



ATA N.º 22/2021

Aos doze dias do mês de novembro de dois mil e vinte e um, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, no Auditório da Junta de Freguesia da Nazaré, sob a presidência do Senhor Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, Manuel António Águeda Sequeira, Regina Margarida Amada Piedade Matos, **António Manuel Caria dos Santos**, Paulo Jorge Santos Reis e Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues. -----

A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----

Pelas dez horas e cinco minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente, declarou aberta a reunião de Câmara do dia 12.11.2021 e prestou ao Órgão Executivo Municipal os seguintes esclarecimentos com relevância autárquica: -----

- Começou por cumprimentar todos que estavam na sala, dando por aberta a reunião. Deu nota, que, o Senhor Vereador João Paulo Delgado não iria estar presente na reunião, sendo substituído pelo Senhor Vereador António Manuel Caria dos Santos e que neste período antes da ordem do dia não tinha mais nada para transmitir. -----

- Usou da palavra **a Senhora Vereadora Regina Piedade**, para dar nota das atividades exercidas na última semana: que no dia 31 de outubro, para festejar o “Halloween”, o Gabinete de Ação Social da Câmara Municipal da Nazaré, com a colaboração dos residentes do Bairro de Habitação Municipal “Mãe D’Água”, organizaram também um evento com as crianças, o chamado “Pão por Deus”, distribuindo um saquinho alusivo ao dia, e nesse mesmo dia, acompanharam os preparativos para o dia “Todos os Santos” no cemitério da Pederneira; que já poderá ser tratado no balcão de atendimento dos Serviços Municipalizados da Nazaré“ O Passe do Antigo Combatente” cujas condições da sua atribuição estão definidas na Portaria 198/2021 de 21 de setembro, destinando-se a todos os antigos combatentes, detentores do cartão de antigo

combatente, assim como para a viúva/viúvo. Deu conhecimento, da presença da Câmara Municipal na atribuição da segunda edição dos selos de “Boas Práticas” de intervenção social, que é um projeto desenvolvido no âmbito das plataformas supra concelhias de Lisboa e do Oeste, que tem por objetivo valorizar e divulgar práticas inovadoras que se encontram em territórios que constituem estas plataformas. Também, deu conta, e referiu com orgulho, das linhas de apoio criadas pela Câmara Municipal da Nazaré de acompanhamento aos munícipes durante a pandemia de Covid-19 tendo sido selecionadas como boas práticas de colaboração pela Academia de Liderança colaborativa Padre António Vieira e que estarão em exposição, em grande destaque, na 6ª. Conferencia Internacional de Colaboração/ Cooperação integrada, até ao dia 15.11.2021 na Fundação Calouste Gulbenkian em Lisboa. Informou, que, enquanto Vereadora, os seus atendimentos serão às quintas-feiras, mediante marcação prévia, sendo que também fará atendimentos descentralizados nas Freguesias de Famalicão e Valado dos Frades, e também mediante marcação prévia, devendo-se para o efeito contactar diretamente a Câmara Municipal; que no intuito de promover a cidadania ativa/participativa/informada, será implementado neste mandato “Um dia com a Vereadora” onde qualquer munícipe poderá acompanhar um dia no desempenho da sua atividade. Para o efeito, os munícipes que pretendam participar nesta iniciativa podem inscrever-se e contactar a Câmara Municipal, sendo posteriormente contactados para saber o dia e a hora; que esta iniciativa terá em consideração o sigilo e a reserva privada, a que se está obrigada por Lei. Para terminar, acrescentou que, no âmbito da rede social, da rede integrada de apoio às mulheres vítimas de violência doméstica, no dia 26/11 se irá fazer um webinar sobre o tema da violência contra as mulheres, porque no dia 25/11, se comemorará o dia Internacional da Violência contra as mulheres; que neste dia, vai haver uma marcha pela rua em Leiria e no dia seguinte, será feito por nós Câmara Municipal o referido webinar, e que fará chegar a documentação a todos e a todas. -----



O Senhor Presidente, deu nota que, já lhe tinha chegado cerca de cinco pedidos do cartão do antigo combatente vindos do Balcão dos Serviços Municipalizados e que este processo está em andamento. -----

Usou da palavra, a Senhora Vereadora Fátima Duarte, que cumprimentou todos e que gostaria de pedir alguns esclarecimentos: questiona o assunto da Ladeira do Sítio, que não sendo por ser só um Ex Libris, mas porque também proporciona uma vista fantástica a quem pretende subir ou descer – que a Ladeira do Sítio está a precisar urgentemente de uma requalificação, não só para a tornar mais bonita, mas especialmente mais segura; perguntou para quando essa requalificação? Propôs, enquanto essa requalificação não se efetua, uma sinalética, que avise os utilizadores da ladeira do Sítio sobre o piso extremamente escorregadio; que seja colocado igualmente, antiderrapantes, nos locais mais escorregadios. Alertou, para o estado em que as ruas da Nazaré se encontram em termos de limpeza. Que, há certas ruas na Nazaré/Sítio e Pederneira, que parecem pertencer ao “terceiro mundo”; que o cheiro nessas ruas chega a ser insuportável, salientando a total degradação da área envolvente. É importante sensibilizar os donos dos animais, nomeadamente no que se refere aos dejetos destes. Que, os munícipes também pagam na fatura da água, o saneamento/resíduos sólidos, sendo os valores mais caros do distrito de Leiria. Que o Município, tem um papel fundamental – o de ter o Concelho limpo, que, é muito importante a criação de equipas, que regularmente façam a manutenção dessas ruas e desses espaços; que, é fundamental manter o Concelho mais limpo, para os moradores da Nazaré e para quem nos visita. -----

- Sobre Valado dos Frades, chamou a atenção para o estado em que se encontra o Pavilhão; que os balneários têm infiltrações e não reúnem condições, que não têm sofrido quase nenhuma intervenção/arranjos; que a zona envolvente se encontra em total abandono. Que, o parque infantil, já é um perigo de saúde pública no estado em que se encontra; que o “Skate Parque” se encontra também muito degradado e que constituiu um perigo; o mini campo de jogos, que se

encontra no Centro Escolar está completamente ao abandono. Que, estes equipamentos, na ótica do PSD, são de muita importância para a comunidade; que não estão a ser alvo de atenção por parte do executivo. Para terminar, falou sobre a demolição do prédio da Praça Sousa Oliveira, conhecido pelo prédio “Aires Borges”. Questiona, como será a reconstituição da fachada de azulejos/histórica que foi deitada a baixo? -----

Usou da palavra o **Senhor Vereador Orlando Rodrigues**, que falou, sobre alterações ao tarifário de Abastecimento, Saneamento e RSU que implicam reduções para a maioria dos utilizadores, e sobre os transportes urbanos rodoviários e por cabo. Que, devido à pandemia, foi necessário reformular os Serviços Municipalizados, com otimização de receitas, principalmente na questão dos transportes e sobre a racionalização de custos. Que os Serviços Municipalizados, terão de ter uma estrutura mais empresarial – um modelo similar ao da Câmara Municipal. Transmitiu que, cerca de 80% dos escalões vão ser abaixo dos de 2019, uma redução em todos os escalões; alterações também a nível dos transportes urbanos/públicos com uma reformulação nestes setores. Que, o cidadão comum, terá uma redução de 7€ no passe mensal, porque se quer promover a utilização dos Transportes Urbanos por mais pessoas, que se vai fazer uma otimização destes transportes. Estas alterações, vão auxiliar não só, os que vivem na Nazaré bem como quem nos visita; que todas estas reformulações têm custos muito elevados, não se conseguindo fazer tudo a que se propõem por causa desta condicionante. Que, vão ser necessárias fazer reformulações nos tarifários; que nos transportes, vão ser criados tarifários/passes mensais diferenciados para os que cá vivem e para o turismo, auxiliando deste modo os que utilizam esses passes/mensais. Disse, que a nível de limpeza, o cenário não é perfeito, mas sendo um assunto da sua alçada, vai estar atento, e perceber o que se pode melhorar. -----

