



ATA N. °07/2023

Aos vinte e sete dias do mês março de dois mil e vinte e três, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, no auditório da Junta de Freguesia da Nazaré, sob a presidência do Senhor Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, Manuel António Águeda Sequeira, Regina Margarida Amada Piedade Matos, João Paulo Quinzico Delgado, Paulo Jorge Santos Reis e Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues. -----

A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----

Pelas dez horas e oito minutos, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

PARTE 1:

O Senhor Presidente, declarou aberta a reunião de Câmara do dia 27.03.2023 e prestou ao Órgão Executivo Municipal os seguintes esclarecimentos com relevância autárquica: -----

- Informou que no dia vinte e seis, aconteceu uma rutura na conduta adutora do Sítio, que privou durante algumas horas, cerca de 60% da área da Vila, do fornecimento de água. Que, será mais uma das situações resultantes da idade da conduta, lembrando que há cerca de 15 dias, houve uma rotura de conduta, muito relevante na Avenida Nogent Sur Marne, na antiga EN 242 e que levou a uma reparação, mas nesta zona se conseguiu manter o fornecimento de água. Que, apesar da situação ocorrida no dia de ontem, já se encontrava a ser ponderada a construção da segunda célula do reservatório do Camarçã. Que, a indicação dos técnicos vai muito nesse sentido. O que iria ser construído será fruto daquilo que foi a negociação em sede de projetos urbanísticos e de se conseguir encontrar os meios de uma parte deles, para a construção do depósito, sendo no caso a primeira célula, em que a Câmara entra com metade do valor, tendo-se verificado, e após a referida rotura, se existem condições orçamentais para avançar com a segunda célula, sendo

que a primeira já iria resolver grande parte dos problemas de abastecimento na Freguesia da Nazaré e a segunda célula reforçará ainda mais essa capacidade. -----

- **Usou da palavra o Senhor Vice-Presidente Manuel Sequeira**, que fez referência a Ana Carolina Silva, nazarena, que se encontra na final de andebol EHF - Federação Europeia de Futebol e independentemente do resultado, desejamos-lhe boa sorte e que tudo lhe corra bem. ---

- **Usou da palavra a Senhora Vereadora Regina Piedade**, quis dar conta e dar a conhecer que das diversas atividades do Bairro Social e que são desempenhadas no Gabinete que se encontra no Bairro de Habitação Mãe D'Água, referenciou a atividade que foi feita no passado dia 20 de março de 2023 no “Dia da Felicidade”, que contou com a participação dos alunos do curso de estética do Externato D. Fuas Roupinho, com maquilhagem, manicure e pédicure, aos inquilinos do Bairro Habitacional Mãe D'Água. Quis aproveitar, para agradecer ao Externato D. Fuas Roupinho e também aos professores e aos alunos do Curso Profissional. -----

- Quis, reforçar que, ainda se encontra a decorrer, o procedimento concursal para atribuição de seis fogos de arrendamento apoiado, cujo prazo irá terminar no dia 13 de abril. Que, as candidaturas deverão ser formalizadas e entregues no Gabinete de Ação Social, a funcionar no Edifício da Biblioteca Municipal José Soares, no horário de expediente entre as 10H e as 16H, mediante marcação prévia e que se encontra também disponível no site da Câmara Municipal. ---

- Aproveitou para dar nota, e informar da Ação “O dia com a Vereadora”, que esse dia terá como propósito acompanhá-la e que tem como finalidade promover uma maior aproximação e incentivo à participação dos cidadãos na vida política e pública e conhecer o desempenho dos eleitos locais no seu dia-a-dia. Que, todos os munícipes que pretendam participar na iniciativa, podem inscrever-se, contactando a Câmara Municipal da Nazaré e posteriormente serão contactados para o efeito. -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues**, que quis dar nota, de que tiveram uma reunião na Agência Portuguesa do Ambiente, entidade projetista e também com a empresa a



quem foi adjudicada a obra da estabilidade das arribas, mais concretamente em relação à obra que se encontra a ocorrer na área sobranceira do Ascensor e dizer que a situação não se encontra fácil, ou seja, aquilo que estaria projetado dificilmente será ajustável àquilo que serão as necessidades atuais; que depois do desbaste que fizeram das ervas envolventes, perceberam que aquilo que se encontra em cima da mesa, será uma situação bem mais grave do que se pensava, que foram pedidos inclusive vídeos/relatórios, a tentar descrever o ponto da situação atual. Que, o projeto implementado não será possível de se fazer, terá de ser todo reformulado – porque se depara com a situação de queda iminente; que no momento se estará em fase de reprogramação e que isso irá ter, obviamente adiamentos na execução da obra, que para os Serviços Municipalizados e Câmara e principalmente economia local, trarão impactos para a economia local. -----

- Usou da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte, que disse que, relativamente à informação prestada pelo Senhor Vereador Orlando, que a mesma será muito vaga, sendo que deveria conter mais fundamentos, de modo a que pudessem ter conhecimento, indo ao encontro das preocupações que têm vindo a público, relativamente ao que se iria passar na restante obra. Que, sendo muito importante o que foi falado, essa situação deveria aflorada e mostrada com profundidade e clareza para as pessoas. Que, como a obra irá ser adiada, e que o Ascensor irá ficar fechado, se terá que optar por arranjar algumas alternativas, não só para as pessoas da terra, mas também para quem a visita. -----

- Que foi pena, que não tivesse havido alguma intervenção, na ladeira do Sítio, porque teve oportunidade de a descer, num dia de muito tráfego humano, e verificar que as condições de acesso se apresentavam muito perigosas. Que, visto a obra ir ser prolongada no Ascensor, seria pertinente fazer uma intervenção de forma a evitar acidentes. -----

- Referenciou a importância da construção da 1ª. Célula do reservatório do Camarçã. -----

- *Parabenizou os atletas que ganham as provas, realçando igualmente também aqueles que não ganham, mas que participam com empenho. -----*
- *Quanto ao “Dia da Felicidade”, acha que são iniciativas muito válidas. -----*
- *Que, relativamente aos seis fogos de arrendamento social, questionou se o concurso era público e se havia a possibilidade de avisar a senhora que veio à reunião de Câmara por causa do mau estado da sua casa, no sentido de poder concorrer. -----*
- *Realçou a urgência das obras da Sub-Vila, mas lamenta o “timing” das mesmas pelos constrangimentos/prejuízos que irão ser criados aos comerciantes daquela rua e questionou se já havia solução para essa situação. Que, gostaria de igualmente saber, quais as ações que estarão em mente previstas para quando começar a obra, que já se encontra atrasada devido à intervenção dos Serviços Municipalizados. -----*
- *Quis igualmente saber, para quando estava prevista a pavimentação nas ruas que já foram intervencionadas no Sítio, e de outras que tenham buracos e que necessitam de ser pavimentadas e que necessitem de alcatrão. -----*
- *Relativamente à tirada dos contadores de água dos munícipes que devem água, e segundo informação, uma munícipe devia quatro meses de água e que lhe foram retirar o contador. Que, têm conhecimento que existem pessoas que têm milhares de euros de dívidas, que vêm de anos anteriores, que continuam a dever e que não lhe foi retirado o contador. Questionou, se haveria alguma desigualdade, no sentido de que algumas pessoas fiquem sem água e que existem outras pessoas/entidades, continuarem a dever água durante anos? -----*
- *Usou da palavra o Senhor Vereador Paulo Reis, para perguntar qual o ponto de situação do Porto de Abrigo, relativamente aos Quiosques? Quando irão ser entregues aos comerciantes? Quando será iniciada a instalação da Pérgula? -----*
- *Relativamente à obra da Sub-Vila, perguntou porque é que a intervenção que tem de ser feita pelos Serviços Municipalizados, não pode ser feita em conjunto com as obras, uma vez que as*



mesmas incluem a retirada do pavimento para fazer as infraestruturas, poupando recursos e otimizando o processo? -----

- Usou da palavra o Senhor Vereador João Paulo Delgado, quis valorizar a performance dos atletas nazarenos. -----

- Relativamente às questões sociais disse, que são sempre uma preocupação, sendo as da habitação, há décadas, um problema em todo o País e no Concelho. Que, o problema não será como se chegou ao ponto onde se está, mas sim a ausência de respostas adequadas, sendo a habitação um direito constitucional; que se tem de se fazer a divulgação máxima, contactos máximos, junto das pessoas sinalizadas; referenciando a senhora que veio expor o seu problema em reunião de Câmara no mês de janeiro, sendo uma situação constrangedora para todos, mas principalmente para ela e para a sua família. Que será preciso encontrar as soluções adequadas às necessidades. -----

- Que, sobre a questão das arribas, trazida pelo Vereador Orlando, será a prova cabal de que aquelas matérias são dinâmicas; que projetos que se encontram em gavetas a décadas, não servem para a atualidade, porque esta será de facto o resultado de uma dinâmica de todos os dias; que essa monitorização terá de ser continuada no tempo, para que os projetos sejam consequentes. -----

O Senhor Vereador João Paulo Delgado, colocou questões que aqui se dão por integralmente transcritas: -----

“1.º – Queremos valorizar a contínua luta dos trabalhadores que mais uma vez, se concentraram em Lisboa, no passado dia 18, na manifestação organizada pela CGTP-IN, com uma presença muito significativa de trabalhadores do concelho da Nazaré, tanto da função pública como do setor privado. Exigem-se medidas urgentes de valorização dos salários, das carreiras; habitação para todos, fixação de preços de bens essenciais, uma vida digna e não, como apresentou

recentemente o governo de maioria absoluta, medidas que não passam de paliativos, não resolvendo as grandes questões estruturais que se colocam ao nosso povo e ao país; -----

2º. – Já no dia 19, aqui na Nazaré, queremos valorizar muito a grande manifestação popular em defesa da segurança pública e do património que é de todos, tendo em conta as obras previstas para a zona do Bico da Memória; mais de 300 pessoas marcaram presença, os subscritores do manifesto estão a chegar aos 3000; gente de todos os quadrantes políticos, gente sem opção política, especialistas nas matérias em causa, gente que ama o seu território e a sua cultura e não a quer ver reduzida a cinzas, adulterada ou deslocalizada; gente que perdeu o medo e que diz basta! Gente que está farta da forma como é excluída dos processos de governação que, quase 50 anos depois do 25 de Abril, deveria ser muito mais democrática e participada! -----

3º.

