



ATA N.º 27/2022

Aos dezanove dias do mês dezembro de dois mil e vinte e dois, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, no auditório da Junta de Freguesia da Nazaré, sob a presidência do Senhor Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, Manuel António Águeda Sequeira, Regina Margarida Amada Piedade Matos, João Paulo Quinzico Delgado, Paulo Jorge Santos Reis e Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues. -----

A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----

Pelas dez horas e dez minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente, declarou aberta a reunião de Câmara do dia 19.12.2022 e prestou ao Órgão Executivo Municipal os seguintes esclarecimentos com relevância autárquica: -----

- Fez referência que seria a última reunião do ano, e aproveitou para deixar votos de Boas Festas, um Santo e feliz Natal e um ano de 2023 próspero. -----

- Que a primeira reunião do ano estaria agendada para o dia 02.01.2023, mas que será sua intenção passar para o dia 06.01.2023 (de segunda-feira para sexta-feira) porque lhe pareceu mais benéfico. Questionou a Vereação e todos foram unânimes em concordar que a primeira reunião do ano se realizaria no dia 06.01.2023. -----

- Quis dar nota, que estará em Braga na entrega de prémios, em representação do Município, realizada pela Universidade do Minho e a Universidade das Nações Unidas, em conjunto com a Agência para a Modernização Administrativa sobre “O índice de presença na Internet das Câmaras Municipais” – a transparência e a documentação nos Municípios, em que o Município da Nazaré se encontra nas primeiras dez posições, existindo duas referências que provavelmente darão origem a prémio. -----

- Usou da palavra o Senhor Vereador Manuel Sequeira, para prestar informações: da chamada à Seleção Distrital de Andebol Sub-14 no dia 12.12.2022, dos Nazarenos Rodrigo Sales, Duarte Borda 'Água, Santiago Santos, Martim Silveira, Rodrigo Estrelinha e Mário Rui Florêncio. Que, no Andebol feminino, no torneio interassociações, que teve lugar na Chamusca no passado fim-de-semana de 16 a 18.12, em Sub-16 marcaram presença duas atletas nazarenas – Ana Machado e Joana Vasco. -----

- Usou da palavra o Senhor Presidente para acrescentar que a breve, prazo sairão as convocatórias para os estágios da Seleção Nacional de Andebol praia, que será realizado na Nazaré na época pós-natal e antes da passagem de ano, em que se esperam convocatórias para vários nazarenos ou representantes de clubes nazarenos, masculinos e femininos de preparação para o Europeu de 2023 de séniores. -----

- Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues, que quis lamentar o naufrágio da embarcação do “Leticia Clara” que tinha saído da barra do Porto da Nazaré antes da ocorrência – que o Serviço de Proteção Civil não teve conhecimento sobre a matéria, tendo o mesmo ocorrido na zona de Pedrogão e que sabem que existe um sobrevivente. -----

- Relativamente ao orçamento participativo, disse que, na última sexta-feira foi feita a votação e que será dado a conhecer no dia de hoje pela Comissão de Avaliação do Processo, dos resultados finais. -----

- Quis transmitir que houve uma rotura na mota do Rio da Areia em Valado dos Frades, onde as condições climatéricas não ajudaram a que a situação não ocorresse, que já tinha acontecido no passado – que o Serviço Municipal de Proteção Civil, uma vez que os proprietários confinantes e a própria APA – Agência Portuguesa do Ambiente - não desenvolveram esforços necessários para resolver a questão, teve que intervir e foi resolvida a rotura. Que o Município da Nazaré vai fazer todos os esforços no sentido de que as entidades responsáveis no futuro tomem as diligências que terão de tomar de forma a que não tenha de assumir responsabilidades que não são da sua



jurisdição direta e que terão de ter um papel mais determinante nessas áreas. Que, mais uma vez o Município resolveu um problema que não será da sua responsabilidade direta, para evitar males maiores. -----

Quis igualmente dar conhecimento, que numa zona muito próxima, foi identificada uma anomalia numa ponte desse mesmo rio, estando a ser avaliada e foi interditada e que irão ser feitas análises de peritagem para tentar perceber se existe ou não risco mais agravado para a passagem de pessoas e de veículos e que até sugeriu que se deveria fazer uma peritagem em todas as pontes municipais. -----

- Deu conhecimento que os Serviços Municipalizados da Nazaré, na última semana, concluíram o procedimento de aquisição de uma viatura de recolha de resíduos sólidos urbanos, como tinha sido prometido, sendo o primeiro passo de aquisição de equipamentos nos SMN e que antes de finalizar o ano. Que se entrará no início do ano a dar continuidade à reformulação de equipamentos de serviços essenciais. -----

*- **Usou da palavra o Senhor Presidente**, para fazer referência à capacidade de investimento dos serviços que após dois anos de dificuldades se estará a repor a normalidade do investimento e que no próximo ano vão ser adquiridos dois autocarros para o serviço público rodoviário. -----*

- Relativamente às matérias da Proteção Civil, disse que o Município nunca se coibiu de intervir naquilo que são matérias de relevância nesse campo, de salvaguarda de bens e de pessoas sejam da sua jurisdição ou não. Que, é a segunda vez durante os nove anos que a mota do rio rebenta e que desta vez a situação não parece tão grande, mas que ao contrário da primeira vez, a APA não esteve presente. Que, será uma tendência/postura normal por parte da Agência Portuguesa do Ambiente e que, esse clima de desresponsabilização das atitudes será perfeitamente normal, sendo isso o anormal, sendo a lei clara e quem deveria exercer esse controlo não o exerce e que muitas vezes são as entidades públicas e as Autarquias que o têm de fazer. -----

- **Usou da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte**, cumprimentou todos e desejou festas felizes. Que, ficaram satisfeitos pela Câmara da Nazaré ir receber mais um prémio de permanência na Internet – que confessa que não sabe bem se será por causa da transparência, mas que será importante que a Nazaré seja divulgada/reconhecida. -----

