



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 105

ATA 06/2022

Aos treze dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e dois, pelas vinte horas e quarenta e um minutos, realizou-se no Auditório da Junta de Freguesia da Nazaré, a sessão ordinária da Assembleia Municipal da Nazaré, presidida por José António Ramalhal Lopes e secretariada por Maria Celeste Ferreira Cardador. -----

*Além dos membros da mesa, fizeram parte da sessão os Senhores: João Pedro Azevedo Pessa, José Alexandre Serra Sales, Pedro Miguel Pinto Marques, Carolina Maria Pires da Silva, Ricardo Jorge Batista dos Santos, João Nunes Vieira, Ricardo António Mafra Germano Esgaio, Anabela Delgado Zarro Balau - **eleitos pelo Partido Socialista**; Tânia Gandaio da Silva, Cândida Maria Coelho Cavaleiro de Sousa, António Absalão Ova dos Santos, Maria Helena Rodrigues Vaz, Rui Pedro Marques Venâncio, Susana Dinis Gonçalo, Edmundo José Couto Barbosa - **eleitos pelo Partido Social Democrata**; Helena Isabel Copa da Silva, Alexandre Isaac - **eleitos pela Coligação Democrática Unitária**; Telma de Jesus Laborinho Ferreira - **eleita pelo Bloco de Esquerda**; José Rei Filipe Ramalho, João António Portugal Formiga, Presidentes das Juntas de Freguesia de Famalicão, Nazaré, e Elsa Margarida Oliveira Lino Nascimento, representante legal do Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Valado dos Frades. -----*

***Solicitaram a substituição os Senhores:** Jorge Fernando Ferreira Gaspar Ribeiro, do Bloco de Esquerda; Sara Louraço Vidal Correia da Silva (CDU); Vasco Frederico Pires de Sousa (CDU); Valter José Lameiro Soares (PS); Carla Alexandra Nascimento Marques Abegão (PS); Aníbal Mota Freire (PS); Sílvia Alexandra Rato Fonseca Gomes (PS) e Samuel Oliveira (CDU). -*

Esteve presente o executivo camarário, composto pelos Senhores Walter Chicharro, Regina Matos, Orlando Rodrigues, Maria de Fátima Duarte, Paulo Jorge Reis e João Paulo Delgado. ---

Abertos os trabalhos, foram tratados os seguintes assuntos: -----

Procedeu-se à eleição da substituição de 1.º Secretário Valter Soares, impossibilitado de estar presente na sessão – foi proposto pela Mesa, a Sra. Deputada Carolina Silva que obteve 16 votos sim e 4 abstenções, tendo sido eleita para a Mesa como 1.ª Secretária. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:

1. ATA DA SESSÃO DE 23 DE SETEMBRO DE 2022 – Apreciação e votação. -----
Aprovada, por unanimidade. -----

Não tomaram parte na votação os membros que não estiveram presentes na referida sessão. -----

LEITURA DO EXPEDIENTE

Tomado conhecimento. -----

ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO:

- Intervenção pela Senhora Deputada Tânia Gandaio do PSD. -----

“Boa noite Sr. Presidente da Assembleia a todos os presentes e aos que nos ouvem pela internet e redes sociais... -----

Em primeiro lugar gostaria desde já deixar a todos em nome do grupo do PSD, os Votos de Boas Festas e que o ano de 2023 que se aproxima seja um renovar de esperança e que traga todos os vossos desejos e com muita saúde para vós e para as vossas famílias. -----

Começo a minha intervenção e uma vez que falámos no Natal, não posso deixar o nosso alerta para de futuro haja a preocupação deste executivo em levar, mais Natal aos lugares e freguesias do nosso concelho, que esses lugares também sejam contemplados com mais iluminação de



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 106

Natal, porque a Nazaré não se esgota na Marginal, e rotundas do concelho, e uma vez que viemos de 2 anos de pandemia a população merecia esse gesto por parte deste executivo. -----

Em relação aos festejos da passagem de Ano, estão previstos alguns palcos noutras locais do concelho que não seja a Nazaré, Fanhais, Valado dos Frades, Sítio, Famalicão – já que houve 2 anos sem que tenha havido esse investimento? -----

Quais os valores que gastaram com os festejos de Natal/ Ano Novo na globalidade deste ano? ----

Outra questão que gostaríamos de ver esclarecida e que tomamos recentemente conhecimento pela comunicação social, pretende-se com a candidatura do Sr. Presidente da Câmara à Região de Turismo do Centro, posto isto, gostaríamos de saber como fica o compromisso que fez à população, sendo que anuncia esta decisão apenas após 14 meses de tomar posse nestes 3.º mandato, que promessas irá deixar inequivocamente por cumprir? -----

Recebemos a informação de V. ºs Exas. em relação ao Carsurf, sob a gestão da Nazarequalifica e são de facto surpreendentes os números ali apresentados, a título de exemplo destacamos o ano de 2016, em que realizaram 12.031,22€ de valores pagos por estadias nesse ano, tendo por contrapartida 304.351,40€ de despesa, sendo pagas só em horas extraordinárias aos 13 trabalhadores afetos ao local a modica quantia de 10.553,13€, quase tanto quanto o total do valor recebido de estadias. -----

Muito embora estes valores tenham vindo a sofrer alterações, cumpre-nos ainda mencionar que neste momento para 142.458,20€ de valores recebidos em estadias dos últimos 7 anos, a empresa municipal e por conseguinte o seu maior acionista que é a Câmara Municipal já investiu 1.320.843,19€ dos quais 59.800,76€ pagos em horas extraordinárias, pelo que temos de questionar o executivo sobre se números e se consideram que estes valores estão de acordo com as expectativas para este espaço, e se estes 13 trabalhadores se se mantêm e se trabalham por turnos? Há isenção de horário para todos? -----

Em relação aos serviços municipalizados constatámos que haverão aumentos legais dos tarifários da água e que segundo no relatório da ERSE, continuam a existir percas de abastecimentos na ordem dos 30%, sendo que constatamos que à data existem 537.246,24€ de valores em dívida desde 2005, sendo que desde 2013 a dívida dos utilizadores domésticos é de 367.123,59€. -----

O de espantar é que depois do melhor Verão de sempre, segundo palavras utilizadas por este executivo em relação aos números do turismo no nosso concelho, o valor desta dívida atingiu um apogeu de 157.287,49€ de pagamentos em dívida de faturas de utilizadores domésticos, pelo que questionamos quais as medidas que estão a tomar em relação a estes incumpridores, e que também são uma exigência do FAM? -----

Há que avaliar as situações e ter atenção aos casos sociais, no entanto, não podemos continuar a subcarregar nos restantes munícipes cumpridores com impostos e taxas “ad eternum”. -----

Também em relação a políticas em relação aos animais e ao canil municipal, sendo certo que têm existido alguns investimentos nestas áreas, nomeadamente em infraestruturas e com a contratação (apesar de precária – recibos verdes) de 3 pessoas, salvo erro, entendemos que deveria haver uma política mais direccionada à temática, começando pela esterilização globalizada dos animais de rua de modo a tentar conter o continuo crescimento da população de animais abandonados. Também gostaríamos de saber se existem algumas verbas vindas do governo para este fim específico? -----

Tomamos conhecimento que o Ascensor está encerrado por anomalias elétricas, pode explicar quais os motivos, e já agora estão previstos alguns investimentos neste equipamento no futuro próximo? -----

As estradas da vila da Nazaré e Sítio continuam cheios de remendos e buracos, mas não só, inclusivamente a estrada 242 em Famalicão tem inundado e uma vez que esta artéria foi intervencionada por V.^a Exas. á pouco mais de um par de anos, refere-se que estas inundações



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 107

devem à falta de escoamento de água e de Valetas, estão previstas algumas intervenções relativamente a esta e outras estradas? Para quando? -----

Em relação ao Pavilhão gimnodesportivo de Famalicão, para quando a conclusão daquela obra tão necessária à freguesia? -----

Gostaríamos de saber quais as diligências já efetuadas para a transferência das oficinas para o Valado dos Frades desde que questionamos em Setembro? -----

Relativamente ao Parque Estacionamento que está previsto para o Valado e para o qual se comprou o terreno na Quinta do Campo, qual é a situação? -----

E o Skate Park de Valado dos Frades que era para iniciar a requalificação até ao final do Ano já começou? -----

Constatamos que a Praça 25 de Abril muito embora ainda não tenha sido ainda inaugurada já demonstra sinais de danificação da calçada, qual o ponto da situação perante o empreiteiro?

E sobre as obras da Rua D. Diniz, em Valado dos Frades, quando há previsão de conclusão daquela obra? É que com as chuvas intensas tem causado inúmeras inundações naquela via, pelo que deverá existir uma maior preocupação em relação às sarjetas e escoamento de águas naquela zona. -----

Relativamente ao espaço na zona do porto de Abrigo, designado por "Premium" continua na mesma desde Setembro, com as estruturas danificadas e sem andamento qual a previsão de abertura daquele espaço? -----

E qual o estado da situação do processo relacionado com os campos de Padle ao lado das piscinas municipais, sendo que referiu em Junho que já havia projeto e que, entretanto, haveria as especialidades, qual o andamento do processo? -----

Também na área da saúde temos vindo a constatar a ausência, há pelo menos 5 dias de médico na urgência do Centro de saúde da Nazaré, pelo que, pedimos que o executivo indague e faça os possíveis para que junto dos órgãos competentes reponha esta falta de modo a que não ponha em causa a população nesta época tão preocupante em matéria de saúde e evite ainda mais constrangimentos nas áreas de urgências ao nível dos Hospitais distritais. -----

Acabo esta intervenção por saudar e dar relevo à exposição de fotografia sobre a nossa linda terra e que está presente no Teatro Chaby Pinheiro e que conta com a participação de um vereador em exercício (João Paulo Delgado), um membro da assembleia Municipal (Samuel Fialho) e um vereador em substituição (Zé Paleco) e que todos deverão visitar, porque esse é o nosso principal motivo de estarmos aqui o Amor ao nosso Concelho!” -----

- Declaração Política apresentada pela Senhora Deputada Helena Copa (CDU):

“Muito boa noite a todos os presentes e a todos os que nos acompanham a partir de casa. Desejamos uma boa sessão de trabalho a todos. -----

A complexidade dos tempos que atravessamos determina um cenário de enorme instabilidade e perigosidade para os trabalhadores e para os povos em todo o mundo, tendo em conta as ameaças colocadas à democracia, aos direitos das pessoas, os ataques à soberania dos Estados e à manutenção da Paz. -----

Como seria de esperar, e como sempre alertámos, este difícil contexto não deixaria o nosso país à margem das suas consequências mais gravosas - bem pelo contrário. -----

A atualidade que vivemos exigiria do governo nacional respostas consentâneas com as necessidades das famílias, dos trabalhadores, dos reformados e pensionistas e nunca, tal como tem acontecido, a opção por políticas que favorecem os interesses dos que mais têm, empobrecendo o país e o seu povo. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 108

Segundo dados recentes do Instituto Nacional de Estatística, a inflação em Portugal, no mês de Novembro, atingiu os 9,9 por cento. Estes valores decorrem sobretudo da subida dos preços de bens e serviços essenciais, muito por via da lógica cruel e especulativa de uma economia de mercado sem "freio", altamente desumanizada. -----

