

**LOCAL:** cruz — Nazaré**ASSUNTO:** “Formulário nº 2139 - Projectos de Especialidades”**PROCESSO Nº:** 309/18**REQUERIMENTO Nº:** 2383/22**DELIBERAÇÃO:**

Deliberado em reunião de câmara realizada em ...../...../.....,

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

**DESPACHO:**À Reunião de Câmara  
31-01-2023

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.  
Presidente da Câmara Municipal da Nazaré**CHEFE DE DIVISÃO:**À Dra. Paula Veloso  
Para inserir na “ordem do dia” da próxima reunião da  
Câmara Municipal, conforme Despacho do Sr. Presidente.  
Em substituição da Chefe da DAF.

01-02-2023

Ricardo Caneco


**CHEFE DE DIVISÃO:**Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal da Nazaré,  
Concordo, pelo que proponho o deferimento do pedido de licenciamento com base nos fundamentos e termos do teor da informação, com submissão ao órgão executivo para tomada de decisão.

31-01-2023


Maria Teresa Quinto  
Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico**INFORMAÇÃO**

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal,  
Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro

Tipo de processo: Processo de Licenciamento de Obras

Objeto do requerimento: Requer licenciamento para obras de alteração de moradia unifamiliar, muros de vedação e piscina – especialidades de engenharia

1. Com base na proposta elaborada na informação interna de 30.08.2022/Requerimento n.º 1476/22, foi deliberado em Reunião de Câmara de 12 de Setembro de 2022 o deferimento do projeto de arquitetura.

2. Face ao teor da deliberação, vem o interessado requerer a junção dos seguintes elementos:

a)- Termo de responsabilidade pela Rede predial de abastecimento de água, em como as alterações não alteram o projeto inicial

b)- Termo de responsabilidade pela rede predial de drenagem de águas residuais domésticas, em como as alterações não alteram o projeto inicial

c)- Termo de responsabilidade pela rede predial de drenagem de águas pluviais, em como as alterações não alteram o projeto inicial

d)- Termo de responsabilidade pelo Projeto de estabilidade e contenção periférica, em como as alterações não alteram o projeto inicial

e)- Termo de responsabilidade pelo Projeto do comportamento térmico com Pré-certificação energética, em como as alterações não alteram o projeto inicial

f)- Termo de responsabilidade pelo Projeto do comportamento acústico, em como as alterações não alteram o projeto inicial

g)- Declaração de Associação ou Ordem Profissional

h)- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos

i)- CD com ficheiros em formato pdf e dwf

3. Da análise da instrução do processo verifica-se que o requerente tem legitimidade e o mesmo se encontra instruído.

4. Assim e nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do Art.º 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/14, de 09 de Setembro, propõe-se:

**a)- O deferimento final do pedido de licenciamento.**

Fixando e condicionando:

a)- A cedência de 57.60 m<sup>2</sup> de área de terreno para domínio público municipal, conforme consta da planta de implantação.

5. Por se verificar que a obra já está edificada e tendo enquadramento no n.º 1 do Art.º 102-A do RJUE, dispensa os elementos descritos no seu n.º 4, devendo apenas o interessado anexar o seguinte:

- a)- Termo de Responsabilidade pela direção técnica da obra
- b)- Declaração da Ordem Profissional do técnico responsável
- c)- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico

31-01-2023



Nuno Ferreira  
Engenheiro Civil