- **Quis parabenizar os atletas pelos seus sucessos.** -----

- **Lamentou a situação do naufrágio, falando da pesca e das suas dificuldades.** -----

- **Fez referência à importância fundamental de se verificar a situação das pontes por causa da chuva que se vem sentido, por causa das inundações, e da situação das estradas e arruamentos. Quis saber sobre o morro removido na estrada do Farol.** -----

- **Questionou como estariam a funcionar os balneários públicos na “Bússola na Onda”? E a situação dos wc’s no Forte de S. Miguel? Quis saber também sobre o morro de areia existente perto do pórtico que dá acesso ao Farol.** -----

- **Quis fazer uma exposição sobre a APA e a sua responsabilização na importância do meio ambiente e que estarão para ajudar caso seja necessário.** -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador Paulo Reis**, desejou Boas Festas a todos e disse que, no seguimento de uma recente entrevista dada pelo Senhor Presidente da Câmara de Alcobaça que reiterou que por parte de Alcobaça se iria avançar com o projeto de mobilidade suave no rio Alcoa, questionou, se sempre por parte do executivo se vai avançar com a obra? Se já existe uma previsão, no caso de ser para avançar, do investimento necessário que caberá ao Município e se o projeto reformulado foi enviado à CCDR LVT – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo? -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador João Delgado**, que em nome da CDU desejou uma boa sessão de trabalho a todos, Boas Festas e que o ano de 2023 traga muita saúde a todos, porque só assim se pode continuar a lutar pelo que se acredita o que será o fundamental. -----

- **O Senhor Vereador colocou questões que depois de enviadas, serão aqui transcritas:** -----



“1 – Temos falado tanto da forma como se constrói, na forma como se impermeabilizam os terrenos principalmente aqui na sede de concelho – com base nisto, notar o mau estado deste edifício onde realizamos as reuniões de câmara, onde parte do teto já ruiu, as infiltrações existentes causam sérios problemas em termos de riscos elétricos que podem pôr em causa a segurança de quem aqui está a trabalhar em primeiro lugar. É uma razão mais do que suficiente para voltarmos a fazer as reuniões no salão nobre dos paços do concelho. -----

2 – Queremos prestar toda a solidariedade com o as famílias dos náufragos da embarcação já aqui referida (“Leticia Clara”). Acompanhei, em outras funções, esta matéria desde o início – este período é sempre muito complexo a este nível, as comunidades piscatórias têm sempre o coração nas mãos nesta altura. Lamentamos profundamente. A CDU, tendo em conta a defesa que faz constantemente deste setor, também nesta câmara, sente particularmente o sucedido, sendo certo que continuará a intervir para reforçar a segurança de todos os que andam no mar e particularmente na pesca. -----

3 – Queremos também valorizar o desempenho dos atletas nazarenos e os objetivos alcançados; --

4-Tendo em conta que solicitámos por escrito explicações relativas ao facto da disponibilidade para uma futura candidatura ao Turismo do Centro demonstrada do Sr. Presidente da CMN, mas nada nos foi enviado, voltamos a colocar a questão: Quando é que isso acontecerá, se acontecer? Como ficará o elenco governativo se a eleição se concretizar? Se acha correto a população saber desta informação pela imprensa e não através de um comunicado prévio do Sr. Presidente? -----

5- Queremos enviar formalmente os parabéns à orquestra Juvenil da Junta de Freguesia de Valado dos Frades por mais um aniversário: -----

- Registrar que fomos informados publicamente do apoio dado por parte da CMN à renovação dos instrumentos, mesmo depois do executivo do PS chumbar uma proposta da CDU que reclamava exatamente o mesmo! -----

6 – Valorizamos a grande dinâmica do movimento associativo local – com diversas iniciativas a decorrer neste período, nas áreas do desporto e da Cultura – muitas exposições, colóquios, debates, reflexão coletiva ao serviço da comunidade; -----

7 – Em junho passado aprovámos a criação do Conselho Municipal para os Assuntos do Porto e da Economia do Mar. Passados seis meses não obtivemos mais desenvolvimentos sobre isto. Em que ponto estamos? -----

8 – Vamos iniciar mais um ano. E porque hoje vamos aqui falar de planos para a não discriminação, de diversa ordem, desde a discriminação de género à discriminação racial, étnica, ou em contexto laboral, voltamos a trazer aqui a questão dos feirantes e da comunidade cigana. Já temos plano alternativo para o funcionamento da feira semanal durante o período de verão? E para a comunidade cigana residente no concelho da Nazaré, já temos algum espaço em vista para que possam desenvolver com dignidade a sua atividade profissional? -----

9– Mercado Municipal da Nazaré – para quando uma intervenção que valorize, dignifique e melhore as condições de quem trabalha no mercado e de quem o pode visitar? Esta é uma matéria constantemente adiada, quando deveria ser uma prioridade”. -----

- **Usou da palavra o Senhor Presidente** para responder ás questões colocadas: -----

- Sobre as estradas, disse que, registou o que foi afirmado, mas que tem vindo às reuniões de Câmara um conjunto de informação sobre o que são os investimentos de intervenção do Município pelo Concelho e que uma série delas já estão a ser feitas. Que fizeram o trabalho de casa com a limpeza dos semeadores / sargetas, de forma antecipada o que de alguma maneira ajudou a evitar problemas maiores. -----

- Sobre o edifício “Onda” disse que se iria dar a resposta por escrito. -----

- Que, não tem faltado a possibilidade aos “sem abrigo” que são acompanhados pelos serviços da Ação Social da Câmara Municipal, para tratarem da sua higiene quando necessitam, nomeadamente nos pavilhões municipais. -----



- *Que o morro de areia na estrada do Farol foi removido para a colocação da loja Praia do Norte e dos sanitários públicos que aí vão ser colocados. Que, será o melhor local face à proximidade de redes de água e saneamento – que se teve uma colaboração por parte da Confraria que permitiu usar as suas caixas, e o trabalho foi feito para colocar aí o morro de areia. Que, o outro wc público que estava preparado para ser colocado no Largo da Fonte Velha, sofreu um atraso de produção e que se espera a todo o momento (mas provavelmente já no próximo ano) seja feito, e que o wc e a Loja da Praia do Norte ainda deverão chegar no ano corrente. -----*