Como consequência direta, cada português perde, no ano corrente, o equivalente ao valor de um salário ou de uma pensão. -----

Tendo em vista o favorecimento dos grandes interesses do Capital monopolista, o governo do PS, alinhado com o PSD, Chega e IL, têm votado contra, na Assembleia da República, propostas do PCP que visam aumentar salários (designadamente o salário mínimo nacional para 850 a partir de Janeiro de 2023), pensões e reformas, bem como votam contra a introdução de mecanismos de regulação do mercado para travar a espiral especulativa dos preços da energia, da habitação ou dos produtos alimentares. -----

Desta forma, a acumulação dos lucros das 13 empresas cotadas em bolsa cifrou-se, só nos primeiros nove meses do ano, em 4 mil milhões de euros. Ao mesmo tempo que 2 milhões e trezentas mil pessoas empobrecem no nosso país, sendo que, destas, setecentas mil empobrecem a trabalhar. -----

A transferência de recursos públicos para os privados segue em acelerada acentuação, onde a falta de investimento público em áreas como o SNS promove objetivamente o negócio privado da doença, deixando as populações cada vez mais desprotegidas, vulneráveis e revoltadas com situações absolutamente inaceitáveis. -----

Razão tinha o PCP e as forças que compõem a CDU, para votarem contra o Orçamento de Estado de 2022 que, não só não respondeu aos problemas sentidos pelas pessoas, como ainda contribuiu para o seu agravamento. -----

Tomando como exemplo a degradação do nosso SNS, podemos verificar os impactos locais da inércia do governo do PS, tanto na falta de médicos nas consultas complementares no Centro de Saúde da Nazaré, como na enorme carência de médicos de família em Valado dos Frades. -----

Nos bolsos e na vida de todos nós, e com especial impacto para as famílias mais vulneráveis, espelham-se as opções políticas do PS, tanto no plano nacional como na governação local. Utilizam as maiorias que conseguem alcançar com base em retóricas demagógicas que lhes são tão características, para melhor gerirem os interesses dos mais abastados, em detrimento da maioria da população — os trabalhadores e o povo. -----

Se isto é evidente no plano nacional, entra-nos pelos olhos dentro no plano local. As opções de despesismo acentuam-se, enquanto as medidas sociais são sempre escassas e, quando acontecem, são arrancadas a ferros. Se é preciso lutar muito para alcançar um mero reforço para apoiar a natalidade no concelho, já para investir 50 mil euros em eventos de surf que duram apenas um dia — isso já se decide com a maior das facilidades! -----

Todos estes milhões de dinheiros públicos na promoção desmesurada do Turismo, hoje já está muito claro para todos o porquê de tanta insistência neste tipo de políticas! Para que uns possam continuar a trilhar uma caminhada dourada, outros vivem afogados em impostos e a braços com a degradação das suas vidas. -----

Só as populações podem inverter o rumo da história. Só a luta de massas determinará outro caminho. É preciso ocupar praças e ruas. É preciso concentração de pessoas em frente às câmaras municipais, juntas de freguesia, centros de saúde, hospitais, mercados municipais, escolas, estações rodoviárias e ferroviárias, portos de pesca, campos agrícolas e outros locais de



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 109

trabalho — é preciso exigir um outro país e um outro mundo — mais pacífico, coeso, justo e solidário! -----

A população pode sempre, como tem sido demasiado visível também no concelho da Nazaré, contar com a CDU! -----

Nós nunca baixamos os braços quando se trata de defender o nosso povo e o nosso país! A nossa acção empenhada, continuada e conseqüente fala por si! Onde há mais CDU, mais defendidas estão as populações, os trabalhadores, os reformados e pensionistas. Sendo certo que, o contrário também acontece! Nazaré, 13 de Dezembro de 2022 O Grupo Municipal da CDU na Assembleia Municipal da Nazaré". -----

- Moção apresentada pelo Senhor Deputado Alexandre Isaac *“Pela colocação urgente de médicos e restantes profissionais diariamente no atendimento complementar no Centro de Saúde”:* -----

“Considerando os problemas atuais existentes nos Hospitais, que são quase diariamente assinalados na comunicação social e assumidos pelos responsáveis políticos do Governo, que avisam da necessidade da não corrida às urgências hospitalares como primeiro recurso, para se evitar a saturação dos serviços de urgência, recomendando-se como mais adequada e correta a ida dos doentes aos Centros de Saúde; -----

Considerando, que, sendo essa a recomendação do Governo e dos técnicos de saúde, é de reconhecida necessidade que se cumpram essas diretrizes por parte da população; -----

Considerando, também, que existe na Nazaré atualmente na Unidade de Saúde Familiar (USF), a extensão do horário de atendimento até às 20 horas, mas só durante os dias úteis, para atender utentes que necessitem e assim evitar-se o recurso às urgências hospitalares; -----

Considerando, ainda, que existe também instituído no Centro de Saúde da Nazaré um serviço de Atendimento Complementar, com horário das 20 às 24 horas nos dias úteis e das 14 às 24 horas nos fins-de-semana e feriados, com o propósito da proteção sanitária da população local e dos visitantes da nossa terra, mas só nos horários e dias em que a USF não está aberta; -----

Considerando, por fim, que, se é verdade que a USF tem trabalhado de forma normal e dentro do exigido, também é verdade que o contrário se passa no Atendimento Complementar, - como é já do conhecimento da administração -, pois desde há muito tempo são mais os dias em que falta médico, ou outros profissionais, do que aqueles em que vem, levando ao encerramento do serviço, em certos casos dias seguidos, levando os utentes necessitados a ter que percorrer dezenas de quilómetros, até hospitais de Alcobaça ou de Leiria e até Caldas da Rainha, para resolverem os seus problemas, mas criando enormes despesas e dificuldades às famílias e mais constrangimentos nas urgências hospitalares que não pretendemos. -----

Pelos factos apontados, reconhecemos que os munícipes do nosso concelho estão a sofrer dificuldades efetivas quando atualmente buscam cuidados de saúde no serviço de Atendimento Complementar da Nazaré, sendo por isso necessário tomar posição de convergência para resolver os seus problemas, tendo sempre por primeira e última intenção a defesa da população local e os visitantes do nosso concelho. -----

Assim sendo, a Assembleia Municipal da Nazaré, reunida em plenário no dia 13 de Dezembro de 2022, delibera: -----

1 – Exigir ao Governo, através da tutela e da administração do ACeS-ON, que de uma vez por



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 110

todas criem condições efetivas para que exista sempre um médico diariamente destacado, bem como um substituto, na escala de serviço para o Atendimento Complementar da Nazaré, de modo a atender quem necessite sem se ter que recorrer aos hospitais da região. -----

2 – Que esta Assembleia Municipal seja informada das resoluções e decisões tomadas pelos responsáveis para resolver os problemas aqui indicados; -----

3 – Do mesmo modo, que nos informem, sobre os dias em que existiu atendimento complementar e os dias em que não existiu esse atendimento durante este ano de 2022. -----

Se aprovada, deve ser enviada, ao Primeiro-Ministro, ao Ministro da Saúde, ao Conselho Diretivo da Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, ao Diretor Executivo do ACeS-Oeste Norte, aos Grupos Parlamentares dos Partidos na Assembleia da República, à Câmara Municipal da Nazaré, aos órgãos de comunicação social nacionais, regionais e locais. -- Nazaré, 13 de Dezembro de 2022 O Grupo Municipal da CDU na Assembleia Municipal da Nazaré”. -----

Aprovada por unanimidade. -----

- Voto de Saudação apresentado pela Senhora Deputada Telma Ferreira (BE)

“Em defesa de uma profissão com Futuro - Assembleia Municipal da Nazaré. -----

Até dia 15 do corrente mês, professores e educadores organizam-se em vigílias um pouco por todo o país, sempre às 18h00, "Em defesa de uma profissão com futuro", numa iniciativa promovida por oito organizações representativas dos professores. -----

Nestas vigílias será apresentada e colocada à votação uma Moção que, depois de aprovada, será enviada ao ministro da Educação, primeiro-ministro e aos grupos parlamentares. Será também distribuído, para circulação nas escolas, “um abaixo-assinado cujo conteúdo reafirma a rejeição dos docentes às propostas do Ministério da Educação de revisão do regime de concursos e

integra diversas reivindicações, no sentido da valorização e da atratividade da profissão docente” refere o comunicado que divulga esta iniciativa, acrescentando que “os docentes serão ainda convidados a aprovar posições nas reuniões que se realizarão no final do período letivo”.

Professores e professoras iniciaram uma greve nacional por tempo indeterminado, convocada pelo Sindicato de Todas as Profissionais de Educação, com o lema: juntos somos mais fortes. ----

Aumento salarial que compense a inflação, a vinculação dinâmica dos contratos, a contagem de todo o tempo de serviço docente e o acesso ao 5ª e 7ª escalões sem quotas, são algumas das reivindicações que esta luta representa, pela defesa do ensino e da escola pública. -----

Assim, a Assembleia Municipal da Nazaré, reunida a 13 de dezembro de 2022, delibera:

- 1. Saudar todos e todas as profissionais de educação que estão em luta pela defesa da dignidade da sua profissão e do reforço da escola pública. Deputada Municipal do Bloco de Esquerda, Telma Ferreira”. -----*

Votação: Aprovada por maioria com 14 abstenções e nove votos a favor e zero votos contra. ----

- Declaração Política apresentada pela Senhora Deputada Telma Ferreira (BE):

“Depois da pandemia a inflação: -----

Ainda sem superar as necessidades causadas pela crise pandémica, espera-se outra etapa de crises económica e social que ainda não atingiram o seu pico. -----

O Orçamento do Estado nacional previsto para 2023 é medíocre face às expetativas da população, face às suas crescentes dificuldades. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 111

Um orçamento em que os serviços públicos perdem capacidade e em que os salários e as pensões têm uma perda real, aumenta as desigualdades e a pobreza. -----

É um Orçamento que só pôde merecer um voto contra do Bloco de Esquerda. -----

Não só o governo nacional tem a responsabilidade de propor orçamentos que reflitam o conhecimento da realidade da vida das pessoas, como também os estados locais têm esse dever.

