

**EDITAL N.º 33 / 2024**

Manuel António Águeda Sequeira, Presidente da Câmara Municipal da Nazaré, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 2 do artigo 47.º conjugado com o artigo 159.º, ambos do Código do Procedimento Administrativo (CPA) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, torna público que:

A Câmara Municipal da Nazaré deliberou, em reunião realizada no dia 4 de abril de 2024, ao abrigo do n.º 1 do artigo 34.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, conjugado com o disposto nos artigos 44.º e 45.º do Código do Procedimento administrativo (CPA), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, delegar-lhe as competências a seguir enunciadas, com possibilidade de subdelegação nos Vereadores e/ou nos Dirigentes dos Serviços Municipais, nos casos autorizados pela lei geral:

**1. Competências materiais previstas no n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 de setembro, na redação atual:**

- Executar as obras, por administração direta ou empreitada – alínea bb) do n.º 1 do artigo 33.º;
- Assegurar, organizar e gerir os transportes escolares - alínea gg) do n.º 1 do artigo 33.º;
- Proceder à captura, alojamento e abate de canídeos e gatídeos - alínea ii) do n.º 1 do artigo 33.º;
- Deliberar sobre a deambulação e extinção de animais considerados nocivos - alínea jj) do n.º 1 do artigo 33.º;
- Administrar o domínio público municipal - alínea qq) do n.º 1 do artigo 33.º;
- Enviar ao Tribunal de Contas as contas do município - alínea ww) do n.º 1 do artigo 33.º.

**2. As previstas no Código da Contratação Pública (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, 29 de janeiro, na sua redação atual, abrangendo a prática de todos os atos e formalidades de carácter instrumental necessários ao exercício da competência decisória, em especial:**

- Prestar, por escrito e até ao termo do segundo terço do prazo fixado para a apresentação das propostas, os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento - artigo 50.º n.º 5 alínea a) do CCP;
- Pronunciar-se sobre os erros e as omissões identificados pelos interessados, considerando-se rejeitados todos os que não sejam por ele expressamente aceites - artigo 50.º n.º 5 alínea b) do CCP;
- proceder à retificação de erros ou omissões das peças do procedimento - artigo 50.º n.º 7 do CCP;

- Prorrogação do prazo fixado para a apresentação das propostas - artigo 64.º n.º 4 do CCP;
- Notificar os interessados da decisão sobre a classificação e desclassificação dos documentos que constituem a proposta - artigo 66.º do CCP;
- Notificação da decisão de adjudicação - artigo 77.º do CCP;
- Notificação da apresentação dos documentos de habilitação - artigo 85.º do CCP;
- Prorrogação do prazo para a confirmação de compromissos - artigo 92.º do CCP;
- Dispensa de redução do contrato a escrito - artigo 95.º n.º 2 do CCP;
- Aprovação da minuta do contrato - artigo 98.º n.º 1 do CCP;
- Ajustamentos ao conteúdo do contrato a celebrar - artigo 99.º n.º 1 do CCP;
- Notificação da minuta do contrato - artigo 100.º n.º 1 do CCP;
- Notificação dos ajustamentos ao contrato - artigo 103.º n.º 1 do CCP;
- Notificação do dia, data, hora e local para a outorga do contrato - artigo 104.º n.º 3 do CCP;
- Representação na outorga do contrato - artigo 106.º n.º 1 do CCP;
- Prorrogação do prazo para apresentação de propostas - artigo 133.º n.ºs 6 e 7 do CCP;
- Prorrogação do prazo fixado para a apresentação das candidaturas - artigo 175.º n.º 4 do CCP;
- Adiantamentos de preço – artigo 292.º do CCP;
- Autorização para a substituição da caução - artigo 294.º do CCP;
- Libertação da caução - artigo 295.º do CCP;
- Execução da caução - artigo 296.º do CCP;
- Comunicação à Autoridade da Concorrência e ao Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P. de indícios dos atos, acordos, práticas ou informações suscetíveis de falsear as regras de concorrência - artigo 317.º n.º 3 do CCP;
- Recusa de autorização à subcontratação - artigo 320.º do CCP;
- Nomeação de um diretor de fiscalização da obra - artigo 344.º do CCP;
- Proceder à medição de todos os trabalhos executados - artigo 387.º do CCP;
- Notificação do empreiteiro da liquidação para efeitos de pagamento - artigo 392.º do CCP;
- Convocatória para a realização da vistoria para efeitos de receção provisória da obra - artigo 394.º n.º 3 do CCP;
- Convocatória para a realização da vistoria para efeitos de receção definitiva da obra - artigo 398.º do CCP;
- Notificação da conta final ao empreiteiro - artigo 401.º do CCP;
- Remissão do relatório final da obra ao InCI, I.P. - artigo 402.º n.º 1 do CCP;
- Notificação ao empreiteiro para a apresentação do plano de trabalhos modificado - artigo 404.º n.º 1 do CCP;
- Participar ao IMPIC, I.P., de quaisquer factos suscetíveis de constituírem contraordenação - artigo 455.º n.º 2 do CCP.

