



**MINUTA DA ATA N. °23/2023**

*Aos onze dias do mês de outubro de dois mil e vinte e três, nesta Vila de Nazaré, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, na Sala de reuniões da Biblioteca Municipal José Soares, sob a presidência do Senhor Walter Manuel Cavaleiro Chicharro, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores, Maria de Fátima Soares Lourenço Duarte, Manuel António Águeda Sequeira, João Paulo Quinzico Delgado, Paulo Jorge Santos Reis e Orlando Jorge Eustáquio Rodrigues. -----*

*A Reunião foi secretariada pela Técnica Superior Ana Paula de Sousa Veloso. -----*

*Pelas quinze horas e cinco minutos. -----*

*A Senhora Vereadora Regina Piedade, não está presente na reunião, porque se encontra em serviço na “Portugal Smart Cities Summit”. -----*

*O Senhor Presidente declarou aberta a reunião, e prestou ao Órgão Executivo Municipal esclarecimentos com relevância autárquica: -----*

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

*O Senhor Presidente da Câmara, desejou uma boa tarde a todos e declarou aberta a reunião de câmara do dia 11/10/2023. Fez um agradecimento inicial aos Senhores Vereadores, pela sua compreensão face à necessidade ter que realizar um exame médico esta manhã e face também à dificuldade que alterar estes exames médicos por vezes comporta, portanto, o seu agradecimento pelo entendimento dos Senhores Vereadores. Dar nota também inicial que a Vereadora Regina se encontra em funções fora da área do concelho e por isso, não pode estar na reunião. -----*

*- Duas informações iniciais, a da inauguração no passado dia 30 de setembro da exposição de um fotógrafo habitual, normalmente presente na época de ondas gigantes na praia do Norte, mas que têm também trabalhado já com o executivo, nomeadamente tem um livro editado com o apoio/contributo da Câmara, sobre a praia do Norte que, no âmbito da geminação com Niterói,*

foi inaugurada no passado dia 30 de setembro, com a presença do Senhor Presidente e com a presença do Vereador Manuel Sequeira, do pelouro da Cultura, no Museu de Arte Contemporânea de Niterói, onde estará exposto em vários edifícios até ao mês de janeiro de 2024. Dizer que aproveitou essa presença em Niterói para aprofundar a colaboração entre equipas que gerem a questão das ondas gigantes na Nazaré, grandes em Niterói, mais propriamente Itacoatiara, e a troca de experiências mediante solicitação da própria equipa de Itacoatiara, que naturalmente vê em nós uma referência nessa aprendizagem. -----

- Dizer que, no passado dia oito de outubro, estiveram também presentes em Capbreton, outra das vilas com que estamos geminados, para uma conferência que visava abordar os cinco anos da geminação, entre outros temas, uma conferência muito ligada aos canhões que existem em Capbreton e na Nazaré, com uma lógica muito de relação com a questão da ciência na investigação, mas que nesta quinta edição, permitiu, a pedido da Câmara Capbreton, que se abordasse também a transformação que aconteceu na Nazaré, derivado do movimento das ondas gigantes e do canhão da Nazaré. E estiveram presentes precisamente para fazer essa apresentação. -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador Manuel Sequeira**, dizendo que relativamente a esses dois momentos que o Senhor Presidente referenciou, o essencial está dito. Apenas no que refere àquilo que é, ou que tem sido a performance dos nossos atletas é algo que na verdade deve ser registado. Desde logo, começar por dizer que, alguns que têm vindo a referir, o facto de terem a necessidade de o referir agora, porque é o estágio da seleção, foi uma realidade, manteve-se, e os atletas alguns vão saindo e estes que vai referir vão-se manter. Nomeadamente, o caso do Miguel Vieira que continua na Seleção Sub 15 na cidade do futebol, portanto, numa fase inicial seriam para aí uns trinta, foram retirados alguns deles, mas o Miguel continua. O mesmo se diga da Ana Machado, que continuou na Seleção de Futebol Sub 16, também na cidade do futebol, num torneio que teve lugar a nove e dez de outubro. A Carolina, em termos de andebol já é uma useira



*e vezeira nestas coisas de Seleção Nacional, terá amanhã o primeiro jogo frente aos Países Baixos e no dia 15 frente à Chéquia. A Carolina, também já tem sido convocada, e ao facto de ter sofrido já algumas lesões que a têm afastado da Seleção e das competições em geral, mas está felizmente para nós, de regresso. De registar a convocatória do jogador Duarte Mendes, que é um futebolista que faz parte da equipa Valeo da Nazaré, e o Duarte foi convocado pela primeira vez, para a Seleção Distrital. Finalmente, em termos de Andebol Praia, dizer que ainda não acabou. Dar conta que temos na Liga dos Campeões de Andebol Praia que vai ser disputada, entretanto em Porto Santo, Madeira, temos uma equipa de femininos – Nazaré BHT, portanto, séniores femininos e em termos masculinos temos dois atletas que compõe outras equipas que não uma equipa da Nazaré, que são Milton Estrelinha e o Adriano Cordeiro, mais conhecido por Strodjy. Estes dois atletas incorporam uma ou outra equipa, que não a equipa da Nazaré. -----*

*- Usou da palavra a Senhora Vereadora Fátima Duarte, começar por dizer que agradece as informações que lhes são dadas. Quanto aos atletas é dizer o que diz sempre, parabéns aos nossos atletas, a todos eles, os que ganham e os que não ganham. -----*

*- Relativamente à conferência que o Senhor Presidente mencionou em França, quanto ao tema dos canhões e à transformação que se deu na Nazaré relativamente às ondas gigantes e tem muito a ver com o canhão da Nazaré, foram muito positivas é evidente, mas também houve algumas negativas e espera que tenham sido lá plasmadas, até porque, se é uma questão de ensinamento de partilha de conhecimento, acha que devemos partilhar sempre o bom e o mau. -----*

*- Quanto ao que trazia hoje, tem algumas questões para colocar. Uma delas tem a ver com as Festas do Sítio da Nazaré, pois até à data ainda não receberam nenhum relatório de contas ou algum relatório que tenha a ver com o resultado das Festas do Sítio da Nazaré , e gostaria a Vereadora de saber, para quando, se está a ser feito ou para quando é que estará previsto a apresentação do relatório de contas das Festas, uma vez que este ano de maneira diferente,*

*envolveu muito mais o Município, envolveu muito mais dinheiros públicos, portanto, era importante a oposição ter conhecimento de qual foi o resultado das Festas do Sítio da Nazaré. ---*

*- Dizer que tem uma questão que se esqueceu na última reunião de câmara e acha que é importante e que tem a ver com multas que estão a ser enviadas aos munícipes, pela Nazaré Qualifica, que tem a ver com mau estacionamento/incumprimento. Algumas têm quase dois anos, e gostaria de saber porque só agora estão a enviar essas multas para casa das pessoas, e há pessoas que estão a receber mais de uma dezena de multas para pagar e todas elas com um prazo muito elevado, a data da suposta infração tem quase dois anos. Dizer que, todos nós sabemos a que nível é que está o rendimento das pessoas, e uma pessoa ter dezoito multas para pagar, que foram acumuladas durante anos... Não sabe porque é que isto demorou tanto tempo para sair para fora, não sabe porque é que se acumularam todas ao mesmo tempo, de maneira que gostaria de saber o porquê de agora ser este despejar de multas ou o envio de multas para casa das pessoas. -----*

*- Dizer que, o Senhor Presidente, na última reunião de câmara informou que iria ter uma reunião com a e redes que tem a ver com o bairro habitacional de Fanhais. Queria saber se foi efetivamente realizada e qual é o ponto de situação, como é que ficou, o que é que ficou decidido nessa reunião. -----*

*- Relativamente ao parque infantil de Valado dos Frades, que falam aqui muitas vezes, saber se efetivamente já há luz verde, se está para avançar. -----*

*- Tem outra situação muito importante e vem também no seguimento das parabenizações e das homenagens, e muito, muito bem, que fazem aqui aos nossos atletas, que é o ponto de situação sobre os arranjos do pavilhão de Valado dos Frades. Teve o PSD conhecimento de acidentes, em alguns casos que poderiam ter sido bem graves, que têm acontecido a alguns atletas. Acidentes que são recorrentes e que devido ao estado do pavilhão ou da envolvente do pavilhão, podem tornar-se bastante perigosos. Tem arames nas proteções de arame que há à volta do pavilhão,*



*estão muitos arames partidos e soltos e que podem efetivamente espetar os atletas. É óbvio, que é muito importante zelar com muita atenção pela segurança dos nossos atletas e dando-lhes todas as condições de segurança, tendo muita atenção à manutenção de todos os espaços desportivos que é da responsabilidade do município. Portanto, gostaria de saber se já foi feita alguma intervenção, se está prevista alguma intervenção urgente, porque é efetivamente muito importante que seja feita, já que ali se praticam desportos com alguma velocidade (hóquei, patinagem artística, o que se joga com bolas ou de mão ou de pé), tudo isso requer alguma velocidade e se algum atleta vai contra aquelas vedações, pode-se causar ali situações muito graves, e por isso gostaria de saber qual o ponto dessa situação. -----*

*- A Câmara também tem sido alertada há já vários meses, para a necessidade de destacar com pintura no chão, os lugares de estacionamento destinados ao tribunal. Segundo chegou ao conhecimento da Senhora Vereadora, este ano foi caótico para quem trabalhou lá ou para quem lá está a trabalhar. O Verão felizmente para alguns, para mal do nosso ambiente se calhar, infelizmente está-se a prolongar, continuamos com muito calor, continuamos com muitos turistas e a Senhora Vereadora gostaria de saber, porque é que ainda não foi feita ali, aquela pintura no chão. Pedir desculpa se está a ser ignorante ou o seu desconhecimento, mas acha que seria um balde de tinta, alguém com conhecimento e pintar ali o chão, e a situação estaria resolvida e evitavam-se muitos constrangimentos e muitos problemas. -----*

*- Informar que, este fim de semana, ao canto das pedras sentiu-se um cheiro nauseabundo. Dizer que, algumas pessoas inclusivamente queixaram-se porque sentiram uma comichão muito grande nos olhos. Gostaria de saber se tiveram conhecimento desta situação e se souberam o que é que causou, e o que é que foi feito para resolver a situação. -----*

*- Dizer que chegou hoje a informação de que havia junto da escola Amadeu Gaudêncio, lugares ou suportes para bicicletas. Parece que já lá não estão, e acha que fazem alguma falta, pois provavelmente, alguns alunos gostariam de se deslocar de bicicleta. Quer saber se é da*

responsabilidade do município, se já lá esteve e já lá não está, o porquê, e se preveem também a colocação destes suportes, entretanto. -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador Paulo Reis**, para pedir algumas informações sobre as obras que estão a decorrer no Concelho e nesse seguimento, queria saber qual era o ponto de situação das obras e se estão a decorrer dentro do normal que devem decorrer. -----

- Dizer que, pretende saber como está a intervenção das arribas junto ao ascensor. -----

- Relativamente ao terminal rodoviário se ainda existe mais alguma situação. Saber se já está tudo a decorrer, se vai ser cumprido o prazo de execução, cumprido o novo prazo. -----

- Dizer que, gostaria de saber como está o processo relativamente aos depósitos da água. -----

- Saber, se a Ponte no Rio da Areia e a Rua Sub-Vila, está a decorrer tudo dentro da normalidade. -----

- Relativamente à empresa que está responsável pelas Aecs, saber se está a cobrar algum valor para dar informação sobre os alunos e se realmente essa informação se confirma ou não. -----

