



MUNICÍPIO DA NAZARÉ
Câmara Municipal

INFORMAÇÃO

ASSUNTO: Empreitada de: "Centro Escolar de Famalicão – Reformulação" – Trabalhos a Menos CE - 0102/07010305 Proj.: 20/2015	INFORMAÇÃO N.º: 330/DOMA-INFRA/2023
	NIPG: 16167/23
	DATA: 2023/10/30

DELIBERAÇÃO:

Deliberado em reunião de câmara realizada em/...../.....,

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.

DESPACHO:

À Reunião
30-10-2023

Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Dr.
Presidente da Câmara Municipal da Nazaré

CHEFE DE DIVISÃO:

À Dra. Paula Veloso
Para inserir na "ordem do dia" da próxima
reunião da Câmara Municipal, conforme
Despacho do Sr. Presidente.
30-10-2023

Helena Pola

Chefe da Divisão Administrativa e Financeira

VEREADOR(A)/CHEFE DE DIVISÃO:

Exmo. Sr. Presidente, Concordo com o exposto.
À consideração superior.
30-10-2023

O Chefe de Divisão da DOMA

João Santos, Engº

INFORMAÇÃO

Exmo. Senhor(a) [*Chefe de Divisao*],

Venho pela presente informar V. Exa. que, relativamente à empreitada acima referida, da qual é adjudicatária a fima M. Couto Alves, S.A., verificou-se existirem quantidades de trabalhos orçamentadas em excesso no articulado inicial, pelo que se remete superiormente para aprovação, trabalhos a menos no valor de 12.641,90 € (0,73% do valor da adjudicação), acrescido de IVA à taxa de 6% (758,51 €) o que perfaz o total de 13.400,41 € (treze mil, quatrocentos euros e quarenta e um cêntimos).

À Consideração superior

30-10-2023
A Coordenadora Técnica
Margarida Silva



MAPA DOS TRABALHOS POR EXECUTAR NO PROCESSO DE OBRA 2/20		AUTO DE MEDIÇÃO N.º 21	
Centro Escolar Farnalicao - Reformulação		DATA DO AUTO 28/04/2022	
EMPREENHEIRO : M. Couro Alves, S.a.		REFERENTE A	
		FICHA EMPREITADA : 1	
		FICHA DO TRABALHO: 3	

Projeto	Designação do Projeto	Valores Executados até ao Auto N.º 21		Total Pendente
		De Contrato	A Menos Aprovado	
2/20	Centro Escolar de Farnalicao (Reformulação)	1.727.673,75 €	0,00 €	12.641,90 €

