

AGENDA DA REUNIÃO DE CÂMARA DE 12 DE SETEMBRO DE 2022

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

533/2022 – ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária **número dezoito, de 16 de agosto de 2022**, para leitura, discussão e votação.

534/2022 – 10.^a ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA E 7.^a ALTERAÇÃO AO PPI – ANO 2022

Presente informação N.383/DAF-SGFACT/2022, datada de 2022.09.06, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

535/2022 – RELAÇÃO DE DESPACHOS DE AGOSTO DE 2022

Presente informação n.438/DPU/2022, datada de 2022.09.05, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

536/2022 - LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA PRODUTOS HORTÍCOLAS - EIRAS VELHAS, RUA PROF. ARLINDO VARELA – VALADO DOS FRADES

Presente processo Nº. 494/21, com requerimento Nº. 1550/22, de que é requerente Rui Manuel de Sousa Marques, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

537/2022 - LICENCIAMENTO E LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO, SITO NA RUA DO ENSAIO E BECO JOSÉ LOLÓ – VALADO DOS FRADES.

Presente processo Nº.66/85, com requerimento Nº. 1504/22, de que é requerente Maria da Conceição Venâncio Guilhermino, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

538/2022 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NUM EDIFÍCIO AVENIDA DO MUNICÍPIO – LOTE 3-NAZARÉ

Presente processo Nº.74/18, com requerimento Nº. 1528/22, de que é requerente R. Almeida 3 – Construção Imobiliária, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

539/2022 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NUM EDIFÍCIO AVENIDA DO MUNICÍPIO – LOTE 5-NAZARÉ

Presente processo Nº.76/18, com requerimento Nº. 1529/22, de que é requerente R. Almeida 3 – Construção Imobiliária, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

540/2022 – LICENCIAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO – RUA DOS LAVRADORES, N. °14-A – NAZARÉ

Presente processo Nº.340/22, com requerimento Nº. 1424/22, de que é requerente Maria Deolinda Braz Caneco Pacheco, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

541/2022 - LICENCIAMENTO DE EDIFICAÇÃO UNIFAMILIAR COM DEMOLIÇÃO INTEGRAL DO EXISTENTE - RUA BRANCO MARTINS - NAZARÉ

Presente processo Nº.135/22, com requerimento Nº. 1306/22, de que é requerente Florbela do Carmo Pejapes Coutinho, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

542/2022 - LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, MUROS DE VEDAÇÃO E PISCINA - CRUZ - RUA DO MARCÃO - SERRA DA PESCARIA - FAMALICÃO

Presente processo Nº.309/18, com requerimento Nº.1476/22, de que é requerente Johan Hertveldt, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

543/2022 - LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES - PARQUE DE CAMPISMO - ESTRADA NACIONAL N. º242 - NAZARÉ

Presente processo Nº.90/19, com requerimento Nº.669/22, de que é requerente Ana Isabel Martins Valadão dos Santos Sérgio Pessoa, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

544/2022 - LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR, SITA NA TRAVESSA DO FERREIRO, RAPOSOS, FREGUESIA DE FAMALICÃO.

Presente processo Nº122/08, com requerimento Nº.1591/22, de que é requerente Carlos Alberto da Silva Sousa, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

545/2022 - LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR SITA NA RUA DA CARRASQUEIRA, VALADO DOS FRADES

Presente processo Nº417/22, com requerimento Nº.1589/22, de que é requerente João António Portugal Formiga, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

546/2022 - LICENCIAMENTO DE UM CONDOMÍNIO FECHADO COM 9 FOGOS, PISCINAS, MUROS DE VEDAÇÃO E DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIO EXISTENTE - RUA GIL EANES - PALHA CARGA - SÍTIO DA NAZARÉ

Presente processo Nº341/22, com requerimento Nº.1491/22, de que é requerente Manuel Lisboa Domingues Serrano, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

547/2022 - LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES INTRODUZIDAS NUM EDIFÍCIO - LARGO DA INDEPENDÊNCIA NACIONAL - NAZARÉ

Presente processo Nº225/20, com requerimento Nº.1575/22, de que é requerente Triumph Chimera, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

548/2022 - INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE 3 MORADIAS UNIFAMILIARES, MUROS E PISCINA - FONTE BARATA - SERRA DA PESCARIA - FAMALICÃO - NAZARÉ

Presente processo Nº406/21, com requerimento Nº.1593/22, de que é requerente Crucialproposal, Unipessoal, Lda., acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

549/2022 - LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DOS PRAZOS, S/N – SERRA DA PESCARIA

Presente processo Nº226/22, com requerimento Nº.1596/22, de que é requerente Paulo Jorge da Conceição Silva, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

550/2022 – LICENCIAMENTO DA AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – RUA DO ALECRIM – NAZARÉ

Presente processo Nº540/77, com requerimento Nº.1656/22, de que é requerente Olavo Fidalgo Codinha, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

551/2022 – LICENCIAMENTO E LEGALIZAÇÃO DA AMPLIAÇÃO DE CONSTRUÇÃO - ANVENIDA NOGENT SUR MARNE N. 044 – NAZARÉ

Presente processo Nº120/76, com requerimento Nº.1551/22, de que é requerente José Venâncio Ferreira, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

552/2022 – PRORROGAÇÃO DO PRAZO REFERENTE AO PROCESSO 355/20 - AUTO VISTORIA N. 09 - RUA ANTÓNIO CARVALHO LARANJO N. 048 – NAZARÉ

Presente processo Nº.355/20, com requerimento Nº. 1498/22, de que é requerente Maria do Rosário Pires de Carvalho Pugh, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