**3. As competências previstas do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, abrangendo a prática de todos os atos e formalidades de caráter instrumental necessários ao exercício da competência decisória, em especial:**

- Certificar para efeitos de registo predial, a verificação dos requisitos do destaque de uma única parcela - n.º 9 do artigo 6.º;
- Emitir as certidões, no âmbito dos negócios jurídicos - n.º 2 e 3 do artigo 49.º;
- Certificar que os edifícios satisfazem os requisitos legais para a sua constituição em regime de propriedade horizontal - artigo 66.º;
- Determinar a realização da vistoria - no n.º 1 do artigo 90.º;
- Prestar a informação - artigo 110.º;
- Notificar os interessados para a legalização das operações urbanísticas - n.º 1 do artigo 102.º-A;
- Autorizar o pagamento fracionado das taxas - n.º 2 do artigo 117.º;
- A consulta de entidades, no âmbito da instrução de processos do RJUE, cuja decisão, é da competência da Câmara Municipal da Nazaré;
- A notificação aos interessados do projeto de decisão de indeferimento, para efeitos de audiência prévia;
- A notificação dos interessados do projeto de decisão de declaração de caducidade - n.º 5 do artigo 71.º e n.º 6 do artigo 20.º.

**4. As competências previstas do Regime Excecional para a Reconversão Urbanística das Áreas Urbanas de Géneses Ilegal aprovado pela Lei n.º 91/95 de 2 de setembro, na redação atual:**

- A emissão de parecer relativo à constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos - n.º 1 do artigo 54.º.

**5. As competências previstas do Regulamento de Ocupação do Espaço Público e Publicidade do Município da Nazaré:**

- Conceder licenças de publicidade - n.º 1 do artigo 13.º;
- Conceder licenças de ocupação da via pública - n.º 1 do artigo 24.º.

**6. As competências previstas do Regime Jurídico de Acesso e Exercício de atividades de Comércio, Serviços e Restauração aprovado pelo Decreto-Lei n.º 10/2015, de 16 de janeiro, na redação atual:**

- A prática dos atos decorrentes do procedimento de autorização - artigo 5.º.

**7. As competências previstas do Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de janeiro, na atual redação:**

- Emissão de licença especial de ruído - n.º 1 do artigo 15.º.

**8. As competências previstas do Regime Jurídico de Exploração dos Estabelecimentos de Alojamento Local aprovado pelo Decreto-Lei n.º 128/2014, de 29 de agosto, na sua redação atual:**

- Realização da vistoria para verificação do cumprimento dos requisitos - n.º 1 do artigo 8.º.

**9. As competências previstas do Regime de Manutenção e Inspeção de Ascensores, Montacargas, Escadas Mecânicas e Tapetes Rolantes aprovado pelo Decreto-Lei n.º 320/2002, de 28 de dezembro:**

- Efetuar inspeções periódicas e reinspeções às instalações;
- Efetuar inspeções extraordinárias, sempre que o considerem necessário, ou a pedido fundamentado dos interessados;
- Realizar inquéritos a acidentes decorrentes da utilização ou das operações de manutenção das instalações - n.º 1 do artigo 7.º;
- Determinar a realização de uma inspeção extraordinária - n.º 6 do artigo 8.º;
- Proceder à respetiva selagem das instalações - n.º 1 do artigo 11.º;
- Competência para a fiscalização - n.º 1 do artigo 26.º.