- *Sobre a APA – Agência Portuguesa do Ambiente, disse que, regista a disponibilidade para apoiar e que em devido tempo falará do assunto. -----*

- *Que, o projeto mobilidade suave das margens do rio Alcoa será para avançar na premissa dos dois Municípios, e na premissa do investimento que será necessário também para os dois – que o projeto rondará perto dos cinco milhões de euros e que não precisou de ser reformulado. Que, na passada quarta-feira esteve reunido na CCDR com a Senhora Presidente Dra. Isabel Damasceno e com o Senhor Vogal do PO SEUR – Programa Operacional Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos Dr. Luís Filipe, onde se registou mais uma vez que são os executantes que mais “executaram” a nível da CCDR-Centro. Que, foi possível perceber que em fase de overbooking todo o dinheiro que pudesse ser “rapado” a projetos que não tivessem a condição efetiva de poderem avançar desde logo, foi uma premissa que levou ao chumbo do projeto em causa. Que, existe uma questão que está levantada que é o facto de a Câmara Municipal dizer, que procederá à alteração da revisão orçamental com a aprovação do projeto – porque não se tem dois milhões de euros de orçamento disponível para injetar no orçamento – mas com a aprovação da candidatura – aumento da receita (a Fundos Comunitários) com a contrapartida de despesa da execução do projeto, poder-se-á realizar e que será intenção avançar – os dois Municípios e os dois Presidentes, quando abrir nova linha de apoio para projetos do tipo – novamente com a*

mesma premissa – o Município não tem espaço em orçamento e precisa da candidatura aprovada para depois poder fazer o início de obra. -----

- **Em resposta ao Senhor Vereador João Delgado** referiu ao mau estado do Edifício onde se efetuam as reuniões, disse que existe uma parte do teto que se encontra degradado, a cair, mas que não vê o que isso tem a ver com a dignidade das reuniões do Órgão Municipal – que o salão Nobre não existe para esse tipo de reuniões, mas para atos institucionais e sendo uma decisão do Presidente, a dignidade do Órgão estará mantida e que não percebe como se mistura impermeabilizações de terrenos face à construção / chuvas e má construção do edifício com os Paços do Concelho e com a dignidade do Órgão e que será sua intenção manter as reuniões de Câmara nos espaços que a Câmara Municipal tem disponíveis e não as levar para o salão nobre dos Paços do Concelho. -----

- Relativamente ao naufrágio disse que, todo o executivo e as três bancadas expressam a sua preocupação publicamente e que deixam votos de boa resolução e de que tudo corra pelo melhor com a tripulação da embarcação. -----

- Em relação à disponibilidade para a Entidade Regional do Turismo do Centro de Portugal, que volta a dizer que em devido tempo o que tiver que ser comunicado será comunicado e que não poderá deixar de reiterar o que já disse na Assembleia Municipal, e que muito antes de ser político profissional era um promotor da Nazaré e que enquanto Presidente de Câmara tem exercido esse papel com algum sucesso. Que, quando sair da Câmara, seja em que altura seja, continuará a ser um grande promotor da terra e que nunca faltará aos seus compromissos; que nada ainda foi assumido, e que simplesmente se tratou de uma entrevista. -----

- Sobre a Orquestra do Valado dos Frades, disse que, se tem de clarificar as coisas: que será preciso lembrar que o PS chumbou uma proposta da CDU de apoio à Orquestra do Valado porque a mesma foi feita só para essa Orquestra, e na conceção do executivo, havendo mais orquestras, só foi apresentada aquela proposta, esquecendo a de Famalicão e as outras que estão



debaixo do radar e atenção do Município. Que, fizeram o apoio à Orquestra do Valado e afirmou publicamente no dia do concerto, que continuarão a fazer esse apoio, com a aquisição de um trompete sempre que for solicitado e possível. -----

- No que diz respeito à economia do mar, disse que, se está em fase final do regulamento de funcionamento do órgão, e que será sua intenção para que no primeiro mês do ano, porque esse processo terá de ir a reunião de Câmara e que estará em fase final para se ter a primeira reunião.

- Sobre o mercado da Nazaré, disse que, será uma situação complexa, porque para além da questão do dinheiro, existe a situação de que para se executar uma obra que dê a dignidade total aquele espaço, será preciso mandar o mesmo abaixo. Que, o projeto foi retomado, com alguns acrescentos, nomeadamente o facto de se querer também estacionamento por debaixo do mercado e que esperam que depois de se ter esse projeto, começar a dar passos céleres do ponto de vista do financiamento da obra. Que, têm uma ideia de onde se poderá colocar o mercado a funcionar durante um período que nunca será inferior a um ano e meio, dois anos, porque é uma obra pesada, mas que só depois de se ter o projeto é que se poderá dar passos nesse sentido. -----

*- **Usou da palavra a Senhora Vereadora Regina Piedade**, e disse que, relativamente às questões levantadas pela bancada CDU, que gostaria de reforçar, que quando se fala da palavra discriminação, tem sempre uma atenção especial por parte do Município no sentido de criar essa igualdade que todos merecem e o que se tem de fazer para esse efeito. Que, todos e todas deverão ter o seu espaço de venda na feira da Nazaré, e que ali, não vendem só pessoas de etnia cigana, mas vendem todas as pessoas que se deslocam aos serviços e que manifestam o seu interesse de venda e que tratam daquilo que o regulamento prevê, e que relativamente a essa situação acrescentou que, não existe discriminação porque existe a possibilidade de venda a todos e a todas. Que, relativamente ao espaço para os meses de verão, já esteve a ver com os serviços inúmeras possibilidades e que se forem reunidas as condições para esse efeito, a breve prazo se*

ficará a saber a identificação do espaço para promover a venda entre julho e agosto, mas sem garantias. -----