São os governos locais, os órgãos locais, que beneficiam de uma relação de proximidade com a sua população e, portanto, não existe razão para que estes estejam tão distantes do que é realmente necessário. -----

Na habitação, no direito laboral, no apoio social, na saúde, na educação, no lazer, na mobilidade, na sustentabilidade, na cultura, é preciso muito mais. -----

Também este é um Orçamento Municipal do PS que não responde ao impacto da inflação, nem tem as propostas de esquerda esperadas, por isso, não serve as pessoas e não dá resposta ao elevado custo de vida. -----

Para constar no orçamento para 2023 o Bloco de esquerda propôs: -----

. Verba dedicada à construção de parques infantis inclusivos para ser aplicada em 2023, em que às crianças com deficiência seja também assegurada a sua plena utilização. -----

. Aumentar a verba direcionada ao apoio escolar

Reforçar da ação social escolar e de materiais pedagógicos adaptados e diferenciados para alunos e alunas com necessidades educativas especiais no concelho. -----

Reforçar as respostas de educação inclusiva nas escolas do concelho, com contratação direta de terapeutas e técnicos e técnicas especializados e alargamento da rede de unidades de ensino estruturado e multideficiência. -----

Promover planos de transição dos alunos e alunas com necessidades educativas especiais, após a conclusão do ensino escolar para a sua integração em atividades profissionais; -----

. Aplicar já no próximo ano 2023 a atribuição da Tarifa Social da Água Automática, através dos mecanismos previstos para o efeito, dispensando a apresentação de requerimento, nos termos do Decreto-Lei nº147/2017, medida fundamental de apoio direto à população mais vulnerável num concelho em que os custos da água são os mais elevados no distrito. -----

. Aumento do Orçamento Participativo para 50. 000 €, O Orçamento Participativo é um processo democrático deliberativo, direto e universal, através do qual as pessoas apresentam propostas de investimento e que escolhem, através do voto, quais os projetos que devem ser implementados em diferentes áreas de governação. -----

É fundamental traçar um caminho conjunto entre quem governa e a população, para que esta participe e seja ouvida também em decisões orçamentais. -----

. Transporte municipal gratuito para deslocações aos serviços de saúde e distribuição de medicamentos, no contexto que vivemos, em que o SNS assume uma relevância extrema, é muito



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 112

importante que a população tenha acesso a deslocações gratuitas aos serviços de saúde e recolha de medicamentos. -----

. Excluir de apoios públicos entidades que recorrem a trabalho precário e, com isto, também pugnar pelos direitos dos trabalhadores e trabalhadoras da autarquia, pelas suas condições de segurança e higiene no trabalho e respetivos direitos sindicais. -----

. Apostar na neutralidade climática e eficiência energética dos edifícios e habitações da autarquia até 2030, de forma a contribuir para o combate às alterações climáticas, a luta mais urgente do nosso tempo. -----

. Parque público de habitação com arrendamento acessível para a população em todo o concelho, é essencial que a Estratégia Local de Habitação que está a ser desenvolvida pelo executivo responda à vulnerabilidade habitacional sentida pela população no concelho”. -----

- Usou da palavra o Senhor Deputado José Sales, para questionar a Senhora Deputada Telma Ferreira sobre o voto de saudação: que esta começou pela questão da vigília e depois passou para a greve, em que é mais focada a questão do voto na vigília e menos na greve - solicitou a sua explicação, tendo a Senhora Deputada Telma Ferreira respondido expondo a sua posição, dizendo que não faz sentido distinguir quando o objetivo é dignificar e melhorar as condições de todos os profissionais. -----

- Usou da palavra o Senhor Presidente da Câmara, cumprimentou todos e desejou Boas Festas e um prospero Bom Ano. Quis dar nota, à Senhora Deputada Telma Ferreira, que os parques que

estão previstos, vão ter a preocupação da inclusividade, e que já tinham ponderado sobre o assunto. -----

- Que, os apoios escolares têm sido, graduais de ano para ano, e que estão sempre disponíveis para os aumentar. -----

- Que a essência energética tem sido uma grande preocupação, procurando-se financiamento – desde as luzes dos pavilhões quer já nos espaços interiores e a Câmara Municipal e todos os edifícios estão a caminho de ter lâmpadas Led e ter a preocupação de ter a essência energética como uma realidade. -----

- Sobre a ELH (Estratégia Local de Habitação) e no diagnóstico que foi feito indicava 94 famílias, em que proposta que espera que seja aprovada e os trabalhos que estão a ser desenvolvidos, são para dar resposta a essa situação e que é intenção de caminhar para as 150 habitações, no sentido de fixar populações – fixar os jovens e atrair jovens, e que tem sido uma prioridade do executivo. Que se irá por contratualizar a uma empresa do setor pelo projeto de arquitetura e especialidades e depois separadamente passar o concurso para a construção. -----

- Em resposta à senhora Deputada Tânia Gandaio, disse que, se irá ter o mesmo modelo de palco igual aos outros anos, em que os dados serão públicos, mas que andarão à volta dos setenta e cinco mil euros – iluminação de natal, e entre noventa a cem mil euros para a passagem-de-ano. Que, o Carsurf é um grande ativo de promoção do Concelho, que presta um conjunto de serviços totalmente dinamizados, à comunidade surfista, que nos visita e aos locais relevantes; que são “receitas” extremamente relevantes e que tem o reconhecimento da Fundação do Desporto que todos os anos financia um conjunto de investimentos bastante relevante para ao Centro de alto Rendimento. -----

- Que os 30% de perdas, será uma média que andarà igual aquilo que acontece no País; que tem vindo a ser feito uma renovação das redes e que acredita que com os novos depósitos que serão construídos no próximo ano, poderão contribuir para essa melhoria. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 113

- Que, quando afirma que foi o melhor verão de sempre, o faz simplesmente daquilo que lhe dizem os hoteleiros e os proprietários dos restaurantes do Concelho. -----
- Quis dizer que, Famalicão tem muito poucos semeadores de águas pluviais e que a Câmara precaveu a situação das grandes chuvas, e que causarão sempre danos independentemente do estado dos coletores e que foi feito uma limpeza atempada e que continuam a realizar para que não se tenha inundações como não se tem tido nos tempos em que tantas localidades do País têm problemas nessa matéria. -----
- Sobre o Pavilhão de Famalicão, existe verba inscrita no orçamento de 2023; que será uma prioridade e uma urgência, porque se terá de dar atividade física às crianças do Centro Escolar de Famalicão. -----
- Quanto, às oficinas, disse que, já foi feita uma transferência muito alargada, quer de equipamento, quer de veículos para Valado dos Frades, mas que continuarão a usar também as da Nazaré. -----
- Que, em relação ao Parque de Estacionamento, disse que, foram dadas ordens no sentido de ser feito o desenho do Parque de Estacionamento de Valado dos Frades, existindo um primeiro desenho. Que, não compraram a Quinta do Valado, mas o espaço à Quinta do Valado. Que o Parque de Estacionamento do Valado dos Frades vai ser feito por duas fases, em que numa fase inicial se vai fazer a demolição do existente e o preenchimento com materiais, mais resistentes para as intempéries que surgem e quando chegar o bom tempo pavimentar. Que, o Skate Parque de Valado dos Frades, a empresa a quem foi solicitado os orçamentos atrasou-se na resposta e não tem condições para fazer o trabalho com o tempo invernosos que se vem fazendo, e que à partida serão os serviços que o irão fazer nos primeiros meses do ano, quando o tempo melhorar.

- Sobre a Praça 25 de abril, disse que, a iluminação ainda não foi recebida, porque a EDP ainda não a fez. -----

- Que a Rua Dinis estará próxima do seu término. -----

- Os dois contentores que faltam ao sul, serão entregues nas próximas duas semanas e que faltam as esplanadas que foram adjudicadas há muito pouco tempo e que se estará depois em condições de abrir. -----

- Os campos de Padle, disse que, as especialidades ainda não entraram e isso tem de ser apenas e só cometido ao promotor e quando elas entrarem haverá todas as condições para a obra , se forem aprovadas em Reunião de Câmara, se iniciar e para que os campos comecem a construir.

- Fez ainda referência, que quanto à saúde e ausência de médicos tem sido feito um trabalho de grande pressão, quer da parte do Vereador Sequeira que tem o Pelouro da Saúde e da sua parte. Que irá ter uma reunião no próximo dia 21 dezembro às 17H com o Senhor Ministro da Saúde, para mais uma vez pressionar a matéria, sendo um problema que tem muito a ver com premissas que têm levado à limitação da formação do número de médicos que depois terão impactos naturais. -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues** que disse: foram feitas algumas melhorias no canil, nomeadamente nas celas tendo agora uma lotação para cem animais, que está lotado. Que só no último ano se fez 88 esterilizações, não só de animais errantes, mas também de animais que foram para adoção. Que têm no canil um gabinete médico, um gatil inaugurado há pouco tempo.

- Em relação à questão sobre os Serviços Municipalizados disse que, os 30% de perdas não fogem aos números padrão em termos nacionais e que estarão a trabalhar no sentido de tentar inverter esse processo, sendo as obras visíveis – quer na Rua D. Dinis ou na Rua do Cinema e o que vai ser feito no final do ano também será prova disso. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 114

- Relativamente à questão da dívida, disse que, foi o executivo que trouxe o assunto para a Reunião de Câmara, que quiseram tornar o assunto público – existem utilizadores que não têm, por várias razões procedido a pagamento da fatura da água e que se está a tentar recuperar esse dinheiro, sem que se proceda a cortes. Em relação à questão do Ascensor, disse que, teve uma avaria elétrica, e que pensa que poderá ter a ver com questões de humidade – o túnel costuma criar uma zona de vapor e a casa das máquinas tem acesso ao túnel. Que estão a tentar perceber o que realmente se passa. Que, em termos de investimento no próximo ano, se irá ter uma substituição de bilhética nos Ascensor/Urbanas, alteração no sistema de videovigilância. Que o IMT, entregou há cerca de 15 dias o relatório triannual acerca desse equipamento e que não foram levantadas reservas de grande relevância o que significa que as coisas estão no bom caminho. ---

- **Usou da palavra a Senhora Deputada Tânia Gandaio** que disse que, em relação ao que o Senhor Presidente da Câmara falou sobre as iluminações Natalícias gostaria que repetisse qual o valor referido? O Senhor Presidente da Câmara referiu que o valor foi de cerca de setenta e cinco mil euros. -----

- **Usou da palavra o Senhor Deputado António Absalão**, que dirigiu uma questão ao Senhor Presidente da Câmara: pelo que tinha entendido, o Carsurf com a gestão que tem, deu o prejuízo que deu, por ter quartos conjuntos e que se fossem individuais isso não aconteceria? Questionou o Senhor Vereador Orlando Rodrigues: que concorda plenamente que não se faça cortes às pessoas que devem água, sendo um bem essencial – se qualquer outra pessoa que tem a conta em dia se deixar de pagar, se a água é cortada ou não? **Usou da palavra o Senhor Presidente da Câmara** para responder: que aquilo que disse foi, herdaram um modelo do Centro de alto Rendimento que estava agilizado com 7 quartos em camarate e que na altura tentaram alterar para quartos individuais, na perspetiva que isso poderia eventualmente trazer outra rentabilização, o que não será dizer que dá prejuízo. Por causa de ter 7 quartos. Que

relativamente ao histórico e àquilo que foi a construção do edifício, sendo acabado pelo executivo em funções e que foi posto ao serviço. Que, é dos mais dinâmicos do País, a nível de ocupação, é objeto de investimento por parte da fundação do desporto e que todos os anos tem dado a possibilidade de investir nele, que tem retornos que vão para lá daquilo que é a questão financeira - exemplo disso será que por força de um protocolo que permite também o acesso a consultas de especialidade a nível local que teriam de acontecer noutros lados, se tem uma entidade da área da fisioterapia lá exerce, dando um serviço muito relevante de apoio população. Que, a matéria ultrapassa a mera questão financeira, sendo um grande ativo de promoção do Concelho da temática das ondas gigantes onde existem valores que não são contabilizados naquilo que é a simples receita versus despesa, naturalmente que se pretende que venha a faturar mais. **O Senhor Deputado António Absalão** acrescentou que, quis deixar claro que a bancada do PSD acredita no Carsurf. Que será só uma questão de melhoramento de gestão. Que será necessário como infraestrutura de forma a dinamizar o desporto. -----

