 – NAZARÉ**

Presente processo n. 147/15, com requerimento n. 0821/22, de que é interessado Imonaza – Construção e Venda de Imóveis Lda., acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**330/2022 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – INTENÇÃO DE CADUCIDADE - RUA DO POÇO - VALADO DOS FRADES**

Presente processo n.586/19, com requerimento n. 0904/22, de que é interessado David Manuel Lourenço Bragaia, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**331/2022 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES AO PROJETO APROVADO E LICENCIAMENTO PELO ALVARÁ DE LICENÇA 13/20 – AVENIDA MANUEL REMÍGIO E RUA DE ARTE XAVEGA – NAZARÉ**

Presente processo nº.205/19, com requerimento n. 0666/22, de que é interessado Casimiro & Coelho, Lda., acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**332/2022 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO/RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR – RUA HUMBERTO DELGADO – QUINTA NOVA - FAMALICÃO**

Presente processo nº.81/21, com requerimento n. 01541/21, de que é interessado Filipe Alexandre Estrelinha, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**333/2022 – LICENCIAMENTO DE UM MURO DE VEDAÇÃO EM PROPRIEDADE – RUA DAS ESCOLAS – LOTE N. 07 - FAMALICÃO**

Presente processo nº.228/22, com requerimento n. 0851/22, de que é interessado Jorge Miguel Figueiredo Nogueira, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**334/2022 – LICENCIAMENTO DE UM CONJUNTO DE 3 MORADIAS – ESTRADA DA SERRA - FAMALICÃO**

Presente processo nº.24/22, com requerimento n. 0593/22, de que é interessado André da Silva Oliveira, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**335/2022 - VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DE CONDIÇÕES DE CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO – RUA SUB-VILA E RUA DA PÁTRIA N. 080 – NAZARÉ**

Presente processo de vistoria n. 093/22, auto de vistoria 4/22, referente ao requerimento n. 0363/22, em que é interessado, Município da Nazaré, acompanhado de informação técnica da comissão de vistorias que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**336/2022 - ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS – NA FREGUESIA DE VALADO DOS FRADES**

Para apreciação e votação é presente informação n. 0212/DPU-UF/2022, datada de 2022.05.10, referente ao assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito.

**337/2022 - ELABORAÇÃO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE GESTÃO DO ARVOREDO EM MEIO URBANO E INVENTÁRIO MUNICIPAL DO ARVOREDO EM MEIO URBANO – INÍCIO DO PROCEDIMENTO**

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n. 0146/DOMA-GA/2022, datada de 2022.05.3, versando o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**338/2022 - CENTRO ESCOLAR DE FAMALICÃO - REFORMULAÇÃO TRABALHOS A MENOS**

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n. 0158/DOMA-TRAN/2022, datada de 2022.05.9, versando o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**339/2022 - APROVAÇÃO DAS MINUTAS DE COLABORAÇÃO PARA A RECOLHA DE ROUPAS USADAS**

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n. 0166/DOMA-GA/2022, datada de 2022.05.12, versando o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**340/2022 - ACORDO QUADRO Nº. 5/2020 CC-OESTE - ID-4696338 (FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE BAIXA TENSÃO ESPECIAL E MÉDIA TENSÃO – MARÇO A DEZEMBRO 2022) – ATA DO JÚRI DO CONCURSO”**

Para apreciação e decisão do Executivo Municipal, é presente a Ata do Júri do Concurso Público acima identificado, que propõe a revogação da deliberação de adjudicação, tomada em reunião de Câmara do dia 26.04.2022, para correção do processo – documentos que se encontram na pasta de documentos da reunião e se devem dar aqui por transcritos.

**341/2022 - PROPOSTA DE CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DE 4 LICENÇAS PARA AULAS DE SURF, BODYBOARD E STAND UP PADDLE (SUP), PARA ÉPOCA BALNEAR 2022, NO AREAL DA PRAIA DA NAZARÉ.**

Para apreciação do Órgão Executivo, presente informação n. 0168/DOMA-GPP/2022, datada de 2022.05.16, que anexa as normas do Concurso acima referida, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**342/2022 – PEDIDO DE DOAÇÃO DE EMBARCAÇÃO DENOMINADA “PARAÍSO”**

Para apreciação do Órgão Executivo, presente informação n. 0169/DOMA-GPP/2022, datada de 2022.05.17, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**343/2022 – EMPREITADA DE: “REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO JUNTO AO PORTO DA NAZARÉ” - SUBSTITUIÇÃO DE QUANTIAS RETIDAS POR GARANTIA BANCÁRIA**

Para apreciação do Órgão Executivo, presente informação n. °170/DOMA-OBM/2022, datada de 2022.05.17, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**344/2022 – FORMAÇÃO MAIS PRÓXIMA – PROTOCOLO**

Para apreciação e votação é presente informação n. °19/GTCD/2022, datada de 05.05.2022, que anexa minuta de protocolo, entre o Turismo de Portugal, através da Escola de Hotelaria e Turismo do Oeste, tem como objetivos, a organização e implementação de um plano de capacitação específico para o território da Nazaré.