- Que, quando se trata da venda ambulante, referenciou que tiveram um concurso público a decorrer e que o mesmo será para todas e todos, porque todos têm a possibilidade de concorrer. Que, têm lugares atribuídos à etnia cigana, mas que essas quando concorrem têm de ter as suas contas pagas, nomeadamente não ter dívidas nem a Segurança Social nem às Finanças, sendo uma obrigação de Lei. Reiterou, que estão em alteração do Regulamento a novos espaços de venda a retalho (marginal e outros pontos do Concelho) e que era pretensão trazer à reunião para chegar á Assembleia Municipal ainda durante o ano, mas tal não foi possível, e que não se criará um espaço exclusivo para alguém vender porque se estaria sim, a criar uma discriminação e que estará sempre disponível para qualquer esclarecimento. -----

- Relativamente aos “sem-abrigo” disse que, qualquer um terá resposta imediata através da Ação Social e com os serviços da Segurança Social. Que, quando existe essa necessidade de resposta, ela existe no Pavilhão e várias vezes a colaboração dos Bombeiros. -----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Não houve intervenção do Público. -----

747/2022 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária **número vinte e três, de 31 de outubro de 2022**, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado aprovar. -----

748/2022 – 14ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA E 11ª ALTERAÇÃO AO PPI - ANO 2022

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação N. °505/DAF-SGFCT/2022, datada de 2022.12.13, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----



*O Senhor Vereador João Delgado colocou as seguintes questões: -----
“Note-se que esta é a 14ª alteração ao orçamento da despesa e a 11ª ao PPI no exercício corrente, o que denota alguma falta de perceção das prioridades e das necessidades para o ano que finda daqui a uma semana. Estranhámos também uma alteração tão significativa, superior a 271 mil euros! - Questionamos se os trabalhos de reabilitação das piscinas municipais já não são necessários? Havia a cabimentação de 40. 600 euros de trabalho que já não vão ser realizados; - Estavam previstos trabalhos de 91 mil euros de requalificação do parque de estacionamento junto ao porto de abrigo – que trabalhos eram estes que vão ficar por fazer? Por outro lado: - Trabalhos complementares na Pedralva: Há um vasto complexo de escadarias. Que parte é que vai ser intervencionada com esta verba de 17.500 euros? Pensamos que, salvo alguma informação em sentido contrário, que não nos chegou o mapa da projetista com os trabalhos a realizar! - Está agora destinada uma verba de 91.700 euros para mobiliário de escritório para equipar o novo espaço dos serviços de ação social da CMN. O que é que vai ser adquirido e é para equipar quantas salas, tendo em conta o volume da verba?” -----*

Deliberado por maioria aprovar a 14ª. alteração ao Orçamento da despesa e 1ª. alteração ao PPI- Ano 2022, com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e uma abstenção do membro da Coligação Democrática Unitária. -----

749/2022 – RELAÇÃO DE DESPACHOS DO MÊS DE OUTUBRO E DE NOVEMBRO DE 2022

Para conhecimento do Órgão Executivo, é presente informação n. º 592/DPU/2022, datada de 2022.12.12, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

750/2022 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO – AVENIDA DO MUNICÍPIO LOTE 3 – NAZARÉ

Presente o processo de obras n. 74/18, com requerimento n.º 2103/22, de que é interessado R. Almeida 3 – Construções Imobiliária, Lda., acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado referiu que: -----

“Votamos contra pelas mesmas razões evocadas anteriormente - Zonas verdes inexistentes. Pouco espaço entre prédios. Política urbanística que não defendemos. Não há questões técnicas, há razões de ordem política para as matérias do urbanismo e ordenamento do território. Com as chuvas das últimas semanas já foi bastante evidente a acumulação de águas em toda aquela Zona Deliberado por maioria com quatro votos a favor dos membros do PS, dois a favor dos membros do PSD e um voto Contra do Membro da CDU- Coligação Democrática Unitária, concordar com o pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 750/2022, 751/2022, 752/2022, 753/2022, 754/2022, 755/2022, 756/22, 757/2022, 758/2022 e 759/2022, , da reunião de câmara de 19 de Dezembro de 2022, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e



não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.”-----

O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para o ponto 750/ 2022 da Ordem do Dia desta reunião, nos seguintes termos: Tendo em conta as razões já inúmeras vezes evocadas pela CDU: zonas verdes inexistentes; espaço reduzido entre prédios; política urbanística antagónica à que a CDU defende; Não existem razões de ordem técnica, mas sim razões de ordem política para as áreas do urbanismo e ordenamento do território; Com as opções tomadas, quanto à CDU de forma errónea, já se tornou demasiado evidente, com as chuvas abundantes das últimas semanas, a acumulação de águas em toda aquela zona. Isto para além da envolvente estética que nos remete para um espaço que não “respira” com a concentração excessiva de blocos de betão. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos CONTRA este ponto da ordem de trabalhos.”-----

751/2022 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES EDIFÍCIO EM CONSTRUÇÃO – PRAÇA VASCO DA GAMA N.º 34 – NAZARÉ

Presente o processo de obras n.º 396/19, com requerimento n.º 2256/22, de que é interessado Lídio Freire Maurício, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 750/2022, 751/2022, 752/2022, 753/2022, 754/2022, 755/2022, 756/22, 757/2022, 758/2022 e 759/2022, , da reunião de câmara de 19 de Dezembro de 2022, nos

seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.”-----

O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o ponto número 751/2022 ao 760/2022 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

***752/2022 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES - MORADIA UNIFAMILIAR – LOTE 39
– RUA FRANCISCO TEIXEIRA FREIRE – QUINTA DO LAGAR CALHAU - NAZARÉ***



Presente o processo de obras n. °3/20, com requerimento n.º 2260/22, de que é interessado Raúl Sousa Pereira, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 750/2022, 751/2022, 752/2022, 753/2022, 754/2022, 755/2022, 756/22, 757/2022, 758/2022 e 759/2022, , da reunião de câmara de 19 de Dezembro de 2022, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.”-----