- **Usou da palavra o Senhor Deputado Alexandre Isaac** para solicitar ao Senhor Vereador Orlando Rodrigues, que dissesse se tem a noção de quantos dias o Ascensor se encontra parado por ano e se tem vindo a aumentar ou se tem vindo a reduzir? -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues** para responder às questões: uma programação de paragem de manutenção tem em média entre um mês a mês e meio, existindo alturas em que uma alteração programada levará cerca de dois meses – em situações complicadas e referiu nos anos de 2014/2015, mas pode demorar um a dois dias se forem coisas simples. Que, longe vão os tempos em que as águas eram abastecidas exclusivamente pelas captações de Valado dos Frades e longe vão os tempos em que o saneamento era tratado quando era tratado de forma primária e que longe vão os tempos em que se tinha a lixeira ao sul e quando estava cheio se pegava o fogo e isso acabou. Que houve têm um modelo diferente e que se tem despesas muito elevadas no que diz respeito àquilo que foi um contrato assinado, não pelo



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 115

executivo em funções; que têm contrato mínimos de abastecimento de água; que têm de pagar aquilo que é o tratamento das águas residuais, de forma a evitar que durante o verão existam águas poluídas na praia e relativamente aos resíduos disse que, será um serviço que se paga e que no Concelho, se coloca o lixo quando se quer e à hora que se quer e que geralmente o contentor não se encontra cheio – sendo um trabalho que ninguém vê mas que existe e que custa dinheiro, custa combustível, recursos humanos, mão-de-obra. Relativamente a quem paga água ou que deixou de pagar se quer acreditar para os que pagam vamos continuar a ter água e para aqueles que não pagam se terá de fazer as diligências para que as pessoas regularizem a situação. Que os Serviços Municipalizados e a Câmara Municipal tinham um défice anual de três milhões de euro, porque as pessoas, supostamente não pagavam esses valores, mas que eram valores devidos que não foram cobrados ao utilizador. -----

- Usou da palavra o Senhor Deputado José Sales, disse que, foi perguntado ao executivo, se cortavam a água ou não cortavam a quem tinha dívida, mas que se calhar quando o PSD decidiu privatizar, na altura, a água, se calhar bastava faltar um mês que cortava a água imediatamente. Que, se a política do PSD, que seria da privatização das águas, tivesse acontecido, garantidamente que se calhar alguma população da Nazaré no momento teria a água cortada, mas ainda bem que não foi assim! Que, os Municípios existem, também para ajudar as pessoas quando necessitam. Que, acha curioso, nomeadamente na questão dos resíduos, em que o PSD privatizou a recolha no Concelho da Nazaré – privatizou, não pagou e mais uma vez a dívida veio para os executivos do PS pagar, sendo uma norma, tal qual como a questão do Carsurf – que quando se tem o Centro de Alto Rendimento de Desporto, não se podem ter refeições como se tem num alojamento local – sendo isso que o Carsurf faz! Que apoia o desporto, apoia os desportistas e que os valores que pratica são nesse sentido. -----

-Usou da palavra o Senhor Deputado António Absalão, que efetivamente o PSD teve a ideia de privatizar a água, mas que também foi o PSD que travou essa privatização. -----

- Usou da palavra a Senhora Deputada Tânia Gandaio para dizer que, em relação à Maratona e em que o Senhor Vereador se refere ao Regimento, que isso se deve somente ao PS e que as palavras proferidas, também as diz! -----

-Usou da palavra o Senhor Deputado José Sales, para acrescentar que na discussão do novo Regimento que entrou em vigor no início do ano, havia sempre uma premissa – que os deputados teriam direito a falar e muito bem, mas cortar a voz ao executivo. Que, sempre foi de acordo, que se desse mais tempo ao executivo, como representante da bancada do PS, porque se faziam perguntas e depois o tempo seria muito reduzido para o executivo falar. Que, não foi o que foi decidido, que e chegou a um bom regimento. -----

- Usou da palavra o Senhor Deputado Alexandre Isaac, para dizer que de acordo que a CDU faz da leitura da privatização das águas, tentativa de privatização das águas da Nazaré, quem impediu foi a luta da população. -----

- Interveio o Senhor Presidente da Assembleia para dizer que nomeadamente quanto ao Regimento, o Senhor Deputado pode propor a alteração ao Regimento e depois logo se vê se aceitamos ou não, para que vá no sentido de que o quer fazer! -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Solicitou intervenção: a Senhora Dina Serrenho (Sindicato Nacional dos Trabalhadores dos Correios e Telecomunicações). -----

Assunto: “CTT – Qualidade de Serviço”.

- Usou da palavra a Senhora Dina Serrenho em representação do Sindicato Nacional dos Trabalhadores dos Correios e Telecomunicações, que começou por cumprimentar todos e desejar Boas Festas igualmente a todos. Que aproveita o facto de estar presentes na sessão os autarcas e vem expor uma situação: a má qualidade do serviço, que no momento os CTT estão a prestar a



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 116

todas as populações, o mal-estar que estão a causar, nomeadamente às pessoas de mais idade, às pessoas que estão no momento sem à-vontade com as novas tecnologias e que estão a ser gravemente lesadas. Que, gostaria de poder, junto com os Presidente de Junta e da Câmara, fazer parte da solução do problema, porque será o que se pretende. Que, haja vontade de resolver a grave situação que se vive nos CTT. Que, das três Freguesias do Concelho, Valado dos Frades, Nazaré e Famalicão, as populações estão a receber o correio com quinze dias de atraso e que isso se passa durante todo o ano; que se tem vinda a agravar e que se agravou com o facto de não terem substituído os trabalhadores – os que foram e são substituídos são trabalhadores precários, que fazem contratos à semana, alguns ao dia e que isso leva a que a responsabilidade que existe no atendimento aos balcões ou na entrega das correspondências, deixe muito a desejar, no sentido de ser prejudicial às populações mais idosas, que estão à espera do carteiro ou que estão à espera que chegue a sua carta da reforma/da água/da luz para pagar e que sempre pagaram atempadamente as suas contas e que lhes está a causar um transtorno enorme, um stress elevadíssimo, ao ponto de o desânimo dessas pessoas se reverta contra quem está no momento a entregar o correio e serem os carteiros muitas vezes, o alvo de tanta preocupação e de muitas vezes, serem abordados na rua, com maneiras menos dignas, mas que percebem, porque vivem esse dia-a-dia e sabem o que as populações estão a passar no momento. Que, também não chegam as cartas do serviço de saúde, das consultas médicas. Que, os CTT têm a obrigatoriedade de prestar um serviço público e que fez no ano corrente um novo acordo com o Estado de mais sete anos de concessão e que esse serviço público tem de ser prestado por essa empresa, que sendo privada, estará obrigada a fazê-lo e que não o faz, como deve ser feito. Que vêm pedir à Autarquia que façam alguma coisa; que exijam a essa empresa que desempenhe esse serviço com qualidade a que estão obrigados e que a população paga para isso. Que tem acontecido muitas vezes, se chegar à conclusão que aquilo que os CTT estão a pagar às Juntas de Freguesia não

chega para pagar ao funcionário que está única e exclusivamente a trabalhar para 1 serviço que é privado. Que se tem dois problemas: a falta de responsabilidade que essa empresa não está a ter e a preocupação das populações (principalmente as mais idosas) que estão a sofrer na pele, os atrasos do correios, causando-lhes grandes dissabores. Que são aos Presidentes de Junta e das Autarquias a quem cabe salvaguardar essas populações e arranjar forma de não sofrerem na pele aquilo que não é da responsabilidade deles, mas sim de uma entidade que tem a obrigatoriedade de fazer um serviço responsável com dignidade, e que sirva as populações, todas elas. Solicita, que junto das populações se possa prestar um papel que lhes é essencialmente proveitoso, e que possam essas populações ter a noção que quem os elegeu estará a representar essas mesmas populações e a zelar pelo interesse de todos. -----

- Usou da palavra o Senhor Presidente da Câmara para responder: deu nota que reuniu com a Senhora Dina Serrenho e com o Senhor João Andrade já há uns meses atrás, em que na altura ficaram de enviar uma informação para poder partilhar, mas que ainda não lhe chegou, e que essa é uma matéria que têm informalmente levantado com grande regularidade quer à empresa através de uma pessoa da Administração, quer ao próprio governo e que percebem essa preocupação – dando o exemplo do atraso de algumas faturas de água será uma realidade que já foi detetada. -----

ORDEM DO DIA

1. INFORMAÇÃO ESCRITA DO PRESIDENTE DA CÂMARA, ACERCA DA ATIVIDADE DO MUNICÍPIO, BEM COMO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MESMO –
Apreciação. -----

A Assembleia tomou conhecimento. -----

- Usou da palavra a Senhora Deputada Helena Copa, para solicitar esclarecimentos: -----

1 - Sobre a compra do imóvel de Valado dos Frades que irá servir as oficinas municipais – em que estado está o processo, em termos de escritura/obras, etc. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 117

- 2 – Quando vão começar a utilizar o local em pleno? -----
- 3 – Se forem ali colocados equipamentos dos Serviços Municipalizados, como está de resto previsto, questiona se estes pagarão à Câmara algum tipo de mensalidade pelo uso do espaço?
- Relativamente ao ponto de turismo, questionou: se não existiu mais nada relacionado no setor que tenha ocorrido nos últimos três meses, que não tenha sido apenas a referência na citada revista? -----
- Relativamente ao aumento da dívida e sobretudo à informação constante na página 8 do documento financeiro, solicitou mais esclarecimentos para além dos mencionados, porque por mais que o executivo diga que a dívida diminuiu os números provam o cenário oposto! -----
- Sobre o aumento da dívida a outros credores de 1,3 milhões de euros, e questionou se o aumento é justificado pela compra do terreno do Bairro dos Pescadores que custou 1,4 milhões de euros, mas que se saiba esse terreno não foi pago na totalidade, certo? – já foi feito? Como está a ser pago e solicitou mais informação. Quando se refere que os 520 mil euros como amortização extraordinária do ano passado, entendem que foi uma amortização do valor da dívida ao FAM, mas que relativamente ao valor dos 418 mil euros, foi referido também que diz respeito a uma amortização da prestação do final de junho de 2022 – questiona se isso tem a ver com o pagamento de juros a que se está obrigado pelo FAM de forma semestral ou se trata mesmo de uma amortização do empréstimo? Que, se for uma amortização, então onde está o valor dos juros que temos de pagar semestralmente ao FAM? Se for uma amortização foi paga na totalidade? ----
- Usou da palavra a Senhora Deputada Tânia Gandaio, para solicitar esclarecimentos: relativamente à página 1 do documento onde diz ...”venda de bens de investimento ...” em que é referido que representam um decréscimo de 306 mil euros, devido ao facto do corrente ano não ter recebido nenhum valor referente à alienação de terreno ao imóvel, ao contrário do que se deu

no período homólogo, e que sendo a informação com data de 30.11, questiona se não estava escriturada a venda da casa no Sítio da Nazaré? -----

- **Usou da palavra o Senhor Deputado António Absalão**, que questionou: sobre as obras da Rua Dr. Rui Rosa, e relativamente à substituição de um conjunto de infraestruturas nas quais de saneamento de água e rede pluvial e questionou se isso realmente aconteceu ou se foram só as condutas de água? -----

- Sobre a Proteção Civil, na denominada Travessa do Gonçalves, em que no verão o edifício apresentava perigo, em que foi feita a vedação e bem para salvaguardar os peões e os veículos, questionou, se alguém da Proteção Civil passou ou passa lá, no período desde setembro até agora, uma vez que a vedação encostada totalmente à parede e o trânsito de carros é feito claramente sem nenhum constrangimento? -----

- **Usou da palavra o Senhor Presidente da Câmara** para responder às questões solicitadas: sobre as oficinas disse que, o edifício em Valado dos Frades já está a ser usado e a escritura foi feita há cerca de um ano e paga e que foi expressa em orçamento. Que as obras, são matéria que tem de ser planificada em que algumas coisas já foram feitas. Que, já estão a usar o espaço e que não tem ideia de que os Serviços estejam a pagar alguma coisa. -----

- Que, o ano passado foi feito um pagamento de dívida ao FAM no ano em que havia moratória de pagamento de capital, e ele foi feito! Que, desde que se tem o empréstimo FAM, todos os compromissos do Município têm sido cumpridos e que até têm ultrapassado esse compromisso. ---

- Sobre a venda do imóvel do Sítio vai ser escriturada a 20 de dezembro. Que, sempre que existe uma intervenção numa Rua, o que fazem é renovar toda Rua a nível de infraestruturas. -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues**, para dizer que, na Rua Dr. Rui Rosa, a obra de reestruturação foi feita pelos Serviços Municipalizados tendo sido feita a alteração da rede de abastecimento, de saneamento e que tem informação também que foram feitos os pluviais.