3.1 – Homenagem aos construtores do Porto, proposta da CDU – Ponto de situação; -----

3.2 – Ponto de situação sobre o projeto da mobilidade suave, em conjunto com o Município de Alcobça, ao longo do rio Alcoa; -----

4º. – Mais uma vez estamos sem água na zona do Calhau/Camarção; mais uma rutura, que parecem ser agora muito mais frequentes. Reconhecendo-se algumas obras que estão a acontecer no Sítio e as anunciadas na rua Sub-Vila, – estão a prever alguma intervenção de fundo no médio prazo na rede de abastecimento público de água, condutas principais, e no Saneamento, na sede de concelho? -----

Tendo em conta o que estamos a assistir tememos o caos no período estival. Como sabemos, isto não é só construir sem reforçar a capacidade das infraestruturas da rede de esgotos e de abastecimento público de água – isto está mesmo a rebentar pelas costuras! -----

Ainda sobre este tema: informamos, caso não saibam, que após o rebentamento da conduta de distribuição de água na Avenida Nugent Sur-Marne, as bermas e passeios do lado direito da



Avenida de Olivença, estão bastante esburacados e é necessária uma rápida intervenção por toda aquela zona antes de alguém ter um acidente. -----

5º. – Queremos valorizar as iniciativas culturais que foram acontecendo nas últimas semanas – há que continuar e aperfeiçoar o que corre menos bem; sabemos que o pior que pode acontecer é descontinuar as iniciativas; -----

6º - valorizar também a marcação da 1ª reunião do Conselho Municipal para os Assuntos do Porto e da Economia dos Mar do concelho da Nazaré que, mais de oito meses após a aprovação, por unanimidade, da proposta da CDU, este conselho municipal vai finalmente ser uma realidade ao serviço da comunidade local e da reflexão e análise sobre os pressupostos para a sua constituição; -----

7º - valorizar a intervenção na Pedralva – inaugurada simbolicamente a 21 de março – dia da Árvore; mesmo com pequenas intervenções, sem um programa de atividades que se conheça, já é visível uma maior utilização daquele espaço, o que dá razão aquilo que há décadas temos vindo a defender – um parque integralmente público, com uma programação dinâmica, nas áreas do desporto, cultura e lazer. Um parque cada vez mais central na vida dos munícipes e de todos os que nos visitam. -----

8º - Obras na Sub-Vila – desde o início levantámos as questões centrais – sendo que para nós a grande questão de fundo é o facto desta obra ser feita por decreto. Sem envolver os principais interessados, sem envolver quem os representa – a ACISN – sem nenhuma sessão de esclarecimento junto dos comerciantes. Esta intervenção pode ser desadequada estrutural e temporalmente – pode acarretar prejuízos muito avultados para os pequenos comerciantes num tempo de crise aguda como vivemos”. -----

- Usou da palavra o Senhor Presidente, para responder às questões suscitadas: sobre a intervenção na ladeira, disse que, será uma das obras que contam apresentar a breve prazo no pacote de financiamento comunitário onde já foi iniciada a discussão em sede da

Intercomunidade Intermunicipal do Oeste. Que, será uma questão de se avaliar aquilo que será a possibilidade de em algumas zonas ter alguma intervenção que possa gerar algum problema. Quis deixar a nota, que sempre que viu a carrinha que substituiu o Ascensor, esta estava sempre lotada, sendo um sinal que as coisas a funcionar nessa matéria. -----

- Que a questão da 1ª. E 2ª. Célula, não se coloca qual a que se deve fazer primeiro – porque em termos de obra, será mais razoável usar premissas de as construir de uma vez só, do que estar a construir uma de cada vez, estando em processo de avaliação. -----

- Sobre as ruas intervencionadas no Sítio, disse que, as notícias que vai dando é o que os empreiteiros vão dizendo – que o Valado Frades, já iniciou a pavimentação a semana passada e segundo o empreiteiro o Sítio, se iniciará ainda esta semana, porque foi necessário compactar terrenos, por força do inverno chuvoso que se teve e só depois dessa particularidade estar garantida, é que se iniciará a referida intervenção, de acordo com as palavras do empreiteiro. ---

- Que, no âmbito dos processos de execuções fiscais, foram recolhidos em cerca de um mês sessenta e cinco mil euros de dívidas recentes. Que, não existe tratamento desigual, que não têm essa postura de premiar uns devedores e castigar outros – que todos são tratados de forma igual. Que, existe uma situação, em que pode ocorrer uma forma diferente – nomeadamente quando existe um contador que se encontra no interior de uma habitação inserido num prédio em regime de propriedade horizontal e que naturalmente não se irá cortar o ramal do edifício, que será o que se faz habitualmente. Que, os processos da retirada dos contadores, se encontra fora de “mãos políticas”, nem ele nem o Conselho de Administração têm qualquer interferência no assunto, sendo os técnicos que gerem essa matéria, com as indicações que lhes foram dadas. Que, no caso das execuções fiscais, se tem hoje uma dinâmica de forma a permitir que as pessoas não deixem alargar o período da dívida para evitar constrangimentos, naturais. -----



- Sobre os Quiosques disse que, estão à espera que as Pérgulas sejam entregues e que seja feita uma reparação que já foi pedida há mais de um mês ao empreiteiro dos quiosques e que quando chegarem se encontram em condições para os entregar. -----
- Relativamente aos sanitários públicos na Loja da Praia do Norte na zona do Farol e das casas de banho que se encontram colocadas no Largo da Fonte Velha onde foi necessário refazer o processo para nivelar o contentor balneário para que possam ser abertos, urgentemente. -----
- Que, também colocou a questão aos serviços, porque as obras da Sub-Vila não poderiam ser feitas em conjunto, e que lhe foi dito que não estavam reunidas as condições para serem feitas ao mesmo tempo – que a atual intervenção dos serviços, pelo que percebeu, será só na zona do estacionamento, e como será natural, vai criar constrangimentos em toda a circulação. Que, a questão do timing da obra, da planificação, terá a ver tão somente, com o facto de que o processo de adjudicação ainda se encontra em curso, e que não bate certo com o início da obra por parte dos serviços. Que para além de tecnicamente não ser possível, serem feitas em conjunto, do ponto de vista do tempo, de adjudicação da obra da Sub-Vila, isso também não será possível. -----
- Sobre a questão das ruturas do Camarçã, afirmou que, a intervenção do novo depósito, irá resolver essa questão. -----
- Informou que, o círculo urbano da água, será uma das áreas de intervenção, em termos de financiamento comunitário, que querem aproveitar. Que, dificilmente, se terá cerca de dez a catorze milhões de euros que serão necessários para renovar toda a área, mas que seguramente, se poderá fazer muita coisa e se candidatar a muita coisa. -----
- Sobre a mobilidade suave, disse que, aguardam a abertura do quadro e das linhas de financiamento comunitário para se fazer a obra, que será muito cara, do lado da Nazaré, cerca de dois milhões e seiscentos mil euros. -----
- Sobre a questão da Sub-Vila, disse que o timing das obras, será sempre péssimo; que não existem obras que não sejam péssimas de realizar. Quis, ainda registar, aquando da sua

intervenção anterior, a excelentíssima educação da Senhor Vereadora Fátima Duarte, na apresentação do tema, porque não vê isso, em algumas pessoas da Sub-Vila, que usam o ataque e que se dirigem ao Presidente da Câmara, de uma maneira ignóbil, mas que não o surpreende vindo de quem vem! Que, a obra em si, não se encontra com atraso – mas que existe o tal timing que por fruto da adjudicação do processo de concurso para a encontrada do empreiteiro, levará o seu tempo, e que iria permitir, que nesse tempo onde será feito o procedimento, boa parte dos serviços pudesse ser feito. Que a ACISN, tem sido informada de todos os passos e que inclusivamente terão reunião, amanhã à tarde, para discutir/informar o assunto. Que, será uma obra que já se esperava há algum tempo, uma obra pelo qual já foi ofendido publicamente – uma obra que tem uma dimensão bastante relevante, que levará o seu tempo a fazer, e que se teve essa possibilidade em sede de um quadro que já finalizou, alterar financiamento e concentrar financiamento na Sub-Vila. Que, todas as obras têm timings maus, que irão trazer constrangimentos! Que, ou se faz a obra e se aproveita os financiamentos comunitários, que permite que ela seja feita com relativa urgência e no decurso da obra se crie condições para haver menos constrangimentos, ou se espera que haja dinheiro na Câmara Municipal para fazer essa e tantas outras obras que são urgentes. Que, será condição, estar extremamente disponível para mitigar e controlar ao máximo possível, os constrangimentos na Rua Sub-Vila e usar isso com grande referencia., ou se faz agora a obra e se paga integralmente ou se terá de esperar mais tempo. Que, a certeza que têm é que a rua ficará muito melhor e que estará rapidamente disponível para que toda a gente usufrua dela. Que, a obra teve alguns entendimentos do ponto de vista do projeto, ou seja, hoje em dia todo ela é de calçada, e face à carga que lhe é colocada no torço entre a PSP e o Léo Oculista, essa zona, será pavimentada com alcatrão e a parte Norte será totalmente em calçada. Que, é uma obra, que se encontra em panfleto autárquico há muito tempo e que foram criadas agora condições, tendo surgido uma possibilidade de financiamento. -



- Usou da palavra a Senhora Vereadora Regina Piedade, para acrescentar que, relativamente aos seis fogos a concurso, a senhora em questão, já apresentou candidatura. -----

- Usou da palavra o Senhor Vereador João Paulo Delgado, para dizer, que todos sabem que as obras trazem constrangimentos – podem é ser minimizados ou consensualizados se houver uma postura dialogante antes do período que antecede à apresentação do projeto. Que, tiveram conhecimento do projeto na reunião de Câmara, sensivelmente há cerca de um mês e tal/dois meses, e que até essa data, aquilo que sabem sobre o projeto foi colocado pelo Senhor Engenheiro João Santos, ao colocar algumas reservas, porque mesmo com as responsabilidades que tem, não foi ouvido na matéria. Que, perguntam concretamente, será a apresentação do projeto, em sede de reunião de Câmara, se a ACISN foi ouvida, se os comerciantes foram ouvidos e se os mesmos deram contributos para a sua elaboração. -----

- Usou da palavra o Senhor Presidente, para responder: que os serviços técnicos da Câmara têm sempre acesso aos projetos e levantam as suas preocupações. Relativamente à ACISN, disse que esta não foi ouvida, nem os comerciantes foram ouvidos. -----

- Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues, que emitiu algumas considerações sobre o que foi dito: referenciou que sobre a manifestação, que houve um momento prévio que foram as jornadas promovidas por três entidades, das quais participou e que reteve duas coisas – primeiro, uma necessidade intrínseca que acabou por ser desvanecida por aquilo que serão histórico do processo da estabilização das arribas numa tentativa que havia de imputar as responsabilidades ao executivo por algumas ações ou falta delas no processo em que essa tese ficou desmontada, apesar daquilo que vem a público de uma forma indireta e transmitido para alguns membros formais ou informais desse movimento, que vem dizendo que os responsáveis pela intervenção será o Senhor Presidente de Câmara e o executivo, coisa que, não será verdade. Que, sobre as conclusões dessas mesmas jornadas, será de lamentar o facto da total desvalorização e falta de referencia àquilo que foi a intervenção muito relevante da Dra. Laura

Anastácio, e da extensa análise, reteve que, existe uma falha sísmica que faz a ligação Nazaré/Pombal onde essa falha, ou a zona onde estamos integrados, será considerada zona B, ou seja, não será de risco muito extremo, mas de risco muito elevado – de zero a um 1 tem nível 0.7, sendo acima da média; que também não foi referenciada nessas conclusões; que na intervenção da Dra. Laura, foi transmitido mais do que uma que a intervenção será necessária e emergente. Acrescentou que os áudios das sessões deverão ser públicos e estar no site da Câmara facilmente consultável, para que não hajam dúvidas sobre o que foi dito. Que, mediante o que se passou nessas jornadas, afirmou, que efetivamente estará a haver aproveitamento político. Quis deixar a proposta de que os áudios, quer das sessões de Câmara que trataram desse assunto desde 2006, se for possível, sendo que sabe que em 2011 existem, e em relação igualmente às sessões da Assembleia. -----