O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o ponto número 751/2022 ao 760/2022 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de

serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

753/2022 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES DE FACHADA DE EDIFÍCIO – LARGO DA INDEPENDÊNCIA – NAZARÉ

Presente o processo de obras n. °225/20, com requerimento n.º 2267/22, de que é interessado Triumph Chimera, Lda., acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 750/2022, 751/2022, 752/2022, 753/2022, 754/2022, 755/2022, 756/22, 757/2022, 758/2022 e 759/2022, , da reunião de câmara de 19 de Dezembro de 2022, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.”-----



O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o ponto número 751/2022 ao 760/2022 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

754/2022 – UNIFICAÇÃO DOS LOTES 24 E 25 NUM ÚNICO LOTE – ZONA INDUSTRIAL - VALADO DOS FRADES

Presente o processo de obras n. °508/22, com requerimento n.º 1940/22, de que é interessado Papelão Sabichão Comércio de Produtos para Hotelaria, Lda., acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar, a unificação dos lotes 24 e 25 num único lote, a designar por 24/25 nos termos da proposta de decisão do Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. --

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 750/2022, 751/2022, 752/2022, 753/2022, 754/2022, 755/2022, 756/22, 757/2022, 758/2022 e 759/2022, , da reunião de câmara de 19 de Dezembro de 2022, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.”-----

O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o ponto número 751/2022 ao 760/2022 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.”-----



755/2022 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – LOTE 20 DA URBANIZAÇÃO PINHAL MAR – NAZARÉ

Presente o processo de obras n.º 528/22, com requerimento n.º 2225/22, de que é interessado Carlos Manuel Rocha Marques, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, concordar, com o indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 750/2022, 751/2022, 752/2022, 753/2022, 754/2022, 755/2022, 756/22, 757/2022, 758/2022 e 759/2022, , da reunião de câmara de 19 de Dezembro de 2022, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.”-----

O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o ponto número 751/2022 ao 760/2022 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

756/2022 – LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR COM DEMOLIÇÃO INTEGRAL DO EXISTENTE – RUA FREI LOURENÇO – TRAVESSA DA FONTE N. °8 E LARGO PADRE SILVESTRE – SÍTIO DA NAZARÉ

Presente o processo de obras n. °139/22, com requerimento n.º 1657/22, de que é interessado João Paulo Silvério Caneco, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, concordar, com o indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 750/2022, 751/2022, 752/2022, 753/2022, 754/2022, 755/2022, 756/22, 757/2022, 758/2022 e 759/2022, , da reunião de câmara de 19 de Dezembro de 2022, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma



opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.”-----

O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o ponto número 751/2022 ao 760/2022 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.”-----

757/2022 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO – LARGO DE SÃO JOÃO N. 2 CASAS DE BAIXO - FAMALICÃO

Presente o processo de obras n. 162/22, com requerimento n. 2231/22, de que é interessado José Rei Filipe Ramalho, acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.-----

Deliberado por unanimidade, concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 750/2022, 751/2022, 752/2022, 753/2022, 754/2022, 755/2022, 756/22, 757/2022, 758/2022 e 759/2022, , da reunião de câmara de 19 de Dezembro de 2022, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.”-----

O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o ponto número 751/2022 ao 760/2022 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho



do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

758/2022 – LICENÇA ESPECIAL PARA OBRAS INACABADAS – CAMARÇÃO FAMALICÃO

Presente o processo de obras n. °22/05, com requerimento n.º 2206/22, de que é interessado Lisztur Construção de Imóveis e Turismo, Lda., acompanhado de informação técnica da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, declarar a caducidade da licença nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 750/2022, 751/2022, 752/2022, 753/2022, 754/2022, 755/2022, 756/22, 757/2022, 758/2022 e 759/2022, , da reunião de câmara de 19 de Dezembro de 2022, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.”-----

O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta

reunião, desde o ponto número 751/2022 ao 760/2022 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

759/2022 – VERIFICAÇÃO DE CONDIÇÕES DE HABITABILIDADE E SALUBRIDADE – RECLAMAÇÃO DE ADÉLIA C. BORDA D’ÁGUA PARREIRA – RUA MOUZINHO DE ALBUQUERQUE N.º 99 – NAZARÉ

Presente Auto de Vistoria n. º27/20, referente ao processo de vistoria n. º 292/20, com requerimento nº2250/22, de que é interessado Aces Oeste Norte, acompanhado de informação técnica da Comissão de Vistorias da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, concordar, com o teor do Auto de Vistoria Nº. 27/20 e proceder em conformidade. -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 750/2022, 751/2022, 752/2022, 753/2022, 754/2022, 755/2022, 756/22,



757/2022, 758/2022 e 759/2022, , da reunião de câmara de 19 de Dezembro de 2022, nos seguintes termos: *Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.*”-----

O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o ponto número 751/2022 ao 760/2022 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

760/2022 - ATRIBUIÇÃO DE DENOMINAÇÃO TOPONÍMICA “RUA ANTÓNIO GORDINHO TRINDADE”

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 553/DPU-UF/2022, datada de 2022.11.18, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

***A propósito deste tema o Senhor Vereador João Delgado** questionou o que foi feito da comissão de toponímia? Propor a sua reativação. Há falhas graves neste campo do reconhecimento, em termos toponímicos, ao fator trabalho e aos setores primários. Na sede de concelho, pelo menos nós não conseguimos identificar, ruas com o nome de destacados trabalhadores da pesca/mar – é uma grave lacuna que a Nazaré tem consigo mesma e que urge recolocar justiça nesta matéria. Este facto é bastante simbólico sobre a forma como, coletivamente, entendemos, valorizamos ou desvalorizamos a centralidade do trabalho na nossa vida coletiva. -----*

Deliberado por unanimidade, aprovar o topónimo Rua António Gordinho Trindade, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

De Seguida o Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve:

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para cada um dos pontos da Ordem do Dia desta reunião, desde o ponto número 751/2022 ao 760/2022 inclusive, nos seguintes termos: Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os processos de obras que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo



municipal. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalhos.” -----

761/2022 – PROCESSO N.º 198/19 – RECLAMAÇÃO DA DECISÃO DE DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE DA LICENÇA