- **O Senhor Presidente**, interveio, para dizer que as equipas de limpeza já existem, e que também existem campanhas de sensibilização para os dejetos dos animais, sendo que esta questão da



sensibilização se prende muito mais do lado do dono dos cães do que do lado da Câmara. Sobre as ervas daninhas, acrescentou que, foi feita uma aposta, no mandato anterior, por parte do executivo, de acabar com a utilização da pulverização do difusado. Que, foi feito um investimento e criada uma equipa que trabalha seis dias por semana, que trata da muda térmica das ervas daninhas, não sendo uma situação fácil, porque a formação destes funcionários é específica. -----

- **O Senhor Vereador Orlando**, acrescenta que, se vão iniciar testes com alguns produtos não químicos que possam ser utilizados e que substituam a pulverização com difusado. Que já está a ser tratado pela limpeza pedonal esse serviço, para se ver se essa substituição é viável. Reforça, o já salientado pelo Presidente, que, a partir do momento que não exista pulverização química nas ruas, é preciso perceber que a erva vai crescer, o que não acontecia, e que há alturas do ano em que isso vai acontecer! Em resumo, que o sistema de limpeza pedonal, será avaliado e otimizado, encontrando-se em curso um procedimento de reforço e implementação de novas técnicas de supressão de ervas nos caminhos pedonais concelhios, sem recurso a químicos, proibidos por lei.

Usou da palavra, **o Senhor Vereador António Manuel Caria dos Santos**, que efetuou a seguinte intervenção escrita: -----

“Bom dia aos presentes. Sendo a minha primeira intervenção como vereador, aproveito para apresentar os meus cumprimentos e desejar que tenhamos uma boa reunião e que, acima de tudo, se tomem aqui resoluções importantes para o concelho da Nazaré e todos os seus munícipes. -----

Aproveito ainda para referir que: afirmo solenemente por minha honra que cumprirei com lealdade as funções que me são confiadas enquanto autarca. -----

1 – O primeiro assunto que trazemos para a esta reunião é sobre o Centro Escolar de Famalicão: Sr. Presidente. -----

Chegou ao nosso conhecimento que a comida tem sido servida fria às crianças; também fomos alertados para a falta de coberturas no exterior para o recreio dos alunos; soubemos também que aconteceu há alguns dias um primeiro acidente, queda de uma criança, que desfaleceu, mas que

não foi acionado qualquer socorro externo para encaminhar a criança a uma unidade de saúde para averiguar do seu estado físico. -----

Perante isto, gostaríamos de ser esclarecidos, no sentido de saber, em primeiro lugar, se estes assuntos são do conhecimento do executivo, e sendo, o que vai fazer, ou já fez, para os resolver? -

Mais gostaríamos que nos esclarecesse, sobre o que se passa neste novo Centro Escolar, inaugurado pouco antes das anteriores eleições autárquicas, relativamente ao seguinte: -----

a) – Se o edifício já foi recebido pela Câmara Municipal como obra finalizada? -----

b) – Se tem todas as vistorias e autorizações para poder estar a ser utilizado em segurança por profissionais e alunos? -----

c) – Se tem cozinha a trabalhar para a confeção das refeições? -----

d) – Se tem seguros que cubram eventuais acidentes que ocorram no espaço escolar? -----

e) – Se tem os Planos de Segurança Contra Incêndios em Edifícios Escolares, bem como os Planos de Prevenção e Emergência e mais os Planos de Evacuação devidamente certificados, homologados e testados? -----

f) – Ainda neste ponto esclareça-nos, por favor, se já estão aprovados o mesmo tipo de planos nos restantes Centros Escolares do concelho? (Esta é mais uma luta antiga da CDU!) -----

2 – Agora algumas questões sobre a obra do supermercado ALDI, porque continuam a chegar-nos diariamente queixas de vizinhos, que lamentam a falta de cuidado que é colocada nas obras em si, mas principalmente no horário diário de trabalho muito prolongado que, além do imenso ruído demasiado matinal, também o término do dia se prolonga até muito tarde, noite dentro, não permitindo um eficaz descanso aos habitantes daquela zona. Além das questões que colocámos num comunicado que fizemos público em 03 de novembro, gostaríamos de saber o que fez, ou vai fazer o executivo para limitar os problemas conhecidos que assinalámos. – Vide comunicado da CDU; -----



3 – Outra questão tem a ver com as recentes obras na praça 25 de Abril, em Valado dos Frades, que saudamos, mas que não podemos deixar de referir aqui, no sentido de ajudar a melhorar. --- Alertamos para a situação do trânsito normal de ligeiros e pesados e dos transportes públicos que ali têm que passar, pois trata-se da rua principal do centro do Valado, mas com a obra têm originado bastantes constrangimentos por estar muito limitado o espaço de circulação, nomeadamente a veículos pesados. Bem sabemos que as obras trazem alguns constrangimentos! Por isso perguntamos: -----

a) – Caso tenha que vir a ser proibido o trânsito de camiões e de transportes públicos, ou outros, como pensa o executivo avisar os utentes, moradores, trabalhadores, comerciantes e os transportadores públicos e em que prazos o pensa fazer? -----

b) – Que alternativas já estão pensadas? -----

Ainda dentro deste assunto, outra situação que desconhecemos é o estado das canalizações das redes públicas de distribuição de Água e de recolha do Saneamento Básico e das Águas Pluviais que vão ficar por debaixo da praça arranjada. Por isso é importante sermos esclarecidos, para também sabermos responder: -----

c) – Saber se essas canalizações vão ser renovadas ou se vão ficar as mesmas atualmente em uso e que até já têm sofrido alguns rompimentos com as obras a decorrer? -----

d) – Saber também se o projeto foi pensado com a intenção da renovação destas redes públicas? -

e) – E se não foi saber se ainda não vão a tempo de resolver essa parte? -----

4 – Situação de um prédio de habitação no Valado dos Frades. -----

Em 19. fev. 2018 foi feita uma primeira reclamação à CMN indicando abatimento/escavação no interior da residência, decorrentes das águas pluviais que eventualmente circulam fora da canalização pública e também abatem o passeio e estrada na Rua Prof. Arlindo Varela n.º 104/106, na confluência com a Rua da Luz; -----

a) – O que pretende o executivo fazer quanto a este assunto que já se arrasta há alguns anos? ----

5 – Sobre a Praça Sousa Oliveira e as obras anunciadas. -----

a) – Quando é que começa a obra? -----

b) – Visto que já estão a planear-se festejos de Passagem de Ano e de Carnaval, como pretende o executivo resolver, além de outros, o problema do trânsito e acessos particulares na zona? -----

c) – Outra questão que nos merece questionamento é saber se vão anular o relógio de sol e a Rosa dos Ventos que, em nossa opinião, mas não só, são peças interessantes implantadas naquela praça? E se anularem, qual a razão? -----

d) – Também gostaríamos de saber que estética vão ter as esplanadas do comércio local? Vão ser as mesmas? Dos mesmos tamanhos e tipos de material? -----