- Fez, ainda referência aos panfletos que foram distribuídos durante a Procissão, que considerou ser “um crime”. -----

- **Usou da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte**, disse que, relativamente às obras da Sub-Vila, tem de se constatar que as mesmas têm constrangimentos; que será uma obra muito desejada, muito necessária, e questionou porque foi programada para esta altura do ano. Que, para a Câmara conseguir financiamento se vai dar “cabo” do financiamento dos comerciantes, daquela rua. Que, será fundamental que a obra termine antes do mês de agosto. Que, houve falta de diálogo! Que, não havendo forma de se voltar atrás, e sendo urgente que se faça a obra, será fundamental que se arranje uma forma de ajudar os comerciantes, para que o prejuízo não seja grande. -----

- Que, relativamente ao Bico da Memória, disse que existem obras de alguns anos atrás, cuja luta foi de tantos, e que o PS, diz que a obra será deles! Porque será diferente para esta obra? Que, se estará a falar de uma obra de 2011, em que o ponto foi retirado e que a obra não avançou. Que, agora em 2023, que a obra estará para ser executada e que será importante, uma vez que o



executivo não chamou ninguém – nem Confraria, nem oposição, para reunir com APA. Que, votaram favoravelmente a obra, enquanto segurança. Que, quem assistiu às jornadas, viu que existem coisas que têm que ser mudadas, agora em 2023. Que, quando corre mal, se terá de assumir as responsabilidades. -----

- Em relação à propaganda, na procissão, disse que, são representantes de um povo, que estão para defender esse povo, e se achamos por bem, inclusivamente estar ao lado das pessoas, que estarão! Que, agora em 2023, tinham que efetuar estudos, refazer os erros do passado. -----

*- **Usou da palavra o Senhor Vereador João Paulo Delgado**, que da parte da CDU, ninguém colocou a responsabilidade direta da obra neste executivo. Que, colocaram sim, a falta de informação, num projeto de grande relevância, que aparece do dia para a noite, e que parece que todos, verbalizaram aqui no executivo e na sessão da Assembleia Municipal que foram apanhados de surpresa. Que, numa obra com a dimensão que ela tem, com o seu impacto, ninguém pode ser apanhado de surpresa. Realçou, a falta de informação, que leva inclusive a uma outra Autarquia – a Junta de Freguesia da Nazaré, a solicitar esclarecimentos por falta de informação, sendo uma estrutura do mesmo Partido Político. Quis, agradecer a sessão de esclarecimentos feita, de forma a informar e agradecer também ao Senhor Vereador Orlando pela sua participação na mesma. Que, cada um pode dar os seus pontos de vista, mas nunca fugir às responsabilidades. -----*

- Sobre o aproveitamento político, disse que, será uma questão que não pode deixar de a classificar como uma atitude miserável do ponto de vista democrático – nem a ele, nem a ninguém da CDU, limitam os direitos constitucionais, direitos políticos e direitos de participação cívica, em lado nenhum! Que, querem exercer na sua plenitude, e até onde for possível. O que se pretende dizer é que, se tem intervenção política ou partidária, não poderão ter mais nenhuma, por outro lado se têm intervenção associativa, não poderão ter mais nenhuma! Que, o que a CDU diz, que tenham toda a participação que quiserem! Deu como exemplo, que o Vereador Orlando, como alguns membros do executivo, integraram a luta contra a privatização do abastecimento

público de águas. Questionou, se essa situação foi aproveitamento político ou será que foi um dever cívico, que todos tiveram? -----

*- **Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues**, que durante o processo de concessão das águas, uma das lutas que teve, foi achar que não deveria ter sido politizado, da maneira como foi, por todas as forças políticas. -----*

- Disse que, o representante da CDU, na Assembleia de 30 de junho de 2011, referiu e que se ouviu no áudio, “...para mim está tudo bem”, e na Assembleia seguinte, já a discutir o ponto, o mesmo representante disse... “eu julgo que essa ideia ficou bem clara na altura...”, ou seja, que a solução atual, seria a mais consensual, sendo essa que foi votada. -----

*- **O Senhor Vereador João Delgado**, acrescentou, que sobre a cronologia que o Senhor Vereador Orlando trouxe, irão também fazê-la no ponto em questão. -----*

*- **Usou da palavra o Senhor Presidente**, para acrescentar que a obra do reservatório começa em abril; que a obra da Sub-Vila, acaba hoje a audiência prévia do concurso. -----*

- Sobre as questões da Sub-Vila, disse que a possibilidade de a obra ser candidata a fundos comunitários, aparece em janeiro de 2023 e que não se deve deixar de aproveitar, libertando a possibilidade para outras obras. Que, nunca esconderam que houve muita gente a fazer a luta pela obra do Centro de Saúde e da mesma maneira, também não aceitam que não ponham o ónus de a conseguir realizar. Que, não deixam de dizer, que foi um executivo PS local, e nacional, que consegue concretizar a obra. -----

- Sobre a obra das arribas, disse que não se pode comparar, porque não é da Câmara Municipal - é da Agência Portuguesa do Ambiente (APA) – que fizeram um grande trabalho de pressão junto daquela entidade; que os dados da obra, ficaram públicos e que a Câmara teve conhecimento muito pouco tempo antes, ou seja, que o projeto ficou disponível. -----

*- **Usou da palavra o Senhor Vereador Manuel Sequeira**, que disse que a homenagem que se prende com os construtores do Porto de Abrigo, depende da aprovação da Doca Pesca. Que, foi*



pedida uma reunião para se apresentar todo o trabalho desenvolvido. Que, será preciso que a Doca Pesca aprove, aquilo que são as ideias propostas que resultaram de um conjunto de propostas do próprio Conselho Municipal. Que, irá insistir no pedido da reunião para se poder dar continuidade a um projeto que já se encontra em marcha. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

- Usou da palavra a Senhora Maria Celeste Cardador com o assunto: “Auto de vistoria para verificação das condições de segurança e salubridade do edificado – Rua das Flores, em Famalicão”. -----

- Começou por dizer que, será do conhecimento da Câmara que se encontra sem água há uma década. Dirigiu-se ao Senhor Presidente da Câmara para dizer que esteve com ele desde o início do seu projeto e que pelos vistos o mesmo não reconhece nada e que ficou completamente indiferente ao seu assunto, ao seu sofrimento, durante todos os anos. -----

- Que, relativamente à Senhora Vereadora da Ação Social, e a sua prometida visita à sua casa há mais de quatro anos, deverá ter muito trabalho porque não teve tempo de lá ir! -----

- Que, será importante salientar, que durante todos estes anos, não quis fazer nenhuma declaração sobre o assunto, para que não ficasse a ideia de que estaria a ser beneficiada pelo fato de ser eleita local, coisa que lhe foi dita várias vezes pelo Vereador Orlando Rodrigues. Que, não será uma questão partidária, mas de ter direito a uma habitação digna e de justiça social. Que, a sua presença na reunião, deve-se a que o seu assunto se encontra agendado no ponto 233/2023 para arquivamento, porque reúne, segundo os senhores condições habitacionais - que não tem água para beber, porque a mesma é imprópria; não tem água para beber; nem para tomar banho porque o esquentador não acende; não tem água para lavar roupa. Que, toma banho na Bica na casa da sua filha e de amigos; que lava a roupa na casa da filha, na Bica. Que, espera que sejam sensíveis a esta situação, e que lhe resolvam o problema, porque caso contrário, será uma presença assídua, em todas as reuniões, e que tomará outras medidas que até aqui, não

o fez por vergonha de pertencer a um partido, que não foi sensível, à sua situação, e que foi para isso que os Senhores, foram eleitos – para servir os fregueses e para cumprirem as leis, e que esta lei não foi cumprida. Solicitou que verificassem a última vistoria onde se vê que dão 45 dias ao senhorio, e caso ele não execute as obras – o ramal de água, estando sem água há uma década, não sendo digno! Que, a sua saúde se está a deteriorar-se a cada dia. Que, se encontra desiludida com o seu partido! -----

- Usou da palavra o Senhor Presidente, para em primeiro lugar efetuar uma correção: o que o auto de vistoria diz, não foi dito pelo executivo, mas pelos técnicos; que em segundo lugar, quando a Senhora Celeste disse que têm sido indiferentes, não será verdade, porque tem havido grande pressão da sua parte, inclusivamente junto dos serviços, para que se use a totalidade da expressão da Lei, para que o proprietário da casa, possa fazer as intervenções que faz. Que, tem a certeza que estará sem água, há mais de uma década, sendo o assunto bem anteriores a estas governações. -----

- Quis deixar nota ao executivo, que o ponto vem para proposta de deliberação da Câmara para que o processo seja arquivado. Que da sua parte, e se assim a Lei permitir, e que seja razoável, será continuar a tentar pressionar o proprietário, que tem feito muito poucas obras naquela casa, não tendo resolvido o principal problema que será o do abastecimento de água. Quis, reiterar que, não existe qualquer tipo de indiferença, de ser ou não ser do Partido Socialista, não tendo a ver com questões partidárias! -----

- Usou da palavra a Senhora Vereadora Regina Piedade, lamentou que a munícipe não tenha ficado para ouvir a resposta, ficando a ideia no ar de que não sido acompanhada, não corresponde à verdade. Que, iria reforçar que a Senhora Celeste podia concorrer ao concurso para habitação social que se encontra a decorrer. Que, se estará a falar de um contrato de arrendamento, da esfera privada, e que das diversas vezes que falámos com a mesma, reportou a situação da falta de pressão de água, na sua casa, tendo proporcionado visitas regulares à sua



casa, no âmbito de aferir as condições de utilização que aquele locado poderia ter. O Senhor Presidente, ainda referiu que se for possível que não iria aceitar o arquivamento e continuar a pressionar para que as coisas melhorem. -----

A Senhora Maria de Lurdes Páscoa Mafra, inscrita no período de intervenção do público, ausentou-se da sala e não fez a sua exposição. -----

- Usou da palavra o Senhor António Manuel Caria dos Santos, que começou por dizer, que a sua presença na reunião será “em nome individual”, porque se encontrava a ouvir a reunião de Câmara e ouviu algumas informações que o envolviam, ainda que não tivesse sido citado o seu nome. -----

- Que, era o único eleito na Assembleia Municipal, em 2011, e que não foi mandatado em nome de um movimento, para estar presente na reunião na presente reunião. Que, em nome desse movimento, têm tido o cuidado e a sensibilidade para transmitir à população aquilo que julgam ser o mais correto, coisa que não vê do lado do Município e nomeadamente o Vereador com o pelouro, acontecer. -----

- Que, enquanto membro, eleito na Assembleia Municipal em 2011, ele, como todos os outros vereadores, como todos os membros da Assembleia Municipal, votaram favoravelmente as propostas que a Câmara enviou para a APA, relativamente às intervenções que se pretendia que fossem feitas no promontório e não aquelas que tinham sido enviadas para a Câmara que os membros da Assembleia Municipal nunca conheceram o processo completo, apenas conheciam aquilo que era enviado da Câmara para a Assembleia com as propostas da Câmara. Quis referir, que vem à reunião um ponto a discussão com uma cronologia aprofundada, uma cronologia histórica que vai de 1900 e pouco, até aos nossos dias, mas que ainda assim, as intervenções do membro da CDU na Assembleia Municipal, nunca lá estão colocadas, nessas Atas, nem no áudio, e isto porque não se tinha nada a dizer. Que, na altura o que foi dito entre a CDU, pensado pela CDU, é que a obra não iria acontecer e efetivamente foi o que se passou! -----