- **Usou da Palavra o Senhor Vereador João Paulo Delgado**, dizendo que folga em saber que o estado de saúde do Senhor Presidente está perfeitamente normal e sem sobressaltos e, portanto, só com perfeita saúde é que conseguem debater os pontos de vista e aprofundar a democracia. Valorizar essa questão e dizer que estão sempre disponíveis para encontrar soluções, não só para problemas operacionais das reuniões de câmara como este que se colocou agora, como para outros de outro foco, para resolver os problemas da nossa terra. -----

- Dizer que, naturalmente ao que foi aqui colocado, a CDU associa-se áquilo que são os resultados dos nossos desportistas nas diversas modalidades. É importante verificar que todos estão a ter, ou pelo menos uma boa parte, a ter resultados de exceção e isso é muito gratificante para a CDU. Apenas aqui destacar, se pode destacar alguém, mas pelo simbolismo que tem, tendo em conta o equilíbrio de género que é necessário também aqui na área desportiva, nomeadamente na modalidade do futebol 11, dizer que é muito importante aqui, os resultados



atingidos pela Ana Machado, representando a Seleção Nacional feminina, nessa perspectiva de equilíbrio de género e pela dimensão que o futebol feminino está a atingir. É muito gratificante ver que as mulheres estão a ter o seu papel fundamental também aqui ao nível da prática do futebol. -----

- Relativamente às questões que foram as informações colocadas pelo executivo, apenas estranhar mais uma vez, nenhuma informação sobre a cultura, o que denota muito aquilo que é o ritmo e a importância que a cultura tem no nosso município. Devíamos ter mais informação, porque há coisas a acontecer e que não vieram para aqui. -----

- Referir também, se em relação às visitas a Niterói ou a Capbreton, o executivo se fez acompanhar de alguma delegação empresarial, para que se possa nesses territórios perceber se há linhas de trabalho a desenvolver conjuntamente com essas comunidades ou, alguma delegação de agentes culturais, que também na perspectiva da cultura é importante estabelecer essas parcerias com quem temos geminações. -----

- Dizer que em relação ao que tinham preparado para trazer a reunião de câmara, alguns assuntos vão necessariamente ser repetidos, tendo em conta a intervenção dos vereadores do PSD. O concelho não é assim tão grande e os problemas são normalmente os mesmos e, portanto, para além de outros que não foram aqui falados, vão necessariamente ter que mastigar alguns. ---

**O Senhor Vereador João Delgado**, começou a sua intervenção cumprimentando as pessoas presentes, também quem nos acompanha através da internet, e desejando a todos votos de uma boa reunião de trabalho. Começou por colocar as suas questões: -----

“1º. – Gostaríamos de começar a nossa intervenção por, e ainda que se sinta um esforço por parte dos serviços para dar respostas aos muitos requerimentos que temos submetido, alertamos que muitos ainda estão por responder. Desta forma, a falta de respostas a matérias complexas que colocadas através de requerimento, configura claramente uma dificuldade objetiva ao nosso

*trabalho de fiscalização da ação do executivo e de acompanhamento de vários procedimentos – Ex. Aecs; Inspeção ao cabo do Elevador; relatório de transferência de competências; -----*

*- Leitura do requerimento Multas; -----*

*2º. Valorizar as ações de luta dos professores e dos auxiliares de ação educativa que se realizaram por todo o país, luta à qual os profissionais (da Nazaré não faltaram). O PCP e a CDU querem, para que conste em ata desta reunião de câmara, formalmente agradecer todo o esforço e dedicação que têm demonstrado para valorizar o nosso sistema educativo, formando e acompanhando os nossos alunos, um papel insubstituível em qualquer sociedade ou comunidade, algo que tem que ser reconhecido pelo governo central, não com palavras, mas com a recuperação integral do tempo de serviço (6 anos, 6 meses e 23 dias), bem como a devida atualização salarial tanto para os professores, bem como para os restantes profissionais que asseguram a universalidade da educação em Portugal, matéria central para a evolução do país e para o esbatimento das desigualdades sociais no nosso país. -----*

*3º. Ainda no campo da luta de massas, queremos valorizar os muitos milhares que saíram à rua para exigir o direito constitucional em ter habitação digna para viver. No dia 30 de setembro, muitas vozes se levantaram contra esta chaga que está a afetar muitos milhares de pessoas em Portugal, onde se acha normal estarem milhares de casas fechadas enquanto milhares de famílias estão a viver sem quaisquer condições, e outros atirados para a rua, para debaixo da ponte, para o interior de uma qualquer caixa de papelão num qualquer recanto onde se possam, de alguma forma, aconchegar. -----*

*A Nazaré não faltou a esta luta, ainda que haja necessidade de se desagrilhoar das amarras do medo que impedem, objetivamente, as pessoas de se manifestar na rua, tendo em conta as dificuldades que sabemos existir e que se aprofundam. -----*

*Próximas jornadas de luta pela habitação virão, e teremos cada vez mais condições, também no plano local, para exigir mais habitação para quem precisa; -----*





- Lembrar aqui que muito recentemente, saiu em diário da Republica os incentivos e apoios do estado às Coop. de Habitação Económica, por ser reconhecer o seu papel central na resolução destes problemas. -----

- A CMN já fez alguma iniciativa junto da Federação Nacional das Cooperativas de Habitação Económica (FENACHE)? -----

- Estratégia local de Habitação, designadamente ao nível do projeto de habitação acessível em Fanhais: há desenvolvimentos? -----

4º. – Educação: -----  
AECs. -----

- Ainda não recebemos resposta ao nosso requerimento. Queremos saber se as grandes questões ali colocadas, os problemas identificados, ainda se mantêm? -----

- Valorizamos a colocação de redutores de velocidade perto de uma das passadeiras, j unto à escola Amadeu Gaudêncio. Pensamos ser importante colocar também na passadeira de quem se dirige para, ou vem do sítio. -----

5º. – Valado dos Frades: -----

1 - Já há data definida para o início da obra da ponte sobre o Rio da Areia? -----

O que está a atrasar o processo? -----

2 – E para o parque infantil, já há data de início da construção? -----

3 – Sobre os pilaretes recentemente colocados à volta da praça 25 de Abril; -----

3.1 - De quem foi a ideia e porquê aquela solução? -----

3.2 – Aquela solução agora implementada fazia parte do projeto inicial? -----

3.3 – Entendem que aquela solução é a mais adequada para aquele espaço? -----

3.4 – O que pretendem defender com aqueles pilaretes da forma que estão numa praça recentemente recuperada? -----

3.5 – A vedação em arame e a manutenção do pavilhão de VF – têm conhecimento do acidente com um atleta que foi atingido no peito por um arame descarnado da vedação? -----

6º. – Fanhais: Rotunda... -----

Pretendemos ser informados sobre o ponto de situação da construção da rotunda em Fanhais, após aprovação de proposta por unanimidade desta câmara nesse sentido. -----

Para quando o seu início? -----

Não entendem ser importante a realização desta obra para segurança das pessoas e bens? -----

- Buraco na rua da Lagoa mantêm-se. O que está a atrasar a intervenção? -----

7º. – Informações relativas às varandas do lote 14, Urbisol” – rua Dr. ° António Duarte Pimpão – Nazaré: -----

Este assunto já conta perto de 2 anos para que se resolva o problema detetado, e nem sabemos sequer se já foi resolvido, por isso é importante sabermos o que se passou desde janeiro para cá sobre este assunto. -----

7.1 – Já foi resolvido o problema da falta de segurança nas varandas afetadas tal como deliberado em janeiro deste ano? -----

7.2 – O executivo tem sido informado do acompanhamento da situação pelos serviços competentes? -----

7.3 – O que está a ser feito neste momento sobre este assunto? -----

8º. Podem informar-nos sobre o ponto de situação sobre o novo reservatório de água; -----

9º. – Campos de Padel: -----

Já se passaram alguns meses desde que se soube algo sobre o processo em resultado de uma deliberação camarária. -----

Já podem dar informação mais recente sobre o resultado dessa resolução da câmara perante o interessado? -----

Qual a sua resposta? -----



*Pretendemos saber também se os prazos para eventual decisão de reversão daqueles campos de ténis para o serviço público estão cumpridos? -----*

*10. – Processo da Pedralva: -----*

*10.1 - Relativamente ao processo de concessão da parte superior do Parque da Pedralva, já há novos desenvolvimentos ou ainda não foi recebida a resposta ao parecer pedido? -----*

*10.2 - Já fiscalizaram a situação do muro, na passagem da parte de trás da Pedralva, que apresenta derrocada e que foi aqui apresentado pela CDU em reunião passada? -----*

*10.3 – Ainda sobre o parque da Pedralva e da necessária arborização da encosta sul e poente do Monte Branco, já podem informar para quando a sua nova arborização depois do corte das árvores que disseram estar caducas? -----*

*11. – Podem fazer-nos um ponto de situação sobre a homenagem, proposta aprovada aqui por unanimidade, e apresentada pela CDU, aos construtores do Porto da Nazaré?” -----*

*- Usou da palavra o Senhor Vereador Manuel Sequeira, para informar que o Senhor Presidente teve que se ausentar para atender um telefonema que era importante, caso contrário, não o faria naturalmente. Dizer que vai responder às questões que lhe são colocadas mais ou menos diretamente. Começa pelo fim, dizendo que na verdade têm tido alguma dificuldade e também se calhar alguma inércia da parte do executivo, de entrar em contacto com a administração Docapesca. Não tem sido fácil interagir com eles, quanto mais agendar uma reunião, mas tem que passar sempre por aí e nesse aspeto infelizmente não têm muito mais a dizer. -----*

*- No que respeita às questões que a CDU colocou e que se prende com as Aecs, é evidente que, por acaso as questões já estão e pode mostrar pois tem aqui, ainda não é um documento definitivo, mas é algo em que estão a trabalhar. Como o Senhor Vereador depreende, os técnicos não têm só essas incumbências, mas de qualquer forma, conseguiram fazê-lo atempadamente. Queria pedir que, aguardasse mais uma reunião, porque têm no dia dezanove a reunião que queria ter com a direção/organização da associação Tempos Brilhantes, e todas essas questões*

que foram colocadas mais as respostas do executivo que já estão feitas, vai ver com o gabinete se estão em condições de enviar estas para os vereadores, porque será sempre a resposta de executivo, sem prejuízo daquilo que vier a ser a reunião com a Associação tempos Brillhantes. ----

- Dizer que em relação às Festas do Sítio, vão ter que trazer esse documento, também foi assumido por eles, aliás, não podia deixar de ser de outra maneira. Aconteceu que depois das festas, os intervenientes meteram férias, e só agora está a ser elaborado. Dizer que o documento já tem um esboço, não está totalmente completo e como tal, provavelmente na próxima sessão magna conseguem dar essa resposta. -----

- **Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues**, para começar por dar resposta às perguntas suscitadas pelo PSD. Dizer que, em relação à Rua das Traineiras, foram alertados quer pelos nadadores salvadores, quer pela capitania, inclusive tiveram vídeos de uma situação que supostamente seria anómala e tentaram perceber. Na sexta-feira o que os técnicos transmitiram foi que não encontraram qualquer tipo de oclusão, porque se presumia que fosse na zona norte, zona que tem problemas complexos. Quem lá passa com alguma frequência na rua do Amparo, percebe que, como é que é possível uma sargeta de pluvial neste verão ter entupido umas dez vezes, que saiba não tem chovido, mas ela entope sem água. Isto para dizer que, é mal utilizada por quem lá trabalha, inclusive, tiveram hoje mais uma reclamação. Isto para dizer, que pensaram que fosse um equipamento naquela zona, mas não foi. Foi na zona da Rua das Traineiras, ou seja, estamos a falar da zona sul, numa rua onde existem muitos restaurantes, e provavelmente terá sido por essa razão, honestamente não sabe, mas a oclusão deu-se aí, foi encontrada depois de um cadastro de norte para sul. Foi Verificada, foi resolvida e na prática o que lhe transmitiram é que não houve um derrame muito elevado, porque basicamente o que estavam a falar, era mais de odor do que propriamente da saída de dejetos ou fosse o que fosse. De qualquer das maneiras ocorreu essa situação, que mal foi identificada, foi resolvida, e não quer dizer que não possa voltar a acontecer no futuro. Dizer que isso aconteceu, mas também é