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 18

Que, em relação à travessa do Gonçalves, disse que a monotorização deve ser feita pela Proteção Civil. -----

*- **Interveio o Senhor Presidente da Câmara** para dizer que, já viu a rede colocada na sua posição correta e que poucas horas depois a viu encostada à parede, sendo uma realidade. -----*

Que sobre a questão do Turismo, que se lembra de uma ação que não está referenciada, que é a presença das Técnicas de Turismo com a Oestecim numa feira em Valladolid. Que no último ano e em anos anteriores tem havido muita reunião com entidades internas (exemplo: os passeios de Fátima e os vários Municípios envolvidos nessa matéria) e com a entidade regional de Turismo do Centro. -----

*- **Usou da palavra o Senhor Deputado Alexandre Isaac**, que sobre a 46^a. Maratona questionou se quando reporta apenas o vencedor masculino e tendo em conta que a meia maratona da Nazaré alcançou em muito projeção com a vitórias da Rosa Mota, atleta feminina, se não deveria estar plasmada na informação também a vencedora feminina? -----*

*- **Usou da palavra o Senhor Deputado António Absalão**, questiona, a quem é que cabe colocar a vedação no local da obra? Que, passa lá todos os dias, várias vezes por dia, e que já há muito tempo que a vedação está completamente encostada. Que, mesmo que as pessoas a coloquem no local, cabe à Proteção Civil colocá-la novamente! -----*

*- **Interveio o Senhor Vereador Orlando Rodrigues** para acrescentar que a responsabilidade é da Proteção Civil, no momento, porque o proprietário não executou aquilo que supostamente deveria ter executado, sendo a responsabilidade do proprietário que é notificado para o fazer. Que, a responsabilidade do que aconteceu, não é do Município da Nazaré, nem da Proteção civil, mas do proprietário, que não faz as obras da manutenção do edifício. -----*

*- **Usou da palavra a Dra. Helena Pola**, Chefe de Divisão para prestar esclarecimentos da Área Financeira: a aquisição do terreno que foi feita ao Instituto de Gestão Financeira – Segurança*

Social, “o Largo da Feira”, que o pagamento é feito mensalmente, de acordo com o plano de pagamentos aprovado – cerca de 17.000 euros / por mês, mas como o sistema contabilístico assim o exige, o valor da aquisição teve que ser expresso na sua totalidade – quando se adquire, adquire-se num determinado valor – mas o pagamento é feito mensalmente e que foi acordado com o Instituto de Gestão Financeira. Que, em relação ao FAM, o valor dos 418 mil euros é apenas capital, que os juros são à volta dos duzentos mil, e que são pagos na mesma altura. Que, os colegas da contabilidade, não têm o hábito de colocar os juros que são associados aos pagamentos de capital. Que isso irá ser reposto e na próxima informação financeira, se existirem essas situações, as mesmas já constarão da informação, e que o pagamento não foram quatrocentos, mas que foram seiscentos – quatrocentos de capital e duzentos de juros e que da mesma forma vai acontecer durante o mês de dezembro, em que se irá pagar outros seiscentos e tal mil euros. Que, a escritura do Sítio, vai ser feita no dia 20 do mês corrente e que o valor vai ser totalmente pago ao Município e aí sim, entrará como receita. Que, em relação ao aumento da despesa disse que, os 124 mil euros têm a ver com a dinâmica orçamental da Câmara em que houve o pagamento de terreno, os oitocentos e tal mil euros pagos relativamente ao terreno /prédio das oficinas em Valado dos Frades sendo feito de uma só vez, e que não estará em dívida, porque foi feito o pagamento direto ao vendedor e que tem a ver com as dinâmicas orçamentais da Câmara, sendo movimentos oscilantes. Que, se aumenta a dívida porque foi adquirido no ano corrente e não no ano passado, será claro que se irá ter um valor de despesa superior. Que em termos financeiros que lhe parece, que a situação estará perfeitamente controlada e que se tenta fazer o melhor que podem com a recita que têm. Que, os 520 de amortização extraordinária ao FAM foram apenas de capital – uma amortização extraordinária e que apenas incidiu na parte do capital. -----

- O Senhor Deputado António Absalão questionou sobre o terreno do Sítio: se houve um concurso, se existiram várias propostas ou só uma e se em termos de concurso havia um prazo



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 119

para fazer o pagamento – esse prazo foi cumprido ou prorrogado depois por solicitação?

***Intervio a Dra. Helena Pola para responder:** o prazo era de 30 dias depois da deliberação de Câmara e que foi ultrapassado em cerca de 15 dias por solicitação do adjudicatário e por calendarização, porque o Senhor Presidente terá de estar presente no ato da escritura e que estava previsto estar ausente durante um período no mês de dezembro, mas que afinal não se concretizou essa ausência, mas isso fez com que a Dra. Olinda, que trata dessas questões conseguisse marcar para o dia 20. Que o concurso teve critérios de adjudicação e que estavam presentes nas normas de hasta pública, e que de resto houve licitação em que ganhou quem apresentou o lance mais elevado e que se cumpriram todas as regras. Que, o Senhor Presidente da Câmara, pressionou bastante os serviços porque queria que a escritura já tivesse sido efetuada há algum tempo. Que, não lhe parece que o procedimento esteja comprometido, de todo. -----*

*- **Intervio a Senhora Deputada para perguntar sobre o aumento dos juros quais as consequências disso em relação ao FAM? A Dra. Helena respondeu que em relação ao FAM lhe parece que não, mas que todas as situações de dinâmica orçamental com certeza que terá e que forem aplicados juros serão atualizados às taxas que estiverem em vigor. Que, nesta altura têm muitos poucos pagamentos em atraso e que a dívida é elevada porque tem de contemplar os empréstimos feitos e que fizeram um empréstimo de 32 milhões de euros ao FAM e que essas dívidas não a conseguem pagar de todo – que é uma dívida a uma entidade financiadora (FAM).***

*– **Que, os 32 milhões do empréstimo mais os passivos contingentes, esses terão sempre de constar como dívida. Que, se tem uma dívida a curto prazo, existente em que a possibilidade de haver juros também é muito diminuta porque tentam fazer os pagamentos dentro dos prazos que contratam. O Senhor Presidente da Câmara interveio para dizer que já foi pedido a revisão das condições do empréstimo junto do FAM e que lhes foi dito informalmente que será possível. -----***

2. ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ PARA O ANO DE 2023 E RESPETIVOS ANEXOS – ORÇAMENTO E PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS PARA O ANO DE 2023 E RESPETIVOS ANEXOS. (Apreciação e votação).

- Deliberado por maioria aprovar com 11 votos contra (7 votos do PSD; 3 votos da CDU e 1 Voto BE) e 12 votos a favor dos restantes membros. -----

Declaração de voto BE para ponto 2:

“O Bloco de esquerda vota contra o orçamento e grandes opções do plano do município da Nazaré para o ano de 2023, por considerar que este é um Orçamento Municipal do PS insuficiente e que não responde ao impacto da inflação no concelho, nem tem as propostas de esquerda esperadas, por isso, não serve as pessoas e não dá resposta ao elevado custo de vida.

Para constar no orçamento para 2023 o Bloco de esquerda propôs: -----

. Verba dedicada à construção de parques infantis inclusivos para ser aplicada em 2023, em que às crianças com deficiência seja também assegurada a sua plena utilização. -----

. Aumentar a verba direcionada ao apoio escolar

Reforçar da ação social escolar e de materiais pedagógicos adaptados e diferenciados para alunos e alunas com necessidades educativas especiais no concelho. -----

Reforçar as respostas de educação inclusiva nas escolas do concelho, com contratação direta de terapeutas e técnicos e técnicas especializados e alargamento da rede de unidades de ensino estruturado e multideficiência. -----

Promover planos de transição dos alunos e alunas com necessidades educativas especiais, após a conclusão do ensino escolar para a sua integração em atividades profissionais; -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 120

. Aplicar já no próximo ano 2023 a atribuição da Tarifa Social da Água Automática, através dos mecanismos previstos para o efeito, dispensando a apresentação de requerimento, nos termos do Decreto-Lei n.º147/2017, medida fundamental de apoio direto à população mais vulnerável num concelho em que os custos da água são os mais elevados no distrito. -----

. Aumento do Orçamento Participativo para 50.000 €, O Orçamento Participativo é um processo democrático deliberativo, direto e universal, através do qual as pessoas apresentam propostas de investimento e que escolhem, através do voto, quais os projetos que devem ser implementados em diferentes áreas de governação. -----

É fundamental traçar um caminho conjunto entre quem governa e a população, para que esta participe e seja ouvida também em decisões orçamentais. -----

. Transporte municipal gratuito para deslocações aos serviços de saúde e distribuição de medicamentos, no contexto que vivemos, em que o SNS assume uma relevância extrema, é muito importante que a população tenha acesso a deslocações gratuitas aos serviços de saúde e recolha de medicamentos. -----

. Excluir de apoios públicos entidades que recorrem a trabalho precário e, com isto, também pugnar pelos direitos dos trabalhadores e trabalhadoras da autarquia, pelas suas condições de segurança e higiene no trabalho e respetivos direitos sindicais. -----

. Apostar na neutralidade climática e eficiência energética dos edifícios e habitações da autarquia até 2030, de forma a contribuir para o combate às alterações climáticas, a luta mais urgente do nosso tempo. -----

. Parque público de habitação com arrendamento acessível para a população em todo o concelho, é essencial que a Estratégia Local de Habitação que está a ser desenvolvida pelo executivo responda à vulnerabilidade habitacional sentida pela população no concelho. Deputada Municipal do Bloco de Esquerda, Telma Ferreira". -----

Declaração de Voto – Ponto 2 - PSD

*“O grupo do PSD na Assembleia Municipal vem apresentar declaração de voto contra, no ponto 2, desta Assembleia de 13 de Dezembro de 2022 - **ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ PARA O ANO 2023 E RESPETIVOS ANEXOS – ORÇAMENTO E PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ PARA O ANO 2023 E RESPETIVOS ANEXOS**, pelas seguintes razões:*

Temos vindo a constatar que muito embora a receita tenha vindo a subir, aliás segundo o relatório do FAM até acima das expectativas de valor agregado à cobrança de impostos diretos, indiretos e taxas, à exceção do IMI, em mais 800 mil euros do que havia sido orçamentado pelo Município em comparação com os últimos 2 exercícios (2020 e 2021 – com base nos Relatórios de Gestão do Município) a verdade é que a despesa, também tem estado a subir continuamente.