- *Que, quer deixar aqui registado, que não “atirem lixo para os olhos das pessoas”, porque quem está a resolver e tem o processo nas mãos, é o presente executivo, não são os anteriores! Os anteriores fizeram o que entenderam de melhor porque foram ouvidos, chamados a intervir, a ponderar, a discutir a debater, coisa que agora não houve. Que, ninguém, neste executivo, chamou fosse quem fosse, para falar da intervenção que iria haver, no Promontório! Que, não o irão cansar, com as intervenções que fizerem, no sentido de o desmotivar enquanto cidadão, a intervir em defesa da sua terra, naquilo que acredita ser o melhor para a mesma. Acrescentou, que tem defendido o Senhor Presidente da Câmara, ao contrário de muitos dos seus vereadores, em que alguns deles, lhe atiram responsabilidades. Que, nunca disse que a responsabilidade da obra, seria da Câmara, mas que tem sempre afirmado, que a obra será da exclusiva responsabilidade da Agência Portuguesa do Ambiente e que será com essa entidade que se terá de falar. Que, a Câmara já deveria ter ouvido a população e o Movimento para saber qual seria a intenção dos mesmos para levar para a reunião que irá ter, realçando que o Movimento Cívico, estará pela defesa do Promontório da Nazaré, de um Promontório no seu todo! -----*

- *Que, o que acontece hoje, será só do conhecimento do executivo, ao contrário do anterior processo que era conhecido, nomeadamente as propostas da Câmara. Dirigindo-se ao Senhor Vereador Orlando, disse que, quem procurou, se procurasse melhor, encontraria certamente, uma Assembleia Municipal, onde foi aprovado o relatório do primeiro preliminar e que o membro da Assembleia António Caria dos Santos, usou da palavra e disse o que tinha a dizer em nome da CDU, está em Ata, e ao contrário das suas intervenções, que as fez, e que não apareceram em Ata nenhuma! Que, estará sempre atento, porque será a sua terra que estará em causa! Fez, ainda referência à obra por cima do Ascensor. -----*

- **Usou da palavra o Senhor Presidente para responder:** *sobre a questão do Ascensor disse que, até poderá ser aprovado em 2011, mas o que sabem é que à data da chegada do executivo à Câmara Municipal, quando se levantou a questão, isso não seria opção por parte da APA. Que,*



houveram reuniões e afirmações da sua parte em particular, junto de quem de direito, que o Ascensor deveria ser considerado na obra, ou seja, que até pode ter sido aprovado, mas que será um facto, mas à data da chegada do executivo, lhes foi dito que não estaria a ser considerada e que lutaram para que isso acontecesse. -----

- Que, quando o projeto chega em 2017, tiveram que o enviar porque eles não o tinham, que o tinham perdido! Que, a Câmara Municipal e os 4 elementos do executivo, não se estão a demitir da sua função, que simplesmente não aceitam algumas coisas – primeiro porque a obra será da APA, e segundo a Câmara não irá cortar o bico da memória, nem vai mandar a ermida da memória lá para baixo para a praia destruir ou mudar para outro lado, nem isso consta do projeto. Que, têm estado constantemente a pressionar, nas reuniões semanais em que são levantadas as questões para os objetos da obra. Que, há muito tempo lhes solicitou uma apresentação pública do projeto para tirar dúvidas.

PONTO 248 – Intervenção e apresentação da “Empresa REGAENERGY – Empresa Portuguesa, focada na produção dos gases renováveis, para a descarbonização da indústria”. --

“A visão da Rega Energy e os objetivos de desenvolvimento sustentável”

Apresentação da empresa Regaenergy, na pessoa do **Senhor Manuel Ferreira**, que tem como propósito, em linhas gerais: garantir o acesso, a uma energia sustentável e diferenciadora, com a utilização de hidrogénio verde, oxigénio verde e bio metano: atualizar, modernizar e diferenciar as infraestruturas nacionais, fomentando a inovação e a captação de emprego. Que, o projeto Nazaré Green Hydrogen, tem como finalidade, a substituição do consumo de gás por hidrogénio num vasto conjunto de unidades industriais, entre outras: -----

- Uma central de produção de energia renovável; promover a autonomia energética de Portugal; tornará as indústrias e a região mais competitiva; com 140 novos projetos de trabalho direto. ----

- Que o projeto, alinha com a estratégia nacional de atingir a neutralidade carbónica até ao ano de 2050. -----

- Que, terá como benefícios e implantação, o projeto Pin no Município de Nazaré – NGHV; um projeto com projeção internacional; fixação e promoção de emprego especializado por via de captação de novos investimentos (33% de um total de investimentos de 150 milhões €); descarbonização da indústria da região. -----

- Que, se centra em reduzir as emissões de Gases de Efeito Estufa (GEE). -----

- As indústrias da Nazaré, Marinha Grande e Leiria, reunindo grande parte das emissões portuguesas, estão a unir-se para descarbonizar os seus processos industriais e desenvolver novos produtos, competitivos e de baixo carbono, ao mesmo tempo que causam um impacto considerável. -----

- Que, para descarbonizar, a primeira intenção é eletrificar os processos sempre que possível. ----

- Quando, a eletrificação não é possível, o hidrogénio verde, é uma opção complementar atraente, normalmente como alimento e para calor de alta qualidade. -----

- Para acelerar a descarbonização, estão a desenvolver uma replicação em Coimbra.

- Que, o esforço do Vale do Hidrogénio Verde da Nazaré para trazer CO2A descida das emissões representa um grande passo em frente no caminho de Portugal para a descarbonização. -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador Paulo Reis**, que referiu a importância deste tipo de projeto e que tem acompanhado alguns, a nível profissional e que lhe surgem algumas dúvidas: qual a área estimada da implementação do projeto? Onde irão ficar as eólicas – próximas do parque ou mais afastadas? Que, queria perceber, mais ou menos o que vai ser implementada essa instalação? -----

- Que, relativamente às contrapartidas, gostava de ver esclarecidas – os 0,3% irão ser disponibilizados aos Município? -----

- Relativamente ao nível da entrega, percebeu que irão fazer um ramal direto à instalação – irá ser em alta / média ou qual será o traçado, principalmente a nível da Nazaré? -----



- Que medidas, vão ser feitas para minimizar o impacto visual, sendo importante para as pessoas? -----

- Que, sobre o gás renovável, percebeu que ia ser disponibilizado na rede nacional - questionou, qual será a percentagem que estão a pensar injetar nessa rede nacional? Se, algum desse gás, nas contrapartidas, poderia ser disponibilizado para o Município – Câmara / piscinas e afins? -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador João Delgado**, que começou por agradecer a apresentação do projeto porque nenhum deles tinha conhecimento. Quis perguntar, há quanto tempo estaria a ser preparado o projeto? Se, as populações foram ouvidas relativamente ao mesmo durante todo esse período? Que, como vereadores da Câmara tiveram que pesquisar notícias sobre um projeto que está a ser preparado para o Concelho, em que se tem o dever de defender em primeiro lugar as populações porque se viu que esta situação já vem sempre preparada nalguns Fóruns, sem que nada chegasse ao conhecimento da CDU. Que, efetivamente se deverá ter uma apresentação de forma a estimular uma reflexão necessária na comunidade, que ainda não houve. Que, no enquadramento político que se tem, mostra um grande desconhecimento do projeto por parte da população. Que, será a ignição de uma série de outras questões, para se colocar especialistas na área – em que a empresa fará a sua apresentação do projeto e depois haverá a visão crítica que se deve receber, os pós e os contras para se poder tomar uma posição política; que existem questões importantes que não podem se manter à margem; que não têm nenhuma visão contra a produção de energia – quanto mais renovável e limpa melhor, mas que isso não deve ser feito à custa, por um lado, das Comunidades, em que algumas até descolonizando-as e fazendo-as desaparecer; que por outro lado, desmatando vários hectares de área verde, a pretexto da criação de energia verde, que depois naturalmente, no plano das intenções a frustração vai acontecer, porque tudo o que ardeu em 2017 ia acontecer! Que, uma coisa será o que estará no plano das ideias outra será a que se encontra no plano da prática. Que, agradece a preocupação/conhecimento em trazer à reunião o projeto, e que lamentam não haver mais

discussão. *Que, nem souberam que vinham fazer essa apresentação, para que pudessem se preparar melhor para intervir!* -----

- Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues, que disse que tem reservas em relação ao projeto – que sendo vereador do ambiente, começa por dizer, que as reservas não se devem não pelo facto de ser transformação, nomeadamente quando se fala da tecnologia verde, mas do impacto que trará para o Concelho, que representa cerca de 13%, daquilo que será a área dos concelhos que envolverão o processo; que não vê nenhum benefício direto, para as áreas empresariais do Concelho da Nazaré, deixando Marinha Grande, Leiria e eventualmente Alcobaça. Que, olhando para a questão do Património, será importante dizer, que no século XIX, teve que ser reflorestada correndo riscos, porque o Sítio da Nazaré corre o risco de existir. Que, foram criadas muralhas, que ao fim dos 8 anos já se encontravam ultrapassadas pelas areias. Que, terá de rever essas situações com alguma apreensão, porque são áreas com solos pouco ricos, que facilmente trazem degradação dos próprios solos e transporte de inertes. Que, no caso da Nazaré, verifica a existência de dois proprietários, ficará com alguma subtração de área florestal, com a qual, não concorda, porque não vê onde se poderá reflorestar. -----

- Usou da palavra o Senhor Presidente, para dizer, que o projeto obriga a uma revisão do PDM; que ultrapassa as questões da qualidade do projeto; que todos querem perceber o porquê de ser a Nazaré e não áreas mais próximas de Marinha Grande ou de Leiria. -----

- Usou da palavra o Senhor Manuel Ferreira que respondeu às questões levantadas: que qualquer empresa que consuma gás natural, pode beneficiar do fornecimento indireto de hidrogénio verde ou do Bio metano, para compensar a emissão de CO2 pela via da queima de gás fóssil. -----

- Que, os projetos estarão talhados para grandes consumidores, como forma dos próprios descarbonizarem os seus processos e que tecnicamente qualquer entidade que consuma gás natural pode beneficiar. -----



- *Que, relativamente ao hidrogénio verde em particular, é a quantidade de gás renovável a que podem recorrer, sendo um fornecimento indireto e que estará dependente das quantidades que o operador logístico de transporte nos permite injetar na rede – que estará convencionado a um valor de cerca de 5% de gás que circula na rede de hidrogénio. -----*