*verdade que as pessoas que andaram naquela zona também não o podem fazer. Naquela zona não é permitida a passagem de pessoas, há lá placas que delimitam a passagem, sabemos nós que tradicionalmente é normal as pessoas irem ao canto das pedras, mas também é verdade que só esta semana houve duas ocorrências de queda de pedras e se ocorrer alguma situação mais grave a alguma pessoa, é preciso que as pessoas tenham consciência de que ninguém vai assumir essas responsabilidades. Dizer que a APA não assume, porque tem lá placas, tem lá uma divisória, e caso aconteça algum acidente as pessoas têm que perceber que estão a correr riscos. -----*

*- Relativamente à questão das arribas, só dar esclarecimento de que ontem houve reunião. Na semana passada não pôde estar presente na reunião, mas pensa que não terá havido grandes acrescentes. Ontem por acaso existiram, em relação à obra sobranceira ao túnel, está com um atraso de cerca de sete dias daquilo que estava previsto nesta fase, mas pensa que hoje já estão a fazer perfurações na parte superior que vai promover a sustentação de uma plataforma que vai tentar segurar a arriba. -----*

*- Relativamente a outros processos, pode transmitir, não tinha que o fazer, mas pode transmitir, até porque formalmente já foi feito ao município, que relativamente à prospeção que foi feita na gruta da Ermida da Memória não existem, segundo os relatórios técnicos que desconhece, mas foi transmitida essa informação, e pediu essa informação para depois também termos acesso a ela, e também não foi entregue porque falta ainda a avaliação da espeleologia, ou seja, houve uma equipa de espeleólogos que foi ao local e que transmitiu, segundo o que a APA divulgou, não há ali muito mais do que aquilo que está visível, em termos formais, de qualquer das formas é só dar conhecimento disso. Relativamente à obra, uma vez que o POSEUR termina a 31 de dezembro, foi ontem transmitido que por motivos de timing não é possível nesta candidatura, concluir a obra que estava prevista na frente do suberco, do promontório, como tal, dar essa informação. Dizer que, obviamente estão um bocado apreensivos pelo facto da obra junto ao túnel poder eventualmente até ultrapassar o limite que estava previsto, pode acontecer, terem que estar no*

mês de dezembro ou na passagem de ano sem o ascensor a trabalhar, o que obviamente os preocupa e muito. Tanto o Senhor Vereador Orlando quer o Senhor Presidente, têm feito todas as diligências diretamente com o vice-presidente da APA, quer o Vereador nas reuniões que tem tido com as várias entidades, fazer pressão no sentido de perceberem que é preciso fazer um bocadinho mais, independentemente da complexidade da obra é preciso fazer um bocadinho mais, e nesta fase, acha que estão no carril certo. -----

- Relativamente à questão do cabo do ascensor, é verdade que ficou essa documentação para entregar, mas também é verdade que solicitou mais uma vez por escrito ao ex. responsável técnico do ascensor essa informação, e até ao momento ainda lhes foi chegado. Mas já a têm, porque tiveram que pedir a uma entidade externa essa documentação e tiveram aqui algumas conclusões. Relativamente à questão do cabo, vão fazer análise ao cabo antes da reabertura. Não a fizeram antes por uma razão muito simples, não tinham que a fazer, e ele estava salvaguardado, ou seja, estavam em obra, mas o cabo estava protegido e não havia necessidade de o fazer, mas quando fizerem a reabertura vão fazê-lo, até porque são obrigados a fazê-lo nessa altura. Não antes, até ao final do ano terão que fazer essa análise ao cabo. Dizer que se tivessem mexido no cabo, aí sim, teriam que fazer uma vistoria, uma motorização magnética ou não, mas neste caso não houve essa necessidade. E mesmo que se tenha que fazer uma substituição do cabo, têm cabo suplente, portanto, coisa que não existia no passado, compraram outro cabo suplente e se tiverem que o fazer, isso faz-se praticamente num dia ou dois. -----

- Sobre o lote 14, dizer que não tem informação sobre a matéria, honestamente, não sabe qual é o ponto de situação, sabe que já tiveram algumas reuniões sobre essa questão, pensa que estará na vertente do condomínio, mas não sabe se existe timings a decorrer, isso desconhece. -----

- Dizer que, quanto à questão da lagarta do pinheiro, não sabe se já foram feitas essas ações, sabe que foram feitas noutras zonas. Houve essas ações, aquelas que teve conhecimento



*transmitiu, não sabe se na Pedralva efetivamente foi feita ou não mas sabe que foram feitas noutras zonas e obviamente que irá reforçar para tentar perceber se isso foi feito ou não. -----*

*- Dizer, que ontem foi com o Engenheiro Tiago Pimpão, ao Vale da Pedra, que é uma estação, uma ETA que eles têm ali na zona da Azambuja, em que tiveram uma reunião com a EPAL, no sentido de tentar perceber de que forma é que podiam fazer a ligação da alta paliteira diretamente ao depósito. Ou seja, vão fazer três ramais ou quatro, podem fazer quatro se eles permitirem. Não vai dizer que ficou muito esclarecido em relação àquilo que vai ser a posição deles, mas pensa que os argumentos utilizados não vão criar grandes reservas em relação à hipótese de terem a aprovação da parte deles no sentido de termos quatro ramais de ligação. Dizer que já foi adjudicado a aquisição de material no valor numa primeira fase, de cento e oitenta e nove mil euros, em que irão iniciar a obra ainda este ano. Trata-se de uma obra que vai encerrar provavelmente, e aí os serviços municipalizados, no que diz respeito ao setor da água e saneamento, não costumam falhar muito. O deadline será trinta de junho, ou seja, dia trinta de junho terão supostamente os ramais de ligação preparados para fazer testes ao depósito e neste momento é isto que estão a tentar avaliar. Há ali zonas que, querem ver se não fazem na zona do pavimento da Avenida de Badajoz, mas sim na zona do passeio. É possível fazê-lo, pelo que lhe foi transmitido, e isso já os faz poupar alguns largos milhares de euros no que diz respeito às pavimentações. -----*

*- **O senhor Presidente regressou à sala**, e perguntou se já estavam dadas todas as respostas. -----*

*- Interveio o Senhor Vereador Manuel Sequeira, para dizer que relativamente ao problema identificado no pavilhão de Valado dos Frades, está a ser atacado o problema. Dizer que, também souberam, provavelmente ao mesmo tempo que os Senhores ali presentes, mas a ideia é dar resposta a essa questão. -----*

*- **Interveio o Senhor Presidente**, que informou que, sobre as multas de estacionamento da Nazaré Qualifica, já havia dado respostas a isso e vai voltar a dá-las, naturalmente, e quando*

*muito, solicitar que a própria Nazaré Qualifica, eventualmente responda por email ou por ofício à Vereação. -----*

*- Primeira questão: naturalmente que aquilo que são as premissas utilizadas relativamente às questões das multas, tem por base a Lei. O que quer dizer que é impensável e naturalmente parte de um pressuposto, porque não sendo conhecedor profundo da matéria, de que os juristas das três entidades e todas elas têm juristas internos e externos, naturalmente fazem essa avaliação. O porquê de elas só estarem a ser enviadas agora também já o disse aqui anteriormente, teve a ver com as dificuldades com a plataforma Scot que nunca foi resolvido o assunto por parte do governo e já agora, foi resolvido há pouco tempo, a que acresce a questão do acesso à identificação dos proprietários dos veículos, o que atrasou todo este processo. Também sabe, que ele foi enviado quase dois anos depois, mas que cumpre nesse aspeto aquilo que é a perspetiva da Lei. Quanto ao facto de haver mais de dezoito multas, aquilo que pode dizer e presume que se esteja a falar de uma pessoa, é que a pessoa prevarica e continua a prevaricar. Pode dizer que, já passaram pelo senhor Presidente, muitas multas em nome de um só nome pelas mãos, com justificações por parte dessas pessoas e agora serem dezoito, uma, zero ou vinte, são aquelas que são as prevaricações que as pessoas naturalmente cometeram e que levou a uma ação por parte das entidades fiscalizadoras. -----*

*- Dizer que, a reunião da E-Redes aconteceu, abordou vários temas. Foi aqui questionado pelo Vereador João como é que está a situação do Alojamento Jovem em Fanhais, dizer que continuam com a mesma questão, a questão do abastecimento elétrico àquela zona de loteamento, e se bem se recorda, a E-Redes clarificou-os que vai ter que ser o executivo a fazer a obra, porque eles não conseguem, mas salvo erro, iriam dar uma proposta. Já apresentaram ao executivo uma proposta de ligação dos seus ativos, está uma reunião efetiva para acontecer. O que foi tratado também a Nível da E-Redes foi muito mais do que isto, mas o ponto fundamental é que há já uma proposta de ligação dos ativos da E-Redes àquilo que é os nossos ativos no âmbito do Alojamento Jovem*





*em Fanhais, que precisam de uma visita ao local com o Vereador Orlando quando ele puder estar visto que na última vez que foi marcado esteve salvo erro doente ou impedido por outra razão e, portanto, a coisa está a ser tratada nesse sentido. -----*

*- Informar que, o Parque Infantil do Valado dos Frades já está à adjudicação em plataforma, portanto, presume que estará para muito breve a assinatura do contrato. Dizer uma coisa que é relevante, não é para o Senhor Presidente, sabendo que meramente está a apontar uma situação que tem que ser resolvida, mas não é para si aceitável a expressão: “falta de manutenção”. O pavilhão de Valado dos Frades, têm sido objeto de muita manutenção, como os outros, mas em particular, o do Valado nos últimos tempos (últimos dois anos) tem sido objeto de muita, muita manutenção. Dizer também, que viu fotografias e não viu perfuração de peito. Recebeu fotografias de uma zona arranhada, não recebeu provas desse tipo de gravidade. Dizer também que acontecem alguns destes acidentes ou aconteceram no breve prazo, alguns acidentes e as instruções que deram aos serviços foi naturalmente ter resolvendo de imediato, sendo que, aquilo que é a Lei das federações neste caso da Federação de patinagem, no que diz respeito a estas estruturas, é demasiadamente vaga. Não diz especificamente que deva ser em metal, deva ser em plástico, está a redondear na questão e aquilo que fizeram os serviços foi questionar quer a associação quer a Federação, de qual efetivamente deviam ser os elementos a utilizar na reparação daquelas vedações, sob pena do que o executivo fosse fazer não ser o certificado e depois então teriam um problema maior, que era a possibilidade de não usar o pavilhão. Então, a resposta foi novamente redonda, remetem para o que está em regulamento, que é uma coisa que não diz nada de específico e que lhes coloca sempre a questão de uma certificação. Ainda assim, foram dadas instruções aos serviços para encontrarem materiais que não coloquem este tipo de abrasividade e, portanto, o assunto estará a ser resolvido. -----*

- Dizer que não o fez antes, mas pede desculpa pela sua retirada, mas ligou ao Senhor Presidente um membro do Governo por causa do processo do ascensor, e por isso teve que sair e atender o membro do Governo. -----