Considerando que, na análise de sustentabilidade da dívida, o parecer prévio do FAM chama a atenção para a necessidade de para anos futuros se prever a geração de saldos primários significativos e que o prazo previsto para a correção do rácio de dívida em direção ao tão desejado limiar legal será ainda de 9 anos. -----

Considerando que orçamento com um valor global de 21.704.542 M€, está obrigado ao cumprimento das metas estabelecidas no PAM e está vinculado por Lei ao princípio do equilíbrio orçamental, estando também sujeito ao parecer prévio do FAM. -----

Considerando que relativamente aos saldos orçamentais, do mesmo parecer destacar que o município da Nazaré deve em sede de execução condicionar a despesa face á receita cobrada por forma a garantir os saldos previstos em PAM. -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 121

Considerando que o parecer Prévio do FAM destaca ainda que o Orçamento Municipal, uma vez ajustado aos efeitos do pagamento de dívida através do FAM não está de acordo com o objetivo definido em PAM para o exercício de 2023, assumindo o equilíbrio com recurso á inclusão do saldo de anos anteriores, não estando garantidos excedentes primários relevantes para que a trajetória de redução de dívida seja sustentável. -----

Considerando que na Análise de sustentabilidade de médio e longo prazo o Parecer prévio do FAM diz o seguinte quanto aos encargos plurianuais; “O município remeteu ao FAM o seu orçamento e plano orçamental plurianual, o qual não se respeita os limites quantitativos da despesa e receita acordados e constantes no PAM”. -----

Considerando que em sede de reunião do direito de oposição, alertámos para a necessidade de reforçar as rubricas importantes neste orçamento tais como: -----

As do foro social, uma vez que tempos ainda mais difíceis se avizinham com o aumento da inflação e com aumento exponencial dos preços dos bens essenciais, energia, combustíveis e tudo o resto como consequência da guerra na Ucrânia e depois de uma pandemia. -----

As do foro Ambiental para fazer face e mitigar os problemas que já começam a fazer-se sentir por causa das alterações climáticas. -----

Bem como reforço das rubricas ligadas á cultura, que tanto necessita de atenção reforçada, mas que, no entanto, os nossos contributos e solicitações não foram todas em consideração. -----

Cada vez mais, é tempo de agir atempadamente e é na nossa humilde opinião de elevada importância a ação social na estratégia autárquica, o que não revemos neste Orçamento Municipal e GOP 2023/2027 que consideramos não estar ajustado a dar respostas ao cenário incerto que se avizinha no concelho da Nazaré. -----

Considerando, por fim, os riscos orçamentais identificados no parecer prévio do FAM, nomeadamente: -Que a inclusão do saldo de gerência sugere que as restantes receitas efetivas não compensarão a despesa efetiva proposta; -----

- Que existe um aumento na despesa corrente em quase todos os agrupamentos. -----

- Que a pressão da despesa identificada face á natureza da receita prevista no Orçamento Municipal, representa um risco orçamental elevado. -----

Face ao exposto o nosso sentido de voto não poderia ser outro senão o voto contra. Nazaré, 13 de Dezembro de 2023 O Grupo do PSD”. -----

- **Interveio a Senhora Deputada Helena Copa**, que fez uma exposição, no sentido das obras que não foram feitas e que foram prometidas, tendo constatado que nada aconteceu e refere que tal deverá ter sido “por incapacidade”. Que ao lerem as grandes opções do plano para 2023 lhe parece que se irá viver “numa terra e num mundo encantador”, sem os problemas que todos conhecem e que se vive. Que, a vida dos munícipes tem sido alterada para pior por variadíssimos fatores, sendo que alguns deles são da responsabilidade dos executivos municipais que têm governado e que os últimos executivos não estão livres dessas responsabilidades. Que, as opções tomadas tornam cada vez mais longínquo o ano para um possível abaixamento dos impostos, taxas e tarifas à população. Que, a preocupação típica no PS é terem sempre um contrato pronto a servir os seus amigos e apoiantes como aconteceu também este ano com dois contratos de aquisição dos serviços no valor de dezassete mil, setecentos e doze euros um e outro dezassete mil e quarenta e sete euros. Que, num ano negro que se antevê, o PS retira 3.124€ a uma rubrica de apoios sociais, já de si tão pequena, de apenas 76 mil, quinhentos e oito euros, o que não se compreende nem se aceita tão baixo valor na rubrica, mesmo depois dos alertas e preocupações manifestadas pela CDU, em sede de reunião na apresentação de propostas ao abrigo do Estatuto de Direito da Oposição. Que, é um orçamento que não contempla qualquer proposta da oposição, mesmo tendo a CDU apresentado várias propostas / preocupações e várias chamadas de atenção.



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 122

Questionou, se alguém ainda acredita que irão cumprir a execução de um orçamento que parte já desequilibrado e ainda gerarem saldos excedentes para a redução do excesso de endividamento e pagamento de dívida, correndo na direção do necessário abatimento dos impostos e taxas à população? Que, a CDU não acredita! Que, lamentam em relação ao Orçamento para aos Serviços Municipalizados a falta de um documento que tal como as grandes opções do plano da Câmara Municipal que forneça informação política que espelhe as opções a promover com o orçamento apresentado bem como a sua programação ao longo do ano. Que, perante essa falta de conhecimento pouco ou nada se pode analisar politicamente. Porque aumentou o orçamento em 1 milhão e trezentos mil euros em relação ao de 2022? Que, os documentos analisados não promovem o abaixamento da dívida, não espelham preocupações com as dificuldades por que tanto os munícipes já estão a passar e que tantos outros passarão porque não programam valor suficiente para essas contingências futuras, que por outras palavras lhes falta coerência. -----

Intervenção AM – Senhor Deputado Pedro Marques (PS)

“Obrigado Sr. Presidente,

Em primeiro lugar desejar uma boa noite a todos os presentes e aos que nos acompanham através da transmissão em direto. -----

*Na discussão do orçamento para o próximo ano, importa valorizar a inclusão das propostas apresentadas pelos deputados jovens da bancada do PS em representação da Juventude Socialista, nas **Grandes Opções do Plano para 2023**: -----*

*Destacamos desde logo o **Cartão Jovem Municipal**, pretendendo ser um instrumento que permite aos seus detentores benefícios em serviços públicos e privados, onde o grupo municipal exerce uma especial relevância em setores como os transportes, o acesso a edifícios públicos ou*

atividades municipais, cultura ou museus. Tendo como exemplos o Porto da Nazaré (sendo necessária uma articulação com a Docapesca), o Forte S. Miguel Arcanjo, o Cineteatro, entre tantas outras opções que permitam aproximar a comunidade jovem destas valências do concelho da Nazaré. **O Aumento do n.º de bolsas de ensino superior** que permitirá alargar de 10 para 15 o número de beneficiários, adaptando o valor da bolsa ao atual valor da propina do 1º ciclo do ensino superior que se fixa atualmente nos 697,00€ anuais por iniciativa do Partido Socialista. -- **A colocação de dispensadores gratuitos de produtos de higiene feminina nas casas de banho da Escola Básica e Secundária Amadeu Gaudêncio**, de maneira a combater os constrangimentos de exposição em situações de intimidade na adolescência. Por último e não menos importante, o **agravamento de IMI nos prédios devolutos**. Não sendo de aplicação imediata, foi iniciado o processo de Criação do Regulamento Municipal de Identificação de Imóveis para Aplicação de Majoração da Taxa de IMI. -----

- **A Juventude Socialista** propõe multiplicar por seis o valor do IMI nos prédios devolutos em zonas de pressão urbanística, agravando anualmente o valor em 10% até ao limite de doze vezes o seu valor base, por cada ano de não requalificação do imóvel. -----

Podemos dar como exemplo um qualquer prédio devoluto, que pague anualmente 500€ de IMI, o agravamento deverá passar automaticamente (de acordo com a legislação) para os 3.000€ e ano após ano (não se verificando a requalificação do imóvel) será agravado até ao limite de 6.000€ que será atingido, neste exemplo em concreto, 9 anos após o agravamento inicial. -----

A receita adicional gerada por este instrumento deve ser canalizada integralmente para promover políticas de habitação no Concelho. -----

A Nazaré não precisa de prédios devolutos, alguns deles em elevado estado de degradação que põem em risco pessoas e bens. A Nazaré precisa de jovens, de famílias, de dinâmica social e coletiva com carácter contínuo. A habitação é o primeiro passo para esta realidade. Com as políticas certas, conseguiremos lá chegar. **Muito obrigado!**". -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 123

3. **PROPOSTA DE LANÇAMENTO DA DERRAMA – ANO DE 2023** (Apreciação e votação). -----

- **Deliberado por maioria aprovar com 7 votos contra (PSD) com 3 abstenções (2 CDU E 1 BE) e 12 votos a favor dos restantes membros.** -----

- **Usou da palavra a Senhora Deputada Helena Copa, referindo que, ainda que não concordem com os impostos à taxa máxima propostos, no momento e estando-se obrigados pelo contrato do empréstimo ao FAM, no entanto creem que as taxas máximas já poderiam ter sido negociadas se o atual executivo do PS trabalhasse com esse propósito, o que não tem acontecido, não existindo por isso forma de evitar as taxas máximas cobradas a todos. Que, as enormes receitas não foram aplicadas na diminuição da dívida, no abaixamento no valor excesso do endividamento Então, questiona, onde foi aplicado esse dinheiro? Que, se abstêm neste ponto e nos três pontos seguintes, e acontece porque não são hipócritas! Se votaram pela abstenção o contrato com o FAM, por parecer no momento ser a melhor solução, não tendo por isso, outra forma de votar. Que, se exige ao executivo mais trabalho e mais foco para chegar rapidamente a esse valor de dívida abaixo do excesso de endividamento e que isso ainda está longe de acontecer!** -----

- **Interveio o Senhor Presidente da Câmara, para dizer, que a CDU usa frases que repete constantemente, esperando que num golpe de mágica elas passem a ser verdades! Que, não aceita que digam que, já se podia ter renegociado a redução dos impostos e que nada têm feito, fica mal! Que a Câmara e a Assembleia, receberam os últimos 5/6 anos ofícios enviados ao FAM, a solicitar a redução dos impostos.** -----

Declaração de voto para o Ponto 3 do PSD:

“O grupo do PSD na Assembleia Municipal vem apresentar declaração de voto contra, no ponto 3, 4 e 5, desta Assembleia de 13 de Dezembro de 2022 - Proposta de Lançamento da Taxa Derrama — Ano 2023; Proposta de Participação no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) — 2023 e Proposta de fixação de Taxas do Imposto Sobre Imóveis (IM/) — Ano 2023, pelas seguintes razões: -----

Considerando que o Município da Nazaré se encontra sob o cumprimento de um Programa de Ajustamento Municipal (PAM), desde 2018, e de acordo com as medidas de reequilíbrio orçamental referentes à otimização da receita, implica a aplicação da taxa máxima destes impostos (art. 18.º da Lei 73/2013 de 3/9), sendo de carácter obrigatório e vinculam o Município durante a vigência do PAM; -----

Considerando que o relatório de contas da Câmara Municipal da Nazaré, referente ao 1.º semestre, constamos que após uma ano de elevado turismo, revela, mesmo assim, uma continua subida da despesa face à receita, nada compatível com a necessidade de um maior esforço por parte deste executivo, no sentido de atingir mais rapidamente o reequilíbrio financeiro para a possibilidade do abaixamento de impostos e conseqüentemente e assim contribuir para uma melhor qualidade de vida dos nossos munícipes do concelho da Nazaré. -----

Considerando que uma década depois, o passado já não serve de desculpa e está evidente que este executivo tem optado por políticas despesistas que em nada contribuem para uma diminuição da dívida, ao invés de ter a coragem e a competência de implementar políticas sólidas que permitissem o equilíbrio financeiro do Município da Nazaré e que em 2023, para que 10 anos volvidos, já estivéssemos a votar as taxas mínimas da Derrama, do IRS e do IMI permitindo assim um alívio na carga fiscal dos nossos munícipes, não podemos votar favoravelmente. Nazaré, 13 de

Dezembro de 2022 O Grupo do PSD  “ -----

A Senhora Deputada Elsa Margarida Oliveira Lino Nascimento solicitou autorização para se ausentar da sessão. -----



4. **PROPOSTA DE PARTICIPAÇÃO NO IMPOSTO SOBRE O REDIMENTO DAS PESSOAS SINGULARES (IRS) – ANO 2023 (Apreciação e votação)**

- Deliberado por maioria aprovar com 7 votos contra (PSD) com 3 abstenções (2 CDU E 1 BE) e 12 votos a favor dos restantes membros. -----

Declaração de voto para o Ponto 4 do PSD:

“O grupo do PSD na Assembleia Municipal vem apresentar declaração de voto contra, no ponto 3, 4 e 5, desta Assembleia de 13 de Dezembro de 2022 - Proposta de Lançamento da Taxa Derrama — Ano 2023; Proposta de Participação no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) — 2023 e Proposta de fixação de Taxas do Imposto Sobre Imóveis (IM/) — Ano 2023, pelas seguintes razões: -----

Considerando que o Município da Nazaré se encontra sob o cumprimento de um Programa de Ajustamento Municipal (PAM), desde 2018, e de acordo com as medidas de reequilíbrio orçamental referentes à otimização da receita, implica a aplicação da taxa máxima destes impostos (art. 18.º da Lei 73/2013 de 3/9), sendo de carácter obrigatório e vinculam o Município durante a vigência do PAM; -----

Considerando que o relatório de contas da Câmara Municipal da Nazaré, referente ao 1.º semestre, constamos que após uma ano de elevado turismo, revela, mesmo assim, uma continua subida da despesa face à receita, nada compatível com a necessidade de um maior esforço por parte deste executivo, no sentido de atingir mais rapidamente o reequilíbrio financeiro para a possibilidade do abaixamento de impostos e conseqüentemente e assim contribuir para uma melhor qualidade de vida dos nossos munícipes do concelho da Nazaré. -----

Considerando que uma década depois, o passado já não serve de desculpa e está evidente que este executivo tem optado por políticas despesistas que em nada contribuem para uma diminuição da dívida, ao invés de ter a coragem e a competência de implementar políticas sólidas que permitissem o equilíbrio financeiro do Município da Nazaré e que em 2023, para que 10 anos

volvidos, já estivéssemos a votar as taxas mínimas da Derrama, do IRS e do IMI permitindo assim um alívio na carga fiscal dos nossos munícipes, não podemos votar favoravelmente. Nazaré, 13 de Dezembro de 2022 O Grupo do PSD  "-----

5. PROPOSTA DE FIXAÇÃO DE TAXAS DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI) – ANO 2023 (Apreciação e votação)

Deliberado por maioria aprovar com 7 votos contra (PSD) com 3 abstenções (2 CDU E 1 BE) e 12 votos a favor dos restantes membros. -----

Declaração de voto para o Ponto 5 do PSD:

“O grupo do PSD na Assembleia Municipal vem apresentar declaração de voto contra, **no ponto 3, 4 e 5**, desta Assembleia de 13 de Dezembro de 2022 - Proposta de Lançamento da Taxa Derrama — Ano 2023; Proposta de Participação no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) — 2023 e Proposta de fixação de Taxas do Imposto Sobre Imóveis (IM/) — Ano 2023, pelas seguintes razões: -----

Considerando que o Município da Nazaré se encontra sob o cumprimento de um Programa de Ajustamento Municipal (PAM), desde 2018, e de acordo com as medidas de reequilíbrio orçamental referentes à otimização da receita, implica a aplicação da taxa máxima destes impostos (art. 8º 18º da Lei 73/2013 de 3/9), sendo de carácter obrigatório e vinculam o Município durante a vigência do PAM; -----

Considerando que o relatório de contas da Câmara Municipal da Nazaré, referente ao 1º semestre, constamos que após uma ano de elevado turismo, revela, mesmo assim, uma continua subida da despesa face à receita, nada compatível com a necessidade de um maior esforço por parte deste executivo, no sentido de atingir mais rapidamente o reequilíbrio financeiro para a possibilidade do abaixamento de impostos e consequentemente e assim contribuir para uma melhor qualidade de vida dos nossos munícipes do concelho da Nazaré. -----

Considerando que uma década depois, o passado já não serve de desculpa e está evidente que este executivo tem optado por políticas despesistas que em nada contribuem para uma diminuição da dívida, ao invés de ter a coragem e a competência de implementar políticas sólidas que



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 125

permitted the financial equilibrium of the Municipality of Nazaré and that in 2023, for the 10 years that have passed, we have already voted for the minimum taxes of the Derrama, the IRS and the IMI allowing thus a relief in the fiscal burden of our municipalities, we cannot vote favorably. Nazaré, 13 de Dezembro de 2022 O Grupo do PSD ". -----

6. PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA PELA CONCESSÃO DE DIREITOS DE PASSAGEM – ANO 2023 (Apreciação e votação)

Deliberado por maioria aprovar com 2 abstenções (CDU) e 20 votos a favor: 12 votos PS / 7 votos PSD / 1 voto BE. -----

7. APROVAÇÃO/CONCORDÂNCIA – ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO (ELH) E CELEBRAÇÃO DE ACORDO DE COLABORAÇÃO – (Apreciação e votação)

Deliberado por unanimidade aprovar. -----

- Usou da palavra o Senhor Deputado Alexandre Isaac para dizer que, é um ponto em que concordam, porque sempre foi uma questão central para o grupo político da CDU, bastando ler uma passagem do programa eleitoral de 2009 em que há 13 anos propunham já uma estratégia local de habitação, alertando para o problema flagrante que têm em mãos no momento e que só agora o executivo começa a preparar uma resposta. Que, os jovens são cada vez mais obrigados a se fixar em Concelhos vizinhos, porque as freguesias do Concelho já não são opção. Que nesta estratégia, será importante não se perder mais tempo. Que, do ponto de vista da política demográfica, que se veja a perspectiva em que os Concelhos do litoral estão a desenvolver nesse

nível, sendo um grande desafio das forças políticas, e desenvolvida de forma progressista sem tabus, com uma visão moderna. -----

- **Usou da palavra o Senhor Deputado António Absalão** que de acordo com o protocolo, e estando estipulados 67 fogos no valor estimado de seis milhões seiscentos e oitenta e cinco mil e sessenta cêntimos e que gostaria de saber se os 67 fogos já têm locais / terrenos, como foi feita a estimativa dos custos? -----

- **Interveio o Senhor Presidente da Câmara** para responder: que aproveita para corrigir uma expressão “que só agora o executivo começa a preparar uma resposta...” e que não é verdade, porque a ELH tem vários anos e que se deverá ter a perceção que o modelo de financiamento só está disponível há muito pouco tempo. Que, é intenção que durante o ano de 2023 o projeto das casas, arquitetura e especialidades seja realizado com o objetivo para 150 casas e que possa ser lançado o concurso para a sua construção, otimizando aquilo que é uma perspetiva indicada pelos serviços como possível, no primeiro trimestre de 2024 se possa iniciar construções e que elas sejam no prazo de um ano/ano e meio, possam ser disponibilizadas. -----

- **Usou da palavra a Senhora Vereadora Regina Piedade** para prestar informações/esclarecimentos: que do que já foi dito sobre a Estratégia Local de Habitação, identificando o Presidente da possibilidade de construção de 150 casas, ela tem de ser adaptada à nova realidade, porque se tem consciência que desde a apreciação/realização feita de 2018 até à presente data, será possível que se tenha em mãos mais famílias. Que na estratégia só estão as 67 famílias sendo de resposta direta da Câmara Municipal e que depois têm as demais famílias de resposta indireta promovida por outras entidades, daí que o acordo com a Câmara vai para as famílias que vão ter esse apoio direto na resposta habitacional. Que, o foco estará na construção de prédios e empreendimentos habitacionais no espaço camarário. Quis alertar que, durante todo o tramitar de atribuição da habitação, será feita a candidatura na plataforma e que se pode conciliar com aquilo que é o PRR e o que são os seus financiamentos. Que foi sempre um



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 126

*aprioridade da Câmara Municipal dar resposta às necessidades das famílias e para o Partido Socialista é fundamental a habitação. Que aqui só se fará a aprovação da Minuta. **Intervio o Senhor Deputado António Absalão**, para perguntar, onde concretamente os 67 fogos irão ser edificados / qual o terreno e/ou terrenos? **O Senhor Presidente respondeu** que são terrenos que foram anexados à informação que foi à reunião de Câmara. **O Senhor Deputado António Absalão**, acrescenta que a questão é mesmo essa – foram à reunião de Câmara, mas à Assembleia vem só o protocolo. **O Senhor Presidente da Câmara**, acrescentou que a identificação dos terrenos é meramente para dar a perspetiva de que existem, que estão identificados e que a construção das casas será feita nas três freguesias, onde complementa um projeto jovem de Fanhais que não está incluído na ELH, mas que uma resposta para a habitação em particular jovem. -----*

*- **Usou da palavra o Senhor Deputado Alexandre Isaac**, que fez referência aos problemas da habitação, dizendo que toda essa dinâmica terá de ser revista, uma vez que se transformou a habitação “num bem exportável” em políticas de turismo / marca Portugal / marca Praia do Norte, em que depois vem criar sérios problemas que deverão ser “combatidos”. -----*

8. ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO ORGÂNICO E FUNCIONAL (ROF) E AO ORGANOGRAMA DA CÂMARA MUNICIPAL (Apreciação e votação) '

Deliberado por unanimidade aprovar. -----

9. PROJETO DE REGULAMENTO DE USO DO FOGO E DE LIMPEZA DE TERRENOS - PERÍODO DE CONSULTA PÚBLICA (Apreciação e votação)

Deliberado por unanimidade aprovar. -----

10. NOMEAÇÃO DE MEMBRO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA A COMISSÃO DE ANÁLISE DO ORÇAMENTO PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ (Apreciação e votação)

2 Propostas: A - Deputado João Vieira

B - Deputado Edmundo Barbosa

Votação: 13 votos na proposta A

7 votos na proposta B

2 votos branco

Deliberado por maioria eleger o Senhor Deputado João Vieira. -----

11. CONSELHOS CINEGÉTICOS E DA CONSERVAÇÃO DA FAUNA MUNIIPAIS – PROPOSTA DE ELEIÇÃO DE AUTARCA DE FREGUESIA (Apreciação e votação)

Proposta A: José Rei Ramalho Filipe

Votação: 1 voto contra

8 abstenções

13 a favor



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 127

Deliberado por maioria, eleger o Senhor Presidente de Junta de Freguesia de Famalicão. -----

12. PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS PARA APOIO AOS SERVIÇOS SOCIAIS DA CÂMARA MUNICIPAL DA NAZARÉ E SEUS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS (Apreciação e votação).