**10. As competências previstas da Autorização Municipal para Instalação de infraestruturas de Suporte de Estações de Radiocomunicações aprovada pelo Decreto-Lei n.º 11/2003, de 18 de janeiro:**

- Emissão de certidão da promoção das consultas devidas - n.º 4 do artigo 6.º;
- Notificar para remover integralmente a estação em causa - n.º 2 do artigo 10.º.

**11. As competências previstas no Sistema da Indústria Responsável aprovado pelo Decreto-Lei n.º 169/2012, na redação atual:**

- Competência para a fiscalização - artigo 71.º.

**12. As competências previstas do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, aprovado pelo DL n.º 287/2003, de 12 de novembro, na redação atual:**

- Emissão de certidão de viabilidade de construção - artigo 13.º e 37.º;

- Emissão de certidão em como o prédio se encontra em situação de ruína - n.º 3 e n.º 16 do artigo 112.º;
- Emissão de certidão de dispensa de apresentação de certificado energético em situações e ruína - alínea f) do n.º 4 do Decreto-Lei n.º 118/2013, de 20 de agosto;
- Emissão de certidão em como o prédio se encontra devoluto - n.º 2 do artigo 112.º;
- Proceder ao levantamento dos prédios rústicos com áreas florestais em situação de abandono e à identificação dos respetivos proprietários, até 30 de março de cada ano, para posterior comunicação - n.º 11 do artigo 112.º do CIMI;
- Remeter ao Serviço de Finanças todos os elementos necessários à avaliação dos prédios - n.º 1 do artigo 128.º.

**13. As competências previstas do Estatuto dos Benefícios Fiscais, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 215/89, de 1 de julho, na redação atual:**

- Realização das vistorias - alínea b) do n.º 1 do artigo 45.º;
- A emissão da certidão da reabilitação urbanística - alínea a) do n.º 2 do artigo 45.º;
- A emissão da certidão da reabilitação urbanística - alínea a) e b) do n.º 4 e alínea a) e b) do n.º 7, todos do artigo 71.º;
- A emissão da certidão em como o imóvel se encontra inserido em área de reabilitação urbana (ARU), para efeitos da aplicação do IVA à taxa reduzida.

**14. As competências previstas do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, na redação atual:**

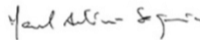
- Proceder às notificações e comunicações que forem devidas;
- Realizar a audiência dos interessados - artigos 121.º e seguintes;
- Declarar a extinção dos procedimentos administrativos, por desistência ou renúncia dos requerentes, ou por deserção e conseqüente arquivo - artigos 131.º e 132.º respetivamente;
- Declarar a extinção dos procedimentos administrativos por impossibilidade ou inutilidade superveniente e a não decisão, e conseqüente arquivo - artigo 95.º;
- Indeferir liminarmente os requerimentos não identificados e aqueles cujo pedido seja ininteligível - artigo 108.º.

**15. Competências no âmbito da Proteção Civil:**

- Notificação para a gestão de combustíveis – nos termos do Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13/10, na redação atual;
- Execução coerciva dos processos de gestão de combustíveis – nos termos do Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13/10, na redação atual;
- Licença para a utilização de fogo-de-artifício ou outros artefactos pirotécnicos – alínea b) do n.º 1 do artigo 67.º do Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13/10, na redação atual;

- Levantamento dos autos de contraordenação – alínea c) do n.º 1 do artigo 73.º do Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13/10, na redação atual;
- Licenciamento de ações de destruição do revestimento vegetal, aterro e escavação – n.º 1 do artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 139/89, de 28/04;
- Instrução dos processos de contraordenação e aplicação de coimas – n.º 2 do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 139/89, de 28/04;
- Ordenar a cessação imediata das ações - n.º 1 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 139/89, de 28/04;
- Emissão de parecer no âmbito do Regime Jurídico aplicável às Ações de Arborização e Rearborização – n.º 1 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19/07, na sua redação atual;
- Intimação para realizar beneficiações, reparações ou limpezas necessárias nos terrenos confinantes com as vias municipais – artigo 74.º da Lei n.º 2110/1961, de 19/08.

Nazaré, 4 de abril de 2024.  
O Presidente da Câmara Municipal



Manuel António Sequeira

Presidente da Câmara Municipal da Nazaré