- Relativamente às pinturas do tribunal, vai ter que perguntar aos serviços quando é que isto está previsto, mas reitera aquilo que disse anteriormente, e que reitera em causa própria, porque há muitos anos atrás também prevaricou e levou uma bela de uma multa por parte da PSP, porque estacionou onde não devia, já depois da hora de encerramento do tribunal. Portanto a sinalização está lá e percebe a queixa dos profissionais que lá trabalham, mas quer dizer, eles devem-se queixar à Senhora Vereadora, ao Senhor Presidente e a toda a gente, mas da mesma maneira que chamaram quem tiveram que chamar para multar quem tiveram que multar, há aqui uma entidade que é responsável pelo controlo destas matérias. Pode até dizer que a Nazaré Qualifica também o poderia fazer, se não o fez é porque ainda não tem essa área de abrangência total, mas a seu tempo, em devido tempo, lá chegarão. -----

- Sobre o canto das pedras, dizer que houve um entupimento, e relembra de um entupimento que aconteceu para aí há três anos ou quatro, no canto das pedras, que levou algo surgir no canto das pedras e o que na altura se encontrou numa caixa de ligação foi uma toalha de praia. A dada altura os sistemas são redundantes, têm hoje em dia uma capacidade de impedir noventa e muitos por cento dessas situações no canto das pedras, mas depois há atitudes de descuidos, e atitude propositada, mas uma toalha de praia entupiu um sistema e apareceram coisas ao canto das pedras. -----

- Sobre os suportes de bicicletas, o Senhor Presidente diz que vai ter que perguntar aos serviços. O que pode dizer é que, curiosamente é matéria que tem vindo a ser discutida até na preparação do orçamento, de um conjunto de suportes mais para os espaços desportivos, mas também podem ponderar para a Amadeu Gaudêncio, alargar os suportes de bicicleta. Não pode deixar de dizer



*que não vê assim tanta gente a andar de bicicleta, local, vê muita gente que não é local a andar de bicicleta, mas naturalmente é uma ponderação que terão. -----*

*- Relativamente ao terminal rodoviário, é visível, aliás, percebeu-se isso claramente, a área de intervenção da obra do terminal rodoviário alargou nas ultimas duas semanas, invadiu a estrada, portanto, não tem a esta data a informação que lhe diga que o prazo não vai ser cumprido. O mesmo para a Sub-Vila, que sabe também que a solução para a questão do edifício no terminal rodoviário foi encontrado e tem ideia de que ela já foi executada, ou na totalidade ou em parte. --*

*- Deu indicação que sobre a ponte do Rio da Areia, já havia aqui afirmado que eles entrariam em obra em outubro, que há uma componente de obra externa ao local. Por aquilo que foi explicado ao Senhor Presidente, o tabuleiro é fabricado fora e depois sim, há uma fase de adaptação e de colocação em obra. Foi apontada ao Senhor Presidente recentemente, o dia em que eles estariam mesmo. Volta a dizer, há um processo de obra que já foi iniciado há algum tempo, exterior ao Rio da Areia. Recentemente foi indicado ao Senhor Presidente que, nos dias dezasseis de outubro estariam no local a começar a colocar a ponte e a resolver as situações. -----*

*- Sobre, se há delegações empresariais culturais a acompanhar as visitas a Niterói e Capbreton, tem havido. Pode dizer que em Capbreton, que é provavelmente a mais bem-sucedida ou aquela que tem tido mais atividade desde a cultura e o desporto tem estado com regularidade cá e lá, pode dizer que já cá esteve uma equipa de mergulhadores de Capbreton que por intermédio do executivo trabalhou em conjunto com o Instituto Hidrográfico Português naquilo que é o mapeamento do Canhão da Nazaré que ainda é muito desconhecido e que tem tido esse trabalho. Dizer também, que uma das coisas que foi tratada ou que foi conversada agora nesta viagem a Capbreton, esse grupo de mergulhadores deixou de existir enquanto entidade associativa face à morte do seu fundador, mas ,há uma forte probabilidade de envolver uma entidade que tem financiamento das Nações Unidas e que percorre o mundo a estudar o mar, e que está nesta altura a fazer um plano de trabalho no canhão de Capbreton e começa-se a falar na possibilidade*

dessa entidade vir mergulhar no canhão da Nazaré, é algo que também deriva da própria geminação desse partilhar de questões comum. Também dizer, no caso de Capbreton, que foi solicitada ao executivo ajuda para um processo, e não há que escondê-lo, até porque não é nada do outro mundo. Capbreton tem uma talassoterapia abandonada há vários anos com uma questão legal entre arrendatário e município e logo nos primeiros anos de geminação, após visitarem a Nazaré e perceberem como é que funcionava a talassoterapia, tentou-se fazer contactos. Acha que não deram em nada ainda, porque há a questão em Capbreton para resolver. Pode também dizer que, há naturalmente contactos entre a Câmara de Niterói e alguns agentes locais na Nazaré em determinados setores económicos e potencialmente noutros. -----

- Sobre a Fenache, o Presidente fez uma sugestão à Vereadora que tem o pelouro da habitação para ter uma reunião com a Fenache. Sabe que houve tentativa de marcação de reunião, não consegue dizer mais do que isto, ela poderá dar esclarecimentos. -----

- Quanto a Fanhais, dizer que já apresentou a questão. Tem já hoje em dia, um trajeto sugerido por parte da E-Redes para fazer a ligação das estruturas deles àquelas que têm que ter na zona do Alojamento Jovem em Fanhais. -----

- Dizer que, os pilaretes são uma solução transitória, por uma razão, a praça era invadida com regularidade por viaturas ligeiras e, portanto, a sugestão que o Senhor Presidente fez aos serviços foi a de colocarem mobiliário urbano, condizente com o que lá está feito, para naturalmente, alindar ainda mais a praça, que hoje em dia é uma praça que tem usufruto de população muito relevante. Dizer que, porque havia uma questão da própria paragem do autocarro que danificava constantemente uma área da praça, aquilo que se optou por fazer foi colocar transitoriamente estes pilaretes, para que depois se faça o estudo da matéria e se possa implantar a solução definitiva. A ideia curiosamente foi de uma valadense que trabalha na divisão de obras municipais e ambiente, que apesar de achar que eles são muito feios, era um



processo transitório mais interessante do que estar a permitir que continuassem os danos que lá estão. -----

- Dizer que, a rotunda de Fanhais como se recordam é um projeto que tem, naquilo que foi apresentado ao executivo, para além do custo da rotunda, obriga a uma expropriação ou a uma cedência de terrenos que ainda é relevante. Estão a estudar outra solução que envolve também a E-Redes bem como outras medidas dissuasoras que podem mais facilmente, já agora, em conjunto com uma situação que também ocorre em Famalicão, ter uma solução mais efetiva e mais rápida para executar. -----

- Informar que, não consegue responder ao que se passa na rua da Lagoa. A Pedralva e os campos de padel estão na mesma situação, isto é, aguardam prazos legais e aguardam no caso da Pedralva, o parecer que foi consensualizado aqui por todos, da parte da Sérvulo e Associados. Os campos de padel, o prazo está a cumprir, foi notificado o proponente, o concessionário, aliás veio aqui a reunião de câmara essa informação. Pode dizer que tem uma reunião sexta-feira com a advogada que lhe solicitou para ver se estes timings qua são de Lei, nomeadamente o timing para o levantamento do alvará de construção, já leva uns meses decorrido e que é um prazo efetivo de Lei relacionado com a concessão, a ver se conseguem encontrar aqui uma solução, tentando perceber exatamente aquela que é a posição atual do concessionário. -----

- Sobre o muro, sabe que já houve intervenção dos serviços, está identificada, julga até que a DPU e a DOMA estão envolvidos no processo, não consegue fazer o ponto de situação atual. -----

- Sobre a arborização do monte branco, não consegue dar resposta, mas questionará os serviços.

- **Usou da palavra o Senhor Vereador João Delgado**, para fazer alusão a duas ou três questões. Pensa que no fundamental, tudo aquilo que a CDU solicitou foi respondido devidamente, o que não foi identificarmos aqui alguma coisa. Dizer que, vão solicitá-lo por escrito, nomeadamente estas questões relativas à varanda do Urbisol, mas também querem solicitar por escrito as comunicações estabelecidas entre o executivo e a Docapesca para esta questão, que parece à

CDU ser uma questão central no ano em que se deveria comemorar os quarenta anos da construção do porto de abrigo. Perceber se realmente essas comunicações existiram e porque é que a coisa não avançou. Para além desta comunicação que vão exigir por escrito, também querem comunicações por escrito que comprovem à CDU a solicitação do pedido do relatório para perceber as condições do cabo e inspeção ao cabo do elevador, estabelecidas entre o Vereador Orlando e o antigo responsável pelos serviços. -----

- **Usou da Palavra o Senhor Vereador Paulo Reis**, uma questão mais direcionada ao Vereador Orlando, porque ele na intervenção sobre a intervenção nas arribas, disse que a intervenção podia derrapar até ao início do ano, ou seja, que estávamos sujeitos a passar a passagem de ano sem ascensor. E a pergunta, ou seja, antes de chorar sobre o leite derramado, acha que já está na altura de perceber qual é o impacto que isto vai ter nas contas. Pretendia saber, se já têm uma estimativa para as perdas de receita do elevador ou não as conseguem fazer? -----

- **Usou da palavra o Senhor Presidente**, que disse que conseguiam fazer uma estimativa, mas quando muito, podem usar os valores do ano passado, mas por exemplo, a Senhora Vereadora Fátima apontou uma realidade este ano, é que o Verão se prolongou e provavelmente teríamos o ascensor a trabalhar. Aquilo que pode dizer, é que o Vereador está presente com regularidade nas reuniões sobre a obra, e o Senhor Presidente, em bom português, “derrete” a cabeça ao vice-presidente da APA constantemente, a dizer-lhe que não tarda muito e a Câmara procurará ser ressarcida por aquilo que tiver que ser ressarcida, face àquilo que é visível, que é a impreparação e a falta de cuidado com a obra das arribas no ascensor, porque vamos ao extremo. Há um extremo da parte deles que não é aceitável e que nunca o disseram na frente do Senhor Presidente, porque senão iam ouvi-lo, é que nos estão a fazer um favor e a outra, que para si é incontornável, é que, se eles pegassem no dinheiro que previam gastar ali, com exagero de expressão, porque não são técnicos da matéria, o pessoal do elevador já tinha feito a obra. Vivem aqui num constrangimento, porque essa matéria afeta outras matérias, nomeadamente a questão



*da receita, e até a própria situação financeira da câmara. Claro que afeta a dos serviços, mas afeta aquilo que é a avaliação da caminhada para o excesso do endividamento porque essa questão da câmara inclui as outras duas entidades, e aquilo que tem sido perspetivado é que as três entidades, tirando os serviços neste ano de obras no ascensor, caminhavam do ponto de vista financeiro muito bem. Ou seja, ninguém tinha noção do impacto negativo para aquilo que é o cenário global do Município, que têm impactos no cenário da câmara municipal relativamente ao período da assistência financeira em que estamos. Nesta altura não consegue dizer, vai ter impactos, mas também pode dizer que semanalmente pergunta ao Vereador, porque ele está a conduzir a presença nessas reuniões, se há pressões adicionais que o Presidente tenha que fazer junto de alguém. Dizer que, não sabe se é boa notícia ou se interessa pouco, mas o que é um facto é que quando partiram para outro grau de exigência, outro grau de pressão, as coisas aconteceram. Há muita coisa feita de forma muito pouco entendível, há coisas que poderiam ser feitas, não é suposto depois de tanto tempo não haver um plano de obra perfeitamente claro. Dizer que está a beber das palavras do Vereador, ele não está aqui, pode não ser na totalidade e isso não tem problemas nenhuns de dizer publicamente. Aliás, era o que faltava e acha que muito têm o executivo conseguido, porque desde o início, independentemente do que alguém possa pensar ou afirmar, houve sempre uma premissa base que o executivo estabeleceu junto deles. As obras têm que ser divulgadas, têm que ser esclarecidas, têm que ser apresentadas, para se tirar quaisquer dúvidas. Portanto, também o executivo pode de alguma, tentar conter os danos que possam daí derivar, nomeadamente e em particular, os financeiros. -----*