- *Usou da palavra o Senhor Frederico, da empresa Regaenergy que, relativamente ao espaço ocupado pela eólicas, disse que, estes são planeados para serem instalados nos mesmos terrenos. Que, nos três terrenos que foram identificados em Fanhais, com uma área total de 220 hectares, sendo que dos quais estão planeados para a instalação de 40 megawatts de fotovoltaicos e eólico, com 62 hectares para fotovoltaico, na zona mais interior dos referidos terrenos, mais afastado de qualquer tipo de habitação ou de zona urbana e sete turbinas eólicas espalhadas ao longo destes terrenos. Que, são seis turbinas de 6 megawatts cada e uma turbina de 4 megawatts. Que, as turbinas serão de última geração; que estarão a pensar em três fabricantes principais para diminuir o ruído dos geradores, no máximo. Que, o projeto já se chamava Nazaré Green Valley, de forma a ter o prestígio do nome do Município e que ao entrarem em contacto com a Câmara decidiram ter uma presença mais aqui no Município em que se pensou nos terrenos mais ao pé da Confraria, que devido ao seu impacto visual, decidiram ir um pouco mais para terrenos interiores, e por isso escolheram a zona de Fanhais. O Senhor Manuel Ferreira, da empresa Regaenergy, interveio para prestar alguns esclarecimentos: referiu que os espaços escolhidos reúnem condições para a produção eficiente de energia elétrica, para o funcionamento do eletrolisador e que tiveram um parecer favorável do ICNF e de outras entidades de forma a que possam receber o estatuto de projeto de potencial interesse nacional. -----*

- *Usou da palavra o Senhor Vereador Paulo Reis, que questionou o que será que se irá fazer para mitigar a erosão dos terrenos, sendo que se estará a falar de 66 hectares mais o restante? Que medidas vão implementar para evitar a questão das areias? -----*

- Usou da palavra o Senhor Frederico, para dizer que, irão sempre aproveitar a zona que não tem pinhal para implementar o maior número de hectares possíveis de fotovoltaicos. Que, se encontram agora a iniciar a avaliação de impacto ambiental, onde será estudado todo o terreno, as condições do solo e será implementado o estudo em toda a engenharia. Que, serão construídos dois gasodutos em paralelo – um para o oxigénio, um para o hidrogénio. Que, preveem uma linha de alta tensão de 60 quilovolts para transportar energia, que irá diretamente da opac à A8, seguirá a autoestrada o máximo possível, e irá conectar, tanto à unidade de produção de hidrogénio, como à subestação do Casal da Lebre. -----

PARTE II – 14h30M -----

214/2023 - ATA DE REUNIÃO ANTERIOR

Presente a ata da reunião ordinária número três, de 27 de janeiro de 2023, para leitura, discussão e votação. -----

Deliberado por unanimidade, aprovar. -----

215/2023 – 6.ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA DESPESA E 3.ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAIS E 5.ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 212/DAF-SGSCT/2023, datada de 2023.03.21, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Paulo Quinzico Delgado, pediu a palavra, “para pedir melhor explicações sobre estas rubricas que são muito vagas: 12mil euros (Locação de outros bens); 53 mil: outros trabalhos especializados; 10 mil: outros serviços; naturalmente que concordamos com a questão do parque de estacionamento em VF; saem 85 mil euros que iam para Nadadores-Salvadores. Porquê?” -----



Deliberado por unanimidade aprovar, a 6ª. Alteração ao Orçamento da despesa, 3ª. Alteração ao PAM e 5ª. Alteração ao PPI – Ano 2023.

216/2023 – LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A ARRECADAÇÕES AGRÍCOLAS – RUA PINHAL, N.º 1 RIBEIRO SECO – FANHAI

Presente processo obras n.º 364/22, com requerimento n.º 42/23, local – Rua Pinhal, n.º 1 Ribeiro Seco, - Fanhais, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado retirar o ponto. -----

217/2023 – LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO PARA CONTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO COM 10 FOGOS EM FORMA DE MORADIAS – DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE

Presente processo obras n.º 12/20, com requerimento n.º 54/22, local – Estrada do Pinhal, Forno da Cal – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade declarar, a caducidade da licença nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo



sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

**218/2023 – PEDIDO DE PARECER SOBRE INSTALAÇÃO DE UMA UNIDADE
DEPURADORA DE BIVALVES - PORTO DE ABRIGO DA NAZARÉ**

Presente processo obras n.º 382/22, com requerimento n.º 447/23, local – Porto de Abrigo – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com a emissão de parecer favorável condicionado, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----



219/2023 – SUBSTITUIÇÃO DE CAUÇÃO PRESTADA PARA GARANTIR A BOA REGULAR EXECUÇÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – FONTE DA TELHA – NAZARÉ

Presente processo obras n.º 10/05, com requerimento n.º 461/23, local – Fonte da Telha – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade deferir: -----

- a) com a redução em 90% do valor inicial da caução -----
- b) com a substituição da modalidade de caução atual da hipoteca de um prédio por depósito em dinheiro -----
- c) com o distrate da hipoteca do prédio. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

220/2023 - AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO – RUA DA SUB-VILA – NAZARÉ



Presente processo obras n.º 624/22, com requerimento n.º 455/23, local – Rua Sub-Vila – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com a emissão de parecer favorável, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023,224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

221/2023 – LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES/AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO – RUA 25 DE ABRIL N.º 125 – SÍTIO - NAZARÉ

Presente processo obras n.º 242/20, com requerimento n.º 440/23, local – R: 25 de Abril, n.º 125, Sítio – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----



“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023,

223/2023,224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

222/2023 – LICENCIAMENTO DE MORADIA UNIFAMILIAR – BECO CASAL DAS FIGUEIRAS – PÁTIO CREMILDE - NAZARÉ

Presente processo obras n.º 608/22, com requerimento n.º 434/23, local – Rua Casal das Figueiras, Pátio Cremilde - Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive, nos seguintes termos: -----



*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;
Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.* -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações

e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo Reis.” -----

223/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM EDIFÍCIO – AVENIDA MANUEL REMÍGIO E RUA DE ARTE XÁVEGA – NAZARÉ

Presente processo obras n.º 205/19, com requerimento n.º 399/23, local – Avenida Manuel Remígio e Rua Arte Xávega – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado colocou as seguintes questões: -----

“Não se encontra nada no projeto aprovado que nos faça ir em sentido contrário com as alterações pretendidas para correção do erro. -----

A reconstrução da obra vai obedecer a todos os critérios aprovados pela CMN? -----

A fiscalização vai ser mais atuante?” -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

De seguida o Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve:

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive, nos seguintes termos: -----



*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----*

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações

e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

224/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR – RUA DOS MOINHOS – CASAL DA MILHEIRA, SERRA DA PESCARIA – FAMALICÃO

Presente processo obras n.º 486/18, com requerimento n.º 267/23, local – Rua dos Moinhos, Casal da Milheira – Serra da Pescaria – Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----



Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

**225/2023 – 3.ª PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE ALVARÁ DE LICENÇA DE OBRAS –
INTENÇÃO DE CADUCIDADE**

Presente processo obras n.º 146/15, com requerimento n.º 220/23, local – Avenida da República –
Chalet Miramar – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento
Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado referiu que: -----

“Parece ser prática corrente deste proprietário/empreiteiro. Deita a baixo edifícios “históricos”,
e depois deixa as construções a meio a desvalorizar muito o espaço público. Algo que não é
lógico em lado nenhum, ainda mais nas zonas mais antigas da nossa sede de concelho. Não abona
nada, bem pelo contrário, em favor da valorização do nosso património arquitetónico, num
território que se diz voltado para o Turismo isto é simplesmente inadmissível. Pensamos que se
deve chamar à atenção deste proprietário para concluir rapidamente as obras! Tal como a outros
se tal acontecer!” -----

Deliberado por unanimidade declarar, a caducidade da licença, nos termos da proposta de
decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem
apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta
reunião – **do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto
233/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos
foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;



Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo

sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

226/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDÍCIO HABITACIONAL – RUA 3 DE SETEMBRO N.º 36 – NAZARÉ

Presente processo obras n.º 107/23, com requerimento n.º 531/23, local – R: 3 de setembro n.º 36 - Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----



Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

227/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO HABITACIONAL – AVENIDA DO MUNICÍPIO – LOTE 4 – NAZARÉ

Presente processo obras n.º 75/18, local – Avenida do Município – lote 4 - Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----



João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

228/2023 – LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR – RUA PADRE CRUZ – QUINTA NOVA – FAMALICÃO

Presente processo obras n.º 586/22, com requerimento n.º 199/23, local – Rua Padre Cruz - Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023,



223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

229/2023 – LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO EM MORADIA UNIFAMILIAR – QUINTA DO LAGAR – CALHAU – LOTE 39 – NAZARÉ

Presente processo obras n.º 3/20 com requerimento n.º 335/23, local – Quinta do Lagar – Calhau – lote 39 - Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O SENHOR VEREADOR PAULO REIS AUSENTOU-SE DA REUNIÃO E NÃO VOTOU O PONTO.

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações



e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

230/2023 - CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR - RUA BECO DO MONTE - LOTE 19 N.º 3 – ALTO DO ROMÃO – NAZARÉ

Presente processo obras n.º 271/21 com requerimento n.º 1916/22, local – Rua Beco do Monte, lote 19, n.º 3 – Alto do Romão - Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O SENHOR VEREADOR PAULO REIS REGRESSOU À REUNIÃO.

Deliberado por unanimidade inviabilizar, a execução da operação urbanística, objeto da comunicação prévia, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive, nos seguintes termos: -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo



sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

231/2023 – AUTO DE VISTORIA PARA RECEÇÃO DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO – AVENIDA VIEIRA GUIMARÃES – NAZARÉ

Presente Auto de Vistoria n.º 3/23, referente ao processo n.º 88/09, com requerimento n.º 2321/22, acompanhado de informação técnica da Comissão de Vistorias da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O SENHOR VEREADOR JOÃO PAULO DELGADO, AUSENTOU-SE DA REUNIÃO E NÃO VOTOU O PONTO.

Deliberado por unanimidade aprovar, a receção definitiva das obras de urbanização, a libertação do remanescente da caução no valor de 5.000,00 (cinco mil euros, prestada em garantia bancária à CGD), nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo

sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

232/2023 – AUTO DE VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFICADO - MURO DE VEDAÇÃO - RUA ÁLVARO LABORINHO, N.º 30 (LOTE P) – NAZARÉ

Presente Auto de Vistoria n.º 6/23, referente ao processo n.º 7/23, com requerimento n.º 30/23, acompanhado de informação técnica da Comissão de Vistorias da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O SENHOR VEREADOR JOÃO PAULO DELGADO, REGRESSOU À REUNIÃO.

Deliberado por unanimidade determinar, a execução das obras no prazo de 30 dias. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----



Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 216/2023, 217/2023, 218/2023, 219/2023, 220/2023, 221/2023, 222/2023, 223/2023, 224/2023, 225/2023, 226/2023, 227/2023, 228/2023, 229/2023, 230/2023, 231/2023 e 232/2023 da reunião de câmara de 27 de março de 2023, nos seguintes termos: -----

Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte -----

Paulo.” -----

233/2023 – AUTO DE VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE DO EDIFICADO - RUA DAS FLORES – FAMALICÃO

Presente informação do Setor de Fiscalização referente ao Auto de Vistoria n.º 97/08, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, com base nas deliberações em reuniões de Câmara realizadas de 08.02.2018 e 10.12.2018, e nas informações prestadas pelo setor da fiscalização em 03.03.2023, e sem prejuízo de se reiterar a importância pelo cumprimento dos deveres associados à qualidade de senhoria, a extinção do procedimento e o arquivo do processo, nos termos da proposta de decisão da Chefe da Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

O Senhor Vereador João Delgado Apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 217/2023 ao ponto 230 inclusive e do ponto 232/2023 ao ponto 233/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----



Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré-----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

234/2023 – RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO – PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DOS RAPOSOS

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente relatório referente ao pedido de Isenção de Taxas do Centro Cultural e Recreativo dos Raposos, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o Relatório de Avaliação – Pedido de Isenção de Taxas Centro Cultural e Recreativo dos Raposos e proceder em conformidade. -----

O SENHOR PRESIDENTE SOLICITOU QUE SE PASSASSE PARA O PONTO 248 DA ORDEM DO DIA.

