

EDITAL N.º 27 / 2022

Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que este órgão, na sua reunião ordinária, realizada em 23 de maio de 2022, tomou as seguintes deliberações: -----

320/2022 – ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária número dez, de **26 de abril de 2022**, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar. -----

321/2022 – PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA REQUERER EMISSÃO ALVARÁ – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade, declarar a caducidade da licença, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

322/2022 – PROCESSO DE ALTERAÇÕES DE EDFÍCIO MULTIFAMILIAR PARA HABITAÇÃO COMÉRCIO/SERVIÇOS E ANEXOS - AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES, N. 75 C – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, concordar com a extinção do procedimento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

323/2022 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO – RUA DR. 0 ANTÓNIO PIMPÃO LOTE 7 – CASAIS DE BAIXO – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade, concordar, com o indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

324/2022 – LICENCIAMENTO DE UM COMPLEXO DE PADEL – RUA MARIA CARVALHO – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico.

325/2022 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA ESTRUTURA RESIDENCIAL PARA PESSOAS IDOSAS NA MODALIDADE DE QUARTOS E CENTRO DE DIA – LARGO NOSSA SENHORA DA NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com o indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

326/2022 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR PISCINA E MUROS – RUA DE SÃO TIAGO, N. 05 LOTE 3 – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico.

327/2022 – LICENCIAMENTO DE OBRAS – RUA ANTÓNIO LOPES – CASAIS DE BAIXO – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

328/2022 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA SENHORA DA BOA VIAGEM – SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico.

329/2022 - LICENCIAMENTO DE MORADIA DESTINADA A HABITAÇÃO E COMÉRCIO/SERVIÇOS – PRAÇA SOUSA OLIVEIRA N. 029” A” – 32 – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico.

330/2022 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO – INTENÇÃO DE CADUCIDADE - RUA DO POÇO - VALADO DOS FRADES

Deliberado por unanimidade declarar a caducidade da licença, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

331/2022 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES AO PROJETO APROVADO E LICENCIAMENTO PELO ALVARÁ DE LICENÇA 13/20 – AVENIDA MANUEL REMÍGIO E RUA DE ARTE XAVEGA – NAZARÉ

Deliberado por unanimidade concordar com o teor da informação. Deliberado ainda, que a Câmara delibere sobre a licença de construção só e apenas depois de obtida a decisão da APA, sobre a licença de ocupação do domínio hídrico. -----

332/2022 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO/RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR – RUA HUMBERTO DELGADO – QUINTA NOVA - FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade concordar, com o indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

333/2022 – LICENCIAMENTO DE UM MURO DE VEDAÇÃO EM PROPRIEDADE – RUA DAS ESCOLAS – LOTE N. 07 - FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do projeto de arquitetura e com o deferimento final do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

334/2022 – LICENCIAMENTO DE UM CONJUNTO DE 3 MORADIAS – ESTRADA DA SERRA - FAMALICÃO

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico.

335/2022 - VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DE CONDIÇÕES DE CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO – RUA SUB-VILA E RUA DA PÁTRIA N. 80 - A – NAZARÉ

Deliberado concordar, com as conclusões do auto de vistoria, relativamente ao prédio sito na Rua Sub-Vila e Rua da Pátria **Nº. 80-A** na Nazaré, determinando a execução das obras preconizadas na alínea b), no prazo de 30 dias, dispensando-se a audiência prévia ao interessado ao abrigo da alínea a) do nº. 1 do artigo 124º do Anexo ao Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, na redação atual por existir risco eminente de queda de elementos que colocam em perigo a segurança das pessoas e bens e que o Serviço Municipal de Proteção Civil implemente no local as medidas necessárias para salvaguardar a segurança das pessoas e bens. -----

336/2022 - ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS – NA FREGUESIA DE VALADO DOS FRADES

Deliberado por unanimidade aprovar, a atribuição de toponímia na Área de Localização Empresarial de Valado dos Frades: -----

- Atribuir nomes “José Marques Vidinha” à Rua paralela com a Rua Joaquim Elias Baptista Paiva e “Joaquim Feteira Ferreira” à Rua em frente à Rua Alberto dos Santos Duarte Vieira.

Deliberado ainda propor, o prolongamento da Rua Orlando da Costa Serra até à Rua Alberto dos Santos Duarte Vieira. -----

337/2022 - ELABORAÇÃO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE GESTÃO DO ARVOREDO EM MEIO URBANO E INVENTÁRIO MUNICIPAL DO ARVOREDO EM MEIO URBANO – INÍCIO DO PROCEDIMENTO

Deliberado por unanimidade concordar, com o início do procedimento administrativo para a elaboração de Regulamento Municipal de Gestão do Arvoredo em Meio Urbano e Inventário Municipal do Arvoredo em Meio Urbano, e proceder em conformidade. -----