*- Usou da palavra o Senhor Vereador Paulo Reis, para dizer que concorda com que possivelmente se tenham que pedir compensações à APA por esta situação. Não sabe se vão conseguir obter ou não, mas pensa que deve ser feito. Dizer que a sua preocupação é, não estarem aqui para o ano que vem, a votar já um empréstimo ou qualquer coisa pelas contas do SMAS, e era para perceber já nesta fase, tendo em conta a informação dada pelo Senhor*

*Vereador Orlando, realmente como é que estão as contas dos serviços e que é importante para ter um impacto no orçamento, porque assim já sabem que no ano que vem que as contas deste ano já vão ter derrapagem, já vão na dívida e para todos a perceberem realmente. -----*

*- **Usou da palavra o Senhor Presidente**, para informar que, face àquilo que é uma necessidade, este é um bom exemplo, até porque o concurso, entretanto se não está na rua, estará, aliás, acha que já está na rua, face ao novo reservatório do Camarçã, é necessário fazer as condutas para liga-lo para levar água à casa das pessoas, e os serviços tiveram essa capacidade. Tiveram essa capacidade face ao Verão que tivemos no ascensor e porque tiveram que realinhar outras opções. O que é um facto é que apesar de todas estas dificuldades, não deixaram de comprar dois autocarros, um carro do lixo, não deixaram de fazer os investimentos que tiveram que fazer e a câmara também tem necessidades nessa matéria que também está a prevêê-las em orçamento e naturalmente são prioridades os autocarros para transporte de passageiros. Dizer que, no fundo podiam estar muito pior e que fique claro, que se não é aprovada a reunião aqui a proposta e se não é feita a pressão junto da APA para que o ascensor abrisse em Julho, não estariam a dizer o mesmo. -----*

*Segunda questão, apesar de tudo, foi isso que permitiu um conjunto de investimentos que são necessários, em que a câmara está a fazer a sua parte, neste caso o reservatório e em que os serviços terão que fazer a sua parte também, e em que estão a optar por decisões que reduzam ao máximo os custos possíveis, para explicar, ir por um lado e arrebentar com uma estrada de alcatrão tem um custo bem diferente se tivermos que ir por uma vala de areia ao longo do alcatrão, para que se perceba que é isto que está em causa, não é nada mais. Apesar disso, os serviços estão a fazer o investimento e estão a priorizar aquilo que é urgente, e urgente é ter o reservatório do Camarçã ao serviço da população e dar uma resposta bem superior àquilo que é a necessidade de água que existe hoje em dia no Concelho e por isso, implica que a câmara faça*





*o investimento no reservatório que os serviços façam as condutas. Mais do que isto nesta altura não podem dizer. -----*

*- Usou da palavra o Senhor Vereador Orlando Rodrigues, para acrescentar ao que o Senhor Presidente disse, que quando se fala em impactos financeiros o Presidente já disse muito, mas é importante ter a noção do seguinte: se não tivessem feito as alterações tarifárias no ano passado, neste momento estávamos numa situação caótica. Aí sim, estavam e que fique bem claro. Porque transitaram cerca de oitocentos mil euros da receita do ano passado para este ano e esses oitocentos mil euros batem praticamente com as perdas que neste momento estão a ter ou como vão ter no final do ano. Em vez de terem mais valias de 1.6 milhões de euros, provavelmente irão ter à volta de oitocentos a novecentos mil euros. Mas essas perdas poderão ter impacto é em investimento no próximo ano. Dizer que vamos ter perdas face ao ano transato com cerca de setecentos mil euros, mas vão ter perdas por exemplo comparativamente com o ano anterior, se calhar de duzentos mil euros, trezentos no máximo. Ou seja, não é um impacto muito grande. O impacto que vai existir não nos vai criar défice, o que pode é limitar a capacidade de investimento no próximo ano, e isso sim, pode criar-lhes esse constrangimento. Em vez de terem um milhão de euros para investimento, por exemplo, podem ter duzentos, trezentos, quatrocentos mil. Depende de vários fatores. Aquilo que o Presidente provavelmente já terá dito e provavelmente todos estão de acordo, vão imaginar por hipótese que as obras “derrapam” por janeiro ou fevereiro, obviamente que têm que tomar aqui decisões do que é que vão fazer, se vão imputar responsabilidades a quem de direito. **Intervém o Senhor Presidente**, para dizer que lá estarão, na certeza que essa imputação de responsabilidades, não vai ter uma resolução em janeiro ou fevereiro. Portanto, digamos que o acenar com isso, e já foi feito esse aceno várias vezes, é no sentido de dizer: façam a obra como deve ser e rapidamente. -----*

*- Reforça o Senhor Vereador Orlando Rodrigues, dizendo que: se eles, só para terem uma ideia em termos de panorâmica, se não tivessem este constrangimento de paragem de obra, os tais*

trezentos mil euros que agora provavelmente não serão trezentos, serão menos, porque estão a pagar a “amortização” do empréstimo, provavelmente este ano tinham condições de o pagar na totalidade, conseguiam fazê-lo. Não conseguem nesta fase, principalmente por esta razão e para terem também margem de investimento que é necessário, e é como diz, estão no último trimestre do ano e conseguiram ter capacidade de fazer a obra, neste caso de adquirir duzentos mil euros, porque é o que necessitam. Ou seja, não vão estar a adquirir material para o próximo ano porque estão a adquirir material que é necessário para este ano, cerca de cento e oitenta e nove mil euros que é aquilo que contratualizaram nesta fase, para a obra de ligação da paliteira ao depósito novo e estão obviamente também a investir no ascensor. Nesta fase que está parado e não sendo obras de grande envergadura, são algumas obras que têm e já gastaram algum dinheiro na primeira paragem e vão obviamente gastar algum também na segunda. Portanto, estão a falar do investimento do ascensor, que este ano provavelmente irá rondar os duzentos mil euros, estão a falar só em manutenção, estão a falar de equipamentos de água, que só nessa obra estão a falar de duzentos mil, fora aquilo que já foi feito durante todo o ano. Portanto, em termos de saúde financeira, os serviços municipalizados estão bem. Agora, viviam muito melhor sem este constrangimento, isso sem dúvida, em termos financeiros, em termos operacionais obviamente que não têm interesse nenhum em ter a Nazaré neste momento sem o ascensor a trabalhar, e eles sabem isso há muito tempo. **Intervenção o Senhor Presidente**, e para terminar esta questão, dizer também que este plano de investimento da parte dos serviços e aquilo que está a ser feito para resolver as questões da água e do saneamento, é também acompanhado pelo esforço para além da administração direta que hoje em dia os serviços têm essa capacidade, porque têm máquinas e homens. Estão também a fazer, câmara e serviços em conjunto, a câmara no âmbito dos projetos de licenciamento, serviços porque depois entra nesses processos de licenciamentos, nomeadamente quando há infraestruturas de água a serem construídas como têm conseguido nos últimos dois anos talvez, dois ou três depósitos adicionais que visam responder às questões



específicas, mas depois são enquadrados na rede do município gerida pelos serviços e que fornece não só aquilo que era suposto fornecer, mas também , outras necessidades nessas localidades. -----

### **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

**- Informou o Senhor Presidente, que se passa para o período do público. Tem uma inscrição do público e informa que tem até dez minutos, a Senhora Isa Mara Coutinho. -----**

**- Usou da palavra a Senhora Isa Mara, que começou por cumprimentar todos os presentes e os que assistiam em casa, e começou o seu discurso que se transcreve na integra: -----**

**- “Quero iniciar o meu discurso por dizer que não tenho qualquer partido ou pretensão política.**

*Dirijo-me a esta assembleia para defender os meus direitos e ideais, assim como, os daqueles que têm medo de sofrer alguma represália e conseqüentemente de não voltarem a trabalhar para e com a câmara, ou até que um dos seus familiares também seja impedido de o fazer, pois é este o receio vivido por muitos nazarenos. -----*

*Quando iniciei os meus estudos tencionava apenas ser atriz, era esse o meu sonho. No meu curso profissional em artes do espetáculo vertente atriz, tive o meu primeiro contacto com crianças. Na minha licenciatura em Teatro e Educação, quanto mais participava e me era passado conhecimento na área da educação e da comunidade, mais interessada ficava, e o meu sonho mudou. Passei a sonhar em trabalhar na minha terra natal, para a minha comunidade, para esta e com esta! Decidi então, tirar um mestrado dedicado à intervenção na comunidade e educação, através das artes. -----*

*Qual é o meu espanto de quando chego à minha terra e percebo que na área da cultura pouco ou nada a Nazaré evoluiu. Temos uma cultura de desporto bem desenvolvida, sim... Futebol, andebol, surf etc. Mas cultura no seu cerne, cultura no verdadeiro significado da palavra onde está? Nos palcos erguidos durante o verão, onde se ouve de vez em quando as vozes nazarenas que normalmente são sempre as mesmas? Nas saídas dos ranchos, no desfile da Páscoa? Na*

*exposição de um conterrâneo que agora vive nos açores? E o resto? Onde está o resto da cultura, da nossa cultura? -----*

*Porque nem pelos espaços que fazem parte da nossa cultura histórica nós temos respeito. Um exemplo disto é o forte de São Miguel, agora espaço para a exposição sobre o canhão da Nazaré e o surf, mas onde ficou a cultura daquele espaço? A história deste? Perdeu-se! Onde podia existir uma exposição sobre a história da invasão francesa na Nazaré e a pirataria aqui vivida, onde até se podia fazer recriação histórica misturando as artes à cultura histórica do espaço, neste momento é apenas um espaço que mostra a cultura do desporto, o surf! -----*

*Onde está a Nazaré escolhida para o palco da caravana ambulante dos pais de Eunice Muñoz, que trazia teatro à nossa praia? Onde está a Nazaré escolhida para ser das únicas no país com um mini-teatro à italiana, que chegou a ter uma companhia amadora e outra profissional de teatro? -----*

*A Nazaré e os seus dirigentes adoram dizer que a vila é cheia de artistas e arte, principalmente quando alguém aparece na televisão levando consigo o nome da terra, mas depois tem pouca ou nenhuma oferta nesta área! Tal como tem pouca ou nenhuma oferta para os seus jovens. A maior parte acaba por embarcar, mudar de país, mudar de terra devido à precariedade salarial e habitacional. -----*

*Continuo agora este desabafo, discurso, e talvez até dúvidas, para o segundo assunto que me trouxe aqui hoje. -----*

*Como seria se os vossos filhos, e vós como pais, tivessem se esforçado para lhes proporcionar um bom percurso académico para que eles pudessem ter uma vida melhor, serem mais bem remunerados... para no final serem reduzidos a "trabalhamos igual recebemos igual", desvalorizando todo o esforço, neste caso, o meu, para tirar um curso e receber as competências supostamente necessárias e o esforço e suor dos meus pais para que eu o fizesse. -----*



*A câmara decidiu escolher a empresa Tempos Brilhantes, não se preocupando com o que aconteceria se esta empresa assumisse as AECS, e a prova disso está no facto de que foi necessário, os outros partidos ameaçarem apenas concordar com a empresa caso, no contrato celebrado com esta, todos os trabalhadores tivessem contrato. -----*

*Ao contrário do que aqui foi dito, os trabalhadores não estão satisfeitos! -----*