- Deliberado por maioria com 21 votos a favor e 1 abstenção (PSD) -----

- Usou da palavra a Senhora Deputada Tânia Gandaio, para questionar qual o número de pessoas que irão estar presentes no jantar e qual a possibilidade de ter a informação por serviço, com discriminação Câmara Municipal, Serviços Municipalizados e Nazaré Qualifica e se foi feito um orçamento, e qual o seu valor? Questionou também se irá haver animação, uma vez que nada está protocolado? Que, nada têm em relação ao jantar, mas sendo uma Câmara com excesso de endividamento se terá de dar o exemplo e ter contenção -----

- Usou da palavra o Senhor Deputado António Absalão para questionar: saber das três entidades como se chegou aos valores do Protocolo? -----

- Usou da palavra a Dra. Helena Pola para responder às questões colocadas: o que está em causa é apenas autorizar que o Conselho de Administração dos SMN a conceder o apoio financeiro que consta do Protocolo com vista ao jantar do Natal e que os valores constantes foram calculados da seguinte forma: solicitado via e-mail aos Recursos Humanos das três entidades a solicitar indicação do número de colaboradores que constam do mapa de pessoal bem como do número de trabalhadores avançados, prestadores de recibos a recibos verdes, números esses enviados às colegas do Gabinete de eventos. Que, em conjunto com o Senhor Presidente e Vice-Presidente promoveram auscultação do local, dos preços, do valor das animações que estarão previstas e depois a divisão desse valor pelo número de funcionários de cada entidade.

Que, a Câmara Municipal tem como valor máximo o valor que corresponde ao número de trabalhadores existentes nas três entidades – efetivos e prestadores de serviços. Que, posteriormente foi feita uma auscultação aos trabalhadores e que os números endereçados aos restaurantes são os números totais de trabalhadores que confirmaram a sua presença. Que, os valores serão máximos e que não vão ser utilizados na totalidade porque inicialmente foram contemplados todo o universo de trabalhadores. Que, não tem presente o valor unitário, mas que se for preciso informará depois. **O Senhor Deputado António Absalão**, solicitou que lhe fizessem chegar, os valores do jantar, no global. Que, ficou a saber que o Protocolo será uma “mera fachada”, porque os Serviços Sociais, não irão fazer nada, sendo o Gabinete de Eventos da Câmara Municipal que elaborou tudo. **Interveio a Dra. Helena Pola** para responder: que em primeiro lugar, a Lei, só permite que haja atribuição de subsídio – apoio financeiro, a entidades que comonham no seu âmbito sócios trabalhadores do Município. Que, houve foi por parte dos Serviços Sociais, uma delegação, por motivos técnicos, a duas sócias dos Serviços Sociais, que são as colegas do Gabinete dos eventos, porque tecnicamente são as que lidam com o processo. Que, foi solicitado por parte do Presidente dos Serviços Sociais que essas colegas fizessem a auscultação ao mercado e que depois que transmitissem os dados. **O Senhor Deputado António Absalão**, interveio: que existem duas versões: a primeira e que foi corrigida, falou-se do Gabinete de eventos, depois das técnicas, e depois que o Senhor Presidente e Vice-Presidente deu sugestões para o local, mas o que estará no domínio do Protocolo é que os Serviços Sociais terão de fazer a organização, o que não aconteceu! -----

- **Usou da palavra o Senhor Deputado José Sales** para fazer uma pergunta à Dra. Helena Pola: excluindo os anos de pandemia, há quantos anos existe o jantar de Natal na Câmara? **A Dra. Helena Pola**, respondeu, que houve sempre a realização do jantar de Natal e sempre através dos Serviços Sociais, em que dois ou três, em que os mesmos financiaram na totalidade o jantar porque não tiveram deliberação camarária a atribuir esse apoio, e que em todos os restantes



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 128

anos, foram sempre organizados pelos Serviços Sociais com o apoio da Câmara Municipal, inclusivamente nos mandatos do atual presidente da Câmara, também era adicionado ao jantar um valor para aquisição de brinquedos para os filhos dos sócios e também participava faturas de medicamentos e que isso foi mudando e que atualmente só existe o jantar de confraternização. -----

- **O Senhor Deputado António Absalão**, questionou se nesses anos anteriores, quando os Serviços Sociais organizavam o evento quem poderia ir a esse jantar? Poderiam ir todos ou só os sócios dos Serviços Sociais? A Dra. Helena Pola, respondeu, que eram só os sócios dos Serviços Sociais, sendo que, por conhecimento pessoal que, nessas alturas também havia convites – pessoas que participavam por convite e que não eram sócias. -----

13. PROPOSTA DE NOMEAÇÃO DO AUDITOR EXTERNO – CERTIFICAÇÃO LEGAL DE CONTAS PARA OS ANOS DE 2022, 2023 E 2024, DEMAIS FUNÇÕES CONSTANTES DO REGIME FINANCEIRO DAS AUTARQUIAS LOCAIS E CONSULTADORIA CONTABILÍSTICA DOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ (Apreciação e votação)

Deliberado por maioria com 13 votos a favor e nove abstenções (7 PSD e 2 CDU) -----

- **Usou da palavra a Senhora Deputada Helena Copa**, dizendo que sobre o ponto, só quis lembrar as notícias vindas a público, muito recentemente, sobre os imensos contratos de ajustes diretos nas Câmaras Municipais e que nesta Câmara também não se anda longe da realidade – basta consultar o portal.gov.pt para se ter a dimensão do uso do procedimento e do eventual prejuízo que esse tipo de contrato causa nos erários públicos. Que, se continua a nada saber sobre a auscultação dos preços, aos pelo menos dos outros dois fornecedores de serviços e só se

vê uma única entidade consultada por ajuste direto. Que, nada têm contra nem a favor da empresa em causa, mas pela maneira como foi feito o procedimento, e por isso votam contra. -----

- **Interveio o Senhor Presidente da Câmara**, que afirmou que, regularmente em 99% dos procedimentos se pedem três parafusos e não só um, mas que será importante dizer que, primeiro o procedimento direto será um procedimento previsto na Lei, que as Câmara Municipais do PS, do PSD, da CDU e as Independentes, usam com regularidade, e em segundo, aquilo que o preocuparia seria se a entidade em causa, não cumprisse com o que tem que cumprir nos termos da Lei. Que, uma das coisas que se alterou com o executivo em funções, é que passaram a ir às reuniões de Câmara e às sessões da Assembleia, prestar os esclarecimentos que são necessários, coisa que não acontecia. -----

14. RELATÓRIO E CONTAS DO 1º. SEMESTRE DE 2022 (Para conhecimento)

A Assembleia tomou conhecimento. -----

- **Usou da palavra o Senhor Deputado Alexandre Isaac**, que fez uma análise ao relatório apresentado. Que, todo o documento, é elucidativo do estado das contas e das baixas execuções orçamentais. Que, a título de exemplo, a população não vê retorno do investimento do Carsurf. --

- **Usou da palavra o Senhor Deputado António Absalão**, que solicitou à Contabilidade, que enviasse os anexos mais nítidos, de forma a se saber o que lá consta. -----

- **Usou da palavra a Senhora Deputada Tânia Gandaio**, para solicitar um pedido de esclarecimento em relação à página 10 do relatório de contas – nomeadamente no gráfico (multas/taxas) – se o valor de 2.500€ corresponde ao valor recebido porque lhe parece muito pequeno, em relação ao que sabem estar a ser cobrado? -----



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA NAZARÉ

FL. 129

- *Usou da palavra o Dr. Ricardo Carapau para responder: que tinham uma previsão de 2.500€ e que no primeiro semestre receberam a quantia de 1.200,47€, com uma execução de 50%, e que se refere às multas cobradas pela PSP e GNR e que são eles que transferem para o Município, ficando com uma percentagem de 30%. Questionado, em relação aos parquímetros, disse que, essa matéria é da competência da Nazaré Qualifica. -----*

15. RELATÓRIO DO 1º SEMESTRE DO ANO 2022 – FAM (Para conhecimento)

- *Usou da palavra o Senhor Deputado Alexandre Isaac, para reforçar o que foi dito no ponto anterior em que mantém as preocupações face ao relatório apresentado, fazendo uma análise do mesmo. -----*

A Assembleia tomou conhecimento. -----

16. AUDITORIA À NAZARÉ QUALIFICA, E.M., LDA. – COMUNICAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO DE RELATÓRIO (Para conhecimento)

A Assembleia tomou conhecimento. -----

- *Usou da palavra o Senhor António Absalão, para dizer que teve conhecimento de um contrato feito com um Senhor José Joaquim Légua Bem para serviços de Assessoria Administrativa, a ganhar mais ou menos 1400.76€/mensal – e questionou o Senhor Presidente sobre o que são serviços de Assessoria Administrativa? -----*

- *O Senhor Presidente da Câmara respondeu: que são serviços de Assessoria Administrativa sendo que há um conjunto de funções e de apoios prestados pela pessoa em causa em que essa área administrativa é abrangente e que apanha todas as entidades. Que faz muita coisa, nomeadamente apoios que se refletem em várias áreas. -----*

Sendo meia-noite, o Senhor Presidente colocou à consideração da Assembleia Municipal a continuação dos trabalhos, sendo deliberado, por unanimidade, dar continuidade à sessão. -----

17. AUDITORIA À NAZARÉ QUALIFICA, E.M., LDA. – NOTIFICAÇÃO DE DESPACHO DE ARQUIVAMENTO (Para conhecimento)

A Assembleia tomou conhecimento. -----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ACTA OU DE PARTES DA MESMA, SE A ASSEMBLEIA ASSIM O DETERMINAR. -----

Após leitura, foi aprovada, por unanimidade. -----

Por nada mais haver a tratar, sendo vinte e três horas e quarenta e sete minutos o Senhor Presidente da Mesa deu os trabalhos por encerrados de que, para constar, se lavrou a presente minuta de ata, assinada pelo Senhor Presidente da Assembleia e por mim, Ana Paula de Sousa Veloso, Técnica Superior, que a redigi e subscrevi. -----

João Manuel
Paula Veloso