553/2022 - VIATURAS ABANDONADAS NA VIA PÚBLICA - FINAL DOS PRAZOS

Para apreciação e votação é presente informação n. 0262/DOMA-INFRA/2022, datada de 2022.08.26, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

554/2022 - EMPREITADA DE “RESERVATÓRIO DO CAMARÇÃO” – ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS - CE: 0102/07010413 PROJ.: 26/2022

Para apreciação e votação do órgão Executivo é presente informação n. 0270/DOMA-INFRA/2022, datada de 2022.09.06, com vista a “anulação da deliberação tomada em reunião de Câmara do dia 18/07/2022, aposta na informação n. 0227/DOMA-INFRA/2022; e posterior envio à Assembleia Municipal o presente processo com proposta de autorização dos compromissos plurianuais. -----

Importa explicitar que, caso a Assembleia Municipal autorize a plurianualidade financeira do contrato, a competência para determinar a consequente abertura de procedimento e a eventual adjudicação pertence à Câmara Municipal – por força do definido da alínea b) do nº 1 do artigo 18º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de junho, conjugado com o nº 1 do artigo 36º do Código dos Contratos Públicos.”

A presente informação faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

555/2022 - PEDIDO DO MUNICÍPIO DE ALMEIRIM (PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA) - RELATÓRIO DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO

Para apreciação e votação é presente o Relatório acima referido, sobre o pedido de isenção de taxas por parte do Município de Almeirim, com vista à divulgação dos vinhos brancos e rosé, produzidos pelas Adeegas e Casas Agrícolas dessa Região. O presente Relatório faz parte que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

556/2022 - PROPOSTA - INÍCIO DO PROCEDIMENTO DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO PARA ALIENAÇÃO DE LOTES DA ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL DE VALADO DOS FRADES

Presente Proposta do Senhor Presidente, relativamente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da presente reunião e se dá por transcrita.

557/2022 - PROPOSTA DE NOMEAÇÃO DO AUDITOR EXTERNO (PARA CERTIFICAÇÃO LEGAL DE CONTAS RELATIVAS AOS ANOS DE 2022, 2023 E 2024, DEMAIS FUNÇÕES CONSTANTES DO REGIME FINANCEIRO DAS AUTARQUIAS LOCAIS E CONSULTORIA CONTABILÍSTICA)

Para apreciação e votação é presente informação n.º 382/DAF-SGFCT/2022, datada de 2022.09.02, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

558/2022 - PROPOSTA - MODIFICAÇÃO DO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ NA JUNTA DE FREGUESIA DE FAMILICÃO – PARA O ANO 2022 E SEGUINTE

Presente para apreciação e aprovação do Executivo, Proposta do Senhor Presidente da Câmara sobre a Modificação do Contrato acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita:

559/2022 - PROPOSTA MODIFICAÇÃO DO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ NA JUNTA DE FREGUESIA DE NAZARÉ – PARA O ANO 2022 E SEGUINTE.

Presente para apreciação e aprovação do Executivo, Proposta do Senhor Presidente da Câmara sobre a Modificação do Contrato acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

560/2022 – PROPOSTA MODIFICAÇÃO DO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ NA JUNTA DE FREGUESIA DE VALADO DOS FRADES – PARA O ANO 2022 E SEGUINTE.

Presente para apreciação e aprovação do Executivo, Proposta do Senhor Presidente da Câmara sobre a Modificação do Contrato acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

561/2022 - DESPACHO N.º 57 / 2022 - (PARA RATIFICAÇÃO) – ESTÁGIO DA SELEÇÕES NACIONAIS DE FUTEBOL DE PRAIA

Para ratificação presente despacho do Senhor Presidente da Câmara, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da presente reunião e se dá por transcrita.

562/2022 - PROPOSTA PARA A ATRIBUIÇÃO DE UM SUBSÍDIO FINANCEIRO EXTRAORDINÁRIO PARA A EQUIPA SÉNIOR MASCULINA DE ANDEBOL DO NAZARÉ DOM FUAS ANDEBOL CLUBE

Para apreciação e votação é presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, referente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da presente reunião e se dá por transcrita.

563//2022 – PROPOSTA - GEMINAÇÃO COM A CIDADE DE NITERÓI – RIO DE JANEIRO - BRASIL

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, e posterior envio à Assembleia Municipal, presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, para autorizar a geminação do Município da Nazaré com o município de Niterói Rio Janeiro Brasil. A presente proposta faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita.

564/2022 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE - APROVAÇÃO DE COMPENSAÇÕES PECUNIÁRIAS

Para apreciação e votação é presente informação N.º 87/GAS/2022, datada de 30.08.2022, relativamente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

565/2022 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE - APROVAÇÃO DAS COMPENSAÇÕES PECUNIÁRIAS - CANDIDATURAS DE JULHO 2022

Para apreciação e votação é presente informação N.º 89/GAS/2022, datada de 05.09.2022, relativamente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

566/2022 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE - CANDIDATURAS DE AGOSTO DE 2022

Para apreciação e votação é presente informação N.º 88/GAS/2022, datada de 02.09.2022, relativamente ao assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.

567/2022 – DESIGNAÇÃO DO FISCAL ÚNICO DA NAZARÉ QUALIFICA, E.M., UNIPessoal LDA., PARA OS ANOS FISCAIS DE 2022, 2023, 2024 E 2025

Para apreciação e votação e posterior envio à Assembleia Municipal para decisão final, ofício da Empresa Municipal Nazaré Qualifica E.M. Lda., n.º 20/CG/2022, datado de 2022.09.05, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.