*No dia 18 de setembro, trabalhadores, inclusive eu, juntaram-se devido ao nosso choque com os horários e as respetivas remunerações oferecidas pela empresa. Ao contrário do que aqui foi dito, não éramos alguns, mas sim maioria. De 31 trabalhadores, apenas 7 não estavam de acordo ou não tinham sido informados da reunião, por não sabermos da sua existência. Com esta reunião começada por nós, tínhamos apenas intenção de pedir ajuda relativamente ao que nos estava a ser oferecido. Passaram a esta assembleia a sensação de que estávamos satisfeitos, porque quando tentámos pedir ajuda e apoio a resposta dada foi "Meus amigos se não querem amigos como antes, eles têm uma grande bolsa de emprego e vêm outros para o vosso lugar," portanto calámo-nos, a nossa intenção não era ficar sem emprego, mas sim pedir ajuda e apoio de quem até agora nos tinha dado. -----*

*Mas satisfeitos? Eu não estou! E calada cansei-me de ficar, porque não me tem levado a lado algum. Prefiro vir aqui defender os meus direitos, pedir apoio, e talvez até sofrer alguma represália. O meu carácter é mais importante, e ver injustiças acontecer, nunca assentou bem com a forma de como fui educada e de como educo! -----*

*Estamos neste momento a ganhar quase ou exatamente o mesmo que no ano letivo anterior por mais horas. Tenho colegas com o mesmo horário do ano passado a receber quase metade do que recebiam. O Licenciado, como aqui foi falado, não é distinguido do não licenciado, engraçado, porque a empresa pede licenciatura. Mas em suma, a justificação que nos fornece, é que o dinheiro dado à empresa não é suficiente, juntamente com esta veio outra: "Isto é o que a*

*empresa tem para oferecer", sendo que esta segunda foi utilizada, depois de nos terem dito que por AEC seríamos pagos segundo o índice 126 que é 12,21€ e eles pagam 10,61€. -----*

*Como se tudo isto já não fosse um problema, quiseram facilitar-nos a vida. -----*

*- Temos alunos de anos escolares diferentes na mesma turma de AEC. Alunos de uma turma dividida por entre três turmas de AEC, sem qualquer consideração pelo número de alunos por turma e que por consequência afeta os alunos de educação especial. -----*

*- Em vez de termos várias turmas onde damos apenas uma AEC, temos as mesmas turmas onde damos todas as disciplinas, aumentando em dobro ou mais, o trabalho que temos de ter para as planear, isto para não falar de muitos que não têm a capacidade de dar todas as AECS exigidas porque não são da área. -----*

*- Foi-nos passada a informação que não temos direito a fotocópias, porque foi feito um acordo entre a empresa e câmara, para além disso é uma empresa ecológica e não utilizam papel. Achei ainda mais piada à terceira justificação que nos foi dada para a inexistência de fotocópias, que são essenciais para lecionar as aulas, é que nós não estamos ali para ensinar, para darmos uma aula... mas para sermos lúdico pedagógicos, que segundo o que adquiri nos meus estudos, significa passar e ensinar novos conhecimentos de uma forma lúdica para que o aluno seja motivado. Em algum momento, lúdico-pedagógico, significa para mim que eu não necessito de fotocópias ou que não estou a ensinar, é aqui que parece que a empresa nos tenta diminuir e ao nosso trabalho, é assim que eu vejo. -----*

*- Como é suposto eu ensinar competências de TIC, para que os meus alunos sejam bem-sucedidos no seu 5º ano, quando nos seus computadores não tem Office e não existe salas de TIC para toda a gente para serem utilizados os computadores da escola? Coloquei esta mesma questão na quarta-feira passada, vou lecionar esta aula amanhã, até agora não obtive resposta. -----*

*- Querem-nos dar formação fora do nosso horário de trabalho e acho muito bem, mas não tencionam pagar estas horas, como horas de trabalho normais como dita a lei. -----*



- Disseram que quando ficássemos com a turma de outro colega receberíamos a dobrar, a “uns disseram que receberiam isso no próximo mês, no entanto, outros já receberam essa quantia no salário do mês de setembro. Mas falando da nossa remuneração, recebemos não no dia 6, devido a dia 8 calhar a um domingo, mas sim dia 7, outros dia 9, e com os ordenados mal pagos, todos com dinheiro a menos. Pelas minhas contas pelo menos 54 euros de diferença, e podemos ver no recibo de vencimento, quando ele decidir cá chegar. -----

- E até à data ainda ninguém assinou contrato. A justificação para tudo isto é o ataque cibernético sofrido em setembro, mas também se quisermos contactar os recursos humanos via telefone, não é possível, porque não é disponibilizado o contacto. -----

Todas estas questões que aqui exponho foram também expostas à empresa, mas as respostas não chegaram. Tenho colegas que enviaram emails entre dia 19 e 20 setembro e até à data não receberam qualquer resposta. Ao colocarmos questões, dúvidas, porque andamos perdidos, frustrados e sem apoio, pelo menos é o que sinto, em vez de nos responderem ao que questionamos, dizem que precisamos de ser exigentes, sim, mas não atacar o tempo todo. -----

Percebem a minha frustração? É que tentámos pedir ajuda na reunião que fizemos e a resposta foi ficar sem trabalho. Tentámos colocar questões à empresa, defender os nossos direitos e o bem-estar dos educandos, para que lhes possamos oferecer o melhor de nós, para que eles possam aprender e a resposta é, que estamos a atacar. -----

Tudo isto se calhar não é nem metade. Eu não estou satisfeita, mas não quero deixar os meus alunos, quero que arranjem soluções, corrijam o que está mal e que tomem responsabilidade. -----

Coloco então as seguintes questões: -----

1. A câmara fez de facto um acordo relativo às fotocópias? É possível ver isso por escrito? -----

2. A câmara tenciona fiscalizar a empresa, perceber se os parâmetros exigidos estão a ser cumpridos? Tencionam perceber se o contrato celebrado entre a câmara e a empresa está a ser cumprido? -----

3. *O que pode a câmara fazer relativamente à situação de TIC? -----*

4. *A câmara tenciona perceber o nível de satisfação, não só dos que outrora foram seus trabalhadores, e também a satisfação dos encarregados de educação? -----*

5. *Gostaria também de perguntar, sendo que a câmara não pode contratar para a educação como aqui foi dito, como estão a ser lecionadas aulas de teatro na Amadeu Gaudêncio? Quando abriu o concurso para esse posto de trabalho sendo que nunca tive o conhecimento de aviso de abertura em nenhum site?-----*

*Muito obrigada, por toda a atenção despendida” -----*

*Isa Mara Coutinho -----*

*1 1/10/2023” -----*

*- Usou da palavra o Senhor Presidente, para dizer que, antes de o Vereador dizer alguma coisa, dizer uma coisa sobre aquilo que é a questão da contratação, até porque não se lembra agora dos termos efetivos da afirmação da Isa Mara, mas leu algures, que a câmara não contratou este ano as aecs porque não quis. Dizer que não é verdade. Foi o que entendeu das palavras, pode não ser isso, mas não é verdade. Aliás, informaram aqui claramente que queriam muito mais ser eles “câmara” a contratá-lo, mas depois o esclarecimento das entidades em questão, foi que não tinham como contratar. Dizer ainda, que não têm que dar resposta se vão avaliar ou deixar de avaliar. Têm gente no terreno que avalia isso diariamente. -----*

*- Usou da palavra o Senhor Vereador Manuel Sequeira, dizendo que, percebe as dores que a Isa Mara aqui coloca e com as quais, praticamente com todas elas estão de acordo. O que é um facto é que, precisam de comprovar no terreno tudo isso e é um bocado essa a função do executivo, que é fiscalizar aquilo que é a atividade desenvolvida pela empresa. Diz que não contrataram fotocópias, e a Dra. Helena Pola o dirá. Diz que pagam em função do serviço que é prestado, agora daí para a frente, já não lhes compete muito mais. É certo que, têm que ter sempre em consideração, isso é um facto que os técnicos não podem deixar de ter presente, é que*





*uma aec é uma atividade meramente lúdica. Não vão arrastar o horário dos nossos alunos, porque o horário já é um bocado exigente e isso seria arrastar no tempo, portanto, no fundo é uma atividade lúdica. Isso não significa dizer que naquilo que são as planificações das nossas disciplinas não se exija documentos, mas isso é algo que não pode comprovar. Dizer ainda que, registou aqui algumas questões, porque também precisam de confrontar a empresa com tudo isso.*

*- Do ponto de vista da questão cultural, é evidente que tem toda a razão, a componente cultural nunca está satisfeita, é evidente que não, o Vereador também não está, diz à Isa Mara, que ao nível do teatro, em principio teremos no mês de novembro se o cineteatro estiver disponível, temos um mês de teatro feito por grupos locais. Já tiveram várias “companhias” com componentes estritamente locais, portanto, no fundo, ao nível do teatro, têm o clube valadense a funcionar, tinham até há bem pouco tempo o CREN em Famalicão a funcionar ao nível de teatro para um município tão pequeno, têm quatro grupos, chamar-lhes companhias é um bocado exagerado e têm na verdade o teatro na escola. O teatro na escola surgiu através de uma proposta feita por alguém que estava a trabalhar connosco. Essa proposta foi aceite pelo executivo, foi apresentada ao agrupamento e que terá sido também aprovada em pleno conselho pedagógico. A tramitação foi esta. **Interveio o Senhor Presidente**, que informou não ter havido contratação nenhuma, porque era uma pessoa que já trabalha com a câmara. -----*

*- **Continuou o Senhor Vereador Manuel Sequeira**, dizendo que não sabe se haveria outro formato mais indicado, o que é um facto é que alguém que estava aqui a trabalhar connosco naquilo que é o apoio à hora do conto, o Senhor Vereador sentiu que havia essa necessidade e em boa hora e felizmente para todos nós e para os alunos, apresentou-se esse projeto que tem vindo na verdade a desenvolver uma componente cultural na escola, bastante interessante. Dizer que isto é o que têm, evidente que queriam muito mais, e aí é o primeiro a dar razão, porque o executivo tem orçamentos a cumprir e muitas vezes o orçamento correspondente à cultura é sempre o mais sacrificado, sabem isso. Depois em relação às Aecs, dizer que depois vão registar*

*e na reunião que vão ter no dia dezanove, todas essas questões, algumas delas já estavam contempladas na intervenção que o próprio Vereador colocou na última sessão, mas vão acrescentá-las todas e vão pôr isso tudo em cima da mesa. Dizer que uma coisa é certa, não têm outro papel que não seja fiscalizar e pedir, senão, mesmo exigir, que se cumpra aquilo que foi estabelecido. Finalmente, quer dizer que não há problemas de represálias, não há nada, é o que faltava. O Executivo, o Senhor Vereador, não têm conhecimento que alguém tenha sofrido represálias por defender aquilo que for, que seja a sua opinião. Não tem, se calhar, ele próprio é que está errado.* -----

**625/2023 – 19ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA DESPESA E 10ª ALTERAÇÃO AO PPI – ANO 2023**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo é presente informação n.º 435/DAF-SGFCT/2023, datada de 2023.10.02, sobre o assunto acima referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.* -----

***O Senhor Vereador Paulo Reis, ausentou-se da reunião.*** -----

*Deliberado por maioria aprovar, com três votos a favor dos membros do PS, um voto a favor do membro do PSD e uma abstenção do membro da CDU, a 19ª. Alteração permutativa ao Orçamento da despesa e 10ª. alteração ao PPI – Ano 2023* -----

**626/2023 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO DE UM CONJUNTO DE EDIFÍCIOS DESTINADOS A HABITAÇÃO E SERVIÇOS**

*Presente processo obras n.º 571/19, com requerimento n.º 1419/23, local – Rua dos Poços, Serra da Pescaria – Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.* -----

*Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico.* -----



**Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve:** -----

*Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023, 633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.* -----

*Nazaré, 11 de outubro de 2023* -----

*Fátima Duarte Paulo Reis.”* -----

**O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve:** -----

*“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

*Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos diretores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.” -----*