6 – O que é que se passa com as juntas de dilatação, ou com as plataformas/lajes de betão, do parque de estacionamento do Largo Cândido dos Reis? (referido na reunião de CMN de 06/09/2021). -----

a) – O assunto está a ser acompanhado tecnicamente pelos serviços competentes da CMN ou da Nazaré Qualifica? Ou outros externos à autarquia? -----

b) – Existe algum resultado técnico de análise já feita que queiram dar a conhecer à Câmara? ----

c) – Ou continuam apenas a tapar as “rachas” como referiram nessa reunião? -----

7 – O caos diário que se verifica na zona de início da descida para o Farol. -----

Quanto a nós, CDU, há necessidade urgente de reordenar todas as atividades que se estão a realizar naquela zona junto da estrada e alterar aquela espécie de rotunda, mesmo antes do pórtico das ondas. -----

Propõe-se que se estude e debatam outras formas de circulação naquela parte da descida, ou a possibilidade do corte permanente do trânsito automóvel para a zona da Estrada do Farol, logo no cruzamento frente à Farmácia Maria Orlanda, exceto para os moradores e comerciantes locais. -----



Julgamos que só com uma iniciativa deste tipo se pode proteger aquele espaço e os próprios munícipes e turistas que circulam a pé. Era bom começar-se a tratar este problema o quanto antes, pois só quem passa ali todos os dias compreende a dificuldade de que falamos. -----

*8 – Concursos TUK-TUKs e outros – nada se sabe sobre o concurso – mas julgamos estar tudo definido, já se conhecem os vencedores, mas ainda não foram atribuídas as licenças; Porquê? ---
O assunto sobre uma parte do concurso vem hoje à reunião, por isso, se entenderem responder-nos depois, aguardaremos a resposta. -----*

*9 – Rio da Areia – Rombo nos galeões de pedra (diques ou taludes) e nas margens. -----
Este problema já decorre há cerca de 4 anos e é o que faz com que a estrada perto do caminho-de-ferro e os campos agrícolas fiquem alagados, designadamente no Inverno; -----
Bem sabemos que a CMN já limpou este ano as margens do rio e “tapou” a zona onde houve um rebentamento que originou prejuízos avultados aos agricultores. Mas neste momento é novamente necessária uma intervenção tendo em vista fazer a limpeza de canas (algumas já com mais de 5m) e outras plantas nas margens e aprofundamento do leito do Rio naquela zona paralela à “Estrada das Ilhas”. -----*

Quanto aos galeões de pedra, temos conhecimento de uma reclamação e pedido de intervenção feita há cerca de 2 anos, por isso perguntamos: -----

- a) – Este tipo de situação pode esperar tanto tempo para ser resolvida? Cerca de dois anos! -----*
- b) – Espera-se que abata a autoestrada, dado o eventual descalçamento completo de um dos pilares que já é visível? -----*
- c) – O que vai fazer, entretanto a CMN para limitar os prejuízos dos agricultores dos campos do Valado dos Frades e dos restantes utentes da estrada e caminhos adjacentes ao rio agora que se aproxima mais um Inverno? Por isso a urgência da limpeza Sr. Presidente. -----*

10 – Para terminarmos: -----

a) – Gostaríamos de saber se o executivo tem conhecimento da quantidade de animais errantes/abandonados que vagueiam no concelho? -----

b) – Ou se existe alguma contagem/censos feita pelos serviços veterinários municipais ou outro serviço? -----

Julgamos haver necessidade de aumentar a verba a dotar o próximo orçamento, para o Serviço Veterinário Municipal e para o Canil. Deixamos desde já esse alerta. -----

c) - Perguntamos também se está pensada a construção de um Gatil Municipal, dada a quantidade de gatos que se encontram desprezados e que aparecem em grupos em várias zonas do concelho, nomeadamente na Pederneira e, porque em mais quantidade, no Porto de Abrigo? -- Além da fome que alguns aparentam passar e das eventuais doenças que podem transmitir, é importante para a população saber que os animais errantes estão saudáveis e são controlados pelos serviços veterinários municipais. -----

Mas isso só acontece se houver também esse cuidado por parte do executivo, com o investimento necessário tanto na construção de espaços próprios para os manter, como nos meios humanos, materiais e financeiros a alocar aos serviços veterinários municipais. -----

Só com a aplicação dos meios sanitários, a alimentação necessária e a utilização dos equipamentos e medicamentos colocados à sua disposição os serviços veterinários municipais podem acorrer a todas as solicitações que lhe são apresentadas nesta matéria. -----

Pensem também nisto! -----

Disse. -----

Nazaré, 12 de novembro de 2021 O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré António Manuel Caria dos Santos.” -----

Usou da palavra, **o Senhor Presidente** para responder ao que foi solicitado: -----



- Que, tem conhecimento dos problemas afetos à Ladeira do Sítio, existindo um projeto já em fase final, para resolver esses mesmos problemas, não havendo verbas para se fazer tudo, mas a preocupação é fazer de acordo com as prioridades urgentes. -----
- Sobre Valado dos Frades disse, que tem conhecimento do estado do Pavilhão; que existe um levantamento da DOMA sobre as necessidades, em particular nos balneários, e que vão continuar a fazer investimento. Sobre o parque infantil é um assunto que vão tratar, sendo um problema antigo; que fizeram a recuperação dos equipamentos de madeira, que foram muito caros, sendo certo que a prioridade é colocar um parque infantil na zona das escolas. Relativamente ao Skate Parque está na proposta de orçamento fazer a sua manutenção; que o mini campo de jogos ainda não foi intervencionado, porque é uma área com certas particularidades, e que não está ao abandono; que é preciso fazer o alinhamento da rua que vem da ALE, passando o parque de estacionamento, que por sua vez passa à frente do mini campo de jogos, e saber se é possível fazer a transição/qualificação desse mini campo de jogos. -----
- Em relação ao prédio da Praça Sousa Oliveira, disse, que, o projeto está aprovado, tendo sido alertado o promotor de que se preservasse os azulejos para memória futura, não sabendo dizer, se o projeto incluiu a manutenção dos mesmos, mas que tem ideia que sim, com a mesma estética de projeto, para se manter a referência dos azulejos. -----
- Sobre as questões do Centro Escolar, passa a palavra ao Vereador da Educação, mas não pode deixar de fazer um alerta, de que o Centro Escolar não foi inaugurado antes das eleições Autárquicas, mas que começou a ser utilizado nessa altura. -----
- Sobre as questões do Aldi, disse, que a obra tem vindo a ser acompanhada por parte da fiscalização e dos serviços, tendo havido já uma intervenção feita pela empresa no que diz respeito à visibilidade e, como todas as obras está a ser controlada com regularidade/eficiência. -
- Sobre a Praça 25 de abril, todas as obras apresentam constrangimentos; que é preciso perceber é se o que queremos fazer é razoável face à necessidade de se vir a ter algum constrangimento.