RETOMADA A REUNIÃO ÀS 17H12M, NO PONTO 235/2023.

235/2023 – CARTA DE APOIO AO PROJETO HOPE ZONES FOUNDATION

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 74/DOMA-PES/2023, datada de 2023.03.14, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado colocou algumas questões: -----

“Onde vai ser (em que zona da nossa costa) implantado este projeto? Vão colidir com zonas tradicionais de pesca profissional? -----

Já têm dados ou experiências anteriores que comprovem os efeitos positivos deste projeto? (Nada nos foi fornecido) -----

No ponto 6 – (...) a monitorização/ acompanhamento científico está assegurado por entidades reconhecidas no panorama científico (...) – Que entidades são essas? Não temos dados sobre isto? Questionamos: se não temos tido capacidade para monitorizar devidamente os recifes artificiais já implementados, vamos ter essa capacidade para mais este projecto???? -----

No ponto 7 – não é só a comunidade piscatória que terá que ser sensibilizada, mas toda a comunidade marítima!” -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a assinatura da Carta de Apoio ao Projeto Hope Zones Foundation e proceder em conformidade. -----

236/2023 – PLANO MUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS (PMDFCI) CONSOLIDADO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo e posterior envio à próxima Assembleia Municipal para deliberação final, é presente informação n.º 2/GTF/2023, datada de 2023.03.15, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade, tomar conhecimento e enviar à Assembleia Municipal para deliberação final. -----

237/2023 – MINUTA DE CONTRATO - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – FORNECIMENTO DE GÁS CANALIZADO – ANO 2023 - RELATÓRIO DE ADJUDICAÇÃO - E MINUTA DO CONTRATO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 268/DAF-SAC/2023, datada de 2023.03.15, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----



Deliberado por unanimidade concordar, com o relatório de adjudicação e aprovar a Minuta de Contrato – Aquisição de Serviços – Fornecimento de Gás Canalizado – Ano 2023. -----

238/2023 – PROPOSTA DE REGULAMENTO – BIENAL DE PINTURA “THOMAZ DE MELO”

Para apreciação e votação do Órgão Executivo e posterior envio a período de consulta pública, é presente informação n.º 206/DAF/2023, datada de 2023.03.17, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado disse que, valorizar a iniciativa e mais este passo na sua realização. Não se compreende é o facto de ter sido suspensa tantos anos!? A sua reedição não está desligada da intensa ação em defesa da Cultura que a CDU tem colocado neste e noutros órgãos onde temos eleitos. -----

2.1 – Redação absolutamente redundante. Poderá passar a ler-se desta forma “A Bienal estará aberta a todos os artistas que nela pretendam participar respeitando o seu propósito, bem como o presente regulamento.” -----

5.1 – Frase impercetível! -----

9.3 – “(...) o mínimo 40 obras (...)” – e se apenas concorrerem 39? Ou menos? A partir de que numero mínimo de obras se realiza a Bienal e consequente exposição? Proposta – Inclua-se um ponto 9.4 – com o número mínimo de obras; -----

11 - Prémios – só duas obras (em 40) é que serão premiadas. A CMN apenas investirá 1.500 euros na aquisição de duas obras. -----

Propomos um alargamento – 3 obras premiadas Valores (1º 1500; 2º 1000; 3º 500; revelação - 450) -----

Como está é demasiado escasso e poderá não atrair artistas, designadamente profissionais, que veem neste tipo de eventos parte da sua subsistência. Também por aqui se vê para o desporto, designadamente futebol e andebol de praia ou mesmo para o Surf, facilmente se disponibilizam

dezenas de milhares de euros sem problemas, para as iniciativas culturais são sempre, e a muito custo, algumas migalhas!” -----

Deliberado por unanimidade concordar, com a Proposta de Regulamento – Bienal de Pintura “Thomaz de Melo” e submetê-la a período de consulta pública. -----

239/2023 – ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO INTERNO DOS FUNDOS DE MANEIO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 209/DAF/2023, datada de 2023.03.20, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a alteração à alínea d) do artigo 6º do Regulamento Interno dos Fundos de Maneio. -----

240/2023 - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO N.º 21/2023 – REALIZAÇÃO DA PROCISSÃO DO SENHOR DOS PASSOS

Para ratificação é presente despacho n.º 21/2023, datado de 14.03.2023, do Senhor Presidente da Câmara, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

O Senhor Vereador João Delgado Só queria questionar porque é que esta questão não veio à última reunião de câmara? Já se sabia há muito a data da realização da procissão, certo? -----

Deliberado por unanimidade ratificar, o Despacho N.º 21/2023. -----

241/2023 - MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES COM O CLUBE DE TAEKWONDO DA NAZARÉ (CTN) – ESTÁGIO MULTIDISCIPLINAR – 2023 CONTRATO

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 30/SAFD/2023, datada de 2023.03.20, que anexa minuta de protocolo de colaboração, entre o Município da Nazaré e o Clube de Taekwondo, com vista à realização de um Estágio Multidisciplinar, aberto a toda a população, a realizar-se no dia 15 de abril de 2023. -----



A presente minuta, faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta do Protocolo de Colaboração para Cedência de Instalações com o Clube de Taekwondo da Nazaré (CTN) – Estágio Multidisciplinar – 2023 e o Município da Nazaré. -----

242/2023 - PROPOSTA DOS VALORES CALCULADOS PARA ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ÀS COLETIVIDADES DESPORTIVAS, NO ÂMBITO DO REGULAMENTO DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS DO CONCELHO DA NAZARÉ (RAADCN) 2023

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 31/SAFD/2023, datada de 2023.03.21, versando o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado, perguntou, “o que é que vai acontecer às associações que ainda não têm dados cedidos pelas Associações/federações que as tutelam? E porque é que ainda não têm estes elementos?” -----

Deliberado por unanimidade concordar, com a Proposta dos Valores Calculados para atribuição de subsídios às coletividades desportivas, no âmbito do Regulamento de Apoio às Associações Desportivas do Concelho da Nazaré (RAADCN) 2023. -----

243/2023 - REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO À FAMÍLIA - APOIO À NATALIDADE _ APROVAÇÃO DE COMPENSAÇÕES PECUNIÁRIAS

Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 43/GAS/2023, datada de 2023.03.21, versando o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o pagamento das devidas compensações pecuniárias às candidaturas assinaladas. -----

244/2023 – CRONOLOGIA HISTÓRICA DAS AÇÕES DESENVOLVIDAS PELOS ÓRGÃOS MUNICIPAIS ACERCA DO TEMA: ESTABILIZAÇÃO DAS ARRIBAS DA NAZARÉ

Presente para conhecimento assunto, acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

O Senhor Vereador João Delgado fez uma intervenção sobre este ponto que se transcreve: -----

Com este documento que nos foi agora apresentado, é feita uma quase completa cronologia histórica dos processos onde aparece referência ao tema das arribas desde há mais de um século e até aos nossos dias. Há aqui trabalho que devemos valorizar, mas apenas pela profundidade da análise. Ainda assim, um trabalho incompleto, como iremos referir mais adiante. -----

Julgamos que entendemos bem as razões que levam o executivo do PS a querer agora recordar assuntos tão antigos e, principalmente, os que aconteceram nos últimos 20 anos. -----

Também entendemos que foram obrigados a falar agora porque sentem o peso da revolta da população e da opinião pública, que se levantou em defesa do seu património histórico e icónico, que não aceitam ver intervencionado sem quaisquer explicações, só porque sim. -----

É importante referir desde já, que em nenhum documento apresentado, ou mesmo nas ações políticas e populares em curso, se encontre registo de alguém que seja contra a necessidade das intervenções propostas desde 2006 e até aos nossos dias. Por isso não se entende bem a necessidade desta explicação, quando o que se pede é a apresentação de explicações sobre a intervenção que se vai fazer, especialmente na zona do Bico da Memória, e essa esta cronologia também não explica. -----

Então, na nossa opinião, este documento cronológico só serve para se tentarem explicar e desculpar da vossa enorme falha, pela não apresentação e explicação às oposições e à população o que se passava, quando conheceram o projeto final que vos foi enviado pela APA, conforme vem descrito na vossa cronologia, (SIC): “... Em 2015 a APA remete ao Município projeto final para avaliação ao que se transmite a necessidade de contemplar a área sobranceira ao túnel do Ascensor, a que se APA alegou não ter estudos geológicos detalhados dessa área, pelo que o Município da Nazaré assumiu essas custas, em setembro de 2015, como se atesta no ANEXO XII e



após finalização do projeto foi, o mesmo, encaminhado para a APA em julho de 2016, após entrega pela entidade que o produziu (LNEC)”. -----

Tendo em conta esta informação, somos a entender que, pelo menos desde julho de 2016 o executivo do PS da altura, e os membros dos gabinetes de apoio, onde se englobam todos os atuais elementos aqui presentes, conheciam a versão final do projeto, mas nada fizeram para a apresentar ou dar a conhecer às oposições e à população. - Talvez tivessem entendido que o assunto já não era importante nem precisava de mais debate. -----

Agora, apontam aos anteriores executivos do PSD a responsabilidade pela falta de explicação do projeto à população. Mas, tal como nós, qualquer pessoa que leia estes documentos entende perfeitamente o que se passou pelo menos desde 2006. -----

Na verdade, para sermos honestos também neste tema, temos que dizer que houve de facto uma grande preocupação por parte de todos os membros dos órgãos autárquicos, executivo e deliberativo daquela época, em apresentar e discutir o assunto publicamente nas reuniões daqueles órgãos, de modo a aferir qual a melhor maneira para a intervenção a realizar nas arribas. Julgamos que isto fica claro na leitura de todos os documentos e nas atas daquele tempo, mas também quando se ouvem as intervenções dos membros da AMN no áudio da gravação das sessões. -----

Na verdade, também pela cronologia, entende-se que foi este e o anterior executivo do PS que não deu a conhecer a ninguém o projeto final da estabilização das arribas, tal como não falou dele ou o explicou às oposições e aos munícipes quando já conhecia a sua versão final desde, pelo menos 2016. Dizer que foram apanhados de surpresa pela assinatura do contrato da empreitada, não nos convence! -----

Para mais quando preferiram utilizar o habitual folclore do aproveitamento político, com fotos e textos onde se vangloriavam através da propaganda - pelos meios da autarquia e nas redes sociais pessoais - para defenderam a paternidade daquelas obras e, atacando ou desmentindo

quem, também para se tentar aproveitar, dissesse ou parecesse querer dizer, que era outro, afinal, o “pai” da coisa. -----

Falemos então agora da cronologia feita pela CDU. Sim, porque como sabem também fomos procurar nos nossos arquivos. -----