LISTA DE QUANTIDADES E ESPÉCIES DE TRABALHOS POR EXECUTAR NO PROJECTO 2/20							
Código	Designação	Quantidades				Preço Unitário	Valor Pendente
		Contrato	Executado	Pendente	Un.		
1	ARQUITETURA						
1.3	PROTECÇÕES CONTRA A HUMIDADE						
1.3.1	Execução/Reparação de drenos de enrocamento junto às fundações, constituídos por: gendreno envolvido em feltro geotêxtil, caixa de fibra n.º 3 e 4, envolvida em geotêxtil 200g/m2, tela drenante alveolar em PVC, impermeabilização com emulsão bituminosa de impermeabilização, incluindo atravessamentos em manga de manilha de borrão, caixa de drenagem e ligações a casas de visita e vagões pluviais.	334,950	133,980	200,970	ml	11,08 €	2.226,75 €
1.5	CANTARIAS						
1.5.1	Pedra natural						
1.5.1.1	Fornecimento e assentamento de soleiras em pedra em atalaia azul, com 5 cm de espessura, rebatida até 3 cm, com pingadeira, com 45 cm de largura, assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, aditivada com produto adesivo tipo "SICALATEX" ou equivalente e pigmento de cor cinza, de acordo com Mapa de vistas exteriores.	86,570	86,549	0,001	ml	43,64 €	0,04 €
1.6	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS						
1.6.1	Impermeabilizações						
1.6.1.1	Fornecimento e aplicação de 2 telas betuminosas nas coberturas em terraço e calcetas, com o sistema de impermeabilização de telas betuminosas tipo "IMPERALLUM" ou equivalente, constituído por ref. "POLYSTER 40T" e "POLYPLAS 30", com aplicação de primário ref. "IMPERKOTE F", incluindo feltro geotêxtil e camada de desolidarização, debra nos arremates verticais, remates em muretes e soleiras, remates para embocaduras, talas de pinha e demais acessórios e remates, de acordo com as indicações do fornecedor.	1440,780	1449,771	0,009	m2	27,27 €	0,25 €
1.6.1.3	Fornecimento e aplicação de emulsão betuminosa espessa modificada com isocel tipo "Sika" ou equivalente, ref. "Isolatex", nas demais necessárias, de acordo com as recomendações do fabricante, incluindo preparação da base (regularização, limpeza e reparação da superfície), aplicação de primário, e demais trabalhos à correcta impermeabilização das fachadas ventiladas.	486,780	486,778	0,002	m2	5,32 €	0,01 €
1.6.2	Isolamentos térmicos						
1.6.2.3	Fornecimento e colocação de isolamento térmico horizontal de laje térrea, constituído por painel rígido de poliestireno extrudido tipo "DOW" ou equivalente, ref. "FOORMATE 700-A", de acordo com a norma EN 13164, de 40 mm de espessura, resistência à compressão 700 kPa, resistência térmica 1,1 (m²Cj/W), condutibilidade térmica 0,036 W/(m°C) e filme de polietileno colocado sobre o isolante como camada separadora, preparado para receber uma base de argamassa ou betão. Incluindo parte proporcional da preparação da superfície suporte e cortes do isolante.	1358,020	0,000	1358,020	m2	5,71 €	7.754,29 €
1.7	REVESTIMENTO DE COBERTURAS						
1.7.2	Coberturas inclinadas						
1.7.2.1	Fornecimento e montagem do cobrimento de vertentes de coberturas inclinadas, com um a pendente entre 5% e 10%, através de chapa de aço galvanizado pré-lacado de 0,75 mm de espessura Hairexel 60 na cor White 6880, segundo a EN 10526, com a Classe do aço de S 320 GD com Z275, em perfil tipo "ARVAL - trapeza" ou equivalente, ref. 4 250,35 T, fixada mecanicamente a madrepé metálica, esta lapelada em muretes de alvenaria, conforme projecto de estruturas. Incluindo parte proporcional de cortes, sobreposições, parafusos e elementos de fixação em aço inox, complementos de estanqueidade nas sobreposições transversais e longitudinais, acessórios, juntas de impermeabilização e colares-luzas, fechos em espina hidrófuga, remates perimetrais e outros peças de remate para o tratamento de pontos singulares, tidas estas peças são em chapa de aço com características iguais à chapa de cobertura, conforme os desenhos de fornecedor e recomendações do fabricante.	126,780	126,777	0,003	m2	42,69 €	0,13 €
1.12	VIGAS, ACRÍLICOS E ESPÉLHOS						
1.12.1	Espelhos						
1.12.1.1	Fornecimento e colocação de espelho de vidro lacaolite, de 5 mm de espessura, com tinta de protecção, cor prata, pela sua face posterior, fixado com massa ao paramento. Incluindo tratamento perimetral dos bordos, biselado perimetral, e massa. (comprimentos altura)						
1.13.1.3.4	lav 0.40x1.00m	5,000	3,000	2,000	un	19,87 €	39,74 €
3	ÁGUAS, ESGOTOS E INCÊNDIOS						
3.4	REDE DE INCÊNDIOS						
3.4.2	Extintores						
3.4.2.1	Fornecimento e aplicação dos extintores de incêndio de pó químico ABC de 6kg em armário de carretel ou incluindo armário ou fixação, trabalhos acessórios e sinalização respectiva.	17,000	18,000	1,000	un	34,77 €	34,77 €
8	ARRANJOS EXTERIORES						
8.1	ESPAÇOS EXTERIORES						
8.1.3	PAVIMENTOS						
8.1.3.7	Fornecimento e execução de calçada em pedra, semelhante à existente no passeio, com cantos biselados e acabamento serrado na face à vista, acabado em mata-junta, sobre uma camada de areia de 0,5 a 5 mm de diâmetro, tudo de acordo com as condições técnicas aplicáveis, incluindo todos os trabalhos preparatórios de assentamento e execução (referência em planta A7)	37,500	0,000	32,900	m2	63,51 €	2.089,48 €
8.3	REDE DE INCÊNDIOS						
8.3.3	Ligações à rede pública de marcos de incêndio incluídas, todos os trabalhos de abertura e tapamento de salas, enfição, etc. Consideram-se neste artigo as ligações completas às cabes existentes para entrada em funcionamento do sistema, conforme peças escritas e desenhadas, e trabalhos imprevistos de ligação.	1,000	0,000	1,000	un	496,75 €	496,75 €