**627/2023 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO MORADIA UNIFAMILIAR, MUROS DE VEDAÇÃO E PISCINA, SITO NA ESTRADA DA SERRA, LOTE 17 - FAMALICÃO**

*Presente processo obras n.º 337/23, com requerimento n.º 1799/23, local – Estrada da Serra, Lote 17 – Famalicão, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve: -----**

*Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023, 633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e*



não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 11 de outubro de 2023 -----

Fátima Duarte Paulo Reis.” -----

**O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve: -----**

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.” -----

**628/2023 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO/LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES NUM EDIFÍCIO, SITO NA RUA DA REGENERAÇÃO, N.º 3 - NAZARÉ**

Presente processo obras n.º 348/23, com requerimento n.º 1282/23, local – Rua da Regeneração, Nº. 3 – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve:** -----

Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023, 633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 11 de outubro de 2023 -----

Fátima Duarte Paulo Reis.” -----

**O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve:** -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;



Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.” -----

**629/2023 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE UMA GARAGEM E ARRECADAÇÃO, SITA NA RUA DA LAGOA – FANHAIS - NAZARÉ**

Presente processo obras n.º 523/23, com requerimento n.º 1844/23, local – Rua da Lagoa - Fanhais – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve: -----**

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

*Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.” -----*

***Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve: -----***

*Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023, 633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----*

*Nazaré, 11 de outubro de 2023 -----*

*Fátima Duarte Paulo Reis.” -----*

***O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve: -----***





*“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;*

*Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----*

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.” -----*

**630/2023 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR, SITO NO BECO DOS ESCOLÁSTICOS, TRÁS DA MURALHA - NAZARÉ**

*Presente processo obras n.º 200/23, com requerimento n.º 1806/23, local – Beco dos Escolásticos, Trás da Muralha – Nazaré, acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

**Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve:** -----

*Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023, 633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.* -----

*Nazaré, 11 de outubro de 2023* -----

*Fátima Duarte Paulo Reis.*” -----

**O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve:** -----

*“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive, nos seguintes termos: -----*

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----



*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----*

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----*

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.” -----*

**631/2023 – PEDIDO DE ALTERAÇÃO À OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO, ALVARÁ DE LICENÇA DE LOTEAMENTO N.º 1/2006 E RESPETIVOS ADITAMENTOS, SITA EM VALADO DOS FRADES**

*Presente processo obras n.º 4/03, com requerimento n.º 1079/23, local – Valado dos Frades – acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade concordar com os procedimentos administrativos de desafetação da parcela de terreno com 185,00m<sup>2</sup> do domínio público e remeter à Assembleia Municipal para decisão final, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

***Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve: -----***

*Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023, 633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma*

*opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável.* -----

*Nazaré, 11 de outubro de 2023* -----

*Fátima Duarte Paulo Reis.*” -----

***O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve:*** -----

*“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive, nos seguintes termos:* -----

*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação;* -----

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal.* -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.*” -----



**632/2023 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÕES NUM EDIFÍCIO QUE ESTÁ A SER EDIFICADO NO CAMINHO REAL, NAZARÉ**

*Presente processo obras n.º 62/19, com requerimento n.º 1842/23, local – Rua Caminho Real, Rossio, Pederneira - Nazaré – acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

***O Senhor Vereador Paulo Reis, regressou à reunião. -----***

*Deliberado por maioria aprovar, com três votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e um voto contra do membro da CDU, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----*

***Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve: -----***

*Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023, 633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----*

*Nazaré, 11 de outubro de 2023 -----*

*Fátima Duarte Paulo Reis.” -----*

***O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve: -----***

*“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta*

reunião – **do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.” -----

**O Senhor Vereador João Delgado apresentou declaração de voto que se transcreve: -----**

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve apenas para o **ponto 632/2023** da Ordem do Dia desta reunião, nos seguintes termos: -----

- Não obstante todas as considerações técnicas apresentadas pelos responsáveis da DPU, que não contestamos nem temos especialização técnica para tal, existem aspetos de ordem estritamente política e deficiências de ordem processual, dado que alguma da informação prestada não foi suficientemente esclarecedora, que sustentam o **voto contra o ponto em apreço**; -----

- Assim, plasmamos nesta declaração de voto todas as dívidas colocadas no plano da argumentação aquando da discussão do ponto: -----



*“Em primeiro lugar, afirmamos que não temos nenhum vínculo à deliberação do licenciamento e construção daquele empreendimento, sobre o qual somos liminarmente contra, por diversas formas: a volumetria daquele edifício é absolutamente desadequando ao “espírito do lugar”; tem um impacto visual enorme, está edificado numa encosta que deve ser preservada e não agredida com edifícios desta natureza. Compreendemos que é apetecível para muita gente encaixar milhões, mas destrói o nosso património natural e paisagístico; -----*

*Pedimos explicações sobre as alterações ao edificado agora propostas. -----*

*- Acontecem por alguma exigência da autarquia ou só por vontade do promotor? -----*

*- Qual a vantagem para o promotor? -----*

*- E para o erário público, há alguma vantagem ou desvantagem? -----*

*Outra dúvida: -----*

*Analisando o que se escreve em 6., e particularmente em 6.1, do documento intitulado Memória Descritiva, MD-3, algo não bate certo com o que se escreve na descrição das confrontações em 1., e 1.2, no mesmo documento apresentado pelo promotor.” -----*

*Mas, na verdade, não confronta com caminho público nenhum a poente, mas sim conforme também lá descrito, com: “a poente com António Manuel Caetano Ramalho, Peter Alexandre Cordeiro e outro”, isto tudo fazendo fé com o que se escreveu em 1.2 do mesmo documento. ----*

*Resulta assim, em nossa análise, que existe aqui um qualquer erro! Importa é saber onde? -----*

*Expliquem-nos por favor se assim é. -----*

*E sendo que existe, coloca-se a questão: -----*

*- Pode o promotor promover tais alterações se se confirmar a não confrontação com nenhum caminho público a poente, mas sim, como também informado, com outro particular? -----*

*Aguardamos a resposta para podermos votar em consciência. -----*

*(Se necessário com informação escrita dos serviços!)” -----*

*(6. PROGRAMA DE UTILIZAÇÃO DO EDIFÍCIO (ALTERAÇÕES) -----*

São representadas as alterações propostas ao edifício nas peças desenhadas recorrendo ao código de cores convencionado: Elementos a suprimir na cor “AMARELO” e elementos a construir na cor “VERMELHO”. -----

**6.1. Descrição das alterações introduzidas na planta de implantação** -----

A planta de implantação reflete as alterações descritas sectorialmente em cada piso, nos pontos seguintes e ainda a retificação dos passeios, sem alteração da área de cedência para domínio público. **De referir a confirmação da confrontação poente com caminho público, o que permite a abertura de vãos no alçado posterior (no plano mais próximo da estrema poente).** Ver documento anexo.) -----

Desta forma, é com base nos aspetos políticos mencionados e nas dúvidas não esclarecidas cabalmente, que acima elencamos, que **votamos conta** este ponto da ordem de trabalhos.” -----

**633/2023 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO, SITO NA RUA DR. JOSÉ MARIA CARVALHO JÚNIOR, Nº. 37 A - NAZARÉ**

Presente processo obras n.º 398/23, com requerimento n.º 1845/23, local – Rua Dr. José Maria Carvalho Júnior, Nº. 37 A - Nazaré – acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade aprovar, o projeto de arquitetura, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve:** -----

Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023, 633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar





devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 11 de outubro de 2023 -----

Fátima Duarte Paulo Reis.” -----

**O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve: -----**

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que  **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.” -----

**634/2023 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR SITA NA ESTRADA DA SERRA, LOTE 18, FAMALICÃO**

Presente processo obras n.º 394/23, com requerimento n.º 1411/23, local – Estrada da Serra, Lote 18 - Famalicão – acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

O Senhor Vereador João Delgado Julgam que houve alguma troca no envio da informação referente ao Lote 18. Só recebemos informação sobre o Lote 17. -----

Por isso perguntamos; -----

1 – Qual de facto é o lote em análise e para deliberação? -----

2 - O n.º. 18, como indicam na informação enviada à câmara? -----

3 - Ou o n.º. 17, conforme documentos com a memória descritiva enviados? -----

4 – Se não estiver bem referenciado, como nos parece que não está, pode o ponto ser votado assim? -----

5 - Caso se verifique que os serviços se enganaram na numeração do lote, e ser mesmo referente ao 17, pode ser tido em conta o envio do promotor de 15 de setembro último, com as alterações colocadas na memória descritiva, para futura apreciação?” -----

Deliberado por unanimidade retirar o ponto. -----

**Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve:** -----

Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023, 633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise,



informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 11 de outubro de 2023 -----

Fátima Duarte Paulo Reis.” -----

**O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve: -----**

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;

Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----

Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.” -----

**635/2023 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO PARA OBRAS DE ALTERAÇÃO/LEGALIZAÇÃO EM EDIFÍCIO – ESPECIALIDADES DE ENGENHARIA**

Presente processo obras n.º 294/23, com requerimento n.º 1458/23, local – Rua da Graça e Rua das Abegoarias n.º. 44 e 35 - Nazaré – acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----

Deliberado por unanimidade concordar, com o deferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico. -----

**Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve:** -----

Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023, 633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 11 de outubro de 2023 -----

Fátima Duarte Paulo Reis.” -----

**O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve:** -----

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive, nos seguintes termos: -----



*Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz;  
Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia;* -----

*Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação;* -----

*Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal.* -----

*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que **votamos favoravelmente** estes pontos da ordem de trabalho.”* -----

**636/2023 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO/RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR, SITO NA RUA NOVA, Nº. 4 - FAMALICÃO**

*Presente processo obras n.º 603/22, com requerimento n.º 1637/23, local – Rua Nova, nº. 4 Famalicão – acompanhado de informação técnica da Divisão de Planeamento Urbanístico, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita.* -----

*Deliberado por unanimidade concordar, com o indeferimento do pedido de licenciamento, nos termos da proposta de decisão da Chefe de Divisão de Planeamento Urbanístico.* -----

**Os Senhores Vereadores Fátima Duarte e Paulo Reis, Apresentaram Declaração de Voto Que se transcreve:** -----

*Os vereadores, Fátima Duarte e Paulo Reis, eleitos pelo PSD vem apresentar declaração de voto favorável nos pontos 626/2023, 627/2023, 628/2023, 629/2023, 630/2023, 631/2023, 632/2023,*

633/2023, 634/2023, 635/2023 e 636/2023, da reunião de câmara de 11 de Outubro de 2023, nos seguintes termos: Tendo em linha de conta que os nossos conhecimentos técnicos para analisar devidamente este tipo de processos têm algumas limitações não nos permitindo formar uma opinião bem fundamentada sobre os mesmos, tomamos como base das nossas decisões a análise, informações e pareceres dos técnicos superiores especializados da autarquia, por esta razão, e não nos tendo sido apresentados quaisquer motivos para deliberar em contrário, apresentamos o nosso voto favorável. -----

Nazaré, 11 de outubro de 2023 -----

Fátima Duarte Paulo Reis.” -----

**O Senhor Vereador João Delgado, apresentou declaração de voto que se transcreve: -----**

“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve para os seguintes pontos da Ordem do Dia desta reunião – **do ponto número 626/2023 ao ponto 632/2023 inclusive; para o ponto 633/2023, bem como para os pontos desde o 635/2023 ao ponto 636/2023 inclusive**, nos seguintes termos: -----

Considerando que os nossos conhecimentos técnicos para analisar os **processos de obras** que nos foram apresentados não são suficientes para formar uma opinião profissional abalizada e capaz; Considerando, ainda, que da leitura feita a este procedimento, reconhecemos constarem as informações profissionais consagradas nos documentos pelos técnicos especializados da autarquia; -----