Presente parecer Jurídico, prestado pela Jurista e Chefe da Divisão Administrativa e Financeira sobre o processo acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado colou algumas questões sobre este ponto: -----

“- Ainda não conseguimos perceber bem a questão de terem considerado como válido, para as suas pretensões, o pedido de emissão do alvará que deu entrada a 16.9.2022 quando o prazo para requerer tal pedido terminava a 9.8. 2022; - Constatamos, pelos esclarecimentos obtidos por escrito, que agradecemos, que uma das vertentes do processo, designadamente a execução do contrato, foi claramente violada. O promotor está obrigado a pagar 1500 euros/mês desde dezembro de 2019 e ainda não efetuou nenhum pagamento. Este facto não é, por si só, suficiente para travar o processo de concessão, dada a violação grosseira que se verifica, não se podendo depositar a confiança necessária no promotor para que se assegure cumprimento futuro de todas as obrigações que devem assumir neste processo? Há aqui uma clara quebra de confiança. - Voltamos à grande questão de fundo: este processo de privatização de longo prazo, de um espaço nobre que deveria ser para integral usufruto das populações, nunca deveria ter sido cogitado como possível por parte dos executivos do PS. Por múltiplas razões, umas válidas, outras nem por isso, houve o volte-face político e este executivo do PS decidiu, e bem, travar um processo que nunca devia ter começado! Depois dessa decisão, assistimos, já depois da deliberação por unanimidade em reunião de câmara que revertia o processo, à constatação de um erro técnico. Erros acontecem, é um facto. E todos nós padecemos desse aspeto tão característico da condição humana. Ainda assim, há que ter noção que este tipo de erros, políticos e técnicos, têm impactos

muito significativos naquilo que são os direitos da população ao usufruto integral do espaço público, bem como nos seus mais elementares interesses de preservação e valorização daquilo que é público. Bem sabemos que o que é público é de todos, o que passa a ser privado é só para alguns, esta é a principal indignação em todo este processo. A CDU não tem qualquer responsabilidade nisto. O processo não foi iniciado com a CDU no executivo, mas a CDU teve a possibilidade de intervir, já no executivo, para travar o processo. Esta matéria, entendemos, lesa o interesse público. Deverá, em nosso entender, iniciar-se um processo de negociação, designadamente isentando o promotor de pagar os 1500 euros mês, desde dezembro de 2019, para que se cancele o processo. Devem esgotar-se todas as possibilidades para um entendimento, para travar o processo.” -----

Deliberado por maioria revogar a deliberação tomada em reunião de Câmara de 10.10.2022 nos termos do Parecer Jurídico prestado pela jurista e Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e um voto contra do membro da CDU- Coligação Democrática Unitária. -----.

Os vereadores, Fátima Duarte, e Paulo Reis eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis eleitos pelo PSD votam a favor no ponto 761/2022 da reunião de Câmara de 19 de Dezembro de 2022 – 761/2022 – PROCESSO N.º 198/19 – RECLAMAÇÃO DA DECISÃO DE DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE DA LICENÇA, com base no parecer Jurídico e esclarecimentos adicionais prestados pela Dr.ª Helena Pola, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira.” -----

O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para o ponto 761/ 2022 da Ordem do Dia desta reunião, nos seguintes termos: Constatamos, pelos esclarecimentos obtidos por escrito, que



agradecemos, que uma das vertentes do processo, designadamente a execução do contrato, foi claramente violada. O promotor está obrigado a pagar 1500 euros/mês desde dezembro de 2019 e ainda não efetuou nenhum pagamento. Este facto não é, por si só, suficiente para travar o processo de concessão, dada a violação grosseira que se verifica, não se podendo depositar a confiança necessária no promotor para que se assegure cumprimento futuro de todas as obrigações que devem assumir neste processo? Há aqui uma clara quebra de confiança. Importa voltar à grande questão de fundo: este processo de privatização de longo prazo, de um espaço nobre que deveria ser para integral usufruto das populações, nunca deveria ter sido cogitado como possível por parte dos executivos do PS. Por múltiplas razões, umas válidas, outras nem por isso, houve o volte-face político e este executivo do PS decidiu, e bem, travar um processo que nunca devia ter começado! Depois dessa decisão, assistimos, já depois da deliberação, por unanimidade, em reunião de câmara que revertia o processo, à constatação de um erro técnico. Erros acontecem, é um facto. E todos nós padecemos desse aspeto tão característico da condição humana. Ainda assim, há que ter noção que este tipo de erros, políticos e técnicos, têm impactos muito significativos naquilo que são os direitos da população ao usufruto integral do espaço público, bem como nos seus mais elementares interesses de preservação e valorização daquilo que é público. Bem sabemos que o que é público é de todos, o que passa a ser privado é só para alguns, esta é a nossa principal indignação em todo este processo. A CDU não tem qualquer responsabilidade nisto. O processo não foi iniciado com a CDU no executivo, mas a CDU teve a possibilidade de intervir, já no executivo, para travar o processo. Esta matéria, entendemos, lesa em muito o interesse público. Deverá, em nosso entender, iniciar-se um processo de negociação, designadamente isentando o promotor de pagar os 1500 euros mês, desde dezembro de 2019, para que se reverta o que nunca deveria ter iniciado. Devem esgotar-se todas as possibilidades para um entendimento no sentido de travar o processo, sem que as partes possam sair

prejudicadas, ou o menos possível, desta insensata situação. Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos CONTRA este ponto da ordem de trabalhos.” -----

762/2022 –DESPACHO PARA RATIFICAÇÃO N. °76/2022 - ABATE DE UMA ÁRVORE NA PEDRALVA – NAZARÉ

Para ratificação é presente despacho do Senhor Presidente n. ° 76/2022, datado de 2022.11.25, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, ratificar o Despacho N.º. 76/2022. -----

