

**LOCAL:** Rua António Carvalho Laranjo, 19 — Nazaré

**ASSUNTO:** “Formulário nº 6473 - Projetos de Especialidades de Obras de Edificação”

**PROCESSO Nº:** 604/22

**REQUERIMENTO Nº:** 1489/23

**DELIBERAÇÃO:**

Deliberado em reunião de câmara realizada em ...../...../.....,

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

**DESPACHO:**

À Reunião de Câmara  
18-10-2023



Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.  
Presidente da Câmara Municipal da Nazaré

**CHEFE DE DIVISÃO:**

À Dra. Paula Veloso  
Para inserir na ordem do dia da  
próxima reunião da Câmara Municipal,  
conforme Despacho do Sr. Presidente.  
19-10-2023



Helena Póla

*Chefe da Divisão Administrativa e Financeira*

**CHEFE DE DIVISÃO:**

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal da Nazaré,  
Concordo, pelo que proponho o deferimento do pedido de licenciamento com  
base nos fundamentos e termos do teor da informação, com submissão ao  
órgão executivo para tomada de decisão.

18-10-2023



Maria Teresa Quinto  
Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico

**INFORMAÇÃO**

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal,  
Dr. Walter Manuel Cavaleiro Chicharro

Tipo de processo: Processo de Licenciamento de Obras

Objeto do requerimento: Requer licenciamento para obras de alteração/legalização em edifício– especialidades de engenharia

1. Com base na proposta elaborada na informação interna de 11.05.2023/Requerimento n.º 871/23, foi deliberado em Reunião de Câmara de 22.05.2023 o deferimento do projeto de arquitetura.

2. Face ao teor da deliberação, vem o interessado requerer a junção dos seguintes elementos:

- a)- Projeto da Rede predial de abastecimento de água – pede dispensa
- b)- Projeto da rede predial de drenagem de águas residuais domésticas – pede dispensa
- c)- Projeto da rede predial de drenagem de águas pluviais– pede dispensa
- d)- Termo de responsabilidade pela estrutura existente
- e)- Projeto do comportamento térmico com Pré-certificação energética – pede dispensa de apresentação por as obras terem sido anteriores ao DL n.º 40/90 de 06 de Fevereiro;
- f)- Projeto do comportamento acústico
- g)- Projeto de infraestruturas de telecomunicações em edifícios, ITED 4ª edição – pede dispensa
- h)- Projeto da Rede Elétrica – pede isenção
- i)- Projeto da Rede de gás, com certificação por entidade credenciada – pede dispensa ao abrigo do disposto na alínea t) do nº 1 do Art.º 1º do DL nº 11/2023 de 10 de Fevereiro
- j)- Declaração de Associação ou Ordem Profissional
- k)- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos
- l)- Ficheiros em formato pdf e dwf

3. O coordenador dos projetos, de acordo com o disposto no n.º 1 do Art.º 10 do RJUE e à luz do termo de responsabilidade apresentado, é o responsável por garantir a compatibilidade entre os mesmos.

4. Da análise da instrução do processo verifica-se que o requerente tem legitimidade e o mesmo se encontra instruído.

5. Assim e nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do Art.º 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/14, de 09 de Setembro, propõe-se:

**a)- O deferimento final do pedido de licenciamento.**

6. Caso a decisão proferida seja de acordo com o proposto no ponto anterior, deve o interessado requerer a emissão do respetivo alvará no prazo de um ano.

Por se verificar que a obra já está edificada e tendo enquadramento no n.º 1 do Art.º 102-A do RJUE, dispensa os elementos descritos no seu n.º 4, devendo apenas o interessado anexar o seguinte:

- a)- Termo de Responsabilidade pela direção técnica da obra
- b)- Declaração da Ordem Profissional do técnico responsável.
- c)- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico

18-10-2023



Nuno Ferreira  
Engenheiro Civil