1 - Querem de facto saber quando e quantas vezes o primeiro projeto de Estabilização das Arribas, recebido do INAG/APA, foi aprovado nos órgãos autárquicos no mandato 2009 a 2013? A resposta é, nenhuma! -----

Nunca foi imediatamente aceite qualquer projeto da APA sem que os órgãos autárquicos locais colocassem alterações e correções, que aconteceram após larga discussão e, dizemos mesmo, consenso generalizado. Esta situação do envio pela CMN e AMN de novas propostas ao INAG/APA é várias vezes descrita na cronologia que nos enviaram e é verdadeira. Até à versão final já nos vossos mandatos, nunca deixou de haver apresentação de novas propostas que salvaguardassem o nosso património identitário, além se se pedir que nos enviassem os projetos com explicações da forma como iriam ficar as obras, particularmente junto ao Bico da Memória e zona envolvente. -----

*2 - Tal como referimos no início, alertamos para um primeiro erro na cronologia apresentada. Referem na cronologia enviada que o projeto inicial com as alterações propostas e aprovadas pela CMN não foi votado em Assembleia Municipal (AMN). Ora tal não corresponde à verdade pois partem logo com informação de uma data de início de apresentação do assunto em AMN que não foi de facto a primeira. A primeira votação obtida em AMN, referente ao primeiro projeto ali deliberado, um relatório preliminar, aconteceu em 22 de dezembro de 2010, tal como se pode ler na ata 8/2010 dessa sessão que, aliás, nunca é referida na vossa cronologia. Diz lá o seguinte: “ESTABILIZAÇÃO DAS ARRIBAS NA PRAIA DA NAZARÉ – RELATÓRIO PRELIMINAR -----
Presente a documentação supra referenciada que faz parte integrante da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*



O Senhor Nuno Salvador informou que o Partido Socialista irá votar favoravelmente, porque o promontório é muito importante para a Nazaré. -----

O Senhor António Caria dos Santos disse que a Coligação Democrática Unitária irá igualmente votar favoravelmente, pois é consensual que a situação do promontório não deverá ser descurada, não desvirtuando o mesmo. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar.” -----

Comprova-se que aqui houve uma primeira votação por unanimidade. Aliás, este assunto, de todas as vezes que foi votado com propostas de alteração, foi por unanimidade. -----

Depois diz na vossa cronologia que o assunto foi deliberado em sede de Comissão Permanente. Pode até ter sido, não nos lembramos nem temos atas para o comprovar, mas o que sabemos é que qualquer decisão ali obtida não era vinculativa, tinha que passar pelo plenário. E passou novamente. -----

Por exemplo, no dia 30 de junho de 2011, com novas alterações propostas pela CMN, conforme se lê na parte final da ata dessa sessão da AMN, onde diz o seguinte: ... “O Senhor Nuno Salvador disse ser uma questão de segurança devendo salvaguardar-se as características das arribas. -----

O Senhor Joaquim Pequicho congratulou-se com o andamento deste processo. -----

O Senhor José Jordão disse ser um problema delicado para o Concelho, e a Assembleia deverá tomar posições sobre este tipo de assuntos. -----

Deliberado, por unanimidade, concordar com as propostas apresentadas pela Câmara.”. -----

Tendo em conta as então conhecidas alterações propostas pela Câmara, e em princípio aceites pela APA, foquemo-nos então em duas delas. Primeiro a número dois, que diz: -----

2. As intervenções a realizar devem passar pela manutenção da imagem do promontório do Sítio da Nazaré, tendo em conta a relevante importância paisagístico e simbólica, de dimensão local, regional e internacional, da falésia/promontório do Sítio da Nazaré, bem patente na imagem de

marca, cultural e turística, da Nazaré e da Região em que se insere, recusando-se, por isso, o princípio da demolição das consolas. Neste ponto, entende-se que se deve deixar a Natureza seguir o seu curso, mas acautelando a segurança de pessoas e bens, optando-se por medidas alternativas que garantam essa segurança, eventualmente através da colocação de barreiras físicas que impeçam a passagem para as zonas de maior perigo, ou de outras mais adequadas, a estudar pela equipa técnica. -----

3. No denominado —Bico da Memória, (consola 4) que, como o próprio nome indica, faz parte da imagética e da memória colectiva da Nazaré, sendo parte indissociável da sua lenda e História, a intervenção deve pautar-se pela garantia da segurança, mas admitindo o livre acesso até à zona actualmente murada, assegurando a manutenção de uma forte imagem iconográfica, bem difundida pelo mundo. Relativamente à solução — pesada – que o estudo propõe de sustimento da consola, sugere-se que seja repensada para que o eventual pilar central de suporte seja instalado de tal modo que não seja visível na arriba (eventualmente mais inclinado), ou que se encontre outra solução eficaz que garanta os mesmos fins e objetivos. -----

Percebe-se claramente que houve por parte dos órgãos autárquicos daquele tempo, uma clara preocupação com a intervenção no Bico da Memória e zona adjacente. Tal como agora, também naquela altura ninguém contestou a necessidade de intervenção nas arribas. -----

O que houve naquela altura foi uma divulgação dos acontecimentos junto dos eleitos locais que agora decididamente não houve. -----

Claramente se pode afirmar que o executivo atual e o seu anterior conheciam o processo desde, pelo menos 2016 e não falaram dele com ninguém, nem com eleitos na Câmara nem na AMN. Não podem hoje dizer que a falha é de mais alguém porque não é! -----

Nos documentos que apoiam a cronologia até 2012 é claro, porque está escrito por diversas vezes, o pedido pela CMN do envio do projeto final pela APA e com imagens ou outra forma que fosse entendível para ser apresentado e discutido pelos órgãos autárquicos nazarenos. Basta ler a



proposta presente na reunião de CMN em 12 de junho de 2012, que diz: 224/2012 - PRESERVAÇÃO DA ZONA DO PROMONTÓRIO DO SÍTIO DA NAZARÉ - PROPOSTA

Presente proposta do Executivo sobre o assunto supramencionado, que se transcreve: -----

“O Executivo da Câmara Municipal da Nazaré tendo tomado conhecimento, nesta data, que a ARH-TEJO tem previsto o lançamento do concurso para a preservação da zona/promontório do Sítio da Nazaré, envolvendo, entre outras intervenções na falésia, também a “criação de uma ‘plataforma suspensa’ sob a consola do Bico da Memória, remoção de muros existentes e recuo da zona de permanência”, ainda este ano, com a intenção de que a obra se inicie em Dezembro de 2012 e que seja terminada em Agosto de 2013, e tendo em conta o facto de o Município da Nazaré ter acompanhado o início dos estudos para definir a solução a adotar na intervenção a efetuar no promontório do Sítio, e também tendo em conta a necessidade de se manter o acompanhamento do processo e acautelar os objetivos então enunciados, propõe-se:-----

Que se delibere no sentido de solicitar, com urgência, que a ARH-TEJO faça chegar ao Município da Nazaré um exemplar do projeto de intervenção a efetuar, para nossa análise, no formato com as peças técnicas que se julgar mais conveniente, considerando a sensibilidade e o significado que esta intervenção, programada pela ARH-TEJO, possui, a todos nos níveis e dimensões, culturais, sociais, turísticas e paisagísticas, sendo conveniente que o Município da Nazaré continue a acompanhar o processo. -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor da proposta” -----

Como se comprova, havia um claro desconhecimento sobre o processo final e as obras ali inscritas pelo executivo de então, que, pela cronologia, finaliza em junho de 2012 as suas diligências. -----

Terminamos a nossa intervenção relembrando ainda os pontos 5 e 6 das propostas da CMN e aprovadas pela AMN e que a APA aceitou incorporar nos trabalhos a realizar. Diz nesses pontos 5 e 6 o seguinte: -----

“5. Relativamente à solução proposta para o “trecho A”, nomeadamente para a área sobre o “emboquilhamento” do túnel do elevador, concorda-se com a solução proposta, mas alerta-se para a necessidade de se utilizarem materiais e técnicas, cujo resultado final não desvirtue, não artificialize em demasia, e respeite a imagem paisagística do local. -----

6. Nas restantes intervenções de limpeza, remoção de blocos soltos e vegetação invasiva, ancoragens, preenchimentos simples das fracturas, etc., nada há a opor, devendo estas serem efectuadas sem impacto visual na falésia.” -----

Falámos nestes pontos para demonstrar que, ao contrário do que é afirmado hoje, já naquela altura o projecto contemplava as intervenções na encosta da zona do túnel do elevador. Os estudos feitos pelo LNEC inclusive já existiam, como reforça a parte da carta daquela entidade de novembro de 2015 e conhecida agora, onde referem: -----

“O Município da Nazaré (CMN), solicitou, em setembro de 2015, ao Laboratório nacional de Engenharia Civil (LNEC) a execução de parecer técnico relativo às intervenções no talude sobranceiro ao túnel do ascensor da Nazaré. Tratando-se de um local que foi já objeto de diversos estudos realizados pelo LNEC, este laboratório Nacional solicitou à CMN o envio duma reportagem fotográfica, que mostrasse o estado atual do talude, no sentido de permitir a elaboração do presente Plano de Trabalhos.” -----

Perante tudo isto, aquilo que é afirmado pelo atual executivo quanto à intervenção na zona do túnel do ascensor não é novo como afirmam. Essa parte da obra também estava contemplada nas antigas propostas da CMN e AMN e aceites pela APA. -----

Percebe-se a necessidade de quererem deixar a vossa marca nestas obras. Já estão de facto a deixar. Mas, ao contrário do que pretendiam as marcas não são as melhores. -----

E isso acontece porque a vossa falta de sentido democrático, demonstrada aqui por não quererem ouvir ou falar com ninguém sobre os assuntos, é o mesmo que usaram aqui. Estão a “reinar” com a pressão do quero, posso e mando. Disso não temos dúvidas há imenso tempo.