763/2022 - USO DE RESERVAS DE RECRUTAMENTO PARA PREENCHIMENTO DE 8 POSTOS DE TRABALHO DE ASSISTENTE OPERACIONAL – EDUCAÇÃO (5 POR TEMPO INDETERMINADO + 3 A TERMO INCERTO)

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 493/DAF-RH/2022, datada de 2022.12.06, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar a utilização da reserva de recrutamento, para preenchimento de oito postos de trabalho para a carreira/categoria de Assistente Operacional – Educação (5 por tempo indeterminado + 3 a termo incerto), nos termos da Informação da DAF-RH. -----

764/2022 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE - APROVAÇÃO DE COMPENSAÇÕES PECUNIÁRIAS - SETEMBRO DE 2022

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 117/GAS/2022, datada de 2022.11.25, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar, as compensações pecuniárias às candidaturas números 25/26/27/ e 28/2022, de setembro, nos termos da informação técnica do GAS. -----



765/2022 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA – APOIO À NATALIDADE – CANDIDATURAS DE NOVEMBRO DE 2022

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 119/GAS/2022, datada de 2022.12.05, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, deferir, as candidaturas com os números 34/35/36/37/38 e 39 de novembro de 2022 iniciando-se os ulteriores trâmites processuais, nos termos assinalados na informação da Ação Social. -----

766/2022 – PLANO MUNICIPAL PARA A IGUALDADE E NÃO DISCRIMINAÇÃO DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ

Para análise e aprovação e posterior envio à Assembleia Municipal, para deliberação final é presente informação n.º 122/GAS/2022, datada 2022.12.12 sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado, apresentou aqui uma pequena contribuição para a nota introdutória - 5º parágrafo – substituir empresas por acesso ao trabalho digne e com direitos – assim garante-se a correspondência com o ponto 2 do Plano de Ação, na P.9.” -----

Deliberado por unanimidade, aprovar o Plano Municipal para a Igualdade e não Discriminação do Município da Nazaré e enviar à Assembleia Municipal para aprovação final. -----

767/2022 - PROPOSTA - CRIAÇÃO DO REGULAMENTO BIENAL DE PINTURA - PRÉMIO THOMAZ DE MELLO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 2/GGPC/2022, datada de 2022.12.06, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado, interveio neste ponto para saudar a iniciativa de retomar uma bienal incompreensivelmente interrompida durante vários anos. Naturalmente, vamos votar

favoravelmente ao início do processo de criação de um regulamento para enquadrar e reger a Bienal. - A partir de hoje, temos 10 dias para o envio de contributos. Questionamos: o conselho municipal da Cultura vai reunir dentro deste prazo, para que os seus contributos sejam contemplados no regulamento? - A 27 de junho de 2022, a CDU apresentou uma proposta a esta câmara para a criação de uma bienal de fotografia. O executivo do PS chumbou uma proposta com a qual estava de acordo, argumentando que estava em preparação uma bienal de pintura e fotografia. Estranhámos a junção destas duas disciplinas artísticas numa iniciativa desta natureza. Agora verificamos que a Bienal é apenas de Pintura. Então onde fica a Bienal de fotografia que diziam estar em preparação?” -----

Deliberado por unanimidade, concordar, com o início do procedimento de criação do Regulamento da Bienal de Pintura “Thomaz de Mello “e promover a consulta a todos os interessados, por um período de 10 dias úteis. -----

768/2022 - CONTRATAÇÃO DE TRANSPORTES COLETIVOS AOS SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DA NAZARÉ - ÁREA DO DESPORTO 2023

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 134/SAFD/2022, datada de 2022.12.12, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, concordar com a adjudicação, aos Serviços Municipalizados da Nazaré, de um plafond de 50.000€ para o transporte coletivo cedido, no âmbito do apoio a atividades de índole desportiva. Deliberado ainda, aprovar os critérios de atribuição de transporte. -----

769/2022 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - HIGH CREATIVITY “WARM UP PDA”



Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n. °85/GGE/2022, datada de 2022.12.12, que anexa minuta do protocolo sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado pediu a palavra a referir que: -----

“- Pensamos estar perante uma iniciativa onde a CMN coloca equipamentos públicos à disposição de uma empresa privada, e como tal com fins lucrativos, para a realização do referido evento e com isso o promotor irá retirar vantagem direta com a cobrança de entradas, ou seja, fazer o seu negócio com recurso a património público sem qualquer contrapartida que reverta a favor dos interesses públicos; - A empresa em questão é representada por Pedro Marques; ao que julgamos saber é deputado na AMN eleito pelo PS; - Questionamos: para além de se estar a permitir o usufruto daquilo que é público promovendo vantagens diretas a empresas privadas, sem direito ao pagamento de quaisquer contrapartidas para o erário público, o que já de si não é aceitável, estamos, quanto a nós, num caso que pode enformar num claro conflito de interesses? Estamos, ou não, perante um caso destes? Gostaríamos de ver o mesmo empenho do Município no apoio a estruturas do movimento associativo da área da Cultura, que muitas vezes não são tão acarinhadas e apoiadas como agora verificamos estar a ser uma empresa privada. Já agora, se é que nos podem informar, em que é que consiste o evento, dado que nada está referido no protocolo?!” -----

Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista, duas abstenções dos membros do Partido Social Democrata e um voto contra do membro da CDU- Coligação Democrática Unitária a Minuta de Protocolo de Colaboração – High Creativity “Warm Up PDA”. -----

770/2022 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE DE LISBOA E VALE DO TEJO, I. P., MUNICÍPIO NAZARÉ E ASSOCIAÇÃO RECREATIVA PLANALTO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 132/SMV/2022, datada de 2022.12.06, que anexa minuta de protocolo de cooperação sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar a Minuta de Protocolo de Cooperação Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, I.P. Município Nazaré e Associação Recreativa Planalto. -----

7712022 – REGULARIZAÇÃO DE DIVERGÊNCIAS

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 502/DAF-CT/2022, datada de 2022.12.12, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