Não são só as obras públicas com estes problemas, mas também as obras privadas. Que, não vê porque razão o trânsito tenha de ser proibido naquela zona, que só haverá uma pequena intervenção na estrada, mas que não irá causar grandes distúrbios na circulação. Disse, também, que todas as intervenções feitas pela Câmara Municipal ou por empresas ao serviço da Câmara, implicam desde logo uma substituição de toda a rede que aí se encontra. Que, a indicação é sempre, que devem substituir a mesma, dando exemplo da Rua do Poço, que está a ser requalificada, cuja primeira intervenção foi feita pelos Serviços Municipalizados. -----

- Sobre a Rua Arlindo Varela, vai perceber o que está em causa para poder depois responder. ----

- No que diz respeito à Praça Sousa Oliveira, disse que a obra vai começar em breve; que ainda hoje iria ter uma reunião com os projetistas, para perceber as preocupações apresentadas pelos comerciantes; tentar que a obra seja feita sem intervenção na área das esplanadas e sem a necessidade de retirar as esplanadas; que isso implica trabalhos adicionais por parte do projetista, implica refazer algumas coisas do projeto; que a questão dos acessos será garantida; que sobre a rosa-dos-ventos e do relógio do sol estando-se a ponderar se os mesmo se poderiam manter. -----

- Que sobre as esplanadas, disse, que a breve prazo será apresentado em reunião de Câmara um Regulamento de esplanadas, de forma a serem regularizadas, cada vez a caminhar mais, para que as mesmas sejam todas iguais; que as juntas de dilatação estão a ser acompanhadas a nível das infiltrações. -----

- Sobre o Parque Cândido dos Reis, refere que este se encontra com uma necessidade de investimento muito grande, estando a ser programada a atualização dos sistemas informáticos, da sinalética, da indicação da ocupação dos lugares no parque, da indicação exterior em plataforma informática de quantos lugares se encontram disponíveis, dos parques que existem no concelho, e que tudo isso está a ser preparado. -----



- Sobre o Farol, disse que, se vai começar pela reordenação das atividades que lá existem; que as atividades que lá se encontram estão lá irregularmente, não são licenciadas. Que sobre os cortes de trânsito, lembra que há um corte à direita, em frente à Farmácia, com um sinal que impede o corte à direita e que não é da tutela da Câmara. Acrescenta, que pelo menos, há cerca de seis anos a esta parte, que a requalificação dos acessos ao Farol sempre foi largamente apresentada à Agência Portuguesa do Ambiente, com indicações de alternativas, e que aquele espaço tem de ser alterado. Falou ainda das dificuldades dos acessos ao Farol. Que, até ao final do ano, possa vir à reunião de Câmara, uma proposta gizada com a EP com envelope financeiro associado, para que algumas das estradas nacionais do Concelho possam passar a municipais, dando o exemplo da estrada nacional 8-5, que vai do Farol até ao fim do Valado dos Frades, mas que a Câmara não pode intervir, mas sim a EP. A ideia é retirar o acesso automóvel à estrada do Farol, alterando o circuito automóvel. Que é intenção da Câmara tentar resolver estes assuntos. -----

- Sobre os TUK-TUKs, disse, que, o processo está fechado já há algum tempo. -----

- Sobre o Rio da Areia, diz que, a responsabilidade de limpar o canal é dos confinantes. Que é preciso haver um grande controlo por parte dos agricultores, controlo das máquinas. Outrora, a Câmara interveio na limpeza dos rios e pouco tempo depois se voltou novamente a verificar que estávamos na mesma. A própria APA, e a concessionária da A8, têm sido chamadas á razão para este facto. -----

- Que, sobre os animais errantes, diz que, a Câmara interveio muito no canil a nível de melhoramento, mas que é preciso sensibilizar as pessoas para o não abandono, e responsabilidade. -----

- Usou da palavra, a **Arquiteta Teresa Quinto**, para falar da Praça Sousa Oliveira, processo da ITU, para dizer que tem estado em contato com o técnico Paulo Carreto, que a licença de obras é de 2019, que é um processo antigo, que ainda não está informatizado. Que a impressão que tem é que os azulejos são para preservar. -----

- Usou da palavra a **Dra. Helena Pola**, para esclarecer sobre os Tuck-Tuck: que não é inteiramente verdade que as licenças não tenham sido atribuídas; que na Reunião de Câmara de 06.09.2021 os adjudicatários tiveram conhecimento, que as licenças foram atribuídas; o que efetivamente não têm são os títulos para os veículos – os dísticos - que ainda não foram distribuídos, por força das especificações dos mesmos; que a Câmara, que inicialmente era para os emitir, teve de os mandar fazer. Os adjudicatários têm um documento da Câmara que os legitima. Que, o título, que deveriam ter, ainda não têm, mas que se deve resolver em breve, porque já foram mandados reproduzir. -----

-**O Senhor Presidente** acrescenta que, desde o dia 06.09.2021 que estão legais e que nunca deixaram de trabalhar. -----

- Usou da palavra, o **Senhor Vereador Manuel Sequeira**, para responder às questões do Centro Escolar: que a maioria das questões levantadas pelo Vereador da CDU são pertinentes, que muitas dessas questões foram colocadas em reunião, no passado dia 04 com o Gabinete da Educação e os representantes dos pais. Muitas dessas questões, ligadas ao Centro Escolar, foram linkadas e algumas foram verificadas e que não correspondiam à verdade. Diz que, não é verdade, as refeições da cantina escolar serem distribuídas frias. Que, ficou, nessa reunião bem esclarecido que, essa situação não correspondia à verdade. Que, os pais são sempre os primeiros a serem avisados, se alguma situação corre menos bem com as suas crianças e que se alguma coisa não estiver bem com as refeições é só articular uma visita com as respetivas associações de pais. Que, segundo indicações, as refeições saem em banho-maria na ordem dos 60/80 graus. A questão da criança com sintomas de desmaio, foi-nos informado pela educadora Glorinha que, os pais foram avisados da situação, sendo regra número um, os pais serem logo avisados. Que, sobre a questão da cozinha, existiram anomalias técnicas na mesma, mas que a DOMA está a fazer ensaios na cozinha do Centro Escolar e que muito em breve, em princípio segunda-feira, já



terá condições de estar a funcionar. As medidas de autoproteção / segurança, são uma prioridade. -----

- **O Senhor Presidente**, acrescentou que já assinou o plano de proteção de todas as escolas e de algumas infraestruturas desportivas. Relativamente ao pavilhão, informa que, tem um problema estrutural devido às caneleiras/floreiras, sendo que na parte exterior do pavilhão, ao se alimentar as plantas, a água escorre, sendo uma situação preocupante. -----

Usou da palavra, **o Vereador António Manuel Caria dos Santos**, que agradece todos os esclarecimentos que foram prestados e diz que existe a necessidade de se colocar as perguntas para se poder ouvir as respostas, dando deste modo voz à população, sendo esta a maneira de trabalhar da CDU. -----

- Relativamente ao Rio da Areia, agradece os esclarecimentos, acrescentou, que a Câmara pode não ter capacidade para gerir alguns assuntos / resolver alguns problemas, mas na verdade tem uma capacidade única – a da intervenção no sentido de alertar e fazer com que as coisas sejam executadas. Que, em relação aos agricultores que não limpam o lixo, estes têm de trabalhar, não havendo outra forma de fazer as coisas, porque por muito cuidado que tenham sempre produzem algum lixo. O que a Câmara pode fazer, é alertar as entidades com responsabilidades para o facto, evitando prejuízos para os agricultores. -----

- Em relação às licenças dos TUK-TUKs, foi-lhes transmitido que não tinham licença, mas aqui **o Senhor Presidente**, interrompe e argumenta, que têm o documento só não têm o documento final.