A vossa tentativa de atirar para os outros as responsabilidades que são só vossas, neste como em muitos casos, é facilmente desmascarada pelas vossas ações e pelos documentos aqui apresentados. Estas ações de “sacudir a água do capote” são transversais a todo o executivo do PS. -----

A população já compreendeu que a guerrilha política está instalada no seio do PS da Nazaré. Já se andam a contar espingardas para umas eleições que só acontecem em 2025, mas hoje, no tempo histórico que vivemos, as vossas contradições indisfarçáveis estão a ter impactos altamente negativos na vida diária das pessoas que deviam defender. -----

Está cada vez mais claro para todos que, não é trocando o PS velho, por PS novo (independentemente dos dois, o novo e velho, terem responsabilidade vastas naquilo que é hoje o estado atual das coisas) que se resolvem os problemas dos munícipes. Mais do que trocar pessoas é absolutamente urgente mudar de políticas e de prioridades na forma como se gastam os recursos públicos. -----

*Mais do que cronologias ou de trabalhos esforçados, precisamos de verdade e de sentido de cumprimento do dever. É só isso que os nazarenos querem e esperam dos eleitos. Expliquem as obras à população e aos eleitos. Tenham mais sensibilidade e respeito pelos munícipes quando se tratam de assuntos importantes, como é o caso. É só isso que se pede.
Nazaré, 27 de março de 2023 -----*

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----

João Paulo Quinzico Delgado” -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

245/2023 - PROPOSTA – NOVO HOSPITAL NA REGIÃO DO OESTE

Para apreciação e votação é presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, versando o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. –

Deliberado por maioria aprovar, a proposta apresentada pelo Senhor Presidente da Câmara, com quatro votos a favor dos membros do PS, dois votos contra dos membros do PSD e uma abstenção do membro da CDU. -----

Os Senhores Vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, eleitos pelo Partido Social Democrata, apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

Os vereadores Fátima Duarte, Paulo Reis eleitos pelo PSD votam contra no ponto 245/2023 da Reunião de Câmara de 27 de março de 2023 – Proposta – Novo Hospital na Região do Oeste, pelas seguintes razões: -----

1- A necessidade de um novo hospital com boas condições técnicas para servir a população da Região do Oeste, já está em discussão há muitos anos e é mais do que evidente que as estruturas existentes já não conseguem dar uma resposta eficaz aos oestinos pois ou já excederam em dobro a sua capacidade de atendimento, ou não têm recursos quer humanos quer técnicos com a agravante de estarem em absoluto abandono, no entanto, ainda se está a promover estudos e a discutir a localização do futuro novo hospital da Região do Oeste quando este já deveria ser uma realidade. -----

2- O Partido Socialista governa o país há quase uma década, com dois mandatos suportados por maioria absoluta, no entanto, esta proposta atribui o caos absoluto em que a saúde se encontra em Portugal à crise financeira que vivemos sobre os “auspícios do governo PSD-CDS”. -----

3- Este considerando, para ser verdadeiro, deveria incluir que a crise financeira foi gerada pelo Partido Socialista na pessoa de José Sócrates, Primeiro Ministro á época que este pediu ajuda externa financeira e, neste contexto, assinou o programa de governo que o PSD-CDS viriam a cumprir á risca no sentido de recuperar a credibilidade de Portugal. -----

4 – É do conhecimento dos portugueses, e neste caso em particular, dos Oestinos que o Partido Socialista, durante estes anos que “governou” Portugal com uma primeira maioria absoluta apoiada pela esquerda e a que ainda decorre não tomou uma única decisão no sentido de resolver



eficazmente os problemas gravíssimos que temos na saúde e nomeadamente na grande maioria dos hospitais portugueses, e apesar de ser recorrente, não é politicamente honesto atribuir as culpas a outrem. -----

5- Para finalizar, não concordamos com a proposta de repúdio á atitude das Autarquias das Caldas da Rainha e de Óbidos relativamente á localização do futuro hospital do Oeste porque, não obstante o facto de o mais importante ser a construção do novo Hospital, tem que se considerar a centralidade e abrangência por forma a servir da melhor forma todos os Oestinos.---
Por todas as razões acima enumeradas, o nosso sentido de voto só poderia ser contra esta proposta. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

Fátima Duarte e Paulo Reis” -----

O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----

“Tendo em conta o teor da proposta apresentada pelo Sr. Presidente da CMN, oferece-nos dizer o seguinte: -----

1-Pensamos que há uma atitude claramente isolacionista relativamente a esta matéria por parte dos dois municípios identificados – Caldas da Rainha e Óbidos – o que não abona em favor da solução preconizada que deverá ser a rápida construção de um Hospital, independentemente da sua localização, que sirva convenientemente a região oeste, com todos os meios humanos e materiais necessários para o efeito; -----

2- Tal como está redigida a proposta, o PS parece querer descartar-se das responsabilidades que tem nesta matéria, colocando sempre o foco da discussão na localização, ganhando tempo para, de facto, não construir coisa nenhuma. A localização do novo Hospital do Oeste, tal como o novo aeroporto de Lisboa, já conheceu inúmeras possibilidades. Desta forma, têm-se perdidos em estudos e pareceres dando o tempo necessário ao setor privado da saúde (o chamado negócio da doença) para se instalar e ganhar espaço também na nossa região. -----

3- *O que está verdadeiramente em causa é que tanto PS como PSD/CDS têm feito desta questão uma novela sem fim à vista, com muitas datas anunciadas e muitas localizações apontadas ao longo dos anos, e ambos têm protagonizado a erosão do SNS, com décadas de desinvestimento no seu reforço e na sua capacidade de valorizar os seus profissionais – esta sim é a grande questão que se coloca!* -----

4 – *E sim, é urgente a construção do novo Hospital do Oeste, seja em que concelho for – é preciso é vontade política para que aconteça e que esta possibilidade seja, de facto, uma prioridade para o governo em exercício.* -----

Desta forma, a CDU só pode abster-se na votação desta proposta, tal como a mesma nos foi apresentada. -----

Nazaré, 27 de março de 2023 -----

O Vereador da CDU na Câmara Municipal da Nazaré -----

João Paulo Quinzico Delgado.” -----

246/2023 - DESPACHO CARATER DE URGÊNCIA PARA RATIFICAÇÃO - MINUTA DO CONTRATO DE FINANCIAMENTO ENTRE A ACSS, I.P. E O MUNICÍPIO DA NAZARÉ – REQUALIFICAÇÃO DA USF GLOBAL – POLO DE FAMALICÃO, NO ÂMBITO DO PRR

Para ratificação é presente despacho do Senhor Presidente da Câmara n.º 23/2023, datado de 2023.03.21, versando o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrito. -----

Deliberado por unanimidade ratificar, o Despacho N.º. 23/2023. -----

247/2023 - PROPOSTA APRESENTADA PELA CDU – COLIGAÇÃO DEMOCRÁTICA UNITÁRIA - REFORÇO DOS APOIOS MUNICIPAIS À NATALIDADE NO CONCELHO DA NAZARÉ ATÉ 2025

Presente proposta referente ao assunto acima referido, apresentada pelo Senhor Vereador da Coligação Democrática Unitária na Câmara Municipal, que se transcreve: -----



“O concelho da Nazaré tem vindo a perder população nos últimos anos, assim comprovam os indicadores plasmados nos censos 2021. -----

Entre 2011 e 2021, a população com menos de 15 anos diminuiu de 13,9% para 12,5%; a população ativa (entre os 15 e os 64) diminuiu de 66% para 61,3% e a população idosa (+65) aumentou substancialmente, passando de 20,1% para 26,2%. Em suma, estamos a envelhecer muito acima da média nacional, cuja taxa se fixou nos 20%, temos menos população ativa e menos jovens – um cenário deveras preocupante. -----

Logo, importa conjugar uma série de respostas no plano das políticas públicas que tenham a capacidade de inverter este cenário, muito desfavorável, no curto/médio prazo. Por entre as muitas variáveis desta equação, uma delas é a respostas no plano dos apoios municipais à natalidade. -----

Esta necessidade, não só se justifica pela urgência de inverter os indicadores acima descritos, mas também porque a realidade que atravessamos evidencia uma instabilidade socioeconómica generalizada, com uma inflação galopante, que dificulta ainda mais a vida dos jovens pais ou adia, para muitos, o sonho de o virem a ser. -----

- Assim, a CDU propõe a esta câmara que se aumente 100 euros em cada ano, nos próximos dois orçamentos, 2024 e 2025, os apoios municipais à natalidade no concelho da Nazaré. Desta forma, até ao fim do presente mandato, este tipo de apoios municipais fixar-se-ão em 1000 euros por cada nascimento. -----

Se aprovada, esta proposta deverá ser enviada às Juntas de Freguesia do concelho da Nazaré, às forças políticas representadas nas Assembleias de Freguesia do concelho, na Assembleia Municipal da Nazaré e aos órgãos de comunicação social nacionais, regionais e locais, para conhecimento. -----

Deliberado por maioria rejeitar a Proposta apresentada pela CDU – “Reforço dos Apoios Municipais à Natalidade no Concelho da Nazaré até 2025”, com quatro votos contra dos membros do PS, e três votos a favor dos membros do PSD e da CDU. -----

Os membros do Partido Socialista apresentaram declaração de voto que se transcreve: -----

“A proposta apresentada “Reforços dos apoios municipais à natalidade no concelho da Nazaré até 2025” é alicerçada no declínio demográfico. Ora, o declínio demográfico reveste-se de tal importância, é uma temática tão central para o desenvolvimento e futuro do Concelho da Nazaré, assume-se como questão tão prioritária e complexa que não se pode reduzir a mera atribuição de um valor monetário que, até 2025, poderá, inclusive, ser em valor superior. Tal debate exige tempo e uma ponderação cuidadosa e desprovida de uma lógica propagandística, algo que a proposta não assegura. -----

Conscientes da lógica ampla e transversal que o tema exige o Regulamento Municipal intitulado “Regulamento Municipal de Apoio à Família – “Promover o Bem-Estar na Vida Familiar” foi recentemente sujeito a alteração, tendo a nova versão, entrado em vigor a 22 de fevereiro de 2023. -----

A elaboração de um Regulamento tem subjacente o debate político, técnico e o envolvimento a sociedade civil, para efeito, foi publicitado o início do procedimento e participação procedimental, em 19 de julho de 2022 - https://www.cm-nazare.pt/informar/informacao-administrativa/consultas-discussao-publica?folders_list_71_folder_id=745, -----

Foi posteriormente publicitada a consulta pública através do Edital 60/2022 – com início a 11 de novembro de 2022 e término a 26 de dezembro 2022 – https://www.cm-nazare.pt/informar/informacao-administrativa/consultas-discussao-publica?folders_list_71_folder_id=799 -----

Certo é que, a CDU não se constituiu interessada nem tampouco, prestou contributos ou proposta aquando a discussão pública. Poderia e deveria ter dado contributos, analisado,



discutido, proposto medidas orientadas para o crescimento da natalidade, sendo que, reiteramos, mais do que medidas no sentido de se alcançar a natalidade desejada com a melhoria do bem-estar das famílias no curto prazo, mais importante é assegurar a sustentabilidade económica e social a longo prazo. O declínio demográfico só se combate com medidas numa lógica holística e integrada, exige tempo e o afastamento de lógicas propagandísticas e imediatistas. -----

A proposta, sem por em causa o seu mérito, peca por não ter sido apresentada e debatida aquando a discussão pública do regulamento em vigor, ser propagandista, pouco coesa e substancial, não integrada e sem enquadramento holístico, pelo que, não poderão os eleitos do partido socialista votar favoravelmente a mesma. -----

Cabe aos eleitos do Partido Socialista lutar diariamente por ir ao encontro das necessidades das populações e tudo fazer para que todo o esforço do executivo socialista se efetive no quotidiano de todo o concelho. -----

Nazaré, 27 de março de 2023” -----

248/2023 – INFORMAÇÃO PRÉVIA E.N. 242 - FANHAIS - NAZARÉ

Presente processo de informação prévia n. ° 598/22, com requerimento n. ° 2346/22, local – E.N. 242 – Fanhais - Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado referiu ser mais um processo planeado nas costas da população! -----

Estão de acordo com alteração do PDM – mesmo sem sabermos praticamente nada sobre o projeto e os seus verdadeiros impactos! -----

Deliberado por unanimidade retirar o ponto. -----

INTERRUPÇÃO DA REUNIÃO DAS 14H10M ATÉ ÀS 17 HORAS.

ÀS 17H INICIAR NO PONTO 235

ENCERRAMENTO

*Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram **dezanove horas e cinquenta e quatro minutos**, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente minuta da ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada. -----*