Deliberado concordar com a resolução da regularização de divergências no montante de 3.589.324€ e proceder em conformidade. -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis eleitos pelo Partido Social Democrata apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis eleitos pelo PSD votam a favor no ponto 771/2022 da reunião de Câmara de 19 de Dezembro de 2022 – REGULARIZAÇÃO DE DIVERGÊNCIAS, pelas seguintes razões: Considerando que as divergências em causa que rondam os 3,6 milhões de euros já são muito antigas e constam nas certificações legais de contas desde a prestação de Contas do Município da Nazaré de 2015. Considerando que, segundo a informação recebida já foram esgotadas todas as hipóteses de resolução das referidas divergências. Considerando que a informação foi enviada ao Fundo de Apoio Municipal (FAM), ao Tribunal de Contas (TC) e à Inspeção Geral de Finanças (IGF), solicitando parecer sobre a proposta de regularização das divergências referenciadas e também posteriormente, por sugestão do Tribunal de Contas, foi solicitado parecer à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo (CCDR LVT). Considerando informação recebida sobre as respostas obtidas resumidas da



seguinte forma: "1) FAM: apresentou parecer e informação técnica, com despacho de "concordo"; 2) TC: "... o Tribunal de Contas, enquanto órgão de controlo externo da Administração Financeira do Estado, não tem competência consultiva, pelo que deverá essa entidade solicitar apoio à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional da respetiva zona, a quem compete apoiar tecnicamente as autarquias locais..."; 3) IGF: o Município não obteve resposta; 4) CCDR LVT: "...face à necessidade de regularização das divergências detetadas que são relativas a situações antigas, sugere-se, sobre a matéria de facto, proceder à correção dos montantes em causa. Neste sentido, e reportando-nos ao exposto no vosso ofício e respetivos anexos, parece-nos que a solução mais adequada tecnicamente deve ser feita ao nível do acerto dos saldos, em conformidade com o proposto pelo município, dados os constrangimentos relatados." Considerando a importância da resolução destas divergências, não poderíamos votar de outra forma se não favoravelmente neste ponto da ordem de trabalhos. Nazaré, 19 de dezembro de 2022." -----

772/2022 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO E TABELA DE TAXAS DO MUNICÍPIO DA NAZARÉ

Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 503/DAF/2022, datada de 2022.12.12, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrita. -----

Deliberado por maioria aprovar, com quatro votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e uma abstenção do membro da CDU- Coligação Democrática Unitária, submeter o projeto de alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município da Nazaré, a período de consulta pública, durante 30 dias e publicação em Diário da República e inserção do Aviso no Portal do Município. -----

773/2022 - TARIFÁRIO DO ASCENSOR E DO TRANSPORTE URBANO RODOVIÁRIO - PROPOSTA

Presente para nova apreciação e votação, ofício n. °191 datado de 13.12.2022, que acompanha proposta sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião se dá por transcrito. -----

O Senhor Vereador João Delgado referiu que apesar de se registarem algumas reduções, impunha-se, tendo em conta o nosso entendimento sobre aquilo que significam os transportes públicos e os tempos que vivemos – ir muito mais além. Importa, portanto, registar o esforço apresentado. Já dissemos o que tínhamos a dizer relativamente aos preços do Ascensor e dos Transportes Rodoviários Urbanos. Lembramos, por exemplo a intervenção que levou ao ajustamento dos preços após março de 2022. O executivo entende que o bilhete diário multimodal deve ter um preço que, no nosso ponto de vista, consideramos alto, e, que, por isso mesmo, afasta novos possíveis utilizadores do seu uso. E não estamos só a falar de naturais da Nazaré que usem o transporte esporadicamente. Estamos a pensar também nos turistas. Lembrar que a CDU propôs o valor de 1,50€/dia para adultos e 1,00€/dia para crianças. Isto porque este valor é para utilização esporádica e para evitar algum trânsito automóvel que, convenhamos, por 7,50€/dia, não é apelativo a deixar o carro em casa. Julgamos que ninguém vai usar diariamente os transportes urbanos municipais nos 30 dias, pagando por isso 45€/mês, quando tem a possibilidade de comprar bilhete mensal por 20€. Pensamos que isto não fará sentido. E porque estamos a falar de direitos fundamentais constitucionalmente consagrados, o direito à mobilidade, continuamos tendo em conta a proposta em causa, muito afastados nesta matéria! Ainda para mais quando em muitos municípios do país, onde Alcobaça se inclui, estão a praticar a gratuitidade dos transportes públicos municipais. Quando não o fazem para todos os residentes, pelos menos as crianças e os + de 65 anos têm esse benefício. É só definirmos prioridades! -----
Deliberado por maioria, aprovar a proposta de tarifário do Ascensor e do Transporte Urbano Rodoviário conforme a proposta apresentada pelo Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados da Nazaré.” -----



Os membros do partido Socialista apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“A proposta de alteração tarifária dos SMN para os setores de Transporte Urbano Rodoviário e Ascensor prima, primeiramente, pela apresentação de uma estratégia que não contempla qualquer aumento tarifário, em relação ao ano transato. Aliás reforça-se que, apesar do aumento substancial dos preços dos combustíveis e da energia, existem vários títulos em que existirá substancial redução de preços. -----

Também se considera importante referenciar a criação de passes mensais gerais, aplicável a qualquer utilizador, mas assegurando que naturais, residentes e trabalhadores no concelho obtêm benefícios financeiros com a utilização desse título. -----

Após a reestruturação financeira dos SMN, efetivada com sucesso, considera-se, nesta fase, uma prioridade estratégica não sobrecarregar as famílias com mais aumentos provocados pelo ato beligerante ilegítimo, perpetrado pela Federação Russa a um vizinho europeu, e que, com isso acelerou um processo de escala de preços de bens essenciais sem precedentes, que tentaremos estancar ao máximo, desde que se consigam assegurar a estabilidade financeira genérica destes dois setores, assim como a necessária capacidade de investimento nos diversos equipamentos”---

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram treze horas e cinquenta e seis minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tem do a respetiva minuta sido aprovada e rubricada por todos os presentes. -----