**345/2022 - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO N. °40/2022 - CEDÊNCIA DO AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL – AO PARTIDO SOCIALISTA**

Para ratificação presente despacho n. °40/2022, datado de 4 de maio de 2022, do Senhor Presidente para a realização no próximo dia 6 de maio de 2022, a Comissão Política Concelhia, para apresentação do Orçamento de Estado para o ano 2022.

**346/2022 - INÍCIO DO PROCEDIMENTO DE CRIAÇÃO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE USO DO FOGO E DE LIMPEZA DE TERRENOS**

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n. °266/DAF/2022, datada de 2022.05.11, versando o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**347/2022 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM O CLUBE RECREATIVO ESTRELA DO NORTE - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES**

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n. °270/DAF/2022, datada de 2022.05.16, que anexa minuta de protocolo de colaboração com vista com vista à utilização das instalações do Segundo Outorgante para o desenvolvimento de atividades educativas, culturais e de natureza social promovidas pelo Município. O presente assunto, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**348/2022 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - NÚCLEO DO SPORTING**

Para apreciação e votação é presente informação n. °44/GGE/2022, datada de 10.05.2022, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e o Núcleo do Sporting, com vista à realização do 6º Aniversário do Núcleo do Sporting Clube de Portugal, no dia 4 de junho de 2022. A minuta de Protocolo acima referido, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**349/2022 - PROGRAMA DE CONCURSO - FESTAS DO SÍTIO - 2022**

Para apreciação e votação, presente o Programa de Concurso para Instalação e Exploração de Atividades no Recinto das Festas do Sítio e respetivos anexos, o assunto acima referido, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**350/2022 - PROPOSTA DOS VALORES CALCULADOS PARA ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AO CLUBE DE DESPORTOS ALTERNATIVOS DA NAZARÉ, NO ÂMBITO DO REGULAMENTO DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO DA NAZARÉ (RAADCN) - ATIVIDADES DE CARÁTER REGULAR 2022**

Para apreciação e votação presente informação n. °50/SAFD/2022, datada de 2022/05/16, com vista a dar seguimento ao previsto na informação 30/SAFD/2022, aprovada em reunião da Câmara Municipal de 14/03/2022, referente a Atribuição de Subsídio ao Clube de Desportos

Alternativos da Nazaré. O assunto acima referenciado, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**351/2022 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O CLUBE DE ATLETISMO DA NAZARÉ – VI CORRIDA DA NAZARÉ 10 KM - 2022**

Para apreciação e votação presente informação n. 051/SAFD/2022, datada de 2022/05/16, que anexa minuta de protocolo entre o Município da Nazaré e o Clube de Atletismo da Nazaré, com vista à realização da VI Edição da Corrida da Nazaré – 10 km, no dia 11 de junho 2022. A minuta de protocolo, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**352/2022 – MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM PATINAMAR NAZARÉ CLUBE – NAZARÉ ROLLER CUP 22**

Para apreciação e votação presente informação n. 052/SAFD/2022, datada de 2022/05/16, que anexa minuta de protocolo entre o Município da Nazaré e o Patinamar Nazaré Clube, com vista à realização da Nazaré Roller Cup 22, nos dias 17,18 e 19 de junho de 2022. A minuta de protocolo, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

**353/2022 - “CONCURSO PÚBLICO PARA ARRENDAMENTO DE ESPAÇOS MUNICIPAIS: SNACKS-BAR – STREET FOOD, JUNTO AO PARQUE DO PORTO DE ABRIGO DA NAZARÉ”**

Presente proposta da Sra. Vereadora Regina Matos, sobre o assunto acima referenciado, acompanhada das peças do concurso (Programa do Procedimento, Caderno de Encargos e Formulário), para apreciação e votação do Executivo Municipal – documentos que se encontram na pasta de documentos da reunião e se dão aqui por transcritos.

**354/2022 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO TARIFÁRIO DO ASCENSOR”**

Presente ofício n. 0104/2022, datado de 05.05.2022, dos Serviços Municipalizados da Nazaré, que anexa proposta do Senhor Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues, Vogal do Conselho de Administração dos SMN, sobre o assunto acima referido, que se encontra na pasta de documentos da reunião e se dão por transcritos.