- Sobre o Centro Escolar de Famalicão, disse que o Senhor Presidente já prestou os devidos esclarecimentos. -----

- Usou da palavra, **a Vereadora Regina Piedade**, para falar que sobre o trânsito e sobre a questão das empreitadas da rede de ligação que é obrigatório a entrega do plano de sinalização temporária com base no decreto regulamentar, e aqui será sempre expressa uma garantia de riscos mínimos com passagens seguras para todos os utentes. Que, na Praça 25 de abril e na

futura Praça Sousa Oliveira terão sempre este plano, depois é fazer chegar às autoridades competentes para aferirem ou não da sua viabilidade. -----

Usou da palavra, **o Vereador Orlando Rodrigues**, que falou das medidas de autoproteção aprovadas pela ANEPC – Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil, em todos os Centros Escolares, nos dois pavilhões municipais da Nazaré e Estádio do Viveiro, não tendo sido um processo fácil. Em resposta à CDU, o Município tudo tem feito para solucionar as diversas situações identificadas no Rio da Areia, mas não atuará em situações que não sejam da sua responsabilidade, a não ser que estejam em causa a segurança de pessoas e bens. -----

Em relação, aos animais errantes e do canil, diz que há uma proposta em Portaria pelo PAN, subscrita pela CDU, pelo BE e também pelo PS, em que delegam nos municípios a gestão dos animais errantes e a proibição de abate dos animais em todos os concelhos. A Câmara da Nazaré desde 2014, que não promove abate de animais saudáveis, com um canil, inicialmente para 8 canídeos e neste momento tem 110 animais. A esterilização é gratuita, só a chipagem é que não é gratuita; que já houve no mínimo 80 adoções. Que é preciso apelar à sensibilização das pessoas; que está a ser programado a construção de um gatil. Que já foram feitas cerca de 200 esterilizações em colónias identificadas – como por exemplo as existentes no Porto de Abrigo e na zona da Urbisol. Que saem muitos animais, mas que também entram muitos animais! A Câmara tem tentado recolher os animais e esterilizá-los, fazendo com que não haja proliferação. Ainda existem muitos constrangimentos, mas a situação do canil da Nazaré, mesmo assim, é muito melhor da que existe nos concelhos vizinhos. -----

- **O Senhor Presidente**, interveio para dizer que vai haver dinheiro para o canil. -----

- **O Vereador Orlando Rodrigues** prossegue, para acrescentar, que até ao ano passado, foi feito um investimento de 25.000€ no canil, com meios próprios – através da DOMA. - -----

O Senhor Presidente, acrescenta, que ontem, em reunião com a CCDRLVT- Centro em sede da Oeste CIM, foi dito que vai haver dinheiro para o canil/gatil. -----



-O Vereador Orlando acresce que, neste momento têm um projeto financiado pela DGAL de 15.000€, estando um projeto de 47.000€ em curso, em que o investimento do canil ronda quase os 70.000€ nos últimos três anos e meio, em ações de requalificação e de expansão do Centro de Recolha Oficial. -----

-O Senhor Presidente, acrescenta para finalizar, que o que falta, é mudar a postura do ser humano. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

O Senhor Presidente comunicou que, neste período (até 10m), iriam existir duas intervenções do público, devidamente referenciadas. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

- Tendo-se inscrito o Senhor José Orlando de Oliveira Gomes a quem foi dada apalavra, o Senhor Presidente realçou, que teria até 10 minutos para expor o seu assunto. -----

- Que é proprietário de uma casa antiga junto à Igreja de Famalicão e que há cerca de 40 anos foi construído um prédio, que está entre a Igreja e a estrada ao longo da Serra, ocupando o acesso das casas ao redor. A solução encontrada, para abreviar este problema, foi construir um arruamento paralelo. O arruamento antigo que foi obstruído do lado Norte à Igreja ficou 1m abaixo do novo arruamento. Que, nunca foi arranjada uma solução que fizesse com que o antigo arruamento, sendo por si próprio estreito, chegasse ao novo arruamento. Nunca se tentou resolver melhor o problema através dos tempos. Vem agora, questionar para onde vão as águas pluviais daquelas casas? O que poderá ser feito? Que é necessária uma intervenção. Que os proprietários se cansaram de esperar que o problema se resolvesse e arranjam soluções para terem acesso ao arruamento, ou fizeram um jardim ou colocaram vedação. Que todos os presidentes de Juntas foram avisados/alertados para esta situação; que foi colocar o assunto à Junta de Freguesia de Famalicão e que este foi encaminhado para a Câmara, sendo da competência deste executivo. Quando, tentou saber o que estava a ser feito, percebeu que nada

tinha sido feito resolvendo vir pessoalmente à reunião de Câmara e fazer esta exposição. Apela ao Senhor Presidente que, verifique esta situação. -----

- O Senhor Presidente, deixou a indicação que se vai deslocar ao local para perceber efectivamente da situação, e tentar resolver a mesma. -----

- A Senhora Arquiteta, Teresa Quinto interveio para esclarecer, que o assunto já foi respondido por parte da fiscalização e que já terá sido transmitido à Junta de Freguesia e que vai verificar qual o ponto da situação. -----

- O Senhor Orlando, questiona, se os três moradores não resolverem o problema se têm de ter uma situação de cedência para se ter acesso à rua. -----

- O Senhor Presidente disse que tem de ir verificar o assunto para saber qual a solução possível.

- Inscreveu-se também, o Senhor Júlio Faustino que pediu esclarecimentos sobre: o cemitério de Famalicão e sobre o mesmo se encontrar muito próximo da rutura, necessitando já há muito tempo de uma reavaliação. Falou, igualmente da sua preocupação sobre a passagem de nível de Famalicão e da sua má sinalização. -----

- Relativamente ao Centro Escolar, disse que, existem desigualdades entre os Centros Escolares; que existe discriminação no acesso ao ensino e que solicita a inclusão de uma dotação no orçamento, de construção de um espaço no Centro Escolar para Educação Física. Falou, igualmente no Centro Escolar de Alfeizerão, para fazer uma comparação com o de Famalicão. ---

- O Senhor Presidente interveio: que efetivamente, sobre a passagem de nível, esta é uma matéria da REFER. Os cemitérios das Freguesias, são geridos pelas Juntas de Freguesia; que o terreno do cemitério de Famalicão, está identificado na Junta de Freguesia de Famalicão; que já algum tempo, tratou com a Junta de Freguesia, o assunto do alargamento do cemitério. Acrescenta, que o cemitério de Valado dos Frades foi feito com apoio financeiro e técnico da Câmara e, que, seguramente é o que vai acontecer com o cemitério de Famalicão. -----



- *Relativamente às questões do Centro Escolar de Famalicão: o espaço Educação Física está previsto e existe – é o pavilhão, que esteve abandonado durante vinte e poucos anos; que vai ser acabado, sendo um espaço primordial para as crianças dos Centros Escolares e também para os séniores; que hoje, já não há discriminação neste Centro Escolar. Foi o atual executivo, que acabou com essa desigualdade! Que, a nataçãõ vai ser extensiva a todas as crianças. Fez referênciã a que se gastou dinheiro com dois centros escolares colocando duas piscinas – tanques de aprendizagem – quando se tem uma piscina municipal, com muito espaço disponível, e ela sim a precisar de muito investimento. Este investimento, garantirá que os problemas seriam resolvidos e que se dava uma perspetiva com uma visãõ de serviçõ pùblico, apostando na piscina municipal e nãõ na piscina de Centro Escolar. Que, quem pagou a obra de Famalicãõ, duzentos e quarenta e seis mil euros, sensivelmente, foi ele, Presidente da Câmara; que pagou igualmente as obras dos outros Centros Escolares. Acrescentou, que os custos dos Centros Escolares da Nazaré e Valado dos Frades foram suportados pela Câmara Municipal, conseguindo-se ainda, elevar a participaçãõ do Estado em cerca de 85%. Disse, também que, um modelo de Centro Escolar nãõ tem de ter obrigatoriamente uma piscina, até porque existe uma Piscina Municipal. Que, as crianças de Famalicãõ, vãõ ter, garantidamente, a possibilidade de nadar, como todas as outras crianças, e que estarãõ todas em plano de igualdade. -----*