338/2022 - CENTRO ESCOLAR DE FAMALICÃO - REFORMULAÇÃO TRABALHOS A MENOS

Deliberado por unanimidade aprovar, os trabalhos a menos no valor de 12.641,90€, (0,73% do valor da adjudicação) acrescido de IVA, à taxa de 6% (758,51€), perfazendo o valor total de 13.400,41€ (treze mil, quatrocentos euros e quarenta e um cêntimo) nos termos da proposta técnica da Divisão Obras Municipais e Ambiente. ----

339/2022 - APROVAÇÃO DAS MINUTAS DE COLABORAÇÃO PARA A RECOLHA DE ROUPAS USADAS

Deliberado por unanimidade, retirar o ponto. -----

340/2022 - ACORDO QUADRO Nº. 5/2020 CC-OESTE - ID-4696338 (FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE BAIXA TENSÃO ESPECIAL E MÉDIA TENSÃO – MARÇO A DEZEMBRO 2022) – ATA DO JÚRI DO CONCURSO”

Deliberado por unanimidade concordar, com a revogação da deliberação de adjudicação tomada em reunião de 26.04.2022 para correção do processo, e notificar os concorrentes da decisão. -----

341/2022 - PROPOSTA DE CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DE 4 LICENÇAS PARA AULAS DE SURF, BODYBOARD E STAND UP PADDLE (SUP), PARA ÉPOCA BALNEAR 2022, NO AREAL DA PRAIA DA NAZARÉ.

Deliberado por unanimidade concordar, com a abertura do Concurso para atribuição de 4 licenças para aulas de surf, bodyboard e stand up paddle (SUP) para a época balnear 2022, no areal da Praia da Nazaré, nos termos das peças do procedimento. --

342/2022 – PEDIDO DE DOAÇÃO DE EMBARCAÇÃO DENOMINADA “PARAÍSO

Deliberado por maioria, não aceitar a doação da embarcação “Paraíso”. -----

343/2022 – EMPREITADA DE: “REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO JUNTO AO PORTO DA NAZARÉ” - SUBSTITUIÇÃO DE QUANTIAS RETIDAS POR GARANTIA BANCÁRIA

Deliberado por maioria autorizar, a substituição das quantias retidas por garantia bancária, nos termos da Informação da DOMA. -----

344/2022 – FORMAÇÃO MAIS PRÓXIMA – PROTOCOLO

Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta de Protocolo de Colaboração Programa Formação + Próxima entre o Turismo de Portugal, I. P. e a Câmara Municipal da Nazaré. -----

345/2022 - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO N. º40/2022 - CEDÊNCIA DO AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL – AO PARTIDO SOCIALISTA

Deliberado por unanimidade ratificar, o Despacho Nº. 40/2022. -----

346/2022 - INÍCIO DO PROCEDIMENTO DE CRIAÇÃO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE USO DO FOGO E DE LIMPEZA DE TERRENOS

Deliberado por unanimidade concordar, com o início do procedimento de criação do Regulamento Municipal de Uso do Fogo e de limpeza de Terrenos e proceder em conformidade. -----

347/2022 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM O CLUBE RECREATIVO ESTRELA DO NORTE - UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES

Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta de Protocolo de Cooperação com o Clube Recreativo Estrela do Norte. -----

348/2022 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - NÚCLEO DO SPORTING

Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta de Protocolo de Colaboração – Núcleo do Sporting. -----

349/2022 - PROGRAMA DE CONCURSO - FESTAS DO SÍTIO - 2022

Deliberado por unanimidade aprovar, a abertura do Programa de Concurso para instalação e exploração de atividades no Recinto das Festas do Sítio – 2022, nos termos dos documentos do procedimento. -----

350/2022 - PROPOSTA DOS VALORES CALCULADOS PARA ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AO CLUBE DE DESPORTOS ALTERNATIVOS DA NAZARÉ, NO ÂMBITO DO REGULAMENTO DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO DA NAZARÉ (RAADCN) - ATIVIDADES DE CARÁTER REGULAR 2022

Deliberado por unanimidade aprovar, a proposta dos valores calculados para atribuição de subsídio à referida Associação desportiva. -----

351/2022 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM O CLUBE DE ATLETISMO DA NAZARÉ – VI CORRIDA DA NAZARÉ 10 KM - 2022

Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta de Protocolo de Colaboração com o Clube de Atletismo da Nazaré – VI corrida da Nazaré 10KM – 2022. -----

352/2022 – MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM PATINAMAR NAZARÉ CLUBE – NAZARÉ ROLLER CUP 22

Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta de Protocolo de Colaboração com Patinamar Nazaré Clube – Nazaré Roller Cup 2022. -----

353/2022 - “CONCURSO PÚBLICO PARA ARRENDAMENTO DE ESPAÇOS MUNICIPAIS: SNACKS-BAR – STREET FOOD, JUNTO AO PARQUE DO PORTO DE ABRIGO DA NAZARÉ”

Deliberado por unanimidade retirar o ponto. -----

354/2022 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO TARIFÁRIO DO ASCENSOR”

Deliberado por maioria aprovar a Alteração do Tarifário do Ascensor. -----

Para constar, se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Paços do Concelho da Nazaré, 25 de maio de 2022

O Presidente da Câmara Municipal



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.
Presidente da Câmara Municipal da Nazaré