Considerando, também, que os referidos documentos foram aceites pelos directores de serviços, ou chefes de divisão, que os aceitam como bons e os propõem para poderem ser enviados ao executivo para deliberação; -----

Considerando, por fim, que o eleito pela CDU aceita, de boa-fé, os documentos referentes a estes procedimentos, porque lhe foram enviados por despacho do Sr. Presidente da Câmara que assim agendou o assunto para a presente reunião do executivo municipal. -----



*Então, é com base nos considerandos acima elencados, que votamos favoravelmente estes pontos da ordem de trabalho.” -----*

**637/2023 - REGULAMENTO DE APOIO À FAMÍLIA - APOIO À NATALIDADE \_ DEFERIMENTO DE CANDIDATURAS E 1ª. TRANCHE - SETEMBRO 2023**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 93/GAS/2023, datada de 2023.10.02, sobre o assunto acima referido que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, as candidaturas rececionadas e 1ª. Tranche – setembro 2023 e iniciar os ulteriores trâmites processuais, nos termos do n.º 1 do artigo 9.º do Regulamento de Apoio à Família e informação do Gabinete de Ação Social. -----*

**638/2023 – CANDIDATURAS – REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO - CULTURA**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente, Informação N.º 110/GGEAA/2023 de 2023/09/19, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade, retirar o ponto. -----*

**639/2023 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – CLUBE RECREATIVO ESTRELA DO NORTE – CONCERTOS DA VILA 2023**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 113/GGEAA/2023, datada de 2023.09.27, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e o Clube Recreativo Estrela do Norte. A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*O Senhor Vereador João Delgado, referiu que pouco ou nada tem a dizer destes protocolos. -----*

*No entanto, temos que referir o prazo em que nos é enviado relativamente ao primeiro concerto.*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município da Nazaré e o Clube Recreativo Estrela do Norte. -----*

**640/2023 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – BIBLIOTECA INSTRUÇÃO E RECREIO – CONCERTOS DA VILA 2023**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 114/GGEAA/2023, datada de 2023.09.27, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e A Biblioteca Instrução e Recreio. A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município da Nazaré e a Biblioteca Instrução e Recreio. -----*

**641/2023 - MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – CÍRCULO CULTURAL DA NAZARÉ – CONCERTOS DA VILA 2023**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 115/GGEAA/2023, datada de 2023.09.27, que anexa minuta de protocolo, entre o Município da Nazaré e o Círculo Cultural da Nazaré. A presente minuta faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a Minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município da Nazaré e o Círculo Cultural da Nazaré. -----*

**642/2023 – PEDIDO DE DEVOLUÇÃO DE TAXAS – CLUBE DE DESPORTOS ALTERNATIVOS DA NAZARÉ**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente informação n.º 426/DAF/2023, datada de 2023.09.28, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por unanimidade aprovar, a devolução da taxa de valor de 78€ ao Clube de Desportos Alternativos da Nazaré. -----*

**643/2023 – ARQUIVAMENTO DO PEDIDO DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CLASSIFICAÇÃO DE ÂMBITO NACIONAL DO ASCENSOR DA NAZARÉ**





*Para conhecimento do Órgão Executivo, é presente, expediente sobre o assunto supracitado, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

***O Senhor Vereador João Delgado disse, tendo em conta a rejeição pela DGPC do pedido enviado pela Câmara, perguntamos se o executivo do PS irá dar seguimento e desenvolvimento de procedimento que leve à classificação como monumento de interesse municipal (MIM) àquele conjunto histórico local. -----***

*Para a CDU esse deveria ter sido, aliás, o primeiro passo a ser dado. -----*

*A Câmara tomou conhecimento do arquivamento do pedido de Abertura de Procedimento de Classificação de Âmbito Nacional do Ascensor da Nazaré nos termos da decisão da Direção-Geral do Património Cultural. -----*

***644/2023 – PROTOCOLO – PROCESSO DE TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS DA DOCAPESCA PARA O MUNICÍPIO DA NAZARÉ – ÁREAS PORTUÁRIAS E MARÍTIMAS E ÁREAS URBANAS DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO E ECONÓMICO NÃO AFETAS À ATIVIDADE PORTUÁRIA***

*Para conhecimento da Câmara e Assembleia Municipais, é presente informação n.º 430/DAF/2023, datada de 2023.09.29, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

***O Senhor Vereador João Delgado disse, que vir agora esta informação à Câmara, mais de 2 anos depois de aprovada em AMN, só prova a complexidade do processo que na altura o executivo dizia não haver. -----***

*Assistimos claramente ao desmembramento do sistema portuário nacional e a uma visão integrada da gestão dos portos conforme as suas características e potencial. Trata-se, como em tantas outras áreas, de uma total desresponsabilização do Estado central que só vai agravar os problemas sentidos, tanto nos portos nacionais como nos municípios que não estão talhados, não têm recursos financeiros nem humanos, nem tão pouco experiência e pensamento estratégico*

sobre este assunto. Assistiremos paulatinamente a uma crescente privatização dos Portos com estas características e á concentração progressiva do seu uso e exploração. Cá estaremos, esperamos que assim seja, para contar a história daqui a alguns anos. A grande questão de fundo foi, e continua a ser, as prioridades de investimento dos sucessivos governos que, não investindo nestas infraestruturas, estendem a passadeira vermelha à privatização. -----

daquilo que é de todos – veja-se a saúde, onde cerca de 50% do seu orçamento anual vai já para mãos privadas. Os portos nacionais vão pelo mesmo caminho! -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou remeter à Assembleia Municipal também para conhecimento. -----

**Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis, apresentaram declaração de voto que se transcreve:**

“Os vereadores, Fátima Duarte, Paulo Reis eleitos pelo PSD vêm ao abrigo do art.º 58 da Lei 75/2013 de 12 de setembro apresentar declaração de voto contra no ponto 644/2023 da reunião de Câmara de 11 de Outubro de 2023 – Protocolo - Processo de Transferência de competências da Docapesca para o Município da Nazaré — Áreas portuárias e marítimas e áreas urbanas de desenvolvimento turístico e económico não afetas à atividade portuária porque não concordamos com a transferência de competências da Administração direta e indireta do Estado para os órgãos Municipais uma vez que estas não são acompanhadas das contrapartidas necessárias para que hajam condições de realização dos serviços públicos de forma a satisfazer as necessidades das populações com eficiência e qualidades acrescidas sem agravar as contas dos Municípios. Por estas razões não poderíamos votar de outra forma senão contra neste ponto da ordem de trabalhos. -----

Nazaré, 11 de outubro de 2023 -----

Fátima Duarte Paulo Reis.” -----

**645/2023 - DESPACHO N.º 60/2023 - PARA RATIFICAÇÃO**



*Para ratificação é presente o despacho n.º 60/2023, sobre o assunto acima referido, referido, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*Deliberado por maioria aprovar, com três votos a favor dos membros do PS, dois votos a favor dos membros do PSD e um voto contras do membro da CDU. -----*

**646/2023 – PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO – APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO DE CONSÓRCIO NO ÂMBITO DOS BAIROS COMERCIAIS DIGITAIS E APROVAÇÃO DO TERMO DE ACEITAÇÃO (PROJETO DE INVESTIMENTO N.º 5449)**

**“MERCADO LOCAL DA NAZARÉ 5G”**

*Para apreciação e votação do Órgão Executivo, é presente Proposta de Deliberação – Aprovação de Minuta de Contrato de Consórcio no âmbito dos Bairros Comerciais Digitais e Aprovação do Termo de Aceitação (Projeto de Investimento N.º. 5449) datada de 2023/10/02, que faz parte da pasta de documentos da reunião e se dá por transcrita. -----*

*O Senhor Vereador pediu a palavra dizendo que ao lerem isto até julgaram que fosse acontecer a renovação do velho Mercado Local. Mas isso ainda não vai ser obra a realizar tão cedo pelo executivo. -----*

*O que aqui se trata é algo diferente e pouco compreensível, dado que a forma de apresentação do protocolo é pouco esclarecedora quanto à real dimensão do projeto, principalmente no que concerne ao verdadeiro impacto destes 682.752,30€ na vida da população do município. Isto irá ainda afunilar mais a concentração de opções de governação na sede de concelho e isolar as freguesias de Famalicão e Valado dos Frades. Se poderia haver sentido lógico para este projeto, seria potenciar a periferia e não uma maior centralização; -----*

*Mas isso iremos pedir que nos esclareçam melhor aqui, pois da explicação sairá a nossa forma de votação mais esclarecida a este ponto. -----*

*Um valor desta grandeza só se refletirá na criação de 1 posto de trabalho direto, certo? -----*

*Onde funcionará o centro operacional deste projeto? -----*

*Quanto caberá, em termos de valor investido, à CMN? Não vimos nada nos documentos? -----*

*E se não houver interesse? Quais os resultados e adesão do*

*O paralelismo entre o digital na educação. O abandono de países que andaram à frente. A desumanização das relações comerciais. -----*

*Existem, por certo, outras linhas de investimento mais consequentes para a população neste domínio do PRR! -----*

*Enviar declaração de voto!” -----*

***A Senhora Vereadora Fátima Duarte, declarou o seu impedimento, por conflito de interesses e não votou o ponto. -----***

*Deliberado por maioria aprovar, com três votos a favor dos membros do PS, um voto a favor do membro do PSD e um voto contra do membro da CDU, a Minuta de Contrato de Consórcio no âmbito dos Bairros Comerciais Digitais, a celebrar entre o Município de Nazaré e Nazaré Qualifica e deliberado ainda, aprovar a assinatura do Termo de aceitação, referente ao projeto de investimento n.º 5449 (“Mercado Local da Nazaré 5G”) e proceder em conformidade. -----*

***O Senhor Vereador João Delgado apresentou Declaração de Voto que se transcreve: -----***

*“O vereador do PCP eleito nas listas da CDU para a Câmara Municipal da Nazaré, vem apresentar esta declaração de voto, que serve apenas para o **ponto 646/2023** da Ordem do Dia desta reunião, nos seguintes termos: -----*

***- Votamos contra o constante neste ponto por entendermos que existem necessidades muito mais prementes, do ponto de vista de reabilitação de infraestruturas essenciais de apoio ao desenvolvimento do nosso comércio local - como o Mercado Municipal da Nazaré -, um comércio que se quer próximo, socialmente comprometido e humanizado. -----***

***Ora, em nosso entender, a crescente digitalização de tudo não objetiva estes desideratos, bem pelo contrário. O que aqui se trata é algo diferente e um tanto ou quanto incompreensível, dado que a forma de apresentação do protocolo é pouco esclarecedora quanto à real dimensão***



*do projeto, principalmente no que concerne ao verdadeiro impacto destes 682.752,30€ na vida da população e do comércio de proximidade no município. Isto irá ainda afunilar mais a concentração de opções de governação na sede de concelho e isolar as freguesias de Famalicão e Valado dos Frades. Se poderia haver sentido lógico para este projeto, esse sentido seria potenciar a periferia e não alavancar ainda uma maior centralização da dinamização económica, isolando cada vez mais as nossas freguesias; -----*

*Existem, por certo, outras linhas de investimento bem mais consequentes para a população neste domínio do PRR, mas, essas, estão a ser claramente desaproveitadas em detrimento de projetos sobre os quais temos as maiores reservas sobre a sua pertinência e valia, dada a sua dimensão financeira.!” -----*

#### **ENCERRAMENTO**

*Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião o Exmo. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram dezassete horas e cinquenta e cinco minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo próprio e pela Secretária, que a leu em voz alta, tendo a respetiva minuta sido aprovada e rubricada. -----*