- *O Vereador António Manuel Sequeira, interveio, para dizer, que, nunca houve uma obra que tivesse tantas sessões de esclarecimento como aquela do Centro Escolar de Famalicãõ. Que, o Senhor Júlio Faustino, era das pessoas que continuava a defender a existênciã de uma piscina. Que, nãõ existiu essa necessidade, uma vez que tínhamos a Piscina Municipal da Nazaré, que poderá durante o período letivo receber as crianças, prevalecendo as necessidades das mesmas. -*

553/2021 – ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reuniãõ ordinária número vinte, de quinze de outubro de 2021, para leitura, discussãõ e votaçãõ. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar. O Senhor Vereador António Manuel Caria dos Santos, não votou este ponto, porque não esteve presente na reunião. -----

*Presente a ata da reunião ordinária **número vinte e um, de vinte cinco de outubro de 2021**, para leitura, discussão e votação. -----*

Deliberado, por unanimidade, aprovar. O Senhor Vereador António Manuel Caria dos Santos, não votou este ponto, porque não esteve presente na reunião. -----

554/2021 – 13.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA – ANO 2021

Presente a informação da Divisão Administrativa e Financeira, n. °538/DAF-SGFCT/2021, de 05 de novembro, versando o assunto supra indicado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar. -----

555/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE DEMOLIÇÃO – CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO – BÊCO 1.º DE DEZEMBRO SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Presente processo n. °153/20, com requerimento nº1710/21, de que é requerente Bruno Gomes Casimiro, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*



*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;
Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos:

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

556/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL TIPO III - ZONA INDUSTRIAL DE VALADO DOS FRADES – LOTE 19 – VALADO DOS FRADES

Presente processo n. °486/19, com requerimento n.º.1749/21, de que é requerente Recentebiente, S.A acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos a reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão do Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----



Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis eleitos pelo PSD votam favoravelmente no ponto 586/2021 da reunião de Câmara de 12 de Novembro de 2021 – Contrato de aquisição na zona industrial de valado de Frades celebrado com a empresa Reflectoland, Unipessoal, Lda – Pedido de consentimento para oneração, com base nas informações /explicações técnicas e jurídicas da Chefe de divisão Administrativa e Financeira, Dr^a Helena Pola .

Consideramos que as empresas são essenciais para dinamizar a economia e criar emprego, pelo que é fundamental criar todas as condições para que laborem e sejam foco de desenvolvimento no nosso Concelho, assim, considerando o parecer da Dr^a. Helena Pola de que esta é uma operação legal, não poderíamos votar noutra sentido senão o favorável.” -----

557/2021 – PROJETOS ESPECIALIDADES – AVENIDA MANUEL REMÍGIO N. 03 – NAZARÉ -REVOGAR A DELIBERAÇÃO DE 15/10/2021

Presente processo n. 221/20, com requerimento nº1478/21, de que é requerente Luís Manuel Henriques Martinho, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação de 15.10.2021 e deferir o pedido de licenciamento final, nos termos da informação técnica da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico e revogar a deliberação. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente

aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ---

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo



sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

558/2021 – INFORMAÇÃO PREVIA EDIFICAÇÃO DE EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR – RUA DR. ° ANTÓNIO DUARTE PIMPÃO – NAZARÉ

Presente processo n. °1/21, com requerimento nº1591/21, de que é requerente José de Almeida Pereira Mendinha, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, dar parecer desfavorável sobre o pedido de informação prévia, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

559 /2021 – REALIZAÇÃO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO (AVENIDA MANUEL REMÍGIO E RUA DE ARTE XÁVEGA – NAZARÉ) – AUDIÊNCIA PRÉVIA – PROJETO DE DELIBERAÇÃO

Para apreciação e votação, do órgão Executivo foi presente processo n.º205/19, com requerimento nº1603/21, de que é requerente Casimiro e Coelho Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da informação da Divisão de Planeamento Urbanístico, notificar o requerente, para apresentar uma versão preliminar dos projetos de arquitetura, nos termos do parecer. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----



Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

560/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR EM REGIME DE PROPRIEDADE HORIZONTAL – PRAÇA MARIA DO MAR – LOTE 4 – NAZARÉ

Presente processo n. °198/20, com requerimento nº1706/21, de que é requerente Conurma – Construções e Urbanizações Maceira, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de Novembro de 2021, nos seguintes termos:----



Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

561/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – RUA TRÊS DE SETEMBRO, N. 57 – NAZARÉ

Presente processo n. 88/21, com requerimento nº1744/21, de que é requerente Maria Eulália Nini Águeda Pinho, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ---

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

562/2021 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES EM IMÓVEL EDIFICADO NO LOTE 31 DA NAZABEL – CAIXINS – NAZARÉ

Presente processo n. °380/18, com requerimento nº1779/21, de que é requerente Nazavil, Construção Civil, Compra e Venda de Propriedades, Lda., acompanhado de informação técnica



da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de Novembro de 2021, nos seguintes termos: --- Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

563/2021 – PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA CONCLUSÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO/EDIFICAÇÃO – CARRASQUEIRA – VALADO DOS FRADES

Presente processo n. °260/16, com requerimento nº1625/21, de que é requerente Pedro Manuel Marques Lopes, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, o arquivamento do processo e notificar o requerente nos termos da proposta de decisão da Chefe de Planeamento Urbanístico. -

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*



Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

564 /2021 – PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA REQUERER A EMISSÃO DO ALVARÁ DE LICENÇA DE OBRAS - RUA JOSÉ LOPES RIQUEZO – SERRA DA PESCARIA – NAZARÉ

Presente processo n.º383/19, com requerimento nº1424/21 de que é requerente Genaro Di Landro, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“ O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de Novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----



“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: --- Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

565/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ARRECADAÇÃO – CASAL DO MEIO, S/N – VALADO DOS FRADES

Presente processo n. °66/21, com requerimento nº1789/21, de que é requerente Hugo Carlos Rosa Coelho Matias, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ---

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

566/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO DE OBRAS – RUA ELIAS SALES N. °55 – NAZARÉ



Presente processo n. °280/19, com requerimento nº1770/21, de que é requerente José Manuel Vaz Rodrigues, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: --- Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

567/2021 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS NUMA EDIFICAÇÃO – LOTE 12 DA NAZABEL – RUA RANCHO TÁ-MAR – NAZARÉ

Presente processo n. °362/18, com requerimento nº1778/21, de que é requerente Nazavil Construção Civil, Compra e Venda de Propriedades, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*



Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

568/2021 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MURO – RUA DA CAPELA – FANHAIIS – NAZARÉ

Presente processo n. °238/21, com requerimento n°1823/21, de que é requerente Rui Pedro Colaço dos Santos Marujo, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----



“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ----
Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

569/2021 - CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DO MARCÃO – VALEPOMAR -SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO - NAZARÉ

Presente processo n. °202/21, com requerimento nº1386/21, de que é requerente Luís Miguel de Oliveira Lúcio, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, emitir parecer desfavorável sobre o pedido de informação prévia, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ---

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----



570/2021 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE ANEXOS A UMA MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DA CARRASQUEIRA, N.º 7- VALADO DOS FRADES

Presente processo n. º110/21, com requerimento nº1865/21, de que é requerente Isabel Maria Roque carreira Gouveia, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir o licenciamento final, nos termos da proposta de decisão da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

*“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ---
Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----*

571/2021 – CONCLUSÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO – VALADO DOS FRADES

*Presente processo n. °195/79, com requerimento nº1143/19, de que é requerente Barisfera – Construções Unipessoal, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar, a execução das obras de urbanização, coercivamente, pela Câmara Municipal, nos termos do art.º 84º do RJUE. -----*

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*



*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----

572/2021 – AUTO DE VISTORIA N. °14/21 PARA “RECEÇÃO PROVISÓRIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO – AVENIDA DE BADAJOZ – NAZARÉ – MOINHO DE VENTO - NAZARÉ

Presente Auto de Vistoria n. °14/21, referente ao processo de obras n. °181/19, com requerimento n. °1401/21, de que é interessado Emanuel Filipe dos Santos Almeida, acompanhado de informação técnica da Comissão de Vistorias da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir a receção provisória das obras de urbanização e a redução em 90% do valor da caução ao abrigo do n.º 5 do art.º 54º do RJUE (Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos. -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem



fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

573/2021 - FINAL DO PRAZO DO EMBARGO PREVENTIVO DA OBRA REFERENTE AO PROCESSO OBRAS N. °205/19

Para conhecimento do Órgão Executivo, presente informação referente ao processo n.º FIS/37/21 em nome de Casimiro & Coelho, Lda., que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, a Câmara tomar conhecimento. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

574/2021 - 5.ª ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DA NAZARÉ

Presente informação n. °308/DPU-UF/2021, datada de 2021.10.22, relativamente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, solicitar o acompanhamento das entidades identificadas; a não qualificação a um processo ambiental e sua fundamentação, e colocar no PCGT (Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial), toda a informação documental, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----



Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

Nesta altura, procedeu-se à avaliação do ponto 584. O Senhor Vereador António Manuel Caria dos Santos saiu da reunião e não participou da votação. -----

584/2021 - MINUTA DA ADENDA AO CONTRATO DE URBANIZAÇÃO - PROCESSO DE OBRAS N.º 62/2019

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, foi presente informação n.º 532/DAF-SAA/2021, datada de 2021.10.29, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta da adenda ao contrato de urbanização. -----

O Senhor Vereador, António Manuel Caria dos Santos, regressou à sala de reuniões, retomando-se o ponto 575/2021.

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 555/2021, 556/2021, 557/2021, 559 /2021, 560/2021, 561/2021, 562/2021, 563/2021, 564 /2021, 565/2021, 566/2021, 567/2021, 568/2021, 569/2021, 570/2021, 572/2021, 584/2021, 586/2021, da reunião de câmara de 12 de novembro de 2021, nos seguintes termos: ---

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo

sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.” -----

575/2021 – HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE USO PRIVATIVO DE ESPAÇO PÚBLICO PARA A INSTALAÇÃO DE PONTOS DE CARREGAMENTO DE BATERIAS DE VEÍCULOS ELÉTRICOS EM LOCAIS PÚBLICOS DE ACESSO PÚBLICO E EXPLORAÇÃO DE PONTOS DE CARREGAMENTO NO CONCELHO DA NAZARÉ – PROPOSTA DE JURI

Presente informação nº246/DOMA-GA/2021, datada de 2021.10.18, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação da reunião de Câmara de 23.08.2021 e aprovar a nova comissão composta por: -----

Presidente – Orlando Rodrigues, Vereador -----

Vogal – João Santos, Chefe da DOMA -----

Vogal – Ricardo Mendes – Gabinete de Ambiente -----

Suplentes: Regina Piedade, Vereadora / Ana Hilário e Margarida Silva, DOMA. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

“ O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de Novembro, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----



Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

576/2021 – PROPOSTA REGULAMENTO INTERNO – ÁGUAS BELAS

Presente informação nº263/DOMA-GA/2021, datada de 2021.10.26, que anexa, Proposta Regulamento Municipal Interno “Life Without Plastic” – Projeto Águas Belas, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Regulamento Municipal Interno – Águas Belas e a sua implementação nos Edifícios Municipais. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente aos **pontos 555 e até ao 576 inclusive**, apreciados e votados na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos:* -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente este ponto da ordem de trabalhos.” -----

577/2021 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM A BIBLIOTECA INSTRUÇÃO E RECREIO – REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO ANEXO AO CAMPO DE FUTEBOL SINTÉTICO DO VALADO DOS FRADES

Presente Informação n.º.75/SAFD/2021 de 2021.10.26, sobre o assunto supracitado, com vista ao apoio financeiro para fazer face às despesas inerentes da requalificação do edifício anexo ao Campo Sintético de Futebol em Valado dos Frades. -----

A presente minuta de protocolo, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta de protocolo. -----

578/2021 - PROPOSTA - ESTORNO DE APOIO FINANCEIRO CONCEDIDO À CONFRARIA DE NOSSA SENHORA DA NAZARÉ

Presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, relativamente ao assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o estorno no valor de 100.000€ (Cem mil euros), em conformidade com a informação. Todas as bancadas irão apresentar declarações de voto. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:



*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente ao **ponto 578/2021**, apreciado e votado na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*

Considerando a situação descrita na documentação recebida dos serviços municipais, onde consta a proposta do Sr. Presidente da CMN com os argumentos que suportam tal proposta. -----

Considerando ainda os restantes documentos com a informação da necessidade por parte da CMN de estornar 100.000 € da sua contabilidade, por não ter havido por parte da instituição a que se destinavam a prossecução das obras planeadas. -----

Considerando também, e principalmente, a parte da informação onde se refere: - “Que a Câmara Municipal delibere estornar o compromisso n.º.2, 2929/2017, no valor de 100.000 € (cem mil euros), assumindo-se a obrigação de que, logo que se encontrem garantidas as condições para que o projeto de ampliação e remodelação do lar se desenvolva, exista uma nova deliberação camarária, de atribuição de apoio no mesmo valor — garantindo-se, desse modo, o cumprimento das obrigações já assumidas pela autarquia”. -----

Tendo em conta o que acima referimos, é por estes factos que votámos a favor do peticionado na proposta” -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis eleitos pelo PSD votam favoravelmente no ponto 578/2021 da reunião de Câmara de 12 de Novembro de 2021 – Proposta – Estorno de apoio financeiro concedido à Confraria de Nossa Senhora da Nazaré, considerando que a atribuição do apoio financeiro no valor de 100.000,00€ com vista a apoiar a II fase da ampliação e remodelação do Lar para idosos aprovado em 25/09/2017 já esteve contemplado em vários orçamentos até à presente data, no entanto, ainda não há previsão para a conclusão do processo

de licenciamento urbanístico nem tão pouco da aprovação da candidatura aos apoios comunitários para a realização da obra mas, principalmente, porque a proposta de estorno é acompanhada com o compromisso de que assim que estiverem reunidas todas as condições para que este processo avance, a Câmara restituirá o apoio no mesmo valor. -----

Assim, dado que consideramos que estes equipamentos são essenciais para responder às necessidades das populações, votamos favoravelmente o estorno com o compromisso de restituição do mesmo quando estiverem criadas as condições favoráveis ao avanço de todo o processo.” -----

Os Eleitos pelo Partido Socialista apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os eleitos pelo Partido Socialista (PS) na Câmara Municipal da Nazaré votam favoravelmente ao estorno de apoio financeiro concedido à Confraria Nossa Senhora da Nazaré (CNSN). -----

A atribuição do referido apoio financeiro foi aprovado, sob proposta do atual Presidente de Câmara, em reunião de Câmara de 28 de setembro de 2017, para que fosse dado início à implementação da II fase de ampliação e remodelação do lar residencial da CNSN. -----

Contudo, e volvidos 5 anos após a aprovação do apoio, verifica-se que essa verba continua, ano após ano, a não ser utilizada uma vez que o processo de licenciamento urbanístico ainda não está terminado e, também, do que sabemos, pelo facto da candidatura a fundos comunitários não ter sido aprovada. -----

A não aplicação da verba atribuída em Orçamento da Câmara Municipal desencadeia um conjunto de constrangimentos administrativos, contabilísticos e orçamentais. É importante realçar que, para o Partido Socialista, o rigor orçamental e o cumprimento dos compromissos financeiros assumidos são parte estrutural do atual projeto autárquico. Neste sentido, verifica-se que, a não utilização da verba, induzirá na evolução orçamental conclusões erradas de não cumprimento dos documentos previsionais. -----



Assim, e reconhecendo a inquestionável importância do projeto na resposta social dada no concelho, entendemos, face ao exposto acima, que é necessário fazer o presente estorno, assumindo, de forma inequívoca, que, num futuro próximo, aquando a realização de obra do projeto de ampliação e remodelação do lar, faremos a alteração orçamental necessária para que a Confraria Nossa Senhora da Nazaré receba o apoio anteriormente orçamentado, cumprindo as obrigações assumidas previamente. -----

579/2021 – PROPOSTA - PROTOCOLO A CELEBRAR COM A ASSOCIAÇÃO NACIONAL DAS FARMÁCIAS - VACINA DA GRIPE

Presente informação, relativamente ao assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta de protocolo a celebrar com a Associação das Farmácias – Vacina da gripe. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“ O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente ao **ponto 579/2021**, apreciado e votado na reunião de CMN do dia 12 de Novembro, nos seguintes termos:* -----

Considerando o despacho do Sr. Presidente da Câmara para envio deste assunto a deliberação do órgão executivo por estar devidamente instruído; -----

Considerando que o protocolo a aprovar vem na sequência de um pedido do Serviço Nacional de Saúde (SNS), tal como indica a alínea e) do preâmbulo que refere: “e) Este ano, o Ministério da Saúde, reconhecendo claramente o papel fundamental da farmácia e do farmacêutico numa resposta que se quer universal, equitativa e integrada, voltou a confiar nas farmácias comunitárias e disponibilizou 200 mil vacinas do contingente do SNS para o Programa Vacinação SNS Local”; -----

Considerando que este tipo de protocolos está a ser feito a nível nacional, para alguns utentes do SNS que têm maiores dificuldades de acesso aos serviços nas unidades de saúde locais; -----

Considerando que as vacinas administradas aos utentes do SNS nas farmácias não têm também qualquer custo para os maiores de 65 anos e o serviço prestado é de qualidade reconhecida pelo Ministério da Saúde; -----

Considerando, por fim, que o protocolo é estendido a todas as farmácias do concelho da Nazaré, cabendo a cada uma a administração de 100 vacinas, não havendo por isso qualquer discriminação para os utentes e para as farmácias do concelho.

Foi com base no acima referido e por estes factos, que votámos a favor do peticionado na proposta.” -----

580/2021 – PROPOSTA MEDIDAS COVID

Presente proposta da Senhora Vereadora Regina Matos, relativamente ao assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da proposta – Medidas Covid. -----

581/2021 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – CANDIDATURAS DE OUTUBRO 2021

Presente informação n. °128/GAS/2021, datada de 2021.11.08, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, deferir as candidaturas com os números 20/21 e 22, iniciando-se os ulteriores trâmites processuais, nos termos assinalados na informação da Ação Social. -----

582/2021 - CONCURSO CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS AFETOS À ATIVIDADE DE ANIMAÇÃO TURÍSTICA - COMBOIO TURÍSTICO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, presente informação n. °528/DAF-GJ/2021, datada de 2021.10.28, para atribuição de uma licença de Circulação de Veículos Afetos à



Atividade de Animação Turística – Comboio Turístico, que anexa programa de concurso, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a reabertura de concurso de circulação de veículos afetos a atividade de animação turística – comboio turístico. Deliberado, ainda, aprovar a constituição do júri. -----

583/2021 – RATIFICAÇÃO MOBILIDADE INTERCARREIRAS LUCINDA MARIA VIDINHA RIBEIRO

Para ratificação, presente informação n. °523/DAF-RH/2021, datada de 2021.10.28, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. --

Deliberado, por unanimidade, ratificar o Despacho de Consolidação de Mobilidade intercarreiras de Lucinda Maria Vidinha Ribeiro. -----

585/2021 – MINUTA DE PROTOCOLO – AMA – PROTOCOLO ENSINO ESPECIALIZADO DE MÚSICA

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, foi presente informação n.°535/DAF-/2021, datada de 2021.11.04, que anexa minuta de protocolo, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a Minuta de Protocolo – AMA – Protocolo Ensino Especializado de Música. -----

586/2021 – CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE LOTE NA ZONA INDUSTRIAL DE VALADO DOS FRADES CELEBRADO COM A EMPRESA REFLECTORLAND, UNIPessoal LDA., - PEDIDO DE CONSENTIMENTO PARA ONERAÇÃO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, foi presente informação n. °536/DAF-/2021, datada de 2021.11.05, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar, prestar consentimento para a operação de Sale & Lease Back sobre o imóvel (prédio localizado na zona industrial de Valado dos Frades, descrito na Conservatória do Registo Predial da Nazaré sob o número 2729, da Freguesia de Valado dos Frades, e atualmente inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2983, da dita Freguesia), nos termos do parecer. -----

O Vereador do PCP eleito pela CDU apresentou a seguinte declaração de voto que se transcreve:

*“O vereador independente proposto pelo PCP, em substituição do vereador eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré (CMN), vem apresentar declaração de voto referente ao **ponto 586/2021**, apreciado e votado na reunião de CMN do dia 12 de novembro, nos seguintes termos: -----*

Considerando a situação descrita na documentação recebida dos serviços municipais, onde consta um parecer emitido pelo gabinete jurídico da autarquia com os argumentos que suportam tal proposta de aceitação de consentimento para a Operação de Sale & Lease Back; -----

Considerando também o despacho do Sr. Presidente da Câmara para envio deste assunto a deliberação do órgão executivo por estar devidamente instruído; -----

Considerando ainda as restantes informações prestadas ao órgão durante a apreciação do ponto, que foram todas no sentido de esclarecer-nos que a operação solicitada é perfeitamente legal e sem atropelos aos regulamentos que levaram à compra dos referidos lotes, na antiga Zona Industrial de Valado dos Frades, agora Área de Localização Empresarial (ALE) e, por isso, ser aceitável a petição do requerente. -----

Foi com base no acima referido e por estes factos, que votámos a favor do peticionado na proposta. -----

Os Vereadores Eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----



“Os Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis eleitos pelo PSD votam favoravelmente no ponto 586/2021 da reunião de Câmara de 12 de Novembro de 2021 – Contrato de aquisição na zona industrial de valado de Frades celebrado com a empresa Reflectoland, Unipessoal, Lda – Pedido de consentimento para oneração, com base nas informações /explicações técnicas e jurídicas da Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Dr^a Helena Pola .-----

Consideramos que as empresas são essenciais para dinamizar a economia e criar emprego, pelo que é fundamental criar todas as condições para que laborem e sejam foco de desenvolvimento no nosso Concelho, assim, considerando o parecer da Dr^a. Helena Pola de que esta é uma operação legal, não poderíamos votar noutra sentido senão o favorável.” -----

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram quinze horas e trinta